

УТВЕРЖЕНА  
Постановлением Правительства  
Российской Федерации  
от 24 ноября 2005 г. № 698

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика, полное наимено-

«Любимый город»  
вание организации – для юридических лиц)

г. Краснодар, ул. Совхозная, 2, офис 4

ИНН 2311148902

Ген. директор Мукиенко К.А.

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ RU 23306000 – 3835 - р от 29 декабря 2014 г.

г. Краснодар

Департамент архитектуры и градостроительства администрации  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти,

муниципального образования город Краснодар  
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает строительство объекта капитального строительства «Многоэтажный жилой дом с офисными помещениями и подземной парковкой  
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характе-

по ул. им. Стасова, 10 г. Краснодара» -18-этажный жилой дом 2-секционный на зе-  
ристки, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на тип строительства, реконструкцию)

мельном участке площадью 3194 кв.м с кадастровым номером 23:43:0309037:133,  
расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, улица им. Стасова,

10 в Центральном внутригородском округе  
(полный адрес объекта капитального строительства)

### технико-экономические показатели

N	Наименование	Ед. изм.	блок 1	блок 2	всего
1	Площадь застройки	кв.м	583,53	612,35	1195,88
2	строительн. объем	м <sup>3</sup>	31026,79	32498,13	63524,92
	ниже отм. 0,00	м <sup>3</sup>	4576,19	4866,49	9442,68
3	площадь квартир (без учета балконов и лоджий)	кв.м	6615,42	6237,84	12853,26
4	площадь квартир	кв.м	5406,06	5576,05	10982,11
5	Общая площадь квартир (с балконами и лоджиями)	кв.м	5785,42	6087,95	11873,37
6	Жилая площадь квартир	кв.м	2529,78	3160,15	5689,93
7	Количество квартир:	шт.	106	136	242
	однокомнатных	шт.	60	60	120

	двухкомнатных	ШТ.	----	30	30
	трехкомнатных	ШТ.	15	-----	15
	Смарт	ШТ.	30	45	75
	Двухуровневая квартира	ШТ.	1	1	2
8	Полезная площадь встроенных помещений общ. наз. (офисы)	КВ.М	378,79	413,51	792,3
9	расчетная площадь встроенных помещений общ. наз. (офисы)	КВ.М	235,53	254,89	490,42
10	Общая площадь общ. Пом ниже отм. 0,00 (помещения настольных подвижных игр для жильцов)	КВ.М	101,37	165,21	266,58
11	Площадь подвальных помещений для прокладки и обслуживания коммуникаций	КВ.М	116,69	47,52	164,21
12	Площадь технического чердака	КВ.М	262,43	--294,34	556,77
13	Площадь здания	КВ.М	8955,07	9398,37	18353,44
14	этажность	этаж	18	18	813,86
15	Количество этажей	этаж	19	19	19

Подземная парковка - (площадь подземной парковки - 1494,77 кв.м, в том числе помещения общего пользования (служебные и технические) – 95,95 кв.м, количество этажей (подземных) – 1 этаж, площадь надземной части (рампа, выходы) – 139,15 кв.м, количество парковочных мест – 54 м/м.)

Срок действия настоящего разрешения до 29 сентября 2016 г

Директор департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар



И.Е.Мазурок

Действие настоящего разрешения продлено до 29 сентября 2017 г

Директор департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар



И.Ф.Медведев

Е.Ф. Кравченко  
2559750

**Приложение к РАЗРЕШЕНИЮ  
на строительство  
от 29 декабря 2014 г. № RU 23306000-3835-р**

**Департамент архитектуры и градостроительства администрации  
муниципального образования город Краснодар**


(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,  
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,  
осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

**руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
продлевает разрешение на строительство объекта капитального строительства:  
«Многоэтажный жилой дом с офисными помещениями и подземной  
парковкой по ул. им. Стасова, 10 г. Краснодар»**

(наименование объекта капитального строительства)

Срок действия настоящего разрешения - до " 29 " августа 20 18 г.  
В соответствии с разделом «Проект организации строительства»

Директор департамента  
архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального образования  
город Краснодар

  
М.Л.Фролов

" 14 " августа 2017 г.  
М.П.



**Приложение к РАЗРЕШЕНИЮ  
на строительство  
от 29.12.2014 № RU 2306000-3835-р**

**Департамент архитектуры и градостроительства администрации  
муниципального образования город Краснодар**

*(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,  
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,  
осуществляющих выдачу разрешения на строительство)*

**уководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
продлевает разрешение на строительство объекта капитального строительства:  
«Многоэтажный жилой дом с офисными помещениями и подземной  
парковкой по ул. им. Стасова, 10 г. Краснодара»**

*(наименование объекта капитального строительства)*

Срок действия настоящего разрешения - до " 29 " ноября 2020 г.  
В соответствии с разделом «Проект организации строительства»

Директор департамента  
архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального образования  
город Краснодар



В.И.Цой