

ИЗВЕЩЕНИЕ № 880
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА,
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Краснодар
(место составления)

« 6 » сентября 2018г.

1. Застройщик, технический заказчик ООО «НСИ-Юг»
(наименование застройщика, технического заказчика,
Свидетельство о государственной регистрации серия 50 № 011231644 от 29.07.08г.
номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,
ОГРН 1082310017184, ИНН 2310133597, КПП 230801001
ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;
350004, Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Каляева, 1/4
фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания,
тел./факс:259-21-22 – приемная; тел./факс:221-28-45 – ОКС; тел.:278-40-34 – ОТК
телефон/факс – для физических лиц)
2. Объект капитального строительства «Комплекс многоэтажных жилых домов в районе улиц Тополиной и Топольковой на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0129001 в г. Краснодаре. Литер 2»
(наименование объекта
капитального строительства, основные характеристики
с кадастровым номером 23:43:0129001 в г. Краснодаре. Литер 2»
объекта капитального строительства)
3. Адрес объекта капитального строительства город Краснодар,
(почтовый
Прикубанский внутригородской округ, район улиц Тополиной и Топольковой
или строительный)
4. Разрешение на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт
№ 23-43-5064-р-2017 от 20.12.2017г
(номер и дата выдачи,
ДАиГАМОгК
кем выдано)
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации
-Положительное заключение экспертизы № 23-2-1-3-0205-17 от 11.12.2017г. – проектная документация и результаты инженерных изысканий, выдано ООО «КМНЭ»;
(номер и дата выдачи, кем выдано)
6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе
не требуется
(номер и дата выдачи, кем выдано)
7. Начало строительства, реконструкции,
сентябрь 2018г.
(дата начала работ)
8. Окончание строительства, реконструкции,
декабрь 2022г.
(дата окончания работ)
9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулирующих организаций, членами которых они являются
1). Договор подряда от 06.04.2018г.;
2). Свидетельство о допуске ООО «НСИ-Юг» № 0856.02-2010-2310133597-С-061 от 17.12.2010г. выдано «Саморегулируемой организацией «Краснодарские строители»;
3). Свидетельство о допуске ООО «Фирма «Нефтестройиндустрия-Юг» № 0107.02-2009-2312088075-С-006 от 08.12.2010г. выдано «Саморегулируемой организацией «Региональное объединение строителей Кубани».

10. К настоящему извещению прилагаются:

1). Копия разрешения на строительство № 23-43-5064-р-2017 от 20.12.2017г.;

(документы,

2). Проектная документация в полном объеме (реестр прилагается);

прилагаемые к извещению

3). Акт выноса в натуру и закрепление осей здания с указанием отступа от красных линий

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

4). Общий журнал работ, журнал бетонных работ и т.д.;

5). Положительное заключение экспертизы № 23-2-1-3-0205-17 от 11.12.2017г. - проектная документация и результаты инженерных изысканий, выдано ООО «КМНЭ»;

генеральный директор

(должность)

М.П.

(для застройщика или технического заказчика, являющегося юридическим лицом)

Г.Т. Ушаков

(подпись)



Ушаков Г.Т.

(расшифровка подписи)

Документацию, приложенную к извещению о начале стр-ва в соотв. с фоб. 2.5 ст. 52 ГК РФ кршила и расем. в след. составе:

1. Копия разрешения на стр-во от 20.12.17 № 23-43-5064-р-2017;
2. Положит. запн. экспертизы от 11.12.17 № 23-2-1-3-0205-17;
3. Акт о вынесении на местность линий отступа от кр. линий;
4. Общий и спец. журналы работ;
5. ПД не представлена.

Консультант

Ю.С. Горлова

Ю.С. Горлова

06.09.18

Г.р. спец. эксперт

Иванченко Ю.В.

Ю.В. Иванченко

06.09.18 16:39

Департамент
по надзору в строительной сфере
Краснодарского края

350014, г. Краснодар, ул. Красная, д. 35

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1505
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г.Краснодар

(место составления)

“28” декабря 2017 г.

1. Застройщик, технический заказчик: Пилипей Роман Владимирович

(наименование застройщика, технического заказчика)

паспорт серия 0316 №600587 выдан отделом УФМС России по Краснодарскому краю в

(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,

Западном округе гор. Краснодара код подразделения 230-004 дата выдачи 21.01.2017 г

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

350049, г. Краснодар, ул. Братьев Игнатовых, 231

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

2. Объект капитального строительства «Комплекс многоэтажных жилых домов в районе улиц
Тополиной и Топольковой на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0129001 в
г. Краснодар. Литер 1-4».

(наименование объекта капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа

1 этап строительства Жилой дом Литер 1, 2БКТП – Литер 6

строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Российская Федерация,

(почтовый или строительный

Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, район улиц
Тополиная и Топольковая

адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства: № 23-43-5064-р-2017

(номер и дата выдачи,

от 20 декабря 2017 г, выдано ДАиГАМО г.Краснодара

кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная
документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с
требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на
применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр
типовой проектной документации) № 23-2-1-3-0205-17 от 11.12.2017 г. ООО «КМНЭ» -

(номер и дата выдачи,

проектная документация;

кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе _____

(номер и дата выдачи,

кем выдано)

03.01.2018 г.

(дата начала работ)

ПРИНЯТ ГЛ СПЕЦ. АКС
7. Начало строительства, реконструкции _____

О.В. РОМАНОВА

№-43
29 ДЕК 2017

8. Окончание строительства, реконструкции _____

20.12.2022 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются _____

ООО «Фирма «Нефтестройиндустрия-Юг»

2). Свидетельство о допуске ООО «НСИ-Юг» № 0856.02-2010-2310133597-С-061

от 17.12.2010г. выдано «Саморегулируемой организацией «Краснодарские строители»;

3). Свидетельство о допуске ООО «Фирма «Нефтестройиндустрия-Юг»

№ 0107.02-2009-2312088075-С-006 от 08.12.2010г. выдано

«Саморегулируемой организацией «Региональное объединение строителей Кубани».

10. К настоящему извещению прилагаются: _____

(документы,

1). Копия разрешения на строительство №23-43-5064-р-2017 от 20 декабря 2017 г

прилагаемые к извещению

2). Проектная документация в полном объеме (реестр прилагается);

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

3). Акт выноса в натуру и закрепление осей здания с указанием отступа от красных линий

4). Общий журнал работ, журнал бетонных работ и т.д.;

5). Положительное заключение № 23-2-1-3-0205-17 от 11.12.2017 г. – проектная документация, выдано ООО «КМНЭ»;

_____ (должность)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

М.П.

(для застройщика или
технического заказчика,
являющегося юридическим
лицом)

Докум., приложенную и извещению о начале стр-ва в соотв. с треб.

2.5 ст. 52 ГК РФ пришла и расск. в след. составе:

- 1) Копия разр. на стр-во от 20.12.17 № 23-43-5064-р-2017;
- 2) Положит. запн. и осев. эскз. от 11.12.17 № 23-2-1-3-0205-17;
- 3) Общий журнал работ; журнал бетонных работ, журнал сварочных работ;
- 4) Акт выноса осей и местность линии отступа от красных линий отсутствует;
- 5) Проектная док. не в полном составе. Отсутствует:
 - раздел 4. Констр. и объемно-планир. решения №-09-2017-1 Кр;
 - раздел 4. Констр. и объемно-планир. р. 4847.1 - КФ.РР;
 - подраздел 5.1. Книга 2 Внутр.трассировка сети электроснабжения №-09-2017-КЭЛ;
 - подраздел 5.1. Книга 3 Трансформ. подст. Электротехн. сеть №-09-2017-ТП;
 - раздел 11.1. №-09-2017-1-ЭФ

и. ену. - эксперт

Ю.С. Горлова

29.12.17

ИЗВЕЩЕНИЕ № 43
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г.Краснодар
(место составления)

“16” января 2018 г.

1. Застройщик, технический заказчик: Пилипай Роман Владимирович
(наименование застройщика, технического заказчика)

паспорт серия 0316 №600587 выдан отделом УФМС России по Краснодарскому краю в
(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,

Западном округе гор. Краснодара код подразделения 230-004 дата выдачи 21.01.2017 г

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

350049, г. Краснодар, ул. Братьев Игнатовых, 231

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

2. Объект капитального строительства «Комплекс многоэтажных жилых домов в районе улиц
Тополиной и Топольковой на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0129001 в
г. Краснодар. Литер 1-4».

(наименование объекта капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа
Жилой дом Литер 3

строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Российская Федерация,
(почтовый или строительный
Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, район улиц
Тополиная и Топольковая

адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства: № 23-43-5064-р-2017
(номер и дата выдачи,
от 20 декабря 2017 г, выдано ДАиГАМО г.Краснодара

кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная
документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с
требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на
применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр
типовой проектной документации) № 23-2-1-3-0205-17 от 11.12.2017 г. ООО «КМНЭ» -

(номер и дата выдачи,

проектная документация;

кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе _____

(номер и дата выдачи,

кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции _____

23.01.2018 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции _____

20.12.2022 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются _____

ООО «Фирма «Нефтестройиндустрия-Юг»

2). Свидетельство о допуске ООО «НСИ-Юг» № 0856.02-2010-2310133597-С-061

от 17.12.2010г. выдано «Саморегулируемой организацией «Краснодарские строители»;

3). Свидетельство о допуске ООО «Фирма «Нефтестройиндустрия-Юг»

№ 0107.02-2009-2312088075-С-006 от 08.12.2010г. выдано

«Саморегулируемой организацией «Региональное объединение строителей Кубани».

10. К настоящему извещению прилагаются: _____

(документы,

1). Копия разрешения на строительство №23-43-5064-р-2017 от 20 декабря 2017 г

прилагаемые к извещению

2). Проектная документация в полном объеме (реестр прилагается);

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

3). Акт выноса в натуру и закрепление осей здания с указанием отступа от красных линий

4). Общий журнал работ, журнал бетонных работ и т.д.;

5). Положительное заключение № 23-2-1-3-0205-17 от 11.12.2017 г. – проектная документация, выдано ООО «КМНЭ»;

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

(для застройщика или
технического заказчика,
являющегося юридическим
лицом)

Документально, приобщенно к извещению
о начале строительства в соответствии с требованиями
ч. 5 ст. 52 Градостроительного кодекса РФ. приобщен
к рассматриваемому в следующем составе:

- 1) Копия разрешения на строительство от 20.12.2017,
№ 23-43-5064-р-2017
- 2) Положительное заключение эксперта
от 11.12.2017, № 23-2-1-3-0205-17, выданное
ООО «Краснодарская инженерно-конструкторская
независимая экспертная
- 3) Акт выноса осей здания с указанием отступа от красных
линий не приобщен

4) Проектная документация не представ-
лена

5) Расчет и энергетическое техническое
резолю не представлено

ведущий конструктор *Без* Ю.В. Бахматов
16.01.2018

350014
КРАСНОДАР
КР.СН.Я 35
КРАЙ КРАСНОДАРСКОГО
ДЕПАРТАМЕНТ ПО НАДЗОРУ
СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НАДЗОРУ
СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
КР.СН.Я 35
КРАСНОДАР
350014

ПРИН, ГЛАВ СПЕЦ-ЭКСПЕРТ

М.С. НЕЧАЙ

16.01.2018 *Нечай*