

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-001834 от 05.05.2021

Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями по ул. Кирилла Россинского в г. Краснодаре. Литер 5.1 (1-й этап строительства), Литер 5.2 (2-й этап строительства)

Дата первичного размещения: 21.06.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГЛАВИНВЕСТСТРОЙ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ГИС
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350087
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: имени Петра Метальникова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1; Литера: А
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 5
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)200-28-61

	1.4.2	Адрес электронной почты: nadezhda-88@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.skincity3.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Саркисов
	1.5.2	Имя: Роман
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: ГЛАВИНВЕСТСТРОЙ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2311177237
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа Компаний "ИНСИТИ"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311177237
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1142311012414
	2.1.3	Дата регистрации: 01.08.2014
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ашугов
	3.3.2	Имя: Руслан
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 122-856-300 44
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 230909107549
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Ашугов
	3.4.2	Имя: Руслан
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 122-856-300 44
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 230909107549
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Решение о создании
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):

	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Стройбизнес"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311102979
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1072311009759
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНСИТИ К-3"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311308306
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300044165
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНСИТИ К-2"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311309370
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300049456
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНСИТИ К-14"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311312373
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300062843
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНСИТИ К-13"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311312430
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300062910
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РЭСК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311283549
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192375006691
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНСИТИ К-5"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311312542
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300063107
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНСИТИ К-9/6"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311312408
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300062887
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНСИТИ К-7"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311312366
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300062832
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНСИТИ К-8"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311312359
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300062821

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНСИТИ К-10"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311312422
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300062909
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНСИТИ-СТРОЙ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311298312
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192375081645
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНСИТИ К-11"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311312398
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300062865
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Клевер"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311138291
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1112311007082
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНСИТИ К-15"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311312447
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300062920
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Транзит-Авто"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311067756
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022301807990
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНСИТИ К-16"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311312380
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300062854
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ИНСИТИ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311146140
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1122311005398
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Союз строй"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311235545
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1172375032884
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНСИТИ К-4"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311312486
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300063019

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация "Межрегиональный альянс строителей"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 0107017649
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1598
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 18.12.2020

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 29 670,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 729 350,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 341 873,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: в соответствии с градостроительным планом земельного участка № RU23306000- 00000000012074, утвержденного приказом ДАиГ МО г. Краснодар от 29.06.2018 г.; в соответствии с проектными решениями
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской

	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Им. Кирилла Россинского
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 5.1
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 22
	9.2.20	Общая площадь объекта: 40 547,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица

	9.2.9	Наименование улицы: Им. Кирилла Россинского
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 1А
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3291 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: Не нормируется
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Им. Кирилла Россинского
	9.2.10	Дом:

	9.2.11	Литера: 5.2
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 22
	9.2.20	Общая площадь объекта: 40 547,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Им. Кирилла Россинского
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 2А
	9.2.12	Корпус:

	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3251 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: Не нормируется
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 27 576,3 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 253,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 29 829,70 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 030,32 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1 030,32 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 27 576,3 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 827,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 29 403,70 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 030,32 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1 030,32 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Расторгуев
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игорь
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игоревич
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231006758870
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектс"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308184308
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-020379-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "АТЛАНТ"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5233-р-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение единственного учредителя (участника)
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.12.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 21.02.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0130047:4936
	12.3.2	Площадь земельного участка: 24 620,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 150
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположена на стилобате и снабжена следующим оборудованием:Флекс сетка пирамида-1 шт.Детский игровой комплекс Золушка – 1 шт.Песочница со спойлером и аркой – 1 шт.Горка высотой 1500мм – 1 шт; Качели с гибким подвесом двойные – 1 шт.Качели Гнездо – 1 шт.Качалка – балансир средняя – 1 шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположена на стилобате и снабжена следующим оборудованием: спортивный комплекс THE BEST - 1 шт. Брусья двойные для отжиманий разноуровневые - 1шт. Лавка с упорами Воркаут - 1 шт. Треугольник - 1 шт. Теннисный стол - 2 шт. Ворота минифутбольные/гандбольные - 2 шт. Стойка баскетбольная разборная уличная - 2 шт. Щит баскетбольный профессиональный из оргстекла - 2 шт. Кольцо баскетбольное - 2 шт. Стойки Волейбольные - 1 шт
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 75
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На стилобате и придомовой территории расположены скамейки римские со спинкой-17 шт.Урны уличные 14 штук
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Между литером 5.1 и литером 1А не менее 20 метров от дома - количество контейнеров 5 штук
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: По территории застройки предусмотрено устройство газонов из рыхлокустовых злаковых трав площадью 646 кв.м.газон по эксплуатируемой кровле автостоянки-554 кв.м.Посадка кустарников:чубушник-70шт, кизильник блестящий-56 шт, хеномелес-63 шт, форзиция-34 шт

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Выполнен перечень мероприятий по обеспечению мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам, предусмотренным в пункте 10 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса РФ
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Вдоль проектируемых проездов, а также по периметру участка установлены опоры наружного освещения (технические условия № 061-1-К4/2-052019 от 16.05.2019 года, выданы ООО "КРАСНОДАРЭНЕРГО", срок действия - 2 года)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусматривается вертикальная планировка участка, обеспечивающая отвод дождевых вод от зданий и сооружений, а так же с участка путем создания продольных и поперечных уклонов к проездам и дорогам. На озеленяемых участках с тротуаров и пешеходных дорожек, по уклону –на озеленение, Вертикальная планировка выполнена методом проектных горизонталей.
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 55.61 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 69.52 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 10.5 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Кубаньфинсервис»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310053327
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-п-2019

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «ИнжКомСтрой»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «КРАСНОДАРЭНЕРГО»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-1-К4/2-102019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 500 000 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Водоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310120238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 84
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5648/39
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «ОТИС Лифт»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7805223443
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «ТРАНСМЕДИА-ЮГ»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310177040
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «ТРАНСМЕДИА-ЮГ»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310177040
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «ТРАНСМЕДИА-ЮГ»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310177040
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «ТРАНСМЕДИА-ЮГ»

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310177040
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «ТРАНСМЕДИА-ЮГ»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310177040
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «ТРАНСМЕДИА-ЮГ»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310177040

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 510
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 44
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 44

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	40.30	1	15.50	2.68
2	Квартира	2	1	39.20	1	15.50	2.68
3	Квартира	2	1	56.90	1	26.20	2.68
4	Квартира	2	1	67.40	2	24.50	2.68
5	Квартира	2	1	43.90	2	23.60	2.68
6	Квартира	2	1	61.00	2	25.90	2.68
7	Квартира	2	1	61.00	2	25.90	2.68

8	Квартира	2	1	38.60	1	15.50	2.68
9	Квартира	2	1	86.90	3	40.90	2.68
10	Квартира	2	1	57.20	1	31.20	2.68
11	Квартира	3	1	39.70	1	15.50	2.68
12	Квартира	3	1	39.20	1	15.50	2.68
13	Квартира	3	1	56.30	2	26.20	2.68
14	Квартира	3	1	67.10	2	24.50	2.68
15	Квартира	3	1	43.20	2	23.60	2.68
16	Квартира	3	1	60.40	2	25.90	2.68
17	Квартира	3	1	60.40	2	25.90	2.68
18	Квартира	3	1	38.00	1	15.50	2.68
19	Квартира	3	1	86.40	3	40.90	2.68
20	Квартира	3	1	56.50	2	31.20	2.68
21	Квартира	4	1	39.70	1	15.50	2.68
22	Квартира	4	1	39.20	1	15.50	2.68
23	Квартира	4	1	56.30	2	26.20	2.68
24	Квартира	4	1	67.10	2	24.50	2.68
25	Квартира	4	1	43.20	2	23.60	2.68
26	Квартира	4	1	60.40	2	25.90	2.68
27	Квартира	4	1	60.40	2	25.90	2.68
28	Квартира	4	1	38.00	1	15.50	2.68
29	Квартира	4	1	86.40	3	40.90	2.68
30	Квартира	4	1	56.50	2	31.20	2.68
31	Квартира	5	1	39.70	1	15.50	2.68
32	Квартира	5	1	39.20	1	15.50	2.68
33	Квартира	5	1	56.30	2	26.20	2.68
34	Квартира	5	1	67.10	2	24.50	2.68
35	Квартира	5	1	43.20	2	23.60	2.68
36	Квартира	5	1	60.40	2	25.90	2.68
37	Квартира	5	1	60.40	2	25.90	2.68
38	Квартира	5	1	38.00	1	15.50	2.68
39	Квартира	5	1	86.40	3	40.90	2.68
40	Квартира	5	1	56.50	2	31.20	2.68
41	Квартира	6	1	39.70	1	15.50	2.68
42	Квартира	6	1	39.20	1	15.50	2.68
43	Квартира	6	1	56.30	2	26.20	2.68
44	Квартира	6	1	67.10	2	24.50	2.68
45	Квартира	6	1	43.20	2	23.60	2.68
46	Квартира	6	1	60.40	2	25.90	2.68
47	Квартира	6	1	60.40	2	25.90	2.68
48	Квартира	6	1	38.00	1	15.50	2.68
49	Квартира	6	1	86.40	3	40.90	2.68
50	Квартира	6	1	56.50	2	31.20	2.68

51	Квартира	7	1	39.70	1	15.50	2.68
52	Квартира	7	1	39.20	1	15.50	2.68
53	Квартира	7	1	56.30	2	26.20	2.68
54	Квартира	7	1	67.10	2	24.50	2.68
55	Квартира	7	1	43.20	2	23.60	2.68
56	Квартира	7	1	60.40	2	25.90	2.68
57	Квартира	7	1	60.40	2	25.90	2.68
58	Квартира	7	1	38.00	1	15.50	2.68
59	Квартира	7	1	86.40	3	40.90	2.68
60	Квартира	7	1	56.50	2	31.20	2.68
61	Квартира	8	1	39.70	1	15.50	2.68
62	Квартира	8	1	39.20	1	15.50	2.68
63	Квартира	8	1	56.30	2	26.20	2.68
64	Квартира	8	1	67.10	2	24.50	2.68
65	Квартира	8	1	43.20	2	23.60	2.68
66	Квартира	8	1	60.40	2	25.90	2.68
67	Квартира	8	1	60.40	2	25.90	2.68
68	Квартира	8	1	38.00	1	15.50	2.68
69	Квартира	8	1	86.40	3	40.90	2.68
70	Квартира	8	1	56.50	2	31.20	2.68
71	Квартира	9	1	39.70	1	15.50	2.68
72	Квартира	9	1	39.20	1	15.50	2.68
73	Квартира	9	1	56.30	2	26.20	2.68
74	Квартира	9	1	67.10	2	24.50	2.68
75	Квартира	9	1	43.20	2	23.60	2.68
76	Квартира	9	1	60.40	2	25.90	2.68
77	Квартира	9	1	60.40	2	25.90	2.68
78	Квартира	9	1	38.00	1	15.50	2.68
79	Квартира	9	1	86.40	3	40.90	2.68
80	Квартира	9	1	56.50	2	31.20	2.68
81	Квартира	10	1	39.70	1	15.50	2.68
82	Квартира	10	1	39.20	1	15.50	2.68
83	Квартира	10	1	56.30	2	26.20	2.68
84	Квартира	10	1	67.10	2	24.50	2.68
85	Квартира	10	1	43.20	2	23.60	2.68
86	Квартира	10	1	60.40	2	25.90	2.68
87	Квартира	10	1	60.40	2	25.90	2.68
88	Квартира	10	1	38.00	1	15.50	2.68
89	Квартира	10	1	86.40	3	40.90	2.68
90	Квартира	10	1	56.50	2	31.20	2.68
91	Квартира	11	1	39.70	1	15.50	2.68
92	Квартира	11	1	39.20	1	15.50	2.68
93	Квартира	11	1	56.30	2	26.20	2.68

94	Квартира	11	1	67.10	2	24.50	2.68
95	Квартира	11	1	43.20	2	23.60	2.68
96	Квартира	11	1	60.40	2	25.90	2.68
97	Квартира	11	1	60.40	2	25.90	2.68
98	Квартира	11	1	38.00	1	15.50	2.68
99	Квартира	11	1	86.40	3	40.90	2.68
100	Квартира	11	1	56.50	2	31.20	2.68
101	Квартира	12	1	39.70	1	15.50	2.68
102	Квартира	12	1	39.20	1	15.50	2.68
103	Квартира	12	1	56.30	2	26.20	2.68
104	Квартира	12	1	67.10	2	24.50	2.68
105	Квартира	12	1	43.20	2	23.60	2.68
106	Квартира	12	1	60.40	2	25.90	2.68
107	Квартира	12	1	60.40	2	25.90	2.68
108	Квартира	12	1	38.00	1	15.50	2.68
109	Квартира	12	1	86.40	3	40.90	2.68
110	Квартира	12	1	56.50	2	31.20	2.68
111	Квартира	13	1	39.70	1	15.50	2.68
112	Квартира	13	1	39.20	1	15.50	2.68
113	Квартира	13	1	56.30	2	26.20	2.68
114	Квартира	13	1	67.10	2	24.50	2.68
115	Квартира	13	1	43.20	2	23.60	2.68
116	Квартира	13	1	60.40	2	25.90	2.68
117	Квартира	13	1	60.40	2	25.90	2.68
118	Квартира	13	1	38.00	1	15.50	2.68
119	Квартира	13	1	86.40	3	40.90	2.68
120	Квартира	13	1	56.50	2	31.20	2.68
121	Квартира	14	1	39.70	1	15.50	2.68
122	Квартира	14	1	39.20	1	15.50	2.68
123	Квартира	14	1	56.30	2	26.20	2.68
124	Квартира	14	1	67.10	2	24.50	2.68
125	Квартира	14	1	43.20	2	23.60	2.68
126	Квартира	14	1	60.40	2	25.90	2.68
127	Квартира	14	1	60.40	2	25.90	2.68
128	Квартира	14	1	38.00	1	15.50	2.68
129	Квартира	14	1	86.40	3	40.90	2.68
130	Квартира	14	1	56.50	2	31.20	2.68
131	Квартира	15	1	39.70	1	15.50	2.68
132	Квартира	15	1	39.20	1	15.50	2.68
133	Квартира	15	1	56.30	2	26.20	2.68
134	Квартира	15	1	67.10	2	24.50	2.68
135	Квартира	15	1	43.20	2	23.60	2.68
136	Квартира	15	1	60.40	2	25.90	2.68

137	Квартира	15	1	60.40	2	25.90	2.68
138	Квартира	15	1	38.00	1	15.50	2.68
139	Квартира	15	1	86.40	3	40.90	2.68
140	Квартира	15	1	56.50	2	31.20	2.68
141	Квартира	16	1	39.70	1	15.50	2.68
142	Квартира	16	1	39.20	1	15.50	2.68
143	Квартира	16	1	56.30	2	26.20	2.68
144	Квартира	16	1	67.10	2	24.50	2.68
145	Квартира	16	1	43.20	2	23.60	2.68
146	Квартира	16	1	60.40	2	25.90	2.68
147	Квартира	16	1	60.40	2	25.90	2.68
148	Квартира	16	1	38.00	1	15.50	2.68
149	Квартира	16	1	86.40	3	40.90	2.68
150	Квартира	16	1	56.50	2	31.20	2.68
151	Квартира	2	2	59.20	2	32.10	2.68
152	Квартира	2	2	58.60	2	24.90	2.68
153	Квартира	2	2	44.60	1	17.00	2.68
154	Квартира	2	2	39.10	1	15.70	2.68
155	Квартира	2	2	60.70	2	25.60	2.68
156	Квартира	2	2	60.70	2	25.60	2.68
157	Квартира	2	2	39.00	1	15.70	2.68
158	Квартира	2	2	90.20	3	42.30	2.68
159	Квартира	2	2	39.00	1	15.70	2.68
160	Квартира	2	2	41.20	1	12.80	2.68
161	Квартира	3	2	58.40	2	32.10	2.68
162	Квартира	3	2	57.80	2	24.90	2.68
163	Квартира	3	2	43.80	1	17.00	2.68
164	Квартира	3	2	38.40	1	15.70	2.68
165	Квартира	3	2	60.90	2	26.30	2.68
166	Квартира	3	2	60.90	2	26.30	2.68
167	Квартира	3	2	38.30	1	15.70	2.68
168	Квартира	3	2	89.50	3	42.30	2.68
169	Квартира	3	2	38.30	1	15.70	2.68
170	Квартира	3	2	40.50	1	12.80	2.68
171	Квартира	4	2	58.40	2	32.10	2.68
172	Квартира	4	2	57.80	2	24.90	2.68
173	Квартира	4	2	43.80	1	17.00	2.68
174	Квартира	4	2	38.40	1	15.70	2.68
175	Квартира	4	2	60.90	2	26.30	2.68
176	Квартира	4	2	60.90	2	26.30	2.68
177	Квартира	4	2	38.30	1	15.70	2.68
178	Квартира	4	2	89.50	3	42.30	2.68
179	Квартира	4	2	38.30	1	15.70	2.68

180	Квартира	4	2	40.50	1	12.80	2.68
181	Квартира	5	2	58.40	2	32.10	2.68
182	Квартира	5	2	57.80	2	24.90	2.68
183	Квартира	5	2	43.80	1	17.00	2.68
184	Квартира	5	2	38.40	1	15.70	2.68
185	Квартира	5	2	60.90	2	26.30	2.68
186	Квартира	5	2	60.90	2	26.30	2.68
187	Квартира	5	2	38.30	1	15.70	2.68
188	Квартира	5	2	89.50	3	42.30	2.68
189	Квартира	5	2	38.30	1	15.70	2.68
190	Квартира	5	2	40.50	1	12.80	2.68
191	Квартира	6	2	58.40	2	32.10	2.68
192	Квартира	6	2	57.80	2	24.90	2.68
193	Квартира	6	2	43.80	1	17.00	2.68
194	Квартира	6	2	38.40	1	15.70	2.68
195	Квартира	6	2	60.90	2	26.30	2.68
196	Квартира	6	2	60.90	2	26.30	2.68
197	Квартира	6	2	38.30	1	15.70	2.68
198	Квартира	6	2	89.50	3	42.30	2.68
199	Квартира	6	2	38.30	1	15.70	2.68
200	Квартира	6	2	40.50	1	12.80	2.68
201	Квартира	7	2	58.40	2	32.10	2.68
202	Квартира	7	2	57.80	2	24.90	2.68
203	Квартира	7	2	43.80	1	17.00	2.68
204	Квартира	7	2	38.40	1	15.70	2.68
205	Квартира	7	2	60.90	2	26.30	2.68
206	Квартира	7	2	60.90	2	26.30	2.68
207	Квартира	7	2	38.30	1	15.70	2.68
208	Квартира	7	2	89.50	3	42.30	2.68
209	Квартира	7	2	38.30	1	15.70	2.68
210	Квартира	7	2	40.50	1	12.80	2.68
211	Квартира	8	2	58.40	2	32.10	2.68
212	Квартира	8	2	57.80	2	24.90	2.68
213	Квартира	8	2	43.80	1	17.00	2.68
214	Квартира	8	2	38.40	1	15.70	2.68
215	Квартира	8	2	60.90	2	26.30	2.68
216	Квартира	8	2	60.90	2	26.30	2.68
217	Квартира	8	2	38.30	1	15.70	2.68
218	Квартира	8	2	89.50	3	42.30	2.68
219	Квартира	8	2	38.30	1	15.70	2.68
220	Квартира	8	2	40.50	1	12.80	2.68
221	Квартира	9	2	58.40	2	32.10	2.68
222	Квартира	9	2	57.80	2	24.90	2.68

223	Квартира	9	2	43.80	1	17.00	2.68
224	Квартира	9	2	38.40	1	15.70	2.68
225	Квартира	9	2	60.90	2	26.30	2.68
226	Квартира	9	2	60.90	2	26.30	2.68
227	Квартира	9	2	38.30	1	15.70	2.68
228	Квартира	9	2	89.50	3	42.30	2.68
229	Квартира	9	2	38.30	1	15.70	2.68
230	Квартира	9	2	40.50	1	12.80	2.68
231	Квартира	10	2	58.40	2	32.10	2.68
232	Квартира	10	2	57.80	2	24.90	2.68
233	Квартира	10	2	43.80	1	17.00	2.68
234	Квартира	10	2	38.40	1	15.70	2.68
235	Квартира	10	2	60.90	2	26.30	2.68
236	Квартира	10	2	60.90	2	26.30	2.68
237	Квартира	10	2	38.30	1	15.70	2.68
238	Квартира	10	2	89.50	3	42.30	2.68
239	Квартира	10	2	38.30	1	15.70	2.68
240	Квартира	10	2	40.50	1	12.80	2.68
241	Квартира	11	2	58.40	2	32.10	2.68
242	Квартира	11	2	57.80	2	24.90	2.68
243	Квартира	11	2	43.80	1	17.00	2.68
244	Квартира	11	2	38.40	1	15.70	2.68
245	Квартира	11	2	60.90	2	26.30	2.68
246	Квартира	11	2	60.90	2	26.30	2.68
247	Квартира	11	2	38.30	1	15.70	2.68
248	Квартира	11	2	89.50	3	42.30	2.68
249	Квартира	11	2	38.30	1	15.70	2.68
250	Квартира	11	2	40.50	1	12.80	2.68
251	Квартира	12	2	58.40	2	32.10	2.68
252	Квартира	12	2	57.80	2	24.90	2.68
253	Квартира	12	2	43.80	1	17.00	2.68
254	Квартира	12	2	38.40	1	15.70	2.68
255	Квартира	12	2	60.90	2	26.30	2.68
256	Квартира	12	2	60.90	2	26.30	2.68
257	Квартира	12	2	38.30	1	15.70	2.68
258	Квартира	12	2	89.50	3	42.30	2.68
259	Квартира	12	2	38.30	1	15.70	2.68
260	Квартира	12	2	40.50	1	12.80	2.68
261	Квартира	13	2	58.40	2	32.10	2.68
262	Квартира	13	2	57.80	2	24.90	2.68
263	Квартира	13	2	43.80	1	17.00	2.68
264	Квартира	13	2	38.40	1	15.70	2.68
265	Квартира	13	2	60.90	2	26.30	2.68

266	Квартира	13	2	60.90	2	26.30	2.68
267	Квартира	13	2	38.30	1	15.70	2.68
268	Квартира	13	2	89.50	3	42.30	2.68
269	Квартира	13	2	38.30	1	15.70	2.68
270	Квартира	13	2	40.50	1	12.80	2.68
271	Квартира	14	2	58.40	2	32.10	2.68
272	Квартира	14	2	57.80	2	24.90	2.68
273	Квартира	14	2	43.80	1	17.00	2.68
274	Квартира	14	2	38.40	1	15.70	2.68
275	Квартира	14	2	60.90	2	26.30	2.68
276	Квартира	14	2	60.90	2	26.30	2.68
277	Квартира	14	2	38.30	1	15.70	2.68
278	Квартира	14	2	89.50	3	42.30	2.68
279	Квартира	14	2	38.30	1	15.70	2.68
280	Квартира	14	2	40.50	1	12.80	2.68
281	Квартира	15	2	58.40	2	32.10	2.68
282	Квартира	15	2	57.80	2	24.90	2.68
283	Квартира	15	2	43.80	1	17.00	2.68
284	Квартира	15	2	38.40	1	15.70	2.68
285	Квартира	15	2	60.90	2	26.30	2.68
286	Квартира	15	2	60.90	2	26.30	2.68
287	Квартира	15	2	38.30	1	15.70	2.68
288	Квартира	15	2	89.50	3	42.30	2.68
289	Квартира	15	2	38.30	1	15.70	2.68
290	Квартира	15	2	40.50	1	12.80	2.68
291	Квартира	16	2	58.40	2	32.10	2.68
292	Квартира	16	2	57.80	2	24.90	2.68
293	Квартира	16	2	43.80	1	17.00	2.68
294	Квартира	16	2	38.40	1	15.70	2.68
295	Квартира	16	2	60.90	2	26.30	2.68
296	Квартира	16	2	60.90	2	26.30	2.68
297	Квартира	16	2	38.30	1	15.70	2.68
298	Квартира	16	2	89.50	3	42.30	2.68
299	Квартира	16	2	38.30	1	15.70	2.68
300	Квартира	16	2	40.50	1	12.80	2.68
301	Квартира	17	2	58.40	2	32.10	2.68
302	Квартира	17	2	57.80	2	24.90	2.68
303	Квартира	17	2	43.80	1	17.00	2.68
304	Квартира	17	2	38.40	1	15.70	2.68
305	Квартира	17	2	60.90	2	26.30	2.68
306	Квартира	17	2	60.90	2	26.30	2.68
307	Квартира	17	2	38.30	1	15.70	2.68
308	Квартира	17	2	89.50	3	42.30	2.68

309	Квартира	17	2	38.30	1	15.70	2.68
310	Квартира	17	2	40.50	1	12.80	2.68
311	Квартира	18	2	58.40	2	32.10	2.68
312	Квартира	18	2	57.80	2	24.90	2.68
313	Квартира	18	2	43.80	1	17.00	2.68
314	Квартира	18	2	38.40	1	15.70	2.68
315	Квартира	18	2	60.90	2	26.30	2.68
316	Квартира	18	2	60.90	2	26.30	2.68
317	Квартира	18	2	38.30	1	15.70	2.68
318	Квартира	18	2	89.50	3	42.30	2.68
319	Квартира	18	2	38.30	1	15.70	2.68
320	Квартира	18	2	40.50	1	12.80	2.68
321	Квартира	2	3	57.20	2	31.20	2.68
322	Квартира	2	3	86.90	3	40.90	2.68
323	Квартира	2	3	38.60	1	15.50	2.68
324	Квартира	2	3	61.00	2	25.90	2.68
325	Квартира	2	3	61.00	2	25.90	2.68
326	Квартира	2	3	43.90	2	23.60	2.68
327	Квартира	2	3	67.40	2	24.50	2.68
328	Квартира	2	3	56.90	2	26.20	2.68
329	Квартира	2	3	39.20	1	15.50	2.68
330	Квартира	2	3	40.30	1	15.50	2.68
331	Квартира	3	3	56.50	2	31.20	2.68
332	Квартира	3	3	86.40	3	40.90	2.68
333	Квартира	3	3	38.00	1	15.50	2.68
334	Квартира	3	3	60.40	2	25.90	2.68
335	Квартира	3	3	60.40	2	25.90	2.68
336	Квартира	3	3	43.20	2	23.60	2.68
337	Квартира	3	3	67.10	2	24.50	2.68
338	Квартира	3	3	56.30	2	26.20	2.68
339	Квартира	3	3	39.20	1	15.50	2.68
340	Квартира	3	3	39.70	1	15.50	2.68
341	Квартира	4	3	56.50	2	31.20	2.68
342	Квартира	4	3	86.40	3	40.90	2.68
343	Квартира	4	3	38.00	1	15.50	2.68
344	Квартира	4	3	60.40	2	25.90	2.68
345	Квартира	4	3	60.40	2	25.90	2.68
346	Квартира	4	3	43.20	2	23.60	2.68
347	Квартира	4	3	67.10	2	24.50	2.68
348	Квартира	4	3	56.30	2	26.20	2.68
349	Квартира	4	3	39.20	1	15.50	2.68
350	Квартира	4	3	39.70	1	15.50	2.68
351	Квартира	5	3	56.50	2	31.20	2.68

352	Квартира	5	3	86.40	3	40.90	2.68
353	Квартира	5	3	38.00	1	15.50	2.68
354	Квартира	5	3	60.40	2	25.90	2.68
355	Квартира	5	3	60.40	2	25.90	2.68
356	Квартира	5	3	43.20	2	23.60	2.68
357	Квартира	5	3	67.10	2	24.50	2.68
358	Квартира	5	3	56.30	2	26.20	2.68
359	Квартира	5	3	39.20	1	15.50	2.68
360	Квартира	5	3	39.70	1	15.50	2.68
361	Квартира	6	3	56.50	2	31.20	2.68
362	Квартира	6	3	86.40	3	40.90	2.68
363	Квартира	6	3	38.00	1	15.50	2.68
364	Квартира	6	3	60.40	2	25.90	2.68
365	Квартира	6	3	60.40	2	25.90	2.68
366	Квартира	6	3	43.20	2	23.60	2.68
367	Квартира	6	3	67.10	2	24.50	2.68
368	Квартира	6	3	56.30	2	26.20	2.68
369	Квартира	6	3	39.20	1	15.50	2.68
370	Квартира	6	3	39.70	1	15.50	2.68
371	Квартира	7	3	56.50	2	31.20	2.68
372	Квартира	7	3	86.40	3	40.90	2.68
373	Квартира	7	3	38.00	1	15.50	2.68
374	Квартира	7	3	60.40	2	25.90	2.68
375	Квартира	7	3	60.40	2	25.90	2.68
376	Квартира	7	3	43.20	2	23.60	2.68
377	Квартира	7	3	67.10	2	24.50	2.68
378	Квартира	7	3	56.30	2	26.20	2.68
379	Квартира	7	3	39.20	1	15.50	2.68
380	Квартира	7	3	39.70	1	15.50	2.68
381	Квартира	8	3	56.50	2	31.20	2.68
382	Квартира	8	3	86.40	3	40.90	2.68
383	Квартира	8	3	38.00	1	15.50	2.68
384	Квартира	8	3	60.40	2	25.90	2.68
385	Квартира	8	3	60.40	2	25.90	2.68
386	Квартира	8	3	43.20	2	23.60	2.68
387	Квартира	8	3	67.10	2	24.50	2.68
388	Квартира	8	3	56.30	2	26.20	2.68
389	Квартира	8	3	39.20	1	15.50	2.68
390	Квартира	8	3	39.70	1	15.50	2.68
391	Квартира	9	3	56.50	2	31.20	2.68
392	Квартира	9	3	86.40	3	40.90	2.68
393	Квартира	9	3	38.00	1	15.50	2.68
394	Квартира	9	3	60.40	2	25.90	2.68

395	Квартира	9	3	60.40	2	25.90	2.68
396	Квартира	9	3	43.20	2	23.60	2.68
397	Квартира	9	3	67.10	2	24.50	2.68
398	Квартира	9	3	56.30	2	26.20	2.68
399	Квартира	9	3	39.20	1	15.50	2.68
400	Квартира	9	3	39.70	1	15.50	2.68
401	Квартира	10	3	56.50	2	31.20	2.68
402	Квартира	10	3	86.40	3	40.90	2.68
403	Квартира	10	3	38.00	1	15.50	2.68
404	Квартира	10	3	60.40	2	25.90	2.68
405	Квартира	10	3	60.40	2	25.90	2.68
406	Квартира	10	3	43.20	2	23.60	2.68
407	Квартира	10	3	67.10	2	24.50	2.68
408	Квартира	10	3	56.30	2	26.20	2.68
409	Квартира	10	3	39.20	1	15.50	2.68
410	Квартира	10	3	39.70	1	15.50	2.68
411	Квартира	11	3	56.50	2	31.20	2.68
412	Квартира	11	3	86.40	3	40.90	2.68
413	Квартира	11	3	38.00	1	15.50	2.68
414	Квартира	11	3	60.40	2	25.90	2.68
415	Квартира	11	3	60.40	2	25.90	2.68
416	Квартира	11	3	43.20	2	23.60	2.68
417	Квартира	11	3	67.10	2	24.50	2.68
418	Квартира	11	3	56.30	2	26.20	2.68
419	Квартира	11	3	39.20	1	15.50	2.68
420	Квартира	11	3	39.70	1	15.50	2.68
421	Квартира	12	3	56.50	2	31.20	2.68
422	Квартира	12	3	86.40	3	40.90	2.68
423	Квартира	12	3	38.00	1	15.50	2.68
424	Квартира	12	3	60.40	2	25.90	2.68
425	Квартира	12	3	60.40	2	25.90	2.68
426	Квартира	12	3	43.20	2	23.60	2.68
427	Квартира	12	3	67.10	2	24.50	2.68
428	Квартира	12	3	56.30	2	26.20	2.68
429	Квартира	12	3	39.20	1	15.50	2.68
430	Квартира	12	3	39.70	1	15.50	2.68
431	Квартира	13	3	56.50	2	31.20	2.68
432	Квартира	13	3	86.40	3	40.90	2.68
433	Квартира	13	3	38.00	1	15.50	2.68
434	Квартира	13	3	60.40	2	25.90	2.68
435	Квартира	13	3	60.40	2	25.90	2.68
436	Квартира	13	3	43.20	2	23.60	2.68
437	Квартира	13	3	67.10	2	24.50	2.68

438	Квартира	13	3	56.30	2	26.20	2.68
439	Квартира	13	3	39.20	1	15.50	2.68
440	Квартира	13	3	39.70	1	15.50	2.68
441	Квартира	14	3	56.50	2	31.20	2.68
442	Квартира	14	3	86.40	3	40.90	2.68
443	Квартира	14	3	38.00	1	15.50	2.68
444	Квартира	14	3	60.40	2	25.90	2.68
445	Квартира	14	3	60.40	2	25.90	2.68
446	Квартира	14	3	43.20	2	23.60	2.68
447	Квартира	14	3	67.10	2	24.50	2.68
448	Квартира	14	3	56.30	2	26.20	2.68
449	Квартира	14	3	39.20	1	15.50	2.68
450	Квартира	14	3	39.70	1	15.50	2.68
451	Квартира	15	3	56.50	2	31.20	2.68
452	Квартира	15	3	86.40	3	40.90	2.68
453	Квартира	15	3	38.00	1	15.50	2.68
454	Квартира	15	3	60.40	2	25.90	2.68
455	Квартира	15	3	60.40	2	25.90	2.68
456	Квартира	15	3	43.20	2	23.60	2.68
457	Квартира	15	3	67.10	2	24.50	2.68
458	Квартира	15	3	56.30	2	26.20	2.68
459	Квартира	15	3	39.20	1	15.50	2.68
460	Квартира	15	3	39.70	1	15.50	2.68
461	Квартира	16	3	56.50	2	31.20	2.68
462	Квартира	16	3	86.40	3	40.90	2.68
463	Квартира	16	3	38.00	1	15.50	2.68
464	Квартира	16	3	60.40	2	25.90	2.68
465	Квартира	16	3	60.40	2	25.90	2.68
466	Квартира	16	3	43.20	2	23.60	2.68
467	Квартира	16	3	67.10	2	24.50	2.68
468	Квартира	16	3	56.30	2	26.20	2.68
469	Квартира	16	3	39.20	1	15.50	2.68
470	Квартира	16	3	39.70	1	15.50	2.68
471	Квартира	17	3	56.50	2	31.20	2.68
472	Квартира	17	3	86.40	3	40.90	2.68
473	Квартира	17	3	38.00	1	15.50	2.68
474	Квартира	17	3	60.40	2	25.90	2.68
475	Квартира	17	3	60.40	2	25.90	2.68
476	Квартира	17	3	43.20	2	23.60	2.68
477	Квартира	17	3	67.10	2	24.50	2.68
478	Квартира	17	3	56.30	2	26.20	2.68
479	Квартира	17	3	39.20	1	15.50	2.68
480	Квартира	17	3	39.70	1	15.50	2.68

481	Квартира	18	3	56.50	2	31.20	2.68
482	Квартира	18	3	86.40	3	40.90	2.68
483	Квартира	18	3	38.00	1	15.50	2.68
484	Квартира	18	3	60.40	2	25.90	2.68
485	Квартира	18	3	60.40	2	25.90	2.68
486	Квартира	18	3	43.20	2	23.60	2.68
487	Квартира	18	3	67.10	2	24.50	2.68
488	Квартира	18	3	56.30	2	26.20	2.68
489	Квартира	18	3	39.20	1	15.50	2.68
490	Квартира	18	3	39.70	1	15.50	2.68
491	Квартира	19	3	56.50	2	31.20	2.68
492	Квартира	19	3	86.40	3	40.90	2.68
493	Квартира	19	3	38.00	1	15.50	2.68
494	Квартира	19	3	60.40	2	25.90	2.68
495	Квартира	19	3	60.40	2	25.90	2.68
496	Квартира	19	3	43.20	2	23.60	2.68
497	Квартира	19	3	67.10	2	24.50	2.68
498	Квартира	19	3	56.30	2	26.20	2.68
499	Квартира	19	3	39.20	1	15.50	2.68
500	Квартира	19	3	39.70	1	15.50	2.68
501	Квартира	20	3	56.50	2	31.20	2.68
502	Квартира	20	3	86.40	3	40.90	2.68
503	Квартира	20	3	38.00	1	15.50	2.68
504	Квартира	20	3	60.40	2	25.90	2.68
505	Квартира	20	3	60.40	2	25.90	2.68
506	Квартира	20	3	43.20	2	23.60	2.68
507	Квартира	20	3	67.10	2	24.50	2.68
508	Квартира	20	3	56.30	2	26.20	2.68
509	Квартира	20	3	39.20	1	15.50	2.68
510	Квартира	20	3	39.70	1	15.50	2.68

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Офис 22	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	89.10	Санузел	2.40	3.33
					Рабочее помещение	86.70	
Офис 23	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	45.40	Санузел	2.40	3.33
					Рабочее помещение	43.00	
Офис 24	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	87.00	Санузел	3.00	3.33

					Рабочее помещение	46.70	
					Рабочее помещение	22.80	
					Рабочее помещение	14.50	
Офис 25	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	81.00	Санузел	2.40	3.33
					Рабочее помещение	9.10	
					Рабочее помещение	46.70	
					Рабочее помещение	22.80	
Офис 26	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	46.20	Санузел	2.20	3.33
					Рабочее помещение	44.00	
Офис 27	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	65.60	Санузел	2.50	3.33
					Рабочее помещение	63.10	
Офис 28	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	63.80	Санузел	2.40	3.33
					Рабочее помещение	17.00	
					Рабочее помещение	44.40	
Офис 29	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	29.80	Санузел	3.00	3.33
					Рабочее помещение	26.80	
Офис 30	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	46.40	Санузел	2.70	3.33
					Рабочее помещение	43.70	
Офис 31	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	59.80	Санузел	2.00	3.33
					Рабочее помещение	57.80	
Офис 11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	85.70	Санузел	2.50	3.33
					Рабочее помещение	83.20	
Офис 12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	45.50	Санузел	2.50	3.33
					Рабочее помещение	43.00	
Офис 13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	72.30	Санузел	2.70	3.33
					Рабочее помещение	46.80	
					Рабочее помещение	22.80	
Офис 14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	72.30	Санузел	2.70	3.33
					Рабочее помещение	46.80	
					Рабочее помещение	22.80	
Офис 15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	45.60	Санузел	2.60	3.33
					Рабочее помещение	43.00	

Офис 16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	42.90	Санузел	3.10	3.33
					Рабочее помещение	39.80	
Офис 17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	50.80	Санузел	2.60	3.33
					Рабочее помещение	4.80	
					Рабочее помещение	43.40	
Офис 18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	57.90	Санузел	3.60	3.33
					Рабочее помещение	11.20	
					Рабочее помещение	43.10	
Офис 19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	37.50	Санузел	3.20	3.33
					Рабочее помещение	7.50	
					Рабочее помещение	26.80	
Офис 20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	47.80	Санузел	1.70	3.33
					Рабочее помещение	2.70	
					Рабочее помещение	43.40	
Офис 21	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	41.20	Санузел	2.60	3.33
					Рабочее помещение	38.60	
Офис 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	65.40	Санузел	2.40	3.33
					Рабочее помещение	63.00	
Офис 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	46.40	Санузел	2.40	3.33
					Рабочее помещение	44.00	
Офис 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	78.70	Санузел	3.20	3.33
					Рабочее помещение	52.70	
					Рабочее помещение	22.80	
Офис 4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	83.90	Санузел	3.60	3.33
					Рабочее помещение	46.60	
					Рабочее помещение	22.80	
					Рабочее помещение	10.90	
Офис 5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	46.50	Санузел	3.50	3.33
					Рабочее помещение	43.00	
Офис 6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	59.20	Санузел	2.40	3.33
					Рабочее помещение	56.80	
Офис 7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	46.10	Санузел	2.40	3.33

					Рабочее помещение	43.70	
Офис 8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	35.70	Санузел	2.70	3.33
					Рабочее помещение	33.00	
Офис 9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	63.80	Санузел	2.40	3.33
					Рабочее помещение	17.00	
					Рабочее помещение	44.40	
Офис 10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	88.10	Санузел	4.90	3.33
					Рабочее помещение	83.20	
Нежилое помещение 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	1	72.00	Рабочее помещение	72.00	2.10
Нежилое помещение 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	1	21.90	Рабочее помещение	21.90	2.10
Нежилое помещение 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	1	44.80	Рабочее помещение	44.80	2.10
Нежилое помещение 4	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	1	75.90	Рабочее помещение	75.90	2.10
Нежилое помещение 5	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	1	41.00	Рабочее помещение	41.00	2.10
Нежилое помещение 6	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	1	15.00	Рабочее помещение	15.00	2.10
Нежилое помещение 7	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	1	35.10	Рабочее помещение	35.10	2.10
Нежилое помещение 8	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	1	14.00	Рабочее помещение	14.00	2.10
Нежилое помещение 9	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	1	14.50	Рабочее помещение	14.50	2.10
Нежилое помещение 10	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	1	31.50	Рабочее помещение	31.50	2.10
Нежилое помещение 11	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	1	23.80	Рабочее помещение	23.80	2.10
Нежилое помещение 12	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	1	21.20	Рабочее помещение	21.20	2.10
Нежилое помещение 13	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	1	15.30	Рабочее помещение	15.30	2.10

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	коридор	МОП	техподполье 1 подъезд	90.20
2	электрощитовая	электрощитовая	техподполье 1 подъезд	13.90
5	индивидуальный тепловой пункт	ИТП	техподполье 1 подъезд	78.10
7	водопроводная насосная станция хоз-питьевая, противопожарная	ВНС	техподполье 1 подъезд	31.00
8	санузел	МОП	техподполье 1 подъезд	2.40

9	санузел	МОП	техподполье 1 подъезд	2.40
18	лестничная клетка	МОП	1 этаж 1 подъезд	13.90
19	тамбур	МОП	1 этаж 1 подъезд	15.60
20	помещение консьержа	МОП	1 этаж 1 подъезд	4.10
21	лифтовый холл	МОП	1 этаж 1 подъезд	9.00
22	лифтовая шахта	МОП	1 этаж 1 подъезд	3.80
23	лифтовая шахта	МОП	1 этаж 1 подъезд	5.30
24	комната уборочного инвентаря	МОП	1 этаж 1 подъезд	2.90
25	лестничная клетка	МОП	2 этаж 1 подъезд	13.90
26	лифтовый холл	МОП	2 этаж 1 подъезд	13.30
27	коридор	МОП	2 этаж 1 подъезд	60.30
28	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	2 этаж 1 подъезд	8.80
29	лестничная клетка	МОП	3 этаж 1 подъезд	13.90
30	лифтовый холл	МОП	3 этаж 1 подъезд	13.30
31	коридор	МОП	3 этаж 1 подъезд	60.30
32	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	3 этаж 1 подъезд	8.80
33	лестничная клетка	МОП	4 этаж 1 подъезд	13.90
34	лифтовый холл	МОП	4 этаж 1 подъезд	13.30
35	коридор	МОП	4 этаж 1 подъезд	60.30
36	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	4 этаж 1 подъезд	8.80
37	лестничная клетка	МОП	5 этаж 1 подъезд	13.90
38	лифтовый холл	МОП	5 этаж 1 подъезд	13.30
39	коридор	МОП	5 этаж 1 подъезд	60.30
40	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	5 этаж 1 подъезд	8.80
41	лестничная клетка	МОП	6 этаж 1 подъезд	13.90
42	лифтовый холл	МОП	6 этаж 1 подъезд	13.30
43	коридор	МОП	6 этаж 1 подъезд	60.30
44	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	6 этаж 1 подъезд	8.80
45	лестничная клетка	МОП	7 этаж 1 подъезд	13.90
46	лифтовый холл	МОП	7 этаж 1 подъезд	13.30
47	коридор	МОП	7 этаж 1 подъезд	60.30
48	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	7 этаж 1 подъезд	8.80
49	лестничная клетка	МОП	8 этаж 1 подъезд	13.90
50	лифтовый холл	МОП	8 этаж 1 подъезд	13.30
51	коридор	МОП	8 этаж 1 подъезд	60.30
52	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	8 этаж 1 подъезд	8.80
53	лестничная клетка	МОП	9 этаж 1 подъезд	13.90
54	лифтовый холл	МОП	9 этаж 1 подъезд	13.30
55	коридор	МОП	9 этаж 1 подъезд	60.30
56	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	9 этаж 1 подъезд	8.80
57	лестничная клетка	МОП	10 этаж 1 подъезд	13.90
58	лифтовый холл	МОП	10 этаж 1 подъезд	13.30
59	коридор	МОП	10 этаж 1 подъезд	60.30

60	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	10 этаж 1 подъезд	8.80
61	лестничная клетка	МОП	11 этаж 1 подъезд	13.90
62	лифтовый холл	МОП	11 этаж 1 подъезд	13.30
63	коридор	МОП	11 этаж 1 подъезд	60.30
64	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	11 этаж 1 подъезд	8.80
65	лестничная клетка	МОП	12 этаж 1 подъезд	13.90
66	лифтовый холл	МОП	12 этаж 1 подъезд	13.30
67	коридор	МОП	12 этаж 1 подъезд	60.30
68	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	12 этаж 1 подъезд	8.80
69	лестничная клетка	МОП	13 этаж 1 подъезд	13.90
70	лифтовый холл	МОП	13 этаж 1 подъезд	13.30
71	коридор	МОП	13 этаж 1 подъезд	60.30
72	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	13 этаж 1 подъезд	8.80
73	лестничная клетка	МОП	14 этаж 1 подъезд	13.90
74	лифтовый холл	МОП	14 этаж 1 подъезд	13.30
75	коридор	МОП	14 этаж 1 подъезд	60.30
76	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	14 этаж 1 подъезд	8.80
77	лестничная клетка	МОП	15 этаж 1 подъезд	13.90
78	лифтовый холл	МОП	15 этаж 1 подъезд	13.30
79	коридор	МОП	15 этаж 1 подъезд	60.30
80	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	15 этаж 1 подъезд	8.80
81	лестничная клетка	МОП	16 этаж 1 подъезд	13.90
82	лифтовый холл	МОП	16 этаж 1 подъезд	13.30
83	коридор	МОП	16 этаж 1 подъезд	60.30
84	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	16 этаж 1 подъезд	8.80
85	лестничная клетка	МОП	техэтаж 1 подъезд	13.90
86	машинное отделение лифтов	МОП	техэтаж 1 подъезд	23.90
87	помещение технического этажа	МОП	техэтаж 1 подъезд	367.30
88	помещение технического этажа	МОП	техэтаж 1 подъезд	301.00
89	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	техэтаж 1 подъезд	20.20
90	помещение для шкафов управления (пож.)	МОП	техэтаж 1 подъезд	2.50
91	лестничная клетка	МОП	выход на кровлю 1 подъезд	13.90
92	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	выход на кровлю 1 подъезд	22.00
93	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	39.20
94	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	38.70
95	электрощитовая	электрощитовая	техподполье 2 подъезд	13.90
96	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	16.40
97	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	39.30
98	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	16.80
99	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	21.30
100	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	32.90
101	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	46.90
102	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	42.80

103	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	45.90
104	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	22.60
105	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	22.60
106	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	45.90
107	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	42.80
108	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	86.40
109	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	68.70
110	лестничная клетка	МОП	1 этаж 2 подъезд	13.90
111	тамбур	МОП	1 этаж 2 подъезд	15.60
112	помещение консьержа	МОП	1 этаж 2 подъезд	4.10
113	лифтовый холл	МОП	1 этаж 2 подъезд	9.00
114	комната уборочного инвентаря	МОП	1 этаж 2 подъезд	2.90
115	лифтовая шахта	МОП	1 этаж 2 подъезд	5.30
116	лифтовая шахта	МОП	1 этаж 2 подъезд	3.80
117	лестничная клетка	МОП	2 этаж 2 подъезд	13.90
118	лифтовый холл	МОП	2 этаж 2 подъезд	13.30
119	коридор	МОП	2 этаж 2 подъезд	65.50
120	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	2 этаж 2 подъезд	8.80
121	лестничная клетка	МОП	3 этаж 2 подъезд	13.90
122	лифтовый холл	МОП	3 этаж 2 подъезд	13.30
123	коридор	МОП	3 этаж 2 подъезд	65.50
124	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	3 этаж 2 подъезд	8.80
125	лестничная клетка	МОП	4 этаж 2 подъезд	13.90
126	лифтовый холл	МОП	4 этаж 2 подъезд	13.30
127	коридор	МОП	4 этаж 2 подъезд	65.50
128	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	4 этаж 2 подъезд	8.80
129	лестничная клетка	МОП	5 этаж 2 подъезд	13.90
130	лифтовый холл	МОП	5 этаж 2 подъезд	13.30
131	коридор	МОП	5 этаж 2 подъезд	65.50
132	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	5 этаж 2 подъезд	8.80
133	лестничная клетка	МОП	6 этаж 2 подъезд	13.90
134	лифтовый холл	МОП	6 этаж 2 подъезд	13.30
135	коридор	МОП	6 этаж 2 подъезд	65.50
136	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	6 этаж 2 подъезд	8.80
137	лестничная клетка	МОП	7 этаж 2 подъезд	13.90
138	лифтовый холл	МОП	7 этаж 2 подъезд	13.30
139	коридор	МОП	7 этаж 2 подъезд	65.50
140	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	7 этаж 2 подъезд	8.80
141	лестничная клетка	МОП	8 этаж 2 подъезд	13.90
142	лифтовый холл	МОП	8 этаж 2 подъезд	13.30
143	коридор	МОП	8 этаж 2 подъезд	65.50
144	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	8 этаж 2 подъезд	8.80
145	лестничная клетка	МОП	9 этаж 2 подъезд	13.90

146	лифтовый холл	МОП	9 этаж 2 подъезд	13.30
147	коридор	МОП	9 этаж 2 подъезд	65.50
148	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	9 этаж 2 подъезд	8.80
149	лестничная клетка	МОП	10 этаж 2 подъезд	13.90
150	лифтовый холл	МОП	10 этаж 2 подъезд	13.30
151	коридор	МОП	10 этаж 2 подъезд	65.50
152	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	10 этаж 2 подъезд	8.80
153	лестничная клетка	МОП	11 этаж 2 подъезд	13.90
154	лифтовый холл	МОП	11 этаж 2 подъезд	13.30
155	коридор	МОП	11 этаж 2 подъезд	65.50
156	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	11 этаж 2 подъезд	8.80
157	лестничная клетка	МОП	12 этаж 2 подъезд	13.90
158	лифтовый холл	МОП	12 этаж 2 подъезд	13.30
159	коридор	МОП	12 этаж 2 подъезд	65.50
160	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	12 этаж 2 подъезд	8.80
161	лестничная клетка	МОП	13 этаж 2 подъезд	13.90
162	лифтовый холл	МОП	13 этаж 2 подъезд	13.30
163	коридор	МОП	13 этаж 2 подъезд	65.50
164	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	13 этаж 2 подъезд	8.80
165	лестничная клетка	МОП	14 этаж 2 подъезд	13.90
166	лифтовый холл	МОП	14 этаж 2 подъезд	13.30
167	коридор	МОП	14 этаж 2 подъезд	65.50
168	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	14 этаж 2 подъезд	8.80
169	лестничная клетка	МОП	15 этаж 2 подъезд	13.90
170	лифтовый холл	МОП	15 этаж 2 подъезд	13.30
171	коридор	МОП	15 этаж 2 подъезд	65.50
172	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	15 этаж 2 подъезд	8.80
173	лестничная клетка	МОП	16 этаж 2 подъезд	13.90
174	лифтовый холл	МОП	16 этаж 2 подъезд	13.30
175	коридор	МОП	16 этаж 2 подъезд	65.50
176	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	16 этаж 2 подъезд	8.80
177	лестничная клетка	МОП	17 этаж 2 подъезд	13.90
178	лифтовый холл	МОП	17 этаж 2 подъезд	13.30
179	коридор	МОП	17 этаж 2 подъезд	65.50
180	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	17 этаж 2 подъезд	8.80
181	лестничная клетка	МОП	18 этаж 2 подъезд	13.90
182	лифтовый холл	МОП	18 этаж 2 подъезд	13.30
183	коридор	МОП	18 этаж 2 подъезд	65.50
184	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	18 этаж 2 подъезд	8.80
185	лестничная клетка	МОП	техэтаж 2 подъезд	13.90
186	лифтовый холл	МОП	техэтаж 2 подъезд	13.30
187	помещение технического этажа	МОП	техэтаж 2 подъезд	323.10
188	помещение технического этажа	МОП	техэтаж 2 подъезд	320.00

189	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	техэтаж 2 подъезд	20.20
190	помещение для шкафов управления (пож.)	МОП	техэтаж 2 подъезд	2.50
191	лестничная клетка	МОП	выход на кровлю 2 подъезд	13.90
192	машинное отделение лифтов	МОП	выход на кровлю 2 подъезд	23.90
193	переход через наружную воздушную зону в ЛК 2	МОП	выход на кровлю 2 подъезд	22.00
194	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	53.40
195	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	39.40
196	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	39.40
197	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	16.40
198	электрощитовая	электрощитовая	техподполье 3 подъезд	13.90
199	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	39.50
200	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	16.80
201	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	86.40
202	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	42.80
203	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	45.90
204	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	22.60
205	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	22.60
206	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	45.90
207	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	44.40
208	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	58.60
209	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	67.20
210	лестничная клетка	МОП	1 этаж 3 подъезд	13.90
211	тамбур	МОП	1 этаж 3 подъезд	15.60
212	помещение консьержа	МОП	1 этаж 3 подъезд	4.10
213	лифтовый холл	МОП	1 этаж 3 подъезд	9.00
214	лифтовая шахта	МОП	1 этаж 3 подъезд	5.30
215	лифтовая шахта	МОП	1 этаж 3 подъезд	3.80
216	комната уборочного инвентаря	МОП	1 этаж 3 подъезд	2.90
217	лестничная клетка	МОП	2 этаж 3 подъезд	13.90
218	лифтовый холл	МОП	2 этаж 3 подъезд	13.30
219	коридор	МОП	2 этаж 3 подъезд	60.30
220	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	2 этаж 3 подъезд	8.80
221	лестничная клетка	МОП	3 этаж 3 подъезд	13.90
222	лифтовый холл	МОП	3 этаж 3 подъезд	13.30
223	коридор	МОП	3 этаж 3 подъезд	60.30
224	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	3 этаж 3 подъезд	8.80
225	лестничная клетка	МОП	4 этаж 3 подъезд	13.90
226	лифтовый холл	МОП	4 этаж 3 подъезд	13.30
227	коридор	МОП	4 этаж 3 подъезд	60.30
228	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	4 этаж 3 подъезд	8.80
229	лестничная клетка	МОП	5 этаж 3 подъезд	13.90
230	лифтовый холл	МОП	5 этаж 3 подъезд	13.30
231	коридор	МОП	5 этаж 3 подъезд	60.30

232	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	5 этаж 3 подъезд	8.80
233	лестничная клетка	МОП	6 этаж 3 подъезд	13.90
234	лифтовый холл	МОП	6 этаж 3 подъезд	13.30
235	коридор	МОП	6 этаж 3 подъезд	60.30
236	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	6 этаж 3 подъезд	8.80
237	лестничная клетка	МОП	7 этаж 3 подъезд	13.90
238	лифтовый холл	МОП	7 этаж 3 подъезд	13.30
239	коридор	МОП	7 этаж 3 подъезд	60.30
240	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	7 этаж 3 подъезд	8.80
241	лестничная клетка	МОП	8 этаж 3 подъезд	13.90
242	лифтовый холл	МОП	8 этаж 3 подъезд	13.30
243	коридор	МОП	8 этаж 3 подъезд	60.30
244	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	8 этаж 3 подъезд	8.80
245	лестничная клетка	МОП	9 этаж 3 подъезд	13.90
246	лифтовый холл	МОП	9 этаж 3 подъезд	13.30
247	коридор	МОП	9 этаж 3 подъезд	60.30
248	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	9 этаж 3 подъезд	8.80
249	лестничная клетка	МОП	10 этаж 3 подъезд	13.90
250	лифтовый холл	МОП	10 этаж 3 подъезд	13.30
251	коридор	МОП	10 этаж 3 подъезд	60.30
252	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	10 этаж 3 подъезд	8.80
253	лестничная клетка	МОП	11 этаж 3 подъезд	13.90
254	лифтовый холл	МОП	11 этаж 3 подъезд	13.30
255	коридор	МОП	11 этаж 3 подъезд	60.30
256	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	11 этаж 3 подъезд	8.80
257	лестничная клетка	МОП	12 этаж 3 подъезд	13.90
258	лифтовый холл	МОП	12 этаж 3 подъезд	13.30
259	коридор	МОП	12 этаж 3 подъезд	60.30
260	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	12 этаж 3 подъезд	8.80
261	лестничная клетка	МОП	13 этаж 3 подъезд	13.90
262	лифтовый холл	МОП	13 этаж 3 подъезд	13.30
263	коридор	МОП	13 этаж 3 подъезд	60.30
264	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	13 этаж 3 подъезд	8.80
265	лестничная клетка	МОП	14 этаж 3 подъезд	13.90
266	лифтовый холл	МОП	14 этаж 3 подъезд	13.30
267	коридор	МОП	14 этаж 3 подъезд	60.30
268	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	14 этаж 3 подъезд	8.80
269	лестничная клетка	МОП	15 этаж 3 подъезд	13.90
270	лифтовый холл	МОП	15 этаж 3 подъезд	13.30
271	коридор	МОП	15 этаж 3 подъезд	60.30
272	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	15 этаж 3 подъезд	8.80
273	лестничная клетка	МОП	16 этаж 3 подъезд	13.90
274	лифтовый холл	МОП	16 этаж 3 подъезд	13.30

275	коридор	МОП	16 этаж 3 подъезд	60.30
276	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	16 этаж 3 подъезд	8.80
277	лестничная клетка	МОП	17 этаж 3 подъезд	13.90
278	лифтовый холл	МОП	17 этаж 3 подъезд	13.30
279	коридор	МОП	17 этаж 3 подъезд	60.30
280	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	17 этаж 3 подъезд	8.80
281	лестничная клетка	МОП	18 этаж 3 подъезд	13.90
282	лифтовый холл	МОП	18 этаж 3 подъезд	13.30
283	коридор	МОП	18 этаж 3 подъезд	60.30
284	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	18 этаж 3 подъезд	8.80
285	лестничная клетка	МОП	19 этаж 3 подъезд	13.90
286	лифтовый холл	МОП	19 этаж 3 подъезд	13.30
287	коридор	МОП	19 этаж 3 подъезд	60.30
288	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	19 этаж 3 подъезд	8.80
289	лестничная клетка	МОП	20 этаж 3 подъезд	13.90
290	лифтовый холл	МОП	20 этаж 3 подъезд	13.30
291	коридор	МОП	20 этаж 3 подъезд	60.30
292	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	20 этаж 3 подъезд	8.80
293	лестничная клетка	МОП	техэтаж 3 подъезд	13.90
294	лифтовый холл	МОП	техэтаж 3 подъезд	13.30
295	помещение технического этажа	МОП	техэтаж 3 подъезд	367.30
296	помещение технического этажа	МОП	техэтаж 3 подъезд	301.00
297	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	техэтаж 3 подъезд	20.20
298	помещение для шкафов управления (пож.)	МОП	техэтаж 3 подъезд	2.50
299	лестничная клетка	МОП	выход на кровлю 3 подъезд	13.90
300	машинное отделение лифтов	МОП	выход на кровлю 3 подъезд	23.90
301	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	выход на кровлю 3 подъезд	22.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	ИТП, техподполье, 1 подъезд	Пластинчатый теплообменник на отопление моноблок, Qотопления=1680 кВт	подогрев воды в системе отопления
2	ИТП, техподполье, 1 подъезд	Пластинчатый теплообменник на ГВС (1зона) Qгвс=489 кВт	подогрев воды в системе ГВС (1 зона)
3	ИТП, техподполье, 1 подъезд	Пластинчатый теплообменник на ГВС (2зона) Qгвс=430кВт	подогрев воды в системе ГВС (2 зона)

4	ИТП, техподполье, 1 подъезд	Насос циркуляционный системы отопления TOP-S 80/20 3~ PN 10, Q=57,78м3/ч, H=10м, N=3,12 кВт 3ф,~ 400V (1раб, 1 резерв)	для заполнения водой системы отопления
5	ИТП, техподполье, 1 подъезд	Насос циркуляционный системы ГВС (1 зона) Stratos-Z 30/1-12 GG PN 10, Q=2,5м3/ч, H=9м, N=0,3 кВт 1ф~ 230V (1раб, 1 резерв)	для заполнения водой системы отопления
6	ИТП, техподполье, 1 подъезд	Насос циркуляционный системы ГВС (2 зона) Stratos-Z 30/1-12 GG PN 10, Q=2,15м3/ч, H=8м, N=0,3 кВт 1ф~ 230V (1раб, 1 резерв)	для заполнения водой системы отопления
7	ИТП, техподполье, 1 подъезд	Насос подпиточный MHIЛ 503-E-3-400-50-2, Q=4.3м3/ч, H=20м, N=0.55 кВт 3ф,~ 400V (1раб, 1 резерв)	для заполнения водой системы отопления
8	ВНС, техподполье, 1 подъезд	Пожарные насосы (1 рабочий 1 резервный) BL 40/230-18,5/2 N=18,50 квт U- 3~400V, вид защиты IP 55 Q=47,27м3/ч; H=65,00м (мощность указана одного насоса)	для подачи воды в противопожарный трубопровод при пожаре
9	ВНС, техподполье, 1 подъезд	Многонасосная установка из 3 насосов (2раб. 1 рез.) SIBoost Smart 3 Helix VE 608 Q=15,95м3/ч; H=59,00м; N=6,0 квт U- 3~400V, вид защиты IP 55 мощность указана всей установки (2 зона водоснабжения)	для бесперебойной подачи воды
10	ВНС, техподполье, 1 подъезд	Многонасосная установка из 3 насосов (2раб. 1 рез.) COR-3-MHI 805N/SKw-EB-R Q=20,66м3/ч; H=40,00м; N=4,4 квт U- 3~400V, вид защиты IP 55 (мощность указана всей установки) 1 зона водоснабжения	для бесперебойной подачи воды
11	ВНС, техподполье, 1 подъезд	Стационарная дренажная установка из двух насосов Willo-Drain TMW 32/11 N=0,75кВт, Q=9,0 м3/ч, H=5,0м (1рабочий, 1 резервный)	для отвода дренажных вод с помещения
12	ИТП, техподполье, 1 подъезд	Дренажный насос Willo-Drain TMW32/8 N=0,45кВт	для отвода дренажных вод с помещения
13	Техподполье 1,2,3 подъезд	Дренажный насос Willo-Drain TMW32/8 N=0,45кВт (переносной) - 3 шт	для отвода дренажных вод
14	Лифтовая шахта, 1 подъезд	Лифт грузоподъемностью 1000 кг, скорость 1,6 м/с	Подъем и спуск пассажиров
15	Лифтовая шахта, 1 подъезд	Лифт грузоподъемностью 630 кг, скорость 1,6 м/с	Подъем и спуск пассажиров
16	Лифтовая шахта, 2 подъезд	Лифт грузоподъемностью 1000 кг, скорость 1,6 м/с	Подъем и спуск пассажиров
17	Лифтовая шахта, 2 подъезд	Лифт грузоподъемностью 630 кг, скорость 1,6 м/с	Подъем и спуск пассажиров
18	Лифтовая шахта, 3 подъезд	Лифт грузоподъемностью 1000 кг, скорость 1,6 м/с	Подъем и спуск пассажиров
19	Лифтовая шахта, 3 подъезд	Лифт грузоподъемностью 630 кг, скорость 1,6 м/с	Подъем и спуск пассажиров
20	Кровля, 3 подъезд	Вентилятор дымоудаления Веза КРОВ 91-080-ДУ400-Н-00550/6-У1 (или аналог)	Дымоудаление при пожаре

21	Кровля, 2 подъезд	Вентилятор дымоудаления Веза КРОВ 61-100-ДУ400-Н-00550/8-У1 (или аналог)	Дымоудоление при пожаре
22	Кровля, 1 подъезд	Вентилятор дымоудаления Веза КРОВ 60-100-ДУ400-Н-00400/8-У1 (или аналог)	Дымоудоление при пожаре
23	Кровля, 3 подъезд	Приточный вентилятор Веза ВКОП 0-071-Н-00300/2-У1 (или аналог)	система подачи наружного воздуха для создания подпора в лифтовые шахты при пожаре
24	Кровля, 2 подъезд	Приточный вентилятор Веза ВКОП 0-071-Н-00300/2-У1 (или аналог)	система подачи наружного воздуха для создания подпора в лифтовые шахты при пожаре
25	Кровля, 1 подъезд	Приточный вентилятор Веза ВКОП 0-071-Н-00300/2-У1 (или аналог)	система подачи наружного воздуха для создания подпора в лифтовые шахты при пожаре
26	Кровля, 3 подъезд	Приточный вентилятор Веза ВКОП 0-050-Н-01100/2-У1 (или аналог)	система подачи наружного воздуха для создания подпора в лифтовые шахты при пожаре
27	Кровля, 2 подъезд	Приточный вентилятор Веза ВКОП 0-050-Н-01100/2-У1 (или аналог)	система подачи наружного воздуха для создания подпора в лифтовые шахты при пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 200 000 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0130047:4936
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810330000034199
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 350,7 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 827,4 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 64 332 000,00 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 24 709 000,00 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 261 010 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Горячее водоснабжение проектируется от собственного ИТП, расположенного в техническом этаже. В здании принята двухзонная система горячего водоснабжения, аналогичная системе холодного водоснабжения. Приготовление горячей воды предусмотрено отдельно для каждой зоны</p>

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Расторгуев
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игорь
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игоревич
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231006758870
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектс"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308184308
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-020379-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "АТЛАНТ"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5233-р-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение единственного учредителя (участника)
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.12.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 21.02.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0130047:4936
	12.3.2	Площадь земельного участка: 24 620,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Отсутствуют
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На парковке предусмотрено озеленение на эксплуатируемой кровле которая является обще домовым имуществом
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Выполнен перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам, предусмотренным в пункте 10 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Вдоль проектируемых проездов, а также по периметру участка установлены опоры наружного освещения (технические условия № 061-1-К4/2-052019 от 16.05.2019 года, выданы ООО "КРАСНОДАРЭНЕРГО", срок действия - 2 года)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусматривается вертикальная планировка участка, обеспечивающая отвод дождевых вод от зданий и сооружений, а так же с участка путем создания продольных и попе речных уклонов к проездам и дорогам. На озеленяемых участках с тротуаров и пешеходных дорожек, по уклону –на озеленение , Вертикальная планировка выполнена методом проектных горизонталей
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3.6 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 4.2 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 7.5 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Кубаньфинсервис»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310053327
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-п-2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «ИнжКомСтрой»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «КРАСНОДАРЭНЕРГО»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-1-К4/2-102019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 500 000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Водоканал»

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310120238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 84
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5648/39
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «ОТИС Лифт»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7805223443
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «ТРАНСМЕДИА-ЮГ»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310177040
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «ТРАНСМЕДИА-ЮГ»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310177040
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «ТРАНСМЕДИА-ЮГ»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310177040
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «ТРАНСМЕДИА-ЮГ»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310177040
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «ТРАНСМЕДИА-ЮГ»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310177040
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «ТРАНСМЕДИА-ЮГ»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310177040

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 72
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 72
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
2	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
3	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
4	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
5	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
6	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
7	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
8	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
9	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
10	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
11	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	

103	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
104	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
105	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
106	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
107	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
108	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
109	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
110	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
111	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
112	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
113	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
114	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
115	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
116	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
117	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
118	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
119	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
120	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 16 000 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0130047:4936
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810330000034199
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 261 010 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Горячее водоснабжение проектируется от собственного ИТП, расположенного в техническом этаже. В здании принята двухзонная система горячего водоснабжения, аналогичная системе холодного водоснабжения. Приготовление горячей воды предусмотрено отдельно для каждой зоны</p>

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Расторгуев
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игорь
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игоревич
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231006758870
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектс"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308184308
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-020379-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "АТЛАНТ"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5233-р-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение единственного учредителя (участника)
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.12.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 21.02.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0130047:4936
	12.3.2	Площадь земельного участка: 24 620,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 36
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 150
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположены перед подъездами в литер 5.2 и снабжена следующим оборудованием:песочница распашная-1 шт.Флекс сетка пирамида-1 шт, детский игровой комплекс угловой-1 шт, детский игровой комплекс Восторг-1 шт, качели с гибким подвесом двойные-1 шт, качели гнездо-1 шт, качалка-балансир-1 шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположена возле третьего подъезда литеры 5.2 и снабжена следующим оборудованием:спортивный комплекс СО 7.22 The best-1 шт.рукоход классический двухуровневый-1 шт.брусья двойные для отжиманий разноуровневые-1шт, стол теннисный-2 шт
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 52
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Расположены на придомовой территории:Скамейки римские со спинкой = 29 шт.Урна уличная 34л-25 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Расположена вблизи третьего подъезда литеры 5.2 не менее 20 метров - расчетное количество контейнеров 4 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: По территории застройки предусмотрено устройство газонов из рыхлокустовых злаковых трав общей площадью, 2284,2 кв.м.Посадка кустарников:Чубушник-38 шт, сирень обыкновенная-38 шт, хеномелес-36 шт, форзиция-24 шт, можжевельник-33 шт.Деревья:ель обыкновенная-4 шт, липа обыкновенная-44 шт, клен остролистный-66 шт

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Выполнен перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам, предусмотренным в пункте 10 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Вдоль проектируемых проездов, а также по периметру участка установлены опоры наружного освещения (технические условия № 061-1-К4/2-052019 от 16.05.2019 года, выданы ООО "КРАСНОДАРЭНЕРГО", срок действия - 2 года)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусматривается вертикальная планировка участка, обеспечивающая отвод дождевых вод от зданий и сооружений, а так же с участка путем создания продольных и поперечных уклонов к проездам и дорогам. На озеленяемых участках с тротуаров и пешеходных дорожек, по уклону – на озеленение, Вертикальная планировка выполнена методом проектных горизонталей. Предусмотрено устройство Беседок-2 шт. и Мангальной зоны, а также зона дл выгула собак площадью 32 кв.м
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 55.61 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 69.52 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 10.5 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Кубаньфинсервис»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310053327
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-п-2019

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «ИнжКомСтрой»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «КРАСНОДАРЭНЕРГО»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-1-К4/2-102019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 500 000 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Водоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310120238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 84
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5648/39
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «ОТИС Лифт»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7805223443
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «ТРАНСМЕДИА-ЮГ»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310177040
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «ТРАНСМЕДИА-ЮГ»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310177040
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «ТРАНСМЕДИА-ЮГ»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310177040
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «ТРАНСМЕДИА-ЮГ»

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310177040
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «ТРАНСМЕДИА-ЮГ»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310177040
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «ТРАНСМЕДИА-ЮГ»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310177040

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 510
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 31
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 31

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	40.30	1	15.50	2.68
2	Квартира	2	1	39.20	1	15.50	2.68
3	Квартира	2	1	56.90	1	26.20	2.68
4	Квартира	2	1	67.40	2	24.50	2.68
5	Квартира	2	1	43.90	2	23.60	2.68
6	Квартира	2	1	61.00	2	25.90	2.68
7	Квартира	2	1	61.00	2	25.90	2.68

8	Квартира	2	1	38.60	1	15.50	2.68
9	Квартира	2	1	86.90	3	40.90	2.68
10	Квартира	2	1	57.20	1	31.20	2.68
11	Квартира	3	1	39.70	1	15.50	2.68
12	Квартира	3	1	39.20	1	15.50	2.68
13	Квартира	3	1	56.30	2	26.20	2.68
14	Квартира	3	1	67.10	2	24.50	2.68
15	Квартира	3	1	43.20	2	23.60	2.68
16	Квартира	3	1	60.40	2	25.90	2.68
17	Квартира	3	1	60.40	2	25.90	2.68
18	Квартира	3	1	38.00	1	15.50	2.68
19	Квартира	3	1	86.40	3	40.90	2.68
20	Квартира	3	1	56.50	2	31.20	2.68
21	Квартира	4	1	39.70	1	15.50	2.68
22	Квартира	4	1	39.20	1	15.50	2.68
23	Квартира	4	1	56.30	2	26.20	2.68
24	Квартира	4	1	67.10	2	24.50	2.68
25	Квартира	4	1	43.20	2	23.60	2.68
26	Квартира	4	1	60.40	2	25.90	2.68
27	Квартира	4	1	60.40	2	25.90	2.68
28	Квартира	4	1	38.00	1	15.50	2.68
29	Квартира	4	1	86.40	3	40.90	2.68
30	Квартира	4	1	56.50	2	31.20	2.68
31	Квартира	5	1	39.70	1	15.50	2.68
32	Квартира	5	1	39.20	1	15.50	2.68
33	Квартира	5	1	56.30	2	26.20	2.68
34	Квартира	5	1	67.10	2	24.50	2.68
35	Квартира	5	1	43.20	2	23.60	2.68
36	Квартира	5	1	60.40	2	25.90	2.68
37	Квартира	5	1	60.40	2	25.90	2.68
38	Квартира	5	1	38.00	1	15.50	2.68
39	Квартира	5	1	86.40	3	40.90	2.68
40	Квартира	5	1	56.50	2	31.20	2.68
41	Квартира	6	1	39.70	1	15.50	2.68
42	Квартира	6	1	39.20	1	15.50	2.68
43	Квартира	6	1	56.30	2	26.20	2.68
44	Квартира	6	1	67.10	2	24.50	2.68
45	Квартира	6	1	43.20	2	23.60	2.68
46	Квартира	6	1	60.40	2	25.90	2.68
47	Квартира	6	1	60.40	2	25.90	2.68
48	Квартира	6	1	38.00	1	15.50	2.68
49	Квартира	6	1	86.40	3	40.90	2.68
50	Квартира	6	1	56.50	2	31.20	2.68

51	Квартира	7	1	39.70	1	15.50	2.68
52	Квартира	7	1	39.20	1	15.50	2.68
53	Квартира	7	1	56.30	2	26.20	2.68
54	Квартира	7	1	67.10	2	24.50	2.68
55	Квартира	7	1	43.20	2	23.60	2.68
56	Квартира	7	1	60.40	2	25.90	2.68
57	Квартира	7	1	60.40	2	25.90	2.68
58	Квартира	7	1	38.00	1	15.50	2.68
59	Квартира	7	1	86.40	3	40.90	2.68
60	Квартира	7	1	56.50	2	31.20	2.68
61	Квартира	8	1	39.70	1	15.50	2.68
62	Квартира	8	1	39.20	1	15.50	2.68
63	Квартира	8	1	56.30	2	26.20	2.68
64	Квартира	8	1	67.10	2	24.50	2.68
65	Квартира	8	1	43.20	2	23.60	2.68
66	Квартира	8	1	60.40	2	25.90	2.68
67	Квартира	8	1	60.40	2	25.90	2.68
68	Квартира	8	1	38.00	1	15.50	2.68
69	Квартира	8	1	86.40	3	40.90	2.68
70	Квартира	8	1	56.50	2	31.20	2.68
71	Квартира	9	1	39.70	1	15.50	2.68
72	Квартира	9	1	39.20	1	15.50	2.68
73	Квартира	9	1	56.30	2	26.20	2.68
74	Квартира	9	1	67.10	2	24.50	2.68
75	Квартира	9	1	43.20	2	23.60	2.68
76	Квартира	9	1	60.40	2	25.90	2.68
77	Квартира	9	1	60.40	2	25.90	2.68
78	Квартира	9	1	38.00	1	15.50	2.68
79	Квартира	9	1	86.40	3	40.90	2.68
80	Квартира	9	1	56.50	2	31.20	2.68
81	Квартира	10	1	39.70	1	15.50	2.68
82	Квартира	10	1	39.20	1	15.50	2.68
83	Квартира	10	1	56.30	2	26.20	2.68
84	Квартира	10	1	67.10	2	24.50	2.68
85	Квартира	10	1	43.20	2	23.60	2.68
86	Квартира	10	1	60.40	2	25.90	2.68
87	Квартира	10	1	60.40	2	25.90	2.68
88	Квартира	10	1	38.00	1	15.50	2.68
89	Квартира	10	1	86.40	3	40.90	2.68
90	Квартира	10	1	56.50	2	31.20	2.68
91	Квартира	11	1	39.70	1	15.50	2.68
92	Квартира	11	1	39.20	1	15.50	2.68
93	Квартира	11	1	56.30	2	26.20	2.68

94	Квартира	11	1	67.10	2	24.50	2.68
95	Квартира	11	1	43.20	2	23.60	2.68
96	Квартира	11	1	60.40	2	25.90	2.68
97	Квартира	11	1	60.40	2	25.90	2.68
98	Квартира	11	1	38.00	1	15.50	2.68
99	Квартира	11	1	86.40	3	40.90	2.68
100	Квартира	11	1	56.50	2	31.20	2.68
101	Квартира	12	1	39.70	1	15.50	2.68
102	Квартира	12	1	39.20	1	15.50	2.68
103	Квартира	12	1	56.30	2	26.20	2.68
104	Квартира	12	1	67.10	2	24.50	2.68
105	Квартира	12	1	43.20	2	23.60	2.68
106	Квартира	12	1	60.40	2	25.90	2.68
107	Квартира	12	1	60.40	2	25.90	2.68
108	Квартира	12	1	38.00	1	15.50	2.68
109	Квартира	12	1	86.40	3	40.90	2.68
110	Квартира	12	1	56.50	2	31.20	2.68
111	Квартира	13	1	39.70	1	15.50	2.68
112	Квартира	13	1	39.20	1	15.50	2.68
113	Квартира	13	1	56.30	2	26.20	2.68
114	Квартира	13	1	67.10	2	24.50	2.68
115	Квартира	13	1	43.20	2	23.60	2.68
116	Квартира	13	1	60.40	2	25.90	2.68
117	Квартира	13	1	60.40	2	25.90	2.68
118	Квартира	13	1	38.00	1	15.50	2.68
119	Квартира	13	1	86.40	3	40.90	2.68
120	Квартира	13	1	56.50	2	31.20	2.68
121	Квартира	14	1	39.70	1	15.50	2.68
122	Квартира	14	1	39.20	1	15.50	2.68
123	Квартира	14	1	56.30	2	26.20	2.68
124	Квартира	14	1	67.10	2	24.50	2.68
125	Квартира	14	1	43.20	2	23.60	2.68
126	Квартира	14	1	60.40	2	25.90	2.68
127	Квартира	14	1	60.40	2	25.90	2.68
128	Квартира	14	1	38.00	1	15.50	2.68
129	Квартира	14	1	86.40	3	40.90	2.68
130	Квартира	14	1	56.50	2	31.20	2.68
131	Квартира	15	1	39.70	1	15.50	2.68
132	Квартира	15	1	39.20	1	15.50	2.68
133	Квартира	15	1	56.30	2	26.20	2.68
134	Квартира	15	1	67.10	2	24.50	2.68
135	Квартира	15	1	43.20	2	23.60	2.68
136	Квартира	15	1	60.40	2	25.90	2.68

137	Квартира	15	1	60.40	2	25.90	2.68
138	Квартира	15	1	38.00	1	15.50	2.68
139	Квартира	15	1	86.40	3	40.90	2.68
140	Квартира	15	1	56.50	2	31.20	2.68
141	Квартира	16	1	39.70	1	15.50	2.68
142	Квартира	16	1	39.20	1	15.50	2.68
143	Квартира	16	1	56.30	2	26.20	2.68
144	Квартира	16	1	67.10	2	24.50	2.68
145	Квартира	16	1	43.20	2	23.60	2.68
146	Квартира	16	1	60.40	2	25.90	2.68
147	Квартира	16	1	60.40	2	25.90	2.68
148	Квартира	16	1	38.00	1	15.50	2.68
149	Квартира	16	1	86.40	3	40.90	2.68
150	Квартира	16	1	56.50	2	31.20	2.68
151	Квартира	17	1	39.70	1	15.50	2.68
152	Квартира	17	1	39.20	1	15.50	2.68
153	Квартира	17	1	56.30	2	26.20	2.68
154	Квартира	17	1	67.10	2	24.50	2.68
155	Квартира	17	1	43.20	2	23.60	2.68
156	Квартира	17	1	60.40	2	25.90	2.68
157	Квартира	17	1	60.40	2	25.90	2.68
158	Квартира	17	1	38.00	1	15.50	2.68
159	Квартира	17	1	86.40	3	40.90	2.68
160	Квартира	17	1	56.50	2	31.20	2.68
161	Квартира	18	1	39.70	1	15.50	2.68
162	Квартира	18	1	39.20	1	15.50	2.68
163	Квартира	18	1	56.30	2	26.20	2.68
164	Квартира	18	1	67.10	2	24.50	2.68
165	Квартира	18	1	43.20	2	23.60	2.68
166	Квартира	18	1	60.40	2	25.90	2.68
167	Квартира	18	1	60.40	2	25.90	2.68
168	Квартира	18	1	38.00	1	15.50	2.68
169	Квартира	18	1	86.40	3	40.90	2.68
170	Квартира	18	1	56.50	2	31.20	2.68
171	Квартира	19	1	39.70	1	15.50	2.68
172	Квартира	19	1	39.20	1	15.50	2.68
173	Квартира	19	1	56.30	2	26.20	2.68
174	Квартира	19	1	67.10	2	24.50	2.68
175	Квартира	19	1	43.20	2	23.60	2.68
176	Квартира	19	1	60.40	2	25.90	2.68
177	Квартира	19	1	60.40	2	25.90	2.68
178	Квартира	19	1	38.00	1	15.50	2.68
179	Квартира	19	1	86.40	3	40.90	2.68

180	Квартира	19	1	56.50	2	31.20	2.68
181	Квартира	20	1	39.70	1	15.50	2.68
182	Квартира	20	1	39.20	1	15.50	2.68
183	Квартира	20	1	56.30	2	26.20	2.68
184	Квартира	20	1	67.10	2	24.50	2.68
185	Квартира	20	1	43.20	2	23.60	2.68
186	Квартира	20	1	60.40	2	25.90	2.68
187	Квартира	20	1	60.40	2	25.90	2.68
188	Квартира	20	1	38.00	1	15.50	2.68
189	Квартира	20	1	86.40	3	40.90	2.68
190	Квартира	20	1	56.50	2	31.20	2.68
191	Квартира	2	2	59.20	2	32.10	2.68
192	Квартира	2	2	58.60	2	24.90	2.68
193	Квартира	2	2	44.60	1	17.00	2.68
194	Квартира	2	2	39.10	1	15.70	2.68
195	Квартира	2	2	60.70	2	26.30	2.68
196	Квартира	2	2	60.70	2	26.30	2.68
197	Квартира	2	2	39.00	1	15.70	2.68
198	Квартира	2	2	90.20	3	42.30	2.68
199	Квартира	2	2	39.00	1	15.70	2.68
200	Квартира	2	2	41.20	1	12.80	2.68
201	Квартира	3	2	58.40	2	32.10	2.68
202	Квартира	3	2	57.80	2	24.90	2.68
203	Квартира	3	2	43.80	1	17.00	2.68
204	Квартира	3	2	38.40	1	15.70	2.68
205	Квартира	3	2	60.90	2	26.30	2.68
206	Квартира	3	2	60.90	2	26.30	2.68
207	Квартира	3	2	38.30	1	15.70	2.68
208	Квартира	3	2	89.50	3	42.30	2.68
209	Квартира	3	2	38.30	1	15.70	2.68
210	Квартира	3	2	40.50	1	12.80	2.68
211	Квартира	4	2	58.40	2	32.10	2.68
212	Квартира	4	2	57.80	2	24.90	2.68
213	Квартира	4	2	43.80	1	17.00	2.68
214	Квартира	4	2	38.40	1	15.70	2.68
215	Квартира	4	2	60.90	2	26.30	2.68
216	Квартира	4	2	60.90	2	26.30	2.68
217	Квартира	4	2	38.30	1	15.70	2.68
218	Квартира	4	2	89.50	3	42.30	2.68
219	Квартира	4	2	38.30	1	15.70	2.68
220	Квартира	4	2	40.50	1	12.80	2.68
221	Квартира	5	2	58.40	2	32.10	2.68
222	Квартира	5	2	57.80	2	24.90	2.68

223	Квартира	5	2	43.80	1	17.00	2.68
224	Квартира	5	2	38.40	1	15.70	2.68
225	Квартира	5	2	60.90	2	26.30	2.68
226	Квартира	5	2	60.90	2	26.30	2.68
227	Квартира	5	2	38.30	1	15.70	2.68
228	Квартира	5	2	89.50	3	42.30	2.68
229	Квартира	5	2	38.30	1	15.70	2.68
230	Квартира	5	2	40.50	1	12.80	2.68
231	Квартира	6	2	58.40	2	32.10	2.68
232	Квартира	6	2	57.80	2	24.90	2.68
233	Квартира	6	2	43.80	1	17.00	2.68
234	Квартира	6	2	38.40	1	15.70	2.68
235	Квартира	6	2	60.90	2	26.30	2.68
236	Квартира	6	2	60.90	2	26.30	2.68
237	Квартира	6	2	38.30	1	15.70	2.68
238	Квартира	6	2	89.50	3	42.30	2.68
239	Квартира	6	2	38.30	1	15.70	2.68
240	Квартира	6	2	40.50	1	12.80	2.68
241	Квартира	7	2	58.40	2	32.10	2.68
242	Квартира	7	2	57.80	2	24.90	2.68
243	Квартира	7	2	43.80	1	17.00	2.68
244	Квартира	7	2	38.40	1	15.70	2.68
245	Квартира	7	2	60.90	2	26.30	2.68
246	Квартира	7	2	60.90	2	26.30	2.68
247	Квартира	7	2	38.30	1	15.70	2.68
248	Квартира	7	2	89.50	3	42.30	2.68
249	Квартира	7	2	38.30	1	15.70	2.68
250	Квартира	7	2	40.50	1	12.80	2.68
251	Квартира	8	2	58.40	2	32.10	2.68
252	Квартира	8	2	57.80	2	24.90	2.68
253	Квартира	8	2	43.80	1	17.00	2.68
254	Квартира	8	2	38.40	1	15.70	2.68
255	Квартира	8	2	60.90	2	26.30	2.68
256	Квартира	8	2	60.90	2	26.30	2.68
257	Квартира	8	2	38.30	1	15.70	2.68
258	Квартира	8	2	89.50	3	42.30	2.68
259	Квартира	8	2	38.30	1	15.70	2.68
260	Квартира	8	2	40.50	1	12.80	2.68
261	Квартира	9	2	58.40	2	32.10	2.68
262	Квартира	9	2	57.80	2	24.90	2.68
263	Квартира	9	2	43.80	1	17.00	2.68
264	Квартира	9	2	38.40	1	15.70	2.68
265	Квартира	9	2	60.90	2	26.30	2.68

266	Квартира	9	2	60.90	2	26.30	2.68
267	Квартира	9	2	38.30	1	15.70	2.68
268	Квартира	9	2	89.50	3	42.30	2.68
269	Квартира	9	2	38.30	1	15.70	2.68
270	Квартира	9	2	40.50	1	12.80	2.68
271	Квартира	10	2	58.40	2	32.10	2.68
272	Квартира	10	2	57.80	2	24.90	2.68
273	Квартира	10	2	43.80	1	17.00	2.68
274	Квартира	10	2	38.40	1	15.70	2.68
275	Квартира	10	2	60.90	2	26.30	2.68
276	Квартира	10	2	60.90	2	26.30	2.68
277	Квартира	10	2	38.30	1	15.70	2.68
278	Квартира	10	2	89.50	3	42.30	2.68
279	Квартира	10	2	38.30	1	15.70	2.68
280	Квартира	10	2	40.50	1	12.80	2.68
281	Квартира	11	2	58.40	2	32.10	2.68
282	Квартира	11	2	57.80	2	24.90	2.68
283	Квартира	11	2	43.80	1	17.00	2.68
284	Квартира	11	2	38.40	1	15.70	2.68
285	Квартира	11	2	60.90	2	26.30	2.68
286	Квартира	11	2	60.90	2	26.30	2.68
287	Квартира	11	2	38.30	1	15.70	2.68
288	Квартира	11	2	89.50	3	42.30	2.68
289	Квартира	11	2	38.30	1	15.70	2.68
290	Квартира	11	2	40.50	1	12.80	2.68
291	Квартира	12	2	58.40	2	32.10	2.68
292	Квартира	12	2	57.80	2	24.90	2.68
293	Квартира	12	2	43.80	1	17.00	2.68
294	Квартира	12	2	38.40	1	15.70	2.68
295	Квартира	12	2	60.90	2	26.30	2.68
296	Квартира	12	2	60.90	2	26.30	2.68
297	Квартира	12	2	38.30	1	15.70	2.68
298	Квартира	12	2	89.50	3	42.30	2.68
299	Квартира	12	2	38.30	1	15.70	2.68
300	Квартира	12	2	40.50	1	12.80	2.68
301	Квартира	13	2	58.40	2	32.10	2.68
302	Квартира	13	2	57.80	2	24.90	2.68
303	Квартира	13	2	43.80	1	17.00	2.68
304	Квартира	13	2	38.40	1	15.70	2.68
305	Квартира	13	2	60.90	2	26.30	2.68
306	Квартира	13	2	60.90	2	26.30	2.68
307	Квартира	13	2	38.30	1	15.70	2.68
308	Квартира	13	2	89.50	3	42.30	2.68

309	Квартира	13	2	38.30	1	15.70	2.68
310	Квартира	13	2	40.50	1	12.80	2.68
311	Квартира	14	2	58.40	2	32.10	2.68
312	Квартира	14	2	57.80	2	24.90	2.68
313	Квартира	14	2	43.80	1	17.00	2.68
314	Квартира	14	2	38.40	1	15.70	2.68
315	Квартира	14	2	60.90	2	26.30	2.68
316	Квартира	14	2	60.90	2	26.30	2.68
317	Квартира	14	2	38.30	1	15.70	2.68
318	Квартира	14	2	89.50	3	42.30	2.68
319	Квартира	14	2	38.30	1	15.70	2.68
320	Квартира	14	2	40.50	1	12.80	2.68
321	Квартира	15	2	58.40	2	32.10	2.68
322	Квартира	15	2	57.80	2	24.90	2.68
323	Квартира	15	2	43.80	1	17.00	2.68
324	Квартира	15	2	38.40	1	15.70	2.68
325	Квартира	15	2	60.90	2	26.30	2.68
326	Квартира	15	2	60.90	2	26.30	2.68
327	Квартира	15	2	38.30	1	15.70	2.68
328	Квартира	15	2	89.50	3	42.30	2.68
329	Квартира	15	2	38.30	1	15.70	2.68
330	Квартира	15	2	40.50	1	12.80	2.68
331	Квартира	16	2	58.40	2	32.10	2.68
332	Квартира	16	2	57.80	2	24.90	2.68
333	Квартира	16	2	43.80	1	17.00	2.68
334	Квартира	16	2	38.40	1	15.70	2.68
335	Квартира	16	2	60.90	2	26.30	2.68
336	Квартира	16	2	60.90	2	26.30	2.68
337	Квартира	16	2	38.30	1	15.70	2.68
338	Квартира	16	2	89.50	3	42.30	2.68
339	Квартира	16	2	38.30	1	15.70	2.68
340	Квартира	16	2	40.50	1	12.80	2.68
341	Квартира	17	2	58.40	2	32.10	2.68
342	Квартира	17	2	57.80	2	24.90	2.68
343	Квартира	17	2	43.80	1	17.00	2.68
344	Квартира	17	2	38.40	1	15.70	2.68
345	Квартира	17	2	60.90	2	26.30	2.68
346	Квартира	17	2	60.90	2	26.30	2.68
347	Квартира	17	2	38.30	1	15.70	2.68
348	Квартира	17	2	89.50	3	42.30	2.68
349	Квартира	17	2	38.30	1	15.70	2.68
350	Квартира	17	2	40.50	1	12.80	2.68
351	Квартира	18	2	58.40	2	32.10	2.68

352	Квартира	18	2	57.80	2	24.90	2.68
353	Квартира	18	2	43.80	1	17.00	2.68
354	Квартира	18	2	38.40	1	15.70	2.68
355	Квартира	18	2	60.90	2	26.30	2.68
356	Квартира	18	2	60.90	2	26.30	2.68
357	Квартира	18	2	38.30	1	15.70	2.68
358	Квартира	18	2	89.50	3	42.30	2.68
359	Квартира	18	2	38.30	1	15.70	2.68
360	Квартира	18	2	40.50	1	12.80	2.68
361	Квартира	2	3	57.20	2	31.20	2.68
362	Квартира	2	3	86.90	3	40.90	2.68
363	Квартира	2	3	38.60	1	15.50	2.68
364	Квартира	2	3	61.00	2	25.90	2.68
365	Квартира	2	3	61.00	2	25.90	2.68
366	Квартира	2	3	43.90	2	23.60	2.68
367	Квартира	2	3	67.40	2	24.50	2.68
368	Квартира	2	3	56.90	2	26.20	2.68
369	Квартира	2	3	39.20	1	15.50	2.68
370	Квартира	2	3	40.30	1	15.50	2.68
371	Квартира	3	3	56.50	2	31.20	2.68
372	Квартира	3	3	86.40	3	40.90	2.68
373	Квартира	3	3	38.00	1	15.50	2.68
374	Квартира	3	3	60.40	2	25.90	2.68
375	Квартира	3	3	60.40	2	25.90	2.68
376	Квартира	3	3	43.20	2	23.60	2.68
377	Квартира	3	3	67.10	2	24.50	2.68
378	Квартира	3	3	56.30	2	26.20	2.68
379	Квартира	3	3	39.20	1	15.50	2.68
380	Квартира	3	3	39.70	1	15.50	2.68
381	Квартира	4	3	56.50	2	31.20	2.68
382	Квартира	4	3	86.40	3	40.90	2.68
383	Квартира	4	3	38.00	1	15.50	2.68
384	Квартира	4	3	60.40	2	25.90	2.68
385	Квартира	4	3	60.40	2	25.90	2.68
386	Квартира	4	3	43.20	2	23.60	2.68
387	Квартира	4	3	67.10	2	24.50	2.68
388	Квартира	4	3	56.30	2	26.20	2.68
389	Квартира	4	3	39.20	1	15.50	2.68
390	Квартира	4	3	39.70	1	15.50	2.68
391	Квартира	5	3	56.50	2	31.20	2.68
392	Квартира	5	3	86.40	3	40.90	2.68
393	Квартира	5	3	38.00	1	15.50	2.68
394	Квартира	5	3	60.40	2	25.90	2.68

395	Квартира	5	3	60.40	2	25.90	2.68
396	Квартира	5	3	43.20	2	23.60	2.68
397	Квартира	5	3	67.10	2	24.50	2.68
398	Квартира	5	3	56.30	2	26.20	2.68
399	Квартира	5	3	39.20	1	15.50	2.68
400	Квартира	5	3	39.70	1	15.50	2.68
401	Квартира	6	3	56.50	2	31.20	2.68
402	Квартира	6	3	86.40	3	40.90	2.68
403	Квартира	6	3	38.00	1	15.50	2.68
404	Квартира	6	3	60.40	2	25.90	2.68
405	Квартира	6	3	60.40	2	25.90	2.68
406	Квартира	6	3	43.20	2	23.60	2.68
407	Квартира	6	3	67.10	2	24.50	2.68
408	Квартира	6	3	56.30	2	26.20	2.68
409	Квартира	6	3	39.20	1	15.50	2.68
410	Квартира	6	3	39.70	1	15.50	2.68
411	Квартира	7	3	56.50	2	31.20	2.68
412	Квартира	7	3	86.40	3	40.90	2.68
413	Квартира	7	3	38.00	1	15.50	2.68
414	Квартира	7	3	60.40	2	25.90	2.68
415	Квартира	7	3	60.40	2	25.90	2.68
416	Квартира	7	3	43.20	2	23.60	2.68
417	Квартира	7	3	67.10	2	24.50	2.68
418	Квартира	7	3	56.30	2	26.20	2.68
419	Квартира	7	3	39.20	1	15.50	2.68
420	Квартира	7	3	39.70	1	15.50	2.68
421	Квартира	8	3	56.50	2	31.20	2.68
422	Квартира	8	3	86.40	3	40.90	2.68
423	Квартира	8	3	38.00	1	15.50	2.68
424	Квартира	8	3	60.40	2	25.90	2.68
425	Квартира	8	3	60.40	2	25.90	2.68
426	Квартира	8	3	43.20	2	23.60	2.68
427	Квартира	8	3	67.10	2	24.50	2.68
428	Квартира	8	3	56.30	2	26.20	2.68
429	Квартира	8	3	39.20	1	15.50	2.68
430	Квартира	8	3	39.70	1	15.50	2.68
431	Квартира	9	3	56.50	2	31.20	2.68
432	Квартира	9	3	86.40	3	40.90	2.68
433	Квартира	9	3	38.00	1	15.50	2.68
434	Квартира	9	3	60.40	2	25.90	2.68
435	Квартира	9	3	60.40	2	25.90	2.68
436	Квартира	9	3	43.20	2	23.60	2.68
437	Квартира	9	3	67.10	2	24.50	2.68

438	Квартира	9	3	56.30	2	26.20	2.68
439	Квартира	9	3	39.20	1	15.50	2.68
440	Квартира	9	3	39.70	1	15.50	2.68
441	Квартира	10	3	56.50	2	31.20	2.68
442	Квартира	10	3	86.40	3	40.90	2.68
443	Квартира	10	3	38.00	1	15.50	2.68
444	Квартира	10	3	60.40	2	25.90	2.68
445	Квартира	10	3	60.40	2	25.90	2.68
446	Квартира	10	3	43.20	2	23.60	2.68
447	Квартира	10	3	67.10	2	24.50	2.68
448	Квартира	10	3	56.30	2	26.20	2.68
449	Квартира	10	3	39.20	1	15.50	2.68
450	Квартира	10	3	39.70	1	15.50	2.68
451	Квартира	11	3	56.50	2	31.20	2.68
452	Квартира	11	3	86.40	3	40.90	2.68
453	Квартира	11	3	38.00	1	15.50	2.68
454	Квартира	11	3	60.40	2	25.90	2.68
455	Квартира	11	3	60.40	2	25.90	2.68
456	Квартира	11	3	43.20	2	23.60	2.68
457	Квартира	11	3	67.10	2	24.50	2.68
458	Квартира	11	3	56.30	2	26.20	2.68
459	Квартира	11	3	39.20	1	15.50	2.68
460	Квартира	11	3	39.70	1	15.50	2.68
461	Квартира	12	3	56.50	2	31.20	2.68
462	Квартира	12	3	86.40	3	40.90	2.68
463	Квартира	12	3	38.00	1	15.50	2.68
464	Квартира	12	3	60.40	2	25.90	2.68
465	Квартира	12	3	60.40	2	25.90	2.68
466	Квартира	12	3	43.20	2	23.60	2.68
467	Квартира	12	3	67.10	2	24.50	2.68
468	Квартира	12	3	56.30	2	26.20	2.68
469	Квартира	12	3	39.20	1	15.50	2.68
470	Квартира	12	3	39.70	1	15.50	2.68
471	Квартира	13	3	56.50	2	31.20	2.68
472	Квартира	13	3	86.40	3	40.90	2.68
473	Квартира	13	3	38.00	1	15.50	2.68
474	Квартира	13	3	60.40	2	25.90	2.68
475	Квартира	13	3	60.40	2	25.90	2.68
476	Квартира	13	3	43.20	2	23.60	2.68
477	Квартира	13	3	67.10	2	24.50	2.68
478	Квартира	13	3	56.30	2	26.20	2.68
479	Квартира	13	3	39.20	1	15.50	2.68
480	Квартира	13	3	39.70	1	15.50	2.68

481	Квартира	14	3	56.50	2	31.20	2.68
482	Квартира	14	3	86.40	3	40.90	2.68
483	Квартира	14	3	38.00	1	15.50	2.68
484	Квартира	14	3	60.40	2	25.90	2.68
485	Квартира	14	3	60.40	2	25.90	2.68
486	Квартира	14	3	43.20	2	23.60	2.68
487	Квартира	14	3	67.10	2	24.50	2.68
488	Квартира	14	3	56.30	2	26.20	2.68
489	Квартира	14	3	39.20	1	15.50	2.68
490	Квартира	14	3	39.70	1	15.50	2.68
491	Квартира	15	3	56.50	2	31.20	2.68
492	Квартира	15	3	86.40	3	40.90	2.68
493	Квартира	15	3	38.00	1	15.50	2.68
494	Квартира	15	3	60.40	2	25.90	2.68
495	Квартира	15	3	60.40	2	25.90	2.68
496	Квартира	15	3	43.20	2	23.60	2.68
497	Квартира	15	3	67.10	2	24.50	2.68
498	Квартира	15	3	56.30	2	26.20	2.68
499	Квартира	15	3	39.20	1	15.50	2.68
500	Квартира	15	3	39.70	1	15.50	2.68
501	Квартира	16	3	56.50	2	31.20	2.68
502	Квартира	16	3	86.40	3	40.90	2.68
503	Квартира	16	3	38.00	1	15.50	2.68
504	Квартира	16	3	60.40	2	25.90	2.68
505	Квартира	16	3	60.40	2	25.90	2.68
506	Квартира	16	3	43.20	2	23.60	2.68
507	Квартира	16	3	67.10	2	24.50	2.68
508	Квартира	16	3	56.30	2	26.20	2.68
509	Квартира	16	3	39.20	1	15.50	2.68
510	Квартира	16	3	39.70	1	15.50	2.68

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Офис 22	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	88.10	Санузел	4.90	3.33
					Рабочее помещение	83.20	
Офис 23	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	46.50	Санузел	3.50	3.33
					Рабочее помещение	43.00	
Офис 24	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	83.90	Санузел	3.60	3.33
					Рабочее помещение	46.60	

					Рабочее помещение	22.80	
					Рабочее помещение	10.90	
Офис 25	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	78.70	Санузел	3.20	3.33
					Рабочее помещение	52.70	
					Рабочее помещение	22.80	
Офис 26	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	46.40	Санузел	2.40	3.33
					Рабочее помещение	44.00	
Офис 27	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	65.40	Санузел	2.40	3.33
					Рабочее помещение	63.00	
Офис 28	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	63.80	Санузел	2.40	3.33
					Рабочее помещение	17.00	
					Рабочее помещение	44.40	
Офис 29	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	33.70	Санузел	2.70	3.33
					Рабочее помещение	31.00	
Офис 30	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	46.10	Санузел	2.40	3.33
					Рабочее помещение	43.70	
Офис 31	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	59.20	Санузел	2.40	3.33
					Рабочее помещение	56.80	
Офис 11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	85.70	Санузел	2.50	3.33
					Рабочее помещение	83.20	
Офис 12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	45.50	Санузел	2.50	3.33
					Рабочее помещение	43.00	
Офис 13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	72.30	Санузел	2.70	3.33
					Рабочее помещение	46.80	
					Рабочее помещение	22.80	
Офис 14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	72.30	Санузел	2.70	3.33
					Рабочее помещение	46.80	
					Рабочее помещение	22.80	
Офис 15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	45.60	Санузел	2.60	3.33
					Рабочее помещение	43.00	
Офис 16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	42.90	Санузел	3.10	3.33
					Рабочее помещение	39.80	

Офис 17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	50.80	Санузел	2.60	3.33
					Рабочее помещение	4.80	
					Рабочее помещение	43.40	
Офис 18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	57.90	Санузел	3.60	3.33
					Рабочее помещение	11.20	
					Рабочее помещение	43.10	
Офис 19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	38.50	Санузел	3.20	3.33
					Рабочее помещение	7.50	
					Рабочее помещение	27.80	
Офис 20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	47.80	Санузел	1.70	3.33
					Рабочее помещение	2.70	
					Рабочее помещение	43.40	
Офис 21	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	41.20	Санузел	2.60	3.33
					Рабочее помещение	38.60	
Офис 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	65.60	Санузел	2.50	3.33
					Рабочее помещение	63.10	
Офис 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	46.20	Санузел	2.20	3.33
					Рабочее помещение	44.00	
Офис 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	81.00	Санузел	2.40	3.33
					Рабочее помещение	9.10	
					Рабочее помещение	46.70	
					Рабочее помещение	22.80	
Офис 4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	87.00	Санузел	3.00	3.33
					Рабочее помещение	14.50	
					Рабочее помещение	22.80	
					Рабочее помещение	46.70	
Офис 5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	45.40	Санузел	2.40	3.33
					Рабочее помещение	43.00	
Офис 6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	59.80	Санузел	2.00	3.33
					Рабочее помещение	57.80	
Офис 7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	46.40	Санузел	2.70	3.33
					Рабочее помещение	43.70	

Офис 8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	30.80	Санузел	3.00	3.33
					Рабочее помещение	27.80	
Офис 9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	63.80	Санузел	2.40	3.33
					Рабочее помещение	44.40	
					Рабочее помещение	17.00	
Офис 10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	89.10	Санузел	2.40	3.33
					Рабочее помещение	86.70	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	помещение техподполья	МОП	техподполье 1 подъезд	39.50
2	электрощитовая	электрощитовая	техподполье 1 подъезд	13.90
3	помещение техподполья	МОП	техподполье 1 подъезд	16.40
4	помещение техподполья	МОП	техподполье 1 подъезд	20.30
5	индивидуальный тепловой пункт	ИТП	техподполье 1 подъезд	57.70
6	помещение техподполья	МОП	техподполье 1 подъезд	17.50
7	водопроводная насосная станция хоз-питьевая, противопожарная	ВНС	техподполье 1 подъезд	35.30
8	помещение техподполья	МОП	техподполье 1 подъезд	58.60
9	помещение техподполья	МОП	техподполье 1 подъезд	44.40
10	помещение техподполья	МОП	техподполье 1 подъезд	45.90
11	помещение техподполья	МОП	техподполье 1 подъезд	22.60
12	помещение техподполья	МОП	техподполье 1 подъезд	22.60
13	помещение техподполья	МОП	техподполье 1 подъезд	45.90
14	помещение техподполья	МОП	техподполье 1 подъезд	42.80
15	помещение техподполья	МОП	техподполье 1 подъезд	86.40
16	помещение техподполья	МОП	техподполье 1 подъезд	16.80
17	помещение техподполья	МОП	техподполье 1 подъезд	67.20
18	лестничная клетка	МОП	1 этаж 1 подъезд	13.90
19	тамбур	МОП	1 этаж 1 подъезд	15.60
20	помещение консьержа	МОП	1 этаж 1 подъезд	4.10
21	лифтовый холл	МОП	1 этаж 1 подъезд	9.00
22	лифтовая шахта	МОП	1 этаж 1 подъезд	3.80
23	лифтовая шахта	МОП	1 этаж 1 подъезд	5.30
24	комната уборочного инвентаря	МОП	1 этаж 1 подъезд	2.90
25	лестничная клетка	МОП	2 этаж 1 подъезд	13.90
26	лифтовый холл	МОП	2 этаж 1 подъезд	13.30
27	коридор	МОП	2 этаж 1 подъезд	60.30
28	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	2 этаж 1 подъезд	8.80
29	лестничная клетка	МОП	3 этаж 1 подъезд	13.90

30	лифтовый холл	МОП	3 этаж 1 подъезд	13.30
31	коридор	МОП	3 этаж 1 подъезд	60.30
32	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	3 этаж 1 подъезд	8.80
33	лестничная клетка	МОП	4 этаж 1 подъезд	13.90
34	лифтовый холл	МОП	4 этаж 1 подъезд	13.30
35	коридор	МОП	4 этаж 1 подъезд	60.30
36	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	4 этаж 1 подъезд	8.80
37	лестничная клетка	МОП	5 этаж 1 подъезд	13.90
38	лифтовый холл	МОП	5 этаж 1 подъезд	13.30
39	коридор	МОП	5 этаж 1 подъезд	60.30
40	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	5 этаж 1 подъезд	8.80
41	лестничная клетка	МОП	6 этаж 1 подъезд	13.90
42	лифтовый холл	МОП	6 этаж 1 подъезд	13.30
43	коридор	МОП	6 этаж 1 подъезд	60.30
44	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	6 этаж 1 подъезд	8.80
45	лестничная клетка	МОП	7 этаж 1 подъезд	13.90
46	лифтовый холл	МОП	7 этаж 1 подъезд	13.30
47	коридор	МОП	7 этаж 1 подъезд	60.30
48	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	7 этаж 1 подъезд	8.80
49	лестничная клетка	МОП	8 этаж 1 подъезд	13.90
50	лифтовый холл	МОП	8 этаж 1 подъезд	13.30
51	коридор	МОП	8 этаж 1 подъезд	60.30
52	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	8 этаж 1 подъезд	8.80
53	лестничная клетка	МОП	9 этаж 1 подъезд	13.90
54	лифтовый холл	МОП	9 этаж 1 подъезд	13.30
55	коридор	МОП	9 этаж 1 подъезд	60.30
56	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	9 этаж 1 подъезд	8.80
57	лестничная клетка	МОП	10 этаж 1 подъезд	13.90
58	лифтовый холл	МОП	10 этаж 1 подъезд	13.30
59	коридор	МОП	10 этаж 1 подъезд	60.30
60	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	10 этаж 1 подъезд	8.80
61	лестничная клетка	МОП	11 этаж 1 подъезд	13.90
62	лифтовый холл	МОП	11 этаж 1 подъезд	13.30
63	коридор	МОП	11 этаж 1 подъезд	60.30
64	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	11 этаж 1 подъезд	8.80
65	лестничная клетка	МОП	12 этаж 1 подъезд	13.90
66	лифтовый холл	МОП	12 этаж 1 подъезд	13.30
67	коридор	МОП	12 этаж 1 подъезд	60.30
68	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	12 этаж 1 подъезд	8.80
69	лестничная клетка	МОП	13 этаж 1 подъезд	13.90
70	лифтовый холл	МОП	13 этаж 1 подъезд	13.30
71	коридор	МОП	13 этаж 1 подъезд	60.30
72	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	13 этаж 1 подъезд	8.80

73	лестничная клетка	МОП	14 этаж 1 подъезд	13.90
74	лифтовый холл	МОП	14 этаж 1 подъезд	13.30
75	коридор	МОП	14 этаж 1 подъезд	60.30
76	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	14 этаж 1 подъезд	8.80
77	лестничная клетка	МОП	15 этаж 1 подъезд	13.90
78	лифтовый холл	МОП	15 этаж 1 подъезд	13.30
79	коридор	МОП	15 этаж 1 подъезд	60.30
80	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	15 этаж 1 подъезд	8.80
81	лестничная клетка	МОП	16 этаж 1 подъезд	13.90
82	лифтовый холл	МОП	16 этаж 1 подъезд	13.30
83	коридор	МОП	16 этаж 1 подъезд	60.30
84	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	16 этаж 1 подъезд	8.80
85	лестничная клетка	МОП	17 этаж 1 подъезд	13.90
86	лифтовый холл	МОП	17 этаж 1 подъезд	13.30
87	коридор	МОП	17 этаж 1 подъезд	60.30
88	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	17 этаж 1 подъезд	8.80
89	лестничная клетка	МОП	18 этаж 1 подъезд	13.90
90	лифтовый холл	МОП	18 этаж 1 подъезд	13.30
91	коридор	МОП	18 этаж 1 подъезд	60.30
92	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	18 этаж 1 подъезд	8.80
93	лестничная клетка	МОП	19 этаж 1 подъезд	13.90
94	лифтовый холл	МОП	19 этаж 1 подъезд	13.30
95	коридор	МОП	19 этаж 1 подъезд	60.30
96	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	19 этаж 1 подъезд	8.80
97	лестничная клетка	МОП	20 этаж 1 подъезд	13.90
98	лифтовый холл	МОП	20 этаж 1 подъезд	13.30
99	коридор	МОП	20 этаж 1 подъезд	60.30
100	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	20 этаж 1 подъезд	8.80
101	лестничная клетка	МОП	техэтаж 1 подъезд	13.90
102	лифтовый холл	МОП	техэтаж 1 подъезд	13.30
103	помещение технического этажа	МОП	техэтаж 1 подъезд	367.30
104	помещение технического этажа	МОП	техэтаж 1 подъезд	301.00
105	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	техэтаж 1 подъезд	20.20
106	помещение для шкафов управления (пож.)	МОП	техэтаж 1 подъезд	2.50
107	лестничная клетка	МОП	выход на кровлю 1 подъезд	13.90
108	машинное отделение лифтов	МОП	выход на кровлю 1 подъезд	23.90
109	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	выход на кровлю 1 подъезд	22.00
110	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	39.20
111	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	38.70
112	электрощитовая	электрощитовая	техподполье 2 подъезд	13.90
113	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	16.40
114	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	39.30
115	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	16.80

116	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	21.30
117	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	32.90
118	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	46.90
119	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	42.80
120	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	45.90
121	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	22.60
122	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	22.60
123	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	45.90
124	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	42.80
125	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	86.40
126	помещение техподполья	МОП	техподполье 2 подъезд	68.70
127	лестничная клетка	МОП	1 этаж 2 подъезд	13.90
128	тамбур	МОП	1 этаж 2 подъезд	15.60
129	помещение консьержа	МОП	1 этаж 2 подъезд	4.10
130	лифтовый холл	МОП	1 этаж 2 подъезд	9.00
131	комната уборочного инвентаря	МОП	1 этаж 2 подъезд	2.90
132	лифтовая шахта	МОП	1 этаж 2 подъезд	5.30
133	лифтовая шахта	МОП	1 этаж 2 подъезд	3.80
134	лестничная клетка	МОП	2 этаж 2 подъезд	13.90
135	лифтовый холл	МОП	2 этаж 2 подъезд	13.30
136	коридор	МОП	2 этаж 2 подъезд	65.50
137	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	2 этаж 2 подъезд	8.80
138	лестничная клетка	МОП	3 этаж 2 подъезд	13.90
139	лифтовый холл	МОП	3 этаж 2 подъезд	13.30
140	коридор	МОП	3 этаж 2 подъезд	65.50
141	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	3 этаж 2 подъезд	8.80
142	лестничная клетка	МОП	4 этаж 2 подъезд	13.90
143	лифтовый холл	МОП	4 этаж 2 подъезд	13.30
144	коридор	МОП	4 этаж 2 подъезд	65.50
145	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	4 этаж 2 подъезд	8.80
146	лестничная клетка	МОП	5 этаж 2 подъезд	13.90
147	лифтовый холл	МОП	5 этаж 2 подъезд	13.30
148	коридор	МОП	5 этаж 2 подъезд	65.50
149	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	5 этаж 2 подъезд	8.80
150	лестничная клетка	МОП	6 этаж 2 подъезд	13.90
151	лифтовый холл	МОП	6 этаж 2 подъезд	13.30
152	коридор	МОП	6 этаж 2 подъезд	65.50
153	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	6 этаж 2 подъезд	8.80
154	лестничная клетка	МОП	7 этаж 2 подъезд	13.90
155	лифтовый холл	МОП	7 этаж 2 подъезд	13.30
156	коридор	МОП	7 этаж 2 подъезд	65.50
157	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	7 этаж 2 подъезд	8.80
158	лестничная клетка	МОП	8 этаж 2 подъезд	13.90

159	лифтовый холл	МОП	8 этаж 2 подъезд	13.30
160	коридор	МОП	8 этаж 2 подъезд	65.50
161	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	8 этаж 2 подъезд	8.80
162	лестничная клетка	МОП	9 этаж 2 подъезд	13.90
163	лифтовый холл	МОП	9 этаж 2 подъезд	13.30
164	коридор	МОП	9 этаж 2 подъезд	65.50
165	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	9 этаж 2 подъезд	8.80
166	лестничная клетка	МОП	10 этаж 2 подъезд	13.90
167	лифтовый холл	МОП	10 этаж 2 подъезд	13.30
168	коридор	МОП	10 этаж 2 подъезд	65.50
169	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	10 этаж 2 подъезд	8.80
170	лестничная клетка	МОП	11 этаж 2 подъезд	13.90
171	лифтовый холл	МОП	11 этаж 2 подъезд	13.30
172	коридор	МОП	11 этаж 2 подъезд	65.50
173	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	11 этаж 2 подъезд	8.80
174	лестничная клетка	МОП	12 этаж 2 подъезд	13.90
175	лифтовый холл	МОП	12 этаж 2 подъезд	13.30
176	коридор	МОП	12 этаж 2 подъезд	65.50
177	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	12 этаж 2 подъезд	8.80
178	лестничная клетка	МОП	13 этаж 2 подъезд	13.90
179	лифтовый холл	МОП	13 этаж 2 подъезд	13.30
180	коридор	МОП	13 этаж 2 подъезд	65.50
181	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	13 этаж 2 подъезд	8.80
182	лестничная клетка	МОП	14 этаж 2 подъезд	13.90
183	лифтовый холл	МОП	14 этаж 2 подъезд	13.30
184	коридор	МОП	14 этаж 2 подъезд	65.50
185	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	14 этаж 2 подъезд	8.80
186	лестничная клетка	МОП	15 этаж 2 подъезд	13.90
187	лифтовый холл	МОП	15 этаж 2 подъезд	13.30
188	коридор	МОП	15 этаж 2 подъезд	65.50
189	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	15 этаж 2 подъезд	8.80
190	лестничная клетка	МОП	16 этаж 2 подъезд	13.90
191	лифтовый холл	МОП	16 этаж 2 подъезд	13.30
192	коридор	МОП	16 этаж 2 подъезд	65.50
193	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	16 этаж 2 подъезд	8.80
194	лестничная клетка	МОП	17 этаж 2 подъезд	13.90
195	лифтовый холл	МОП	17 этаж 2 подъезд	13.30
196	коридор	МОП	17 этаж 2 подъезд	65.50
197	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	17 этаж 2 подъезд	8.80
198	лестничная клетка	МОП	18 этаж 2 подъезд	13.90
199	лифтовый холл	МОП	18 этаж 2 подъезд	13.30
200	коридор	МОП	18 этаж 2 подъезд	65.50
201	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	18 этаж 2 подъезд	8.80

202	лестничная клетка	МОП	техэтаж 2 подъезд	13.90
203	лифтовый холл	МОП	техэтаж 2 подъезд	13.30
204	помещение технического этажа	МОП	техэтаж 2 подъезд	323.10
205	помещение технического этажа	МОП	техэтаж 2 подъезд	320.00
206	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	техэтаж 2 подъезд	20.20
207	помещение для шкафов управления (пож.)	МОП	техэтаж 2 подъезд	2.50
208	лестничная клетка	МОП	выход на кровлю 2 подъезд	13.90
209	машинное отделение лифтов	МОП	выход на кровлю 2 подъезд	23.90
210	переход через наружную воздушную зону в ЛК 2	МОП	выход на кровлю 2 подъезд	22.00
211	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	53.40
212	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	39.40
213	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	39.40
214	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	16.40
215	электрощитовая	электрощитовая	техподполье 3 подъезд	13.90
216	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	39.50
217	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	16.80
218	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	86.40
219	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	42.80
220	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	45.90
221	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	22.60
222	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	22.60
223	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	45.90
224	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	44.40
225	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	58.60
226	помещение техподполья	МОП	техподполье 3 подъезд	67.20
227	лестничная клетка	МОП	1 этаж 3 подъезд	13.90
228	тамбур	МОП	1 этаж 3 подъезд	15.60
229	помещение консьержа	МОП	1 этаж 3 подъезд	4.10
230	лифтовый холл	МОП	1 этаж 3 подъезд	9.00
231	лифтовая шахта	МОП	1 этаж 3 подъезд	5.30
232	лифтовая шахта	МОП	1 этаж 3 подъезд	3.80
233	комната уборочного инвентаря	МОП	1 этаж 3 подъезд	2.90
234	лестничная клетка	МОП	2 этаж 3 подъезд	13.90
235	лифтовый холл	МОП	2 этаж 3 подъезд	13.30
236	коридор	МОП	2 этаж 3 подъезд	60.30
237	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	2 этаж 3 подъезд	8.80
238	лестничная клетка	МОП	3 этаж 3 подъезд	13.90
239	лифтовый холл	МОП	3 этаж 3 подъезд	13.30
240	коридор	МОП	3 этаж 3 подъезд	60.30
241	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	3 этаж 3 подъезд	8.80
242	лестничная клетка	МОП	4 этаж 3 подъезд	13.90
243	лифтовый холл	МОП	4 этаж 3 подъезд	13.30
244	коридор	МОП	4 этаж 3 подъезд	60.30

245	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	4 этаж 3 подъезд	8.80
246	лестничная клетка	МОП	5 этаж 3 подъезд	13.90
247	лифтовый холл	МОП	5 этаж 3 подъезд	13.30
248	коридор	МОП	5 этаж 3 подъезд	60.30
249	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	5 этаж 3 подъезд	8.80
250	лестничная клетка	МОП	6 этаж 3 подъезд	13.90
251	лифтовый холл	МОП	6 этаж 3 подъезд	13.30
252	коридор	МОП	6 этаж 3 подъезд	60.30
253	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	6 этаж 3 подъезд	8.80
254	лестничная клетка	МОП	7 этаж 3 подъезд	13.90
255	лифтовый холл	МОП	7 этаж 3 подъезд	13.30
256	коридор	МОП	7 этаж 3 подъезд	60.30
257	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	7 этаж 3 подъезд	8.80
258	лестничная клетка	МОП	8 этаж 3 подъезд	13.90
259	лифтовый холл	МОП	8 этаж 3 подъезд	13.30
260	коридор	МОП	8 этаж 3 подъезд	60.30
261	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	8 этаж 3 подъезд	8.80
262	лестничная клетка	МОП	9 этаж 3 подъезд	13.90
263	лифтовый холл	МОП	9 этаж 3 подъезд	13.30
264	коридор	МОП	9 этаж 3 подъезд	60.30
265	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	9 этаж 3 подъезд	8.80
266	лестничная клетка	МОП	10 этаж 3 подъезд	13.90
267	лифтовый холл	МОП	10 этаж 3 подъезд	13.30
268	коридор	МОП	10 этаж 3 подъезд	60.30
269	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	10 этаж 3 подъезд	8.80
270	лестничная клетка	МОП	11 этаж 3 подъезд	13.90
271	лифтовый холл	МОП	11 этаж 3 подъезд	13.30
272	коридор	МОП	11 этаж 3 подъезд	60.30
273	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	11 этаж 3 подъезд	8.80
274	лестничная клетка	МОП	12 этаж 3 подъезд	13.90
275	лифтовый холл	МОП	12 этаж 3 подъезд	13.30
276	коридор	МОП	12 этаж 3 подъезд	60.30
277	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	12 этаж 3 подъезд	8.80
278	лестничная клетка	МОП	13 этаж 3 подъезд	13.90
279	лифтовый холл	МОП	13 этаж 3 подъезд	13.30
280	коридор	МОП	13 этаж 3 подъезд	60.30
281	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	13 этаж 3 подъезд	8.80
282	лестничная клетка	МОП	14 этаж 3 подъезд	13.90
283	лифтовый холл	МОП	14 этаж 3 подъезд	13.30
284	коридор	МОП	14 этаж 3 подъезд	60.30
285	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	14 этаж 3 подъезд	8.80
286	лестничная клетка	МОП	15 этаж 3 подъезд	13.90
287	лифтовый холл	МОП	15 этаж 3 подъезд	13.30

288	коридор	МОП	15 этаж 3 подъезд	60.30
289	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	15 этаж 3 подъезд	8.80
290	лестничная клетка	МОП	16 этаж 3 подъезд	13.90
291	лифтовый холл	МОП	16 этаж 3 подъезд	13.30
292	коридор	МОП	16 этаж 3 подъезд	60.30
293	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	16 этаж 3 подъезд	8.80
294	лестничная клетка	МОП	техэтаж 3 подъезд	13.90
295	машинное отделение лифтов	МОП	техэтаж 3 подъезд	23.90
296	помещение технического этажа	МОП	техэтаж 3 подъезд	367.30
297	помещение технического этажа	МОП	техэтаж 3 подъезд	301.00
298	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	техэтаж 3 подъезд	20.20
299	помещение для шкафов управления (пож.)	МОП	техэтаж 3 подъезд	2.50
300	лестничная клетка	МОП	выход на кровлю 3 подъезд	13.90
301	переход через наружную воздушную зону в ЛК 1	МОП	выход на кровлю 3 подъезд	22.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	ИТП, техподполье, 1 подъезд	Пластинчатый теплообменник на отопление моноблок, Qотопления=1680 кВт	подогрев воды в системе отопления
2	ИТП, техподполье, 1 подъезд	Пластинчатый теплообменник на ГВС (1зона) Qгвс=489 кВт	подогрев воды в системе ГВС (1 зона)
3	ИТП, техподполье, 1 подъезд	Пластинчатый теплообменник на ГВС (2зона) Qгвс=430кВт	подогрев воды в системе ГВС (2 зона)
4	ИТП, техподполье, 1 подъезд	Насос циркуляционный системы отопления TOP-S 80/20 3~ PN 10, Q=57,78м3/ч, H=10м, N=3,12 кВт 3ф, ~ 400V (1раб, 1 резерв)	для заполнения водой системы отопления
5	ИТП, техподполье, 1 подъезд	Насос циркуляционный системы ГВС (1 зона) Stratos-Z 30/1-12 GG PN 10, Q=2,5м3/ч, H=9м, N=0,3 кВт 1ф~ 230V (1раб, 1 резерв)	для заполнения водой системы отопления
6	ИТП, техподполье, 1 подъезд	Насос циркуляционный системы ГВС (2 зона) Stratos-Z 30/1-12 GG PN 10, Q=2,15м3/ч, H=8м, N=0,3 кВт 1ф~ 230V (1раб, 1 резерв)	для заполнения водой системы отопления
7	ИТП, техподполье, 1 подъезд	Насос подпиточный MHIЛ 503-E-3-400-50-2, Q=4.3м3/ч, H=20м, N=0.55 кВт 3ф, ~ 400V (1раб, 1 резерв)	для заполнения водой системы отопления
8	ВНС, техподполье, 1 подъезд	Пожарные насосы (1 рабочий 1 резервный) BL 40/230-18,5/2 N=18,50 квт U- 3~400V, вид защиты IP 55 Q=47,27м3/ч; H=65,00м (мощность указана одного насоса)	для подачи воды в противопожарный трубопровод при пожаре
9	ВНС, техподполье, 1 подъезд	Многонасосная установка из 3 насосов (2раб. 1 рез.) SIBoost Smart 3 Helix VE 608 Q=15,95м3/ч; H=59,00м; N=6,0 квт U- 3~400V, вид защиты IP 55 мощность указана всей установки (2 зона водоснабжения)	для бесперебойной подачи воды
10	ВНС, техподполье, 1 подъезд	Многонасосная установка из 3 насосов (2раб. 1 рез.) COR-3-MHI 805N/SKw-EB-R Q=20,66м3/ч; H=40,00м; N=4,4 квт U- 3~400V, вид защиты IP 55 (мощность указана всей установки) 1 зона водоснабжения	для бесперебойной подачи воды
11	ВНС, техподполье, 1 подъезд	Стационарная дренажная установка из двух насосов Willo-Drain TMW 32/11 N=0,75кВт, Q=9,0 м3/ч, H=5,0м (1рабочий, 1 резервный)	для отвода дренажных вод с помещения

12	ИТП, техподполье, 1 подъезд	Дренажный насос Willo-Drain TMW32/8 N=0,45кВт	для отвода дренажных вод с помещения
13	Техподполье 1,2,3 подъезд	Дренажный насос Willo-Drain TMW32/8 N=0,45кВт (переносной) - 3 шт	для отвода дренажных вод
14	Лифтовая шахта, 1 подъезд	Лифт грузоподъемностью 1000 кг, скорость 1,6 м/с	Подъем и спуск пассажиров
15	Лифтовая шахта, 1 подъезд	Лифт грузоподъемностью 630 кг, скорость 1,6 м/с	Подъем и спуск пассажиров
16	Лифтовая шахта, 2 подъезд	Лифт грузоподъемностью 1000 кг, скорость 1,6 м/с	Подъем и спуск пассажиров
17	Лифтовая шахта, 2 подъезд	Лифт грузоподъемностью 630 кг, скорость 1,6 м/с	Подъем и спуск пассажиров
18	Лифтовая шахта, 3 подъезд	Лифт грузоподъемностью 1000 кг, скорость 1,6 м/с	Подъем и спуск пассажиров
19	Лифтовая шахта, 3 подъезд	Лифт грузоподъемностью 630 кг, скорость 1,6 м/с	Подъем и спуск пассажиров
20	Кровля, 3 подъезд	Вентилятор дымоудаления Веза КРОВ 91-080-ДУ400-Н-00550/6-У1 (или аналог)	Дымоудоление при пожаре
21	Кровля, 2 подъезд	Вентилятор дымоудаления Веза КРОВ 61-100-ДУ400-Н-00550/8-У1 (или аналог)	Дымоудоление при пожаре
22	Кровля, 1 подъезд	Вентилятор дымоудаления Веза КРОВ 60-100-ДУ400-Н-00400/8-У1 (или аналог)	Дымоудоление при пожаре
23	Кровля, 3 подъезд	Приточный вентилятор Веза ВКОП 0-071-Н-00300/2-У1 (или аналог)	система подачи наружного воздуха для создания подпора в лифтовые шахты при пожаре
24	Кровля, 2 подъезд	Приточный вентилятор Веза ВКОП 0-071-Н-00300/2-У1 (или аналог)	система подачи наружного воздуха для создания подпора в лифтовые шахты при пожаре
25	Кровля, 1 подъезд	Приточный вентилятор Веза ВКОП 0-071-Н-00300/2-У1 (или аналог)	система подачи наружного воздуха для создания подпора в лифтовые шахты при пожаре
26	Кровля, 2 подъезд	Приточный вентилятор Веза ВКОП 0-050-Н-01100/2-У1 (или аналог)	система подачи наружного воздуха для создания подпора в лифтовые шахты при пожаре
27	Кровля, 1 подъезд	Приточный вентилятор Веза ВКОП 0-050-Н-01100/2-У1 (или аналог)	система подачи наружного воздуха для создания подпора в лифтовые шахты при пожаре
28	Электрощитовая, техподполье ,1 подъезд	ВУ 3.1	Для обеспечения требуемой надежности питания от двух разных секций РУ-0,4 кВ, с устройством ручного включения
29	Электрощитовая, техподполье ,1 подъезд	ВУ 3.2	Для обеспечения требуемой надежности питания от двух разных секций РУ-0,4 кВ, с устройством автоматического выключения резерва (АВР) на вводе
30	Электрощитовая, техподполье ,2 подъезд	ВУ 2.1	Для обеспечения требуемой надежности питания от двух разных секций РУ-0,4 кВ, с устройством ручного включения
31	Электрощитовая, техподполье ,2 подъезд	ВУ 2.2	Для обеспечения требуемой надежности питания от двух разных секций РУ-0,4 кВ, с устройством автоматического выключения резерва (АВР) на вводе
32	Электрощитовая, техподполье ,2 подъезд	ВУ 4	Для обеспечения требуемой надежности питания от двух разных секций РУ-0,4 кВ, с устройством ручного включения
33	Электрощитовая, техподполье ,3 подъезд	ВУ 1.1	Для обеспечения требуемой надежности питания от двух разных секций РУ-0,4 кВ, с устройством ручного включения
34	Электрощитовая, техподполье ,3 подъезд	ВУ 1.2	Для обеспечения требуемой надежности питания от двух разных секций РУ-0,4 кВ, с устройством автоматического выключения резерва (АВР) на вводе

35	МОП, Подземная, 1-20 этажи, Технический этаж Подъезд 1	Звуковой оповещатель "Тон-1С", Болид (возможен аналог)	Система оповещения людей при пожаре
36	МОП, Подземная, 1-20 этажи, Технический этаж Подъезд 1	Световое табло Блик-С-24 "ВЫХОД"	Система оповещения людей при пожаре
37	МОП, Подземная, 1-18 этажи, Технический этаж Подъезд 2	Звуковой оповещатель "Тон-1С", Болид (возможен аналог)	Система оповещения людей при пожаре
38	МОП, Подземная, 1-18 этажи, Технический этаж Подъезд 2	Световое табло Блик-С-24 "ВЫХОД"	Система оповещения людей при пожаре
39	МОП, Подземная, 1-16 этажи, Технический этаж Подъезд 3	Звуковой оповещатель "Тон-1С", Болид (возможен аналог)	Система оповещения людей при пожаре
40	МОП, Подземная, 1-16 этажи, Технический этаж Подъезд 3	Световое табло Блик-С-24 "ВЫХОД"	Система оповещения людей при пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 200 000 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0130047:4936
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810330000034199
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 827,4 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 27 409 000 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 261 010 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Горячее водоснабжение проектируется от собственного ИТП, расположенного в техническом этаже. В здании принята двухзонная система горячего водоснабжения, аналогичная системе холодного водоснабжения. Приготовление горячей воды предусмотрено отдельно для каждой зоны</p>

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Расторгуев
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игорь
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игоревич
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231006758870
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектс"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308184308
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-020379-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "АТЛАНТ"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5233-р-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение единственного учредителя (участника)
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.12.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 21.02.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0130047:4936
	12.3.2	Площадь земельного участка: 24 620,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Отсутствуют
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На парковке предусмотрено озеленение на эксплуатируемой кровле которая является обще домовым имуществом
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Выполнен перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам, предусмотренным в пункте 10 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Вдоль проектируемых проездов, а также по периметру участка установлены опоры наружного освещения (технические условия № 061-1-К4/2-052019 от 16.05.2019 года, выданы ООО "КРАСНОДАРЭНЕРГО", срок действия - 2 года)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусматривается вертикальная планировка участка, обеспечивающая отвод дождевых вод от зданий и сооружений, а так же с участка путем создания продольных и поперечных уклонов к проездам и дорогам. На озеленяемых участках с тротуаров и пешеходных дорожек, по уклону –на озеленение, Вертикальная планировка выполнена методом проектных горизонталей.
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3.6 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 4.2 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 7.5 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Кубаньфинсервис»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310053327
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-п-2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «ИнжКомСтрой»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «КРАСНОДАРЭНЕРГО»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 161-1-К4/2-102019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 500 000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Водоканал»

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310120238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 84
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5648/39
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «ОТИС Лифт»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7805223443
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «ТРАНСМЕДИА-ЮГ»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310177040
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «ТРАНСМЕДИА-ЮГ»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310177040
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «ТРАНСМЕДИА-ЮГ»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310177040
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «ТРАНСМЕДИА-ЮГ»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310177040
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «ТРАНСМЕДИА-ЮГ»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310177040
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «ТРАНСМЕДИА-ЮГ»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310177040

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 72
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 72
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
25	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
26	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
27	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
28	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
29	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
30	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
31	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
32	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
33	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
34	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
35	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	

127	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
128	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
129	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
130	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
131	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
132	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
133	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
134	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
135	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
136	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
137	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
138	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
139	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
140	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
141	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
142	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
143	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	
144	Машино-место	1	-	14.31	Машиноместо	14.31	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 16 000 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0130047:4936
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810330000034199 Корреспондентский счет: 30101810100000000602 БИК: 040349602 ИНН: 7707083893 КПП: 231043001 ОГРН: 1027700132195 ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 261 010 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Горячее водоснабжение проектируется от собственного ИТП, расположенного в техническом этаже. В здании принята двухзонная система горячего водоснабжения, аналогичная системе холодного водоснабжения. Приготовление горячей воды предусмотрено отдельно для каждой зоны</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	13.01.2020	А01806-5.1,5.2-ПЗУ Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	Корректировкой проектной документации предусмотрено: - изменены входы. Остальные проектные решения не корректировались
2	13.01.2020	А01806-5.1,5.2-АР Раздел 3. Архитектурные решения	Литер 5.1. Изменена высота цокольного этажа блок секции 3; изменена планировка квартиры типового этажа в осях 1с1-5с1, Ас-Ес; изменена планировка квартиры 17с1-9с1, Ас-Кс; изменена планировка квартиры типового этажа в осях 1с2-3с2, Ас-Кс; изменена планировка квартиры типового этажа в осях 1с3-3с3, Ас-Кс; изменена планировка квартиры типового этажа в осях 15с3-19с3, Ас-Ес; изменен вход в офисе № 7 в осях 6с1-7с1, Ис-Кс; изменен вход в офисе № 1 в осях 3с1-5с1, Ас-Бс; изменен вход в офисе № 29 в осях 13с3-14с3, Ис-Кс; изменен вход в офисе № 26 в осях 16с3-17с3, Ас-Бс; изменены конструкции наружных стен; на 1-м этаже исключены тамбуры в офсиных помещениях и добавлена тепловая завеса; перенесены санузлы в осях 3с2-14с2/Дс-Ес; перенесены санузлы в осях 3с3-12с3/Дс-Ес; изменена планировка помещений в осях 1с1-5с1/Ас-Ес, изменена планировка помещений в осях 17с1-19с1/Ас-Кс, изменена планировка помещений в осях 13с2-16с2/Ес-Кс, изменена планировка помещений в осях 1с2-3с2/Ас-Кс, изменен материал стен внутренних межкомнатных перегородок, на балконах кирпич заменен на пенополистирол 80; на торцах плит перекрытия убраны термовкладыми (утепление плит перекрытия с торца); изменены входы; добавлены помещения консьержа и перепланированы офисные помещения; добавлено остекление лоджий; откорректированы витражи на планах и фасадах; добавлены козырьки нал входами. Литер 5.2. .изменена планировка квартиры типового этажа в осях 1с1-5с1, Ас-Ес; изменена планировка квартиры 17с1-9с1, Ас-Кс; изменена планировка квартиры типового этажа в осях 1с2-3с2, Ас-Кс; изменена планировка квартиры типового этажа в осях 1с3-3с3, Ас-Кс; изменена планировка квартиры типового этажа в осях 15с3-19с3, Ас-Ес; изменен вход в офисе № 7 в осях 6с1-7с1, Ис-Кс; изменен вход в офисе № 1 в осях 3с1-5с1, Ас-Бс; изменен вход в офисе № 29 в осях 13с3-14с3, Ис-Кс; изменен вход в офисе № 26 в осях 16с3-17с3, Ас-Бс; изменены конструкции наружных стен; на 1-м этаже исключены тамбуры в офсиных помещениях и добавлена тепловая завеса; перенесены санузлы в осях 3с2-14с2/Дс-Ес; перенесены санузлы в осях 3с3-12с3/Дс-Ес; изменена планировка помещений в осях 1с1-5с1/Ас-Ес, изменена планировка помещений в осях 17с1-19с1/Ас-Кс, изменена планировка помещений в осях 13с2-16с2/Ес-Кс, изменена планировка помещений в осях 1с2-3с2/Ас-Кс, изменен материал стен внутренних межкомнатных перегородок, на балконах кирпич заменен на пенополистирол 80; на торцах плит перекрытия убраны термовкладыми (утепление плит перекрытия с торца); изменены входы; добавлены помещения консьержа и перепланированы офисные помещения; добавлено остекление лоджий; откорректированы витражи на планах и фасадах; добавлены козырьки нал входами.
3	13.01.2020	А01806-5.1,5.2-КР, А01806-5.1,5.2-КР.ОПР Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	Уменьшено количество ж/б стен и выполнен перерасчет конструкций; замена газосиликатного блока на керамзитный блок в перегородках и наружных стенах; изменены фасады в части замены материала лоджий с кирпичных на монолитные с последующей окраской; армирование стен монолитных отдельными стержнями; ограждение балконов монолитные; увеличение дверных проемов в коридоре на 260мм; увеличены плиты перекрытия в связи с остеклением балконов
4	13.01.2020	А01806-5.1,5.2-ПБ, А01806-5.1,5.2-ИОС (ПБ.АПС) Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	произведена замена пожарного оборудования системы автоматической пожарной сигнализации, выполненной на базе приборов фирмы НВП "Болид" г. Королев на систему "Рубеж"

5	13.01.2020	<p>А01806-5.1,5.2-ЭЭ. Раздел 11.1 Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов</p>	<p>Откорректирован теплотехнический расчет в частей конструкций наружной стены</p>
	24.09.2020	<p>А02005-5.1,5.2-АР. Раздел 3. Архитектурные решения</p>	<p>При корректировке раздела проектной документации внесены следующие изменения: Литер 5.1 (1-й этап строительства): изменена высота цокольного этажа блок секции 3; изменена планировка квартиры типового этажа в осях 1с1-5с1, Ас-Ес; изменена планировка квартиры типового этажа в осях 17с1-9с1,Ас-Кс; изменена планировка квартиры типового этажа в осях 1с2-3с2,Ас-Кс; изменена планировка квартиры типового этажа в осях 13с2-16с2,Ес-Кс; изменена планировка квартиры типового этажа в осях 1с3-3с3,Ас-Кс; изменена планировка квартиры типового этажа в осях 15с3-19с3,Ас-Ес; изменен вход в офис № 7 в осях 6с1-7с1,Ис-Кс; изменен вход в офис № 1 в осях 3с1-5с1,Ас-Бс; изменен вход в офис № 29 в осях 13с3-14с3,Ис-Кс; изменен вход в офис № 26 в осях 16с3-17с3,Ас-Бс; откорректированы технико-экономические показатели; изменены конструкции наружных стен; на 1-м этаже исключены тамбуры в офисных помещениях и добавлена тепловая завеса; перенесены санузлы в осях 3с2-14с2/ ДС-Ес; перенесены санузлы в осях 3с3-12с3/ ДС-Ес; изменена планировка помещения в осях 1с1-5с1/Ас-Ес; изменена планировка помещения в осях 17с1-19с1/Ас-Кс; изменена планировка помещения в осях 13с2-16с2/Ес-Кс; изменена планировка помещения в осях 1с2-3с2/Ас-Кс; изменен материал стен внутренних межкомнатных перегородок; на балконах кирпич заменен на пенополистирол 80; на торцах плит перекрытия убраны термовкладыши (утепление плит перекрытия с торца); изменены входы; добавлены помещения консьержа и перепланированы офисные помещения; добавлено остекление лоджий; откорректированы витражи на планах и фасадах; добавлены козырьки над входами; устройство световых приемков в блок-секции 3 в наружных монолитных стенах цокольного этажа; изменена открытая парковка с эксплуатируемой кровлей по письму Заказчика. Литер 5.2 (2-й этап строительства): изменена планировка квартиры типового этажа в осях 1с1-5с1, Ас-Ес; изменена планировка квартиры типового этажа в осях 17с1-9с1,Ас-Кс; изменена планировка квартиры типового этажа в осях 1с2-3с2,Ас-Кс; изменена планировка квартиры типового этажа в осях 13с2-16с2,Ес-Кс; изменена планировка квартиры типового этажа в осях 1с3-3с3,Ас-Кс; изменена планировка квартиры типового этажа в осях 15с3-19с3,Ас-Ес; изменен вход в офис № 7 в осях 6с1-7с1,Ис-Кс; изменен вход в офис № 1 в осях 3с1-5с1,Ас-Бс; изменен вход в офис № 29 в осях 13с3-14с3,Ис-Кс; изменен вход в офис № 26 в осях 16с3-17с3,Ас-Бс; откорректированы технико-экономические показатели; изменены конструкции наружных стен; на 1-м этаже исключены тамбуры в офисных помещениях и добавлена тепловая завеса; перенесены санузлы в осях 3с2-14с2/ ДС-Ес; перенесены санузлы в осях 3с3-12с3/ ДС-Ес; изменена планировка помещения в осях 1с1-5с1/Ас-Ес; изменена планировка помещения в осях 17с1-19с1/Ас-Кс; изменена планировка помещения в осях 13с2-16с2/Ес-Кс; изменена планировка помещения в осях 1с2-3с2/Ас-Кс; изменен материал стен внутренних межкомнатных перегородок; на балконах кирпич заменен на пенополистирол 80; на торцах плит перекрытия убраны термовкладыши (утепление плит перекрытия с торца); изменены входы; добавлены помещения консьержа и перепланированы офисные помещения; добавлено остекление лоджий; откорректированы витражи на планах и фасадах; добавлены козырьки над входами.</p>

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 543672565365457786679487783003985981907

Владелец: **ООО "ГИС", Саркисов Роман Юрьевич, Краснодар**

Действителен: с 03.07.2020 по 03.10.2021