

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-000242 от 10.10.2020

**Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по ул. Старокубанская, 124 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара.
Многоэтажный жилой дом Литер 1 (Ж.К. "Фамилия")**

Дата первичного размещения: 16.10.2018

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ЮГСТРОЙИМПЕРИАЛ |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ЮСИ |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 350063 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: им Митрофана Седина |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 6 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Комната: 4 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:30 по 18:00 |

| | | |
|---|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(861)204-01-01 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: Info@imperialgorod.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.imperialgorod.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Ерошина |
| | 1.5.2 | Имя: Инга |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Дмитриевна |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: ЮгСтройИмпериял |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 2309137163 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1132309005289 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2013 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления: |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Амосов |
| | 3.3.2 | Имя: Николай |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Андреевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 100 % |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Амосов |
| | 3.4.2 | Имя: Николай |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Андреевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 156-826-970 12 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 230907596238 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: является участником общества |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГРАФФ СУВОРОВ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312289060 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192375087299 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземным паркингом по ул. Бородинской, 137 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка 4" 1 этап и 3 этап строительства жилого дома Литер 6, встроенно-пристроенных помещений общественного назначения, расположенные на 1 и 2 этажах Литер 6 – 20/2-этажного, в том числе технический этаж (подвал) + технический этаж 4-секционного 318-квартирного жилого дома, с встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения на 1 и 2 этажах жилого дома литер «А», «над/А», «под/А» |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бородинская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 137 ; Корпус: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Ж.К. «ИМПЕРИАЛ» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.06.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-4179-в-2017г. |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземным паркингом по ул. Бородинской, 137 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка 4"- 2 этап строительства – подземная автостоянка Литер «7» |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бородинская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 137 ; Строение: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Ж.К. «ИМПЕРИАЛ» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.10.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43 4297-в-2017г. |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по улице Старокубанская, 131 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка 2". Литер 2 жилой дом (I этап) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Старокубанская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 137 ; Корпус: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Ж.К. «ЭЛЕГАНТ» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.11.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43 4310-в-2017г. |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по ул. Старокубанская, 131 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка 2" Литер 3 жилой дом (2 этап) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Старокубанская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 137 ; Корпус: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Ж.К. «ЭЛЕГАНТ» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.11.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43 4718-в-2018г. |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по ул. Старокубанской, 131 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка 2" Литер 4 подземная автостоянка (3 этап). |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Старокубанская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 137 ; Строение: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Ж.К. "ЭЛЕГАНТ" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.12.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43 4848-в-2018г. |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по ул. Бородинской, 137 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка 5" 2 этап строительства - Литер 8 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бородинская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 137; Корпус: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Ж.К. "Империал" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.04.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43- 4956-в-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по ул. Бородинской, 152 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка 4 " 1 этап строительства - Литер 1 ,3 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бородинская |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 152 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Ж.К. "ПЕРЕМЕНА" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.05.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43 4976-в-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Бородинская, 152А в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка 3" 1 этап строительства - жилой дом Литер 2 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бородинская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 152А |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Ж.К. "ПЕРЕМЕНА" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.10.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43 5080-в-2019г. |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Бородинская, 152А в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка 4", 2 этап строительства - Литер 4 - Административное здание. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бородинская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 152А; Строение: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Ж.К. "ПЕРЕМЕНА" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 22.11.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43 5097-в-2019г. |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по адресу: г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. им. Леонида Ларова, 4" |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский край |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Им. Леонида Ларова |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 4 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Ж.К. "ИМПЕРИАЛ" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2020 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.07.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-RU23306000-5296-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по улице Старокубанская, 124 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка 1" 1 этап строительства Литер 1, подземная автостоянка Литер 3" |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский край |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Старокубанская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 124 ; Строение: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Ж.К. "ФАМИЛИЯ" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2020 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.10.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-RU23306000-5378-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по улице Старокубанская, 124 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка 1" 2 этап строительства Литер 2" |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский край |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Старокубанская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 124; Корпус: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Ж.К. "ФАМИЛИЯ" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2020 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.10.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-RU23306000-5379-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРАСНОДАРСКИЕ СТРОИТЕЛИ" |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2312159520 |

| | | |
|--|-------|--|
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1843.01-2013-2309137163-С-061 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 16.09.2013 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз) |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2020 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 20 717,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 984 669,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 131 038,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

| | | |
|--|--------|--|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: Карасунский внутригородской округ |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Старокубанская |
| | 9.2.10 | Дом: 124 |
| | 9.2.11 | Литера: 1 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Старокубанская, 124, Литер 1 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 25 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 25 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 49281,76 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 36741,09 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1474,14 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 38215,23 м2 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прохоров |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Дмитрий |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игоревич |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 010602494280 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Щербинин |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Юрий |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Дмитриевич |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231102055206 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.12.2015 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-1-1-0019-15 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.12.2015 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0238-15 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальный Экспертный Центр |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7705876520 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.12.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0284-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр Экспертных Решений |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.06.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-023801-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Ж.К. "ФАМИЛИЯ" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4344-p-2015 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2015 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.04.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар. |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Решение единственного учредителя (участника) |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Бн |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.12.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Единственный участник ООО "ЮгСтройИмпериял" |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 13 |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 26.12.2017 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 19.04.2018 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0403017:32 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 12146,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Площадь автодорожных покрытий - 4162 м2 Площадь тротуаров - 715 кв.м. Отмостки - 568 кв.м. Хозяйственная площадка - 224 кв.м. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Расположение 419 м/м предусматривается на земельном участке 23:43:0403017:1187 ул. Старокубанская 122/4. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадка для игр детей 700 м2, Площадка для отдыха взрослых 150 м2, площадка для занятий физкультурой 860м2, на которых предусматриваются элементы благоустройства (скамейки, урны) и установка игрового и спортивного оборудования по возрастным категориям. На внутриворотовой территории предусматривается открытый бассейн, площадью 113,5 .кв.м. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Расположены на расстоянии более 20 м от жилых домов в соответствии с требованиями "Местных нормативов градостроительного проектирования города Краснодара" (на площадке для хозяйственных целей, на расстоянии 30 м от литеры 1). |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения 2266,91 м.кв., засев газонов многолетними травами. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует (соблюдены непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ МГН в здание) |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусматривается наружное освещение придомовой территории и подъездных путей, светильники располагаются на отдельно стоящих металлических опорах, электроснабжение предусмотрено от проектируемой БКТП. (Технические условия выданы ПАО "Кубаньэнерго" 14.01.2016 г. сроком действия до 12.04.2019 г.). |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: - |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Краснодар Водоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 252-П |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 452 200 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Краснодар Водоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 253-П |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 938 080 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.01.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0188-15 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 841 897 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: АВТОНОМНАЯ ТЕПЛОЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.06.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №1 к договору №16-01-50 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.06.2018 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 52 759 595 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.10.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8358/24 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.10.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |

| | | | | | |
|---|------------|--|----------------|-------------------|-------------------|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ" | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 | | | |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ" | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 | | | |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ" | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 663 | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 13 | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 13 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 48.53 | 1 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 73.24 | 2 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 73.24 | 2 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 48.72 | 1 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 44.21 | 1 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 43.46 | 1 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 63.69 | 2 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 69.21 | 2 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 43 | 1 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 42.96 | 1 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 48.53 | 1 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 73.24 | 2 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 73.24 | 2 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 48.72 | 1 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 44.21 | 1 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 43.46 | 1 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 63.69 | 2 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 69.21 | 2 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 43 | 1 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 42.96 | 1 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 48.53 | 1 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 73.24 | 2 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 73.24 | 2 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 48.72 | 1 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 44.21 | 1 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 43.46 | 1 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 63.69 | 2 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 69.21 | 2 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 43 | 1 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 42.96 | 1 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 48.53 | 1 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 73.24 | 2 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 73.24 | 2 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 48.72 | 1 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 44.21 | 1 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 43.46 | 1 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 63.69 | 2 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 69.21 | 2 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 43 | 1 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 42.96 | 1 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 48.53 | 1 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 73.24 | 2 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 73.24 | 2 |

| | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 48.72 | 1 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 44.21 | 1 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 43.46 | 1 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 63.69 | 2 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 69.21 | 2 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 43 | 1 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 42.96 | 1 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 48.53 | 1 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 73.24 | 2 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 73.24 | 2 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 48.72 | 1 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 44.21 | 1 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 43.46 | 1 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 63.69 | 2 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 69.21 | 2 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 43 | 1 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 42.96 | 1 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 48.53 | 1 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 73.24 | 2 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 73.24 | 2 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 48.72 | 1 |
| 65 | Квартира | 8 | 1 | 44.21 | 1 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 43.46 | 1 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 63.69 | 2 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 69.21 | 2 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 43 | 1 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 42.96 | 1 |
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 48.53 | 1 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 73.24 | 2 |
| 73 | Квартира | 9 | 1 | 73.24 | 2 |
| 74 | Квартира | 9 | 1 | 48.72 | 1 |
| 75 | Квартира | 9 | 1 | 44.21 | 1 |
| 76 | Квартира | 9 | 1 | 43.46 | 1 |
| 77 | Квартира | 9 | 1 | 63.69 | 2 |
| 78 | Квартира | 9 | 1 | 69.21 | 2 |
| 79 | Квартира | 9 | 1 | 43 | 1 |
| 80 | Квартира | 9 | 1 | 42.96 | 1 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 48.53 | 1 |
| 82 | Квартира | 10 | 1 | 73.24 | 2 |
| 83 | Квартира | 10 | 1 | 73.24 | 2 |
| 84 | Квартира | 10 | 1 | 48.72 | 1 |
| 85 | Квартира | 10 | 1 | 44.21 | 1 |
| 86 | Квартира | 10 | 1 | 43.46 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 87 | Квартира | 10 | 1 | 63.69 | 2 |
| 88 | Квартира | 10 | 1 | 69.21 | 2 |
| 89 | Квартира | 10 | 1 | 43 | 1 |
| 90 | Квартира | 10 | 1 | 42.96 | 1 |
| 91 | Квартира | 11 | 1 | 48.53 | 1 |
| 92 | Квартира | 11 | 1 | 73.24 | 2 |
| 93 | Квартира | 11 | 1 | 73.24 | 2 |
| 94 | Квартира | 11 | 1 | 48.72 | 1 |
| 95 | Квартира | 11 | 1 | 44.21 | 1 |
| 96 | Квартира | 11 | 1 | 43.46 | 1 |
| 97 | Квартира | 11 | 1 | 63.69 | 2 |
| 98 | Квартира | 11 | 1 | 69.21 | 2 |
| 99 | Квартира | 11 | 1 | 43 | 1 |
| 100 | Квартира | 11 | 1 | 42.96 | 1 |
| 101 | Квартира | 12 | 1 | 48.53 | 1 |
| 102 | Квартира | 12 | 1 | 73.24 | 2 |
| 103 | Квартира | 12 | 1 | 73.24 | 2 |
| 104 | Квартира | 12 | 1 | 48.72 | 1 |
| 105 | Квартира | 12 | 1 | 44.21 | 1 |
| 106 | Квартира | 12 | 1 | 43.46 | 1 |
| 107 | Квартира | 12 | 1 | 63.69 | 2 |
| 108 | Квартира | 12 | 1 | 69.21 | 2 |
| 109 | Квартира | 12 | 1 | 43 | 1 |
| 110 | Квартира | 12 | 1 | 42.96 | 1 |
| 111 | Квартира | 13 | 1 | 48.53 | 1 |
| 112 | Квартира | 13 | 1 | 73.24 | 2 |
| 113 | Квартира | 13 | 1 | 73.24 | 2 |
| 114 | Квартира | 13 | 1 | 48.72 | 1 |
| 115 | Квартира | 13 | 1 | 44.21 | 1 |
| 116 | Квартира | 13 | 1 | 43.46 | 1 |
| 117 | Квартира | 13 | 1 | 63.69 | 2 |
| 118 | Квартира | 13 | 1 | 69.21 | 2 |
| 119 | Квартира | 13 | 1 | 43 | 1 |
| 120 | Квартира | 13 | 1 | 42.96 | 1 |
| 121 | Квартира | 14 | 1 | 48.53 | 1 |
| 122 | Квартира | 14 | 1 | 73.24 | 2 |
| 123 | Квартира | 14 | 1 | 73.24 | 2 |
| 124 | Квартира | 14 | 1 | 48.72 | 1 |
| 125 | Квартира | 14 | 1 | 44.21 | 1 |
| 126 | Квартира | 14 | 1 | 43.46 | 1 |
| 127 | Квартира | 14 | 1 | 63.69 | 2 |
| 128 | Квартира | 14 | 1 | 69.21 | 2 |
| 129 | Квартира | 14 | 1 | 43 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 130 | Квартира | 14 | 1 | 42.96 | 1 |
| 131 | Квартира | 15 | 1 | 48.53 | 1 |
| 132 | Квартира | 15 | 1 | 73.24 | 2 |
| 133 | Квартира | 15 | 1 | 73.24 | 2 |
| 134 | Квартира | 15 | 1 | 48.72 | 1 |
| 135 | Квартира | 15 | 1 | 44.21 | 1 |
| 136 | Квартира | 15 | 1 | 43.46 | 1 |
| 137 | Квартира | 15 | 1 | 63.69 | 2 |
| 138 | Квартира | 15 | 1 | 69.21 | 2 |
| 139 | Квартира | 15 | 1 | 43 | 1 |
| 140 | Квартира | 15 | 1 | 42.96 | 1 |
| 141 | Квартира | 16 | 1 | 48.53 | 1 |
| 142 | Квартира | 16 | 1 | 73.24 | 2 |
| 143 | Квартира | 16 | 1 | 73.24 | 2 |
| 144 | Квартира | 16 | 1 | 48.72 | 1 |
| 145 | Квартира | 16 | 1 | 44.21 | 1 |
| 146 | Квартира | 16 | 1 | 43.46 | 1 |
| 147 | Квартира | 16 | 1 | 63.69 | 2 |
| 148 | Квартира | 16 | 1 | 69.21 | 2 |
| 149 | Квартира | 16 | 1 | 43 | 1 |
| 150 | Квартира | 16 | 1 | 42.96 | 1 |
| 151 | Квартира | 17 | 1 | 48.53 | 1 |
| 152 | Квартира | 17 | 1 | 73.24 | 2 |
| 153 | Квартира | 17 | 1 | 73.24 | 2 |
| 154 | Квартира | 17 | 1 | 48.72 | 1 |
| 155 | Квартира | 17 | 1 | 44.21 | 1 |
| 156 | Квартира | 17 | 1 | 43.46 | 1 |
| 157 | Квартира | 17 | 1 | 63.69 | 2 |
| 158 | Квартира | 17 | 1 | 69.21 | 2 |
| 159 | Квартира | 17 | 1 | 43 | 1 |
| 160 | Квартира | 17 | 1 | 42.96 | 1 |
| 161 | Квартира | 18 | 1 | 48.53 | 1 |
| 162 | Квартира | 18 | 1 | 73.24 | 2 |
| 163 | Квартира | 18 | 1 | 73.24 | 2 |
| 164 | Квартира | 18 | 1 | 48.72 | 1 |
| 165 | Квартира | 18 | 1 | 44.21 | 1 |
| 166 | Квартира | 18 | 1 | 43.46 | 1 |
| 167 | Квартира | 18 | 1 | 63.69 | 2 |
| 168 | Квартира | 18 | 1 | 69.21 | 2 |
| 169 | Квартира | 18 | 1 | 43 | 1 |
| 170 | Квартира | 18 | 1 | 42.96 | 1 |
| 171 | Квартира | 19 | 1 | 48.53 | 1 |
| 172 | Квартира | 19 | 1 | 73.24 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|
| 173 | Квартира | 19 | 1 | 73.24 | 2 |
| 174 | Квартира | 19 | 1 | 48.72 | 1 |
| 175 | Квартира | 19 | 1 | 44.21 | 1 |
| 176 | Квартира | 19 | 1 | 43.46 | 1 |
| 177 | Квартира | 19 | 1 | 63.69 | 2 |
| 178 | Квартира | 19 | 1 | 69.21 | 2 |
| 179 | Квартира | 19 | 1 | 43 | 1 |
| 180 | Квартира | 19 | 1 | 42.96 | 1 |
| 181 | Квартира | 20 | 1 | 48.53 | 1 |
| 182 | Квартира | 20 | 1 | 73.24 | 2 |
| 183 | Квартира | 20 | 1 | 73.24 | 2 |
| 184 | Квартира | 20 | 1 | 48.72 | 1 |
| 185 | Квартира | 20 | 1 | 44.21 | 1 |
| 186 | Квартира | 20 | 1 | 43.46 | 1 |
| 187 | Квартира | 20 | 1 | 63.69 | 2 |
| 188 | Квартира | 20 | 1 | 69.21 | 2 |
| 189 | Квартира | 20 | 1 | 43 | 1 |
| 190 | Квартира | 20 | 1 | 42.96 | 1 |
| 191 | Квартира | 21 | 1 | 48.53 | 1 |
| 192 | Квартира | 21 | 1 | 73.24 | 2 |
| 193 | Квартира | 21 | 1 | 73.24 | 2 |
| 194 | Квартира | 21 | 1 | 48.72 | 1 |
| 195 | Квартира | 21 | 1 | 44.21 | 1 |
| 196 | Квартира | 21 | 1 | 43.46 | 1 |
| 197 | Квартира | 21 | 1 | 63.69 | 2 |
| 198 | Квартира | 21 | 1 | 69.21 | 2 |
| 199 | Квартира | 21 | 1 | 43 | 1 |
| 200 | Квартира | 21 | 1 | 42.96 | 1 |
| 201 | Квартира | 22 | 1 | 48.53 | 1 |
| 202 | Квартира | 22 | 1 | 73.24 | 2 |
| 203 | Квартира | 22 | 1 | 73.24 | 2 |
| 204 | Квартира | 22 | 1 | 48.72 | 1 |
| 205 | Квартира | 22 | 1 | 44.21 | 1 |
| 206 | Квартира | 22 | 1 | 43.46 | 1 |
| 207 | Квартира | 22 | 1 | 63.69 | 2 |
| 208 | Квартира | 22 | 1 | 69.21 | 2 |
| 209 | Квартира | 22 | 1 | 43 | 1 |
| 210 | Квартира | 22 | 1 | 42.96 | 1 |
| 211 | Квартира | 24 | 1 | 120.32 | 2 |
| 212 | Квартира | 24 | 1 | 140.25 | 3 |
| 213 | Квартира | 24 | 1 | 149.9 | 3 |
| 214 | Квартира | 24 | 1 | 131.56 | 2 |
| 215 | Квартира | 2 | 2 | 43.18 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 216 | Квартира | 2 | 2 | 43.2 | 1 |
| 217 | Квартира | 2 | 2 | 90.78 | 3 |
| 218 | Квартира | 2 | 2 | 43.36 | 1 |
| 219 | Квартира | 2 | 2 | 43.19 | 1 |
| 220 | Квартира | 2 | 2 | 44.24 | 1 |
| 221 | Квартира | 2 | 2 | 43.45 | 1 |
| 222 | Квартира | 2 | 2 | 43.1 | 1 |
| 223 | Квартира | 2 | 2 | 90.21 | 3 |
| 224 | Квартира | 2 | 2 | 43.21 | 1 |
| 225 | Квартира | 2 | 2 | 43.18 | 1 |
| 226 | Квартира | 3 | 2 | 43.18 | 1 |
| 227 | Квартира | 3 | 2 | 43.2 | 1 |
| 228 | Квартира | 3 | 2 | 90.78 | 3 |
| 229 | Квартира | 3 | 2 | 43.36 | 1 |
| 230 | Квартира | 3 | 2 | 43.19 | 1 |
| 231 | Квартира | 3 | 2 | 44.24 | 1 |
| 232 | Квартира | 3 | 2 | 43.45 | 1 |
| 233 | Квартира | 3 | 2 | 43.1 | 1 |
| 234 | Квартира | 3 | 2 | 90.21 | 3 |
| 235 | Квартира | 3 | 2 | 43.21 | 1 |
| 236 | Квартира | 3 | 2 | 43.18 | 1 |
| 237 | Квартира | 4 | 2 | 43.18 | 1 |
| 238 | Квартира | 4 | 2 | 43.2 | 1 |
| 239 | Квартира | 4 | 2 | 90.78 | 3 |
| 240 | Квартира | 4 | 2 | 43.36 | 1 |
| 241 | Квартира | 4 | 2 | 43.19 | 1 |
| 242 | Квартира | 4 | 2 | 44.24 | 1 |
| 243 | Квартира | 4 | 2 | 43.45 | 1 |
| 244 | Квартира | 4 | 2 | 43.1 | 1 |
| 245 | Квартира | 4 | 2 | 90.21 | 3 |
| 246 | Квартира | 4 | 2 | 43.21 | 1 |
| 247 | Квартира | 4 | 2 | 43.18 | 1 |
| 248 | Квартира | 5 | 2 | 43.18 | 1 |
| 249 | Квартира | 5 | 2 | 43.2 | 1 |
| 250 | Квартира | 5 | 2 | 90.78 | 3 |
| 251 | Квартира | 5 | 2 | 43.36 | 1 |
| 252 | Квартира | 5 | 2 | 43.19 | 1 |
| 253 | Квартира | 5 | 2 | 44.24 | 1 |
| 254 | Квартира | 5 | 2 | 43.45 | 1 |
| 255 | Квартира | 5 | 2 | 43.1 | 1 |
| 256 | Квартира | 5 | 2 | 90.21 | 3 |
| 257 | Квартира | 5 | 2 | 43.21 | 1 |
| 258 | Квартира | 5 | 2 | 43.18 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 259 | Квартира | 6 | 2 | 43.18 | 1 |
| 260 | Квартира | 6 | 2 | 43.2 | 1 |
| 261 | Квартира | 6 | 2 | 90.78 | 3 |
| 262 | Квартира | 6 | 2 | 43.36 | 1 |
| 263 | Квартира | 6 | 2 | 43.19 | 1 |
| 264 | Квартира | 6 | 2 | 44.24 | 1 |
| 265 | Квартира | 6 | 2 | 43.45 | 1 |
| 266 | Квартира | 6 | 2 | 43.1 | 1 |
| 267 | Квартира | 6 | 2 | 90.21 | 3 |
| 268 | Квартира | 6 | 2 | 43.21 | 1 |
| 269 | Квартира | 6 | 2 | 43.18 | 1 |
| 270 | Квартира | 7 | 2 | 43.18 | 1 |
| 271 | Квартира | 7 | 2 | 43.2 | 1 |
| 272 | Квартира | 7 | 2 | 90.78 | 3 |
| 273 | Квартира | 7 | 2 | 43.36 | 1 |
| 274 | Квартира | 7 | 2 | 43.19 | 1 |
| 275 | Квартира | 7 | 2 | 44.24 | 1 |
| 276 | Квартира | 7 | 2 | 43.45 | 1 |
| 277 | Квартира | 7 | 2 | 43.1 | 1 |
| 278 | Квартира | 7 | 2 | 90.21 | 3 |
| 279 | Квартира | 7 | 2 | 43.21 | 1 |
| 280 | Квартира | 7 | 2 | 43.18 | 1 |
| 281 | Квартира | 8 | 2 | 43.18 | 1 |
| 282 | Квартира | 8 | 2 | 43.2 | 1 |
| 283 | Квартира | 8 | 2 | 90.78 | 3 |
| 284 | Квартира | 8 | 2 | 43.36 | 1 |
| 285 | Квартира | 8 | 2 | 43.19 | 1 |
| 286 | Квартира | 8 | 2 | 44.24 | 1 |
| 287 | Квартира | 8 | 2 | 43.45 | 1 |
| 288 | Квартира | 8 | 2 | 43.1 | 1 |
| 289 | Квартира | 8 | 2 | 90.21 | 3 |
| 290 | Квартира | 8 | 2 | 43.21 | 1 |
| 291 | Квартира | 8 | 2 | 43.18 | 1 |
| 292 | Квартира | 9 | 2 | 43.18 | 1 |
| 293 | Квартира | 9 | 2 | 43.2 | 1 |
| 294 | Квартира | 9 | 2 | 90.78 | 3 |
| 295 | Квартира | 9 | 2 | 43.36 | 1 |
| 296 | Квартира | 9 | 2 | 43.19 | 1 |
| 297 | Квартира | 9 | 2 | 44.24 | 1 |
| 298 | Квартира | 9 | 2 | 43.45 | 1 |
| 299 | Квартира | 9 | 2 | 43.1 | 1 |
| 300 | Квартира | 9 | 2 | 90.21 | 3 |
| 301 | Квартира | 9 | 2 | 43.21 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 302 | Квартира | 9 | 2 | 43.18 | 1 |
| 303 | Квартира | 10 | 2 | 43.18 | 1 |
| 304 | Квартира | 10 | 2 | 43.2 | 1 |
| 305 | Квартира | 10 | 2 | 90.78 | 3 |
| 306 | Квартира | 10 | 2 | 43.36 | 1 |
| 307 | Квартира | 10 | 2 | 43.19 | 1 |
| 308 | Квартира | 10 | 2 | 44.24 | 1 |
| 309 | Квартира | 10 | 2 | 43.45 | 1 |
| 310 | Квартира | 10 | 2 | 43.1 | 1 |
| 311 | Квартира | 10 | 2 | 90.21 | 3 |
| 312 | Квартира | 10 | 2 | 43.21 | 1 |
| 313 | Квартира | 10 | 2 | 43.18 | 1 |
| 314 | Квартира | 11 | 2 | 43.18 | 1 |
| 315 | Квартира | 11 | 2 | 43.2 | 1 |
| 316 | Квартира | 11 | 2 | 90.78 | 3 |
| 317 | Квартира | 11 | 2 | 43.36 | 1 |
| 318 | Квартира | 11 | 2 | 43.19 | 1 |
| 319 | Квартира | 11 | 2 | 44.24 | 1 |
| 320 | Квартира | 11 | 2 | 43.45 | 1 |
| 321 | Квартира | 11 | 2 | 43.1 | 1 |
| 322 | Квартира | 11 | 2 | 90.21 | 3 |
| 323 | Квартира | 11 | 2 | 43.21 | 1 |
| 324 | Квартира | 11 | 2 | 43.18 | 1 |
| 325 | Квартира | 12 | 2 | 43.18 | 1 |
| 326 | Квартира | 12 | 2 | 43.2 | 1 |
| 327 | Квартира | 12 | 2 | 90.78 | 3 |
| 328 | Квартира | 12 | 2 | 43.36 | 1 |
| 329 | Квартира | 12 | 2 | 43.19 | 1 |
| 330 | Квартира | 12 | 2 | 44.24 | 1 |
| 331 | Квартира | 12 | 2 | 43.45 | 1 |
| 332 | Квартира | 12 | 2 | 43.1 | 1 |
| 333 | Квартира | 12 | 2 | 90.21 | 3 |
| 334 | Квартира | 12 | 2 | 43.21 | 1 |
| 335 | Квартира | 12 | 2 | 43.18 | 1 |
| 336 | Квартира | 13 | 2 | 43.18 | 1 |
| 337 | Квартира | 13 | 2 | 43.2 | 1 |
| 338 | Квартира | 13 | 2 | 90.78 | 3 |
| 339 | Квартира | 13 | 2 | 43.36 | 1 |
| 340 | Квартира | 13 | 2 | 43.19 | 1 |
| 341 | Квартира | 13 | 2 | 44.24 | 1 |
| 342 | Квартира | 13 | 2 | 43.45 | 1 |
| 343 | Квартира | 13 | 2 | 43.1 | 1 |
| 344 | Квартира | 13 | 2 | 90.21 | 3 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 345 | Квартира | 13 | 2 | 43.21 | 1 |
| 346 | Квартира | 13 | 2 | 43.18 | 1 |
| 347 | Квартира | 14 | 2 | 43.18 | 1 |
| 348 | Квартира | 14 | 2 | 43.2 | 1 |
| 349 | Квартира | 14 | 2 | 90.78 | 3 |
| 350 | Квартира | 14 | 2 | 43.36 | 1 |
| 351 | Квартира | 14 | 2 | 43.19 | 1 |
| 352 | Квартира | 14 | 2 | 44.24 | 1 |
| 353 | Квартира | 14 | 2 | 43.45 | 1 |
| 354 | Квартира | 14 | 2 | 43.1 | 1 |
| 355 | Квартира | 14 | 2 | 90.21 | 3 |
| 356 | Квартира | 14 | 2 | 43.21 | 1 |
| 357 | Квартира | 14 | 2 | 43.18 | 1 |
| 358 | Квартира | 15 | 2 | 43.18 | 1 |
| 359 | Квартира | 15 | 2 | 43.2 | 1 |
| 360 | Квартира | 15 | 2 | 90.78 | 3 |
| 361 | Квартира | 15 | 2 | 43.36 | 1 |
| 362 | Квартира | 15 | 2 | 43.19 | 1 |
| 363 | Квартира | 15 | 2 | 44.24 | 1 |
| 364 | Квартира | 15 | 2 | 43.45 | 1 |
| 365 | Квартира | 15 | 2 | 43.1 | 1 |
| 366 | Квартира | 15 | 2 | 90.21 | 3 |
| 367 | Квартира | 15 | 2 | 43.21 | 1 |
| 368 | Квартира | 15 | 2 | 43.18 | 1 |
| 369 | Квартира | 16 | 2 | 43.18 | 1 |
| 370 | Квартира | 16 | 2 | 43.2 | 1 |
| 371 | Квартира | 16 | 2 | 90.78 | 3 |
| 372 | Квартира | 16 | 2 | 43.36 | 1 |
| 373 | Квартира | 16 | 2 | 43.19 | 1 |
| 374 | Квартира | 16 | 2 | 44.24 | 1 |
| 375 | Квартира | 16 | 2 | 43.45 | 1 |
| 376 | Квартира | 16 | 2 | 43.1 | 1 |
| 377 | Квартира | 16 | 2 | 90.21 | 3 |
| 378 | Квартира | 16 | 2 | 43.21 | 1 |
| 379 | Квартира | 16 | 2 | 43.18 | 1 |
| 380 | Квартира | 17 | 2 | 43.18 | 1 |
| 381 | Квартира | 17 | 2 | 43.2 | 1 |
| 382 | Квартира | 17 | 2 | 90.78 | 3 |
| 383 | Квартира | 17 | 2 | 43.36 | 1 |
| 384 | Квартира | 17 | 2 | 43.19 | 1 |
| 385 | Квартира | 17 | 2 | 44.24 | 1 |
| 386 | Квартира | 17 | 2 | 43.45 | 1 |
| 387 | Квартира | 17 | 2 | 43.1 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 388 | Квартира | 17 | 2 | 90.21 | 3 |
| 389 | Квартира | 17 | 2 | 43.21 | 1 |
| 390 | Квартира | 17 | 2 | 43.18 | 1 |
| 391 | Квартира | 18 | 2 | 43.18 | 1 |
| 392 | Квартира | 18 | 2 | 43.2 | 1 |
| 393 | Квартира | 18 | 2 | 90.78 | 3 |
| 394 | Квартира | 18 | 2 | 43.36 | 1 |
| 395 | Квартира | 18 | 2 | 43.19 | 1 |
| 396 | Квартира | 18 | 2 | 44.24 | 1 |
| 397 | Квартира | 18 | 2 | 43.45 | 1 |
| 398 | Квартира | 18 | 2 | 43.1 | 1 |
| 399 | Квартира | 18 | 2 | 90.21 | 3 |
| 400 | Квартира | 18 | 2 | 43.21 | 1 |
| 401 | Квартира | 18 | 2 | 43.18 | 1 |
| 402 | Квартира | 19 | 2 | 43.18 | 1 |
| 403 | Квартира | 19 | 2 | 43.2 | 1 |
| 404 | Квартира | 19 | 2 | 90.78 | 3 |
| 405 | Квартира | 19 | 2 | 43.36 | 1 |
| 406 | Квартира | 19 | 2 | 43.19 | 1 |
| 407 | Квартира | 19 | 2 | 44.24 | 1 |
| 408 | Квартира | 19 | 2 | 43.45 | 1 |
| 409 | Квартира | 19 | 2 | 43.1 | 1 |
| 410 | Квартира | 19 | 2 | 90.21 | 3 |
| 411 | Квартира | 19 | 2 | 43.21 | 1 |
| 412 | Квартира | 19 | 2 | 43.18 | 1 |
| 413 | Квартира | 20 | 2 | 43.18 | 1 |
| 414 | Квартира | 20 | 2 | 43.2 | 1 |
| 415 | Квартира | 20 | 2 | 90.78 | 3 |
| 416 | Квартира | 20 | 2 | 43.36 | 1 |
| 417 | Квартира | 20 | 2 | 43.19 | 1 |
| 418 | Квартира | 20 | 2 | 44.24 | 1 |
| 419 | Квартира | 20 | 2 | 43.45 | 1 |
| 420 | Квартира | 20 | 2 | 43.1 | 1 |
| 421 | Квартира | 20 | 2 | 90.21 | 3 |
| 422 | Квартира | 20 | 2 | 43.21 | 1 |
| 423 | Квартира | 20 | 2 | 43.18 | 1 |
| 424 | Квартира | 21 | 2 | 43.18 | 1 |
| 425 | Квартира | 21 | 2 | 43.2 | 1 |
| 426 | Квартира | 21 | 2 | 90.78 | 3 |
| 427 | Квартира | 21 | 2 | 43.36 | 1 |
| 428 | Квартира | 21 | 2 | 43.19 | 1 |
| 429 | Квартира | 21 | 2 | 44.24 | 1 |
| 430 | Квартира | 21 | 2 | 43.45 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|
| 431 | Квартира | 21 | 2 | 43.1 | 1 |
| 432 | Квартира | 21 | 2 | 90.21 | 3 |
| 433 | Квартира | 21 | 2 | 43.21 | 1 |
| 434 | Квартира | 21 | 2 | 43.18 | 1 |
| 435 | Квартира | 22 | 2 | 43.18 | 1 |
| 436 | Квартира | 22 | 2 | 43.2 | 1 |
| 437 | Квартира | 22 | 2 | 90.78 | 3 |
| 438 | Квартира | 22 | 2 | 43.36 | 1 |
| 439 | Квартира | 22 | 2 | 43.19 | 1 |
| 440 | Квартира | 22 | 2 | 44.24 | 1 |
| 441 | Квартира | 22 | 2 | 43.45 | 1 |
| 442 | Квартира | 22 | 2 | 43.1 | 1 |
| 443 | Квартира | 22 | 2 | 90.21 | 3 |
| 444 | Квартира | 22 | 2 | 43.21 | 1 |
| 445 | Квартира | 22 | 2 | 43.18 | 1 |
| 446 | Квартира | 24 | 2 | 131.07 | 2 |
| 447 | Квартира | 24 | 2 | 149.93 | 3 |
| 448 | Квартира | 24 | 2 | 149.98 | 3 |
| 449 | Квартира | 24 | 2 | 131.49 | 2 |
| 450 | Квартира | 2 | 3 | 42.96 | 1 |
| 451 | Квартира | 2 | 3 | 43 | 1 |
| 452 | Квартира | 2 | 3 | 69.33 | 2 |
| 453 | Квартира | 2 | 3 | 63.52 | 2 |
| 454 | Квартира | 2 | 3 | 43.46 | 1 |
| 455 | Квартира | 2 | 3 | 44.21 | 1 |
| 456 | Квартира | 2 | 3 | 48.73 | 1 |
| 457 | Квартира | 2 | 3 | 62.33 | 1 |
| 458 | Квартира | 2 | 3 | 62.33 | 1 |
| 459 | Квартира | 2 | 3 | 48.53 | 1 |
| 460 | Квартира | 3 | 3 | 42.96 | 1 |
| 461 | Квартира | 3 | 3 | 43 | 1 |
| 462 | Квартира | 3 | 3 | 69.33 | 2 |
| 463 | Квартира | 3 | 3 | 63.52 | 2 |
| 464 | Квартира | 3 | 3 | 43.46 | 1 |
| 465 | Квартира | 3 | 3 | 44.21 | 1 |
| 466 | Квартира | 3 | 3 | 48.73 | 1 |
| 467 | Квартира | 3 | 3 | 73.57 | 2 |
| 468 | Квартира | 3 | 3 | 73.57 | 2 |
| 469 | Квартира | 3 | 3 | 48.53 | 1 |
| 470 | Квартира | 4 | 3 | 42.96 | 1 |
| 471 | Квартира | 4 | 3 | 43 | 1 |
| 472 | Квартира | 4 | 3 | 69.33 | 2 |
| 473 | Квартира | 4 | 3 | 63.52 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 474 | Квартира | 4 | 3 | 43.46 | 1 |
| 475 | Квартира | 4 | 3 | 44.21 | 1 |
| 476 | Квартира | 4 | 3 | 48.73 | 1 |
| 477 | Квартира | 4 | 3 | 73.57 | 2 |
| 478 | Квартира | 4 | 3 | 73.57 | 2 |
| 479 | Квартира | 4 | 3 | 48.53 | 1 |
| 480 | Квартира | 5 | 3 | 42.96 | 1 |
| 481 | Квартира | 5 | 3 | 43 | 1 |
| 482 | Квартира | 5 | 3 | 69.33 | 2 |
| 483 | Квартира | 5 | 3 | 63.52 | 2 |
| 484 | Квартира | 5 | 3 | 43.46 | 1 |
| 485 | Квартира | 5 | 3 | 44.21 | 1 |
| 486 | Квартира | 5 | 3 | 48.73 | 1 |
| 487 | Квартира | 5 | 3 | 73.57 | 2 |
| 488 | Квартира | 5 | 3 | 73.57 | 2 |
| 489 | Квартира | 5 | 3 | 48.53 | 1 |
| 490 | Квартира | 6 | 3 | 42.96 | 1 |
| 491 | Квартира | 6 | 3 | 43 | 1 |
| 492 | Квартира | 6 | 3 | 69.33 | 2 |
| 493 | Квартира | 6 | 3 | 63.52 | 2 |
| 494 | Квартира | 6 | 3 | 43.46 | 1 |
| 495 | Квартира | 6 | 3 | 44.21 | 1 |
| 496 | Квартира | 6 | 3 | 48.73 | 1 |
| 497 | Квартира | 6 | 3 | 73.57 | 2 |
| 498 | Квартира | 6 | 3 | 73.57 | 2 |
| 499 | Квартира | 6 | 3 | 48.53 | 1 |
| 500 | Квартира | 7 | 3 | 42.96 | 1 |
| 501 | Квартира | 7 | 3 | 43 | 1 |
| 502 | Квартира | 7 | 3 | 69.33 | 2 |
| 503 | Квартира | 7 | 3 | 63.52 | 2 |
| 504 | Квартира | 7 | 3 | 43.46 | 1 |
| 505 | Квартира | 7 | 3 | 44.21 | 1 |
| 506 | Квартира | 7 | 3 | 48.73 | 1 |
| 507 | Квартира | 7 | 3 | 73.57 | 2 |
| 508 | Квартира | 7 | 3 | 73.57 | 2 |
| 509 | Квартира | 7 | 3 | 48.53 | 1 |
| 510 | Квартира | 8 | 3 | 42.96 | 1 |
| 511 | Квартира | 8 | 3 | 43 | 1 |
| 512 | Квартира | 8 | 3 | 69.33 | 2 |
| 513 | Квартира | 8 | 3 | 63.52 | 2 |
| 514 | Квартира | 8 | 3 | 43.46 | 1 |
| 515 | Квартира | 8 | 3 | 44.21 | 1 |
| 516 | Квартира | 8 | 3 | 48.73 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 517 | Квартира | 8 | 3 | 73.57 | 2 |
| 518 | Квартира | 8 | 3 | 73.57 | 2 |
| 519 | Квартира | 8 | 3 | 48.53 | 1 |
| 520 | Квартира | 9 | 3 | 42.96 | 1 |
| 521 | Квартира | 9 | 3 | 43 | 1 |
| 522 | Квартира | 9 | 3 | 69.33 | 2 |
| 523 | Квартира | 9 | 3 | 63.52 | 2 |
| 524 | Квартира | 9 | 3 | 43.46 | 1 |
| 525 | Квартира | 9 | 3 | 44.21 | 1 |
| 526 | Квартира | 9 | 3 | 48.73 | 1 |
| 527 | Квартира | 9 | 3 | 73.57 | 2 |
| 528 | Квартира | 9 | 3 | 73.57 | 2 |
| 529 | Квартира | 9 | 3 | 48.53 | 1 |
| 530 | Квартира | 10 | 3 | 42.96 | 1 |
| 531 | Квартира | 10 | 3 | 43 | 1 |
| 532 | Квартира | 10 | 3 | 69.33 | 2 |
| 533 | Квартира | 10 | 3 | 63.52 | 2 |
| 534 | Квартира | 10 | 3 | 43.46 | 1 |
| 535 | Квартира | 10 | 3 | 44.21 | 1 |
| 536 | Квартира | 10 | 3 | 48.73 | 1 |
| 537 | Квартира | 10 | 3 | 73.57 | 2 |
| 538 | Квартира | 10 | 3 | 73.57 | 2 |
| 539 | Квартира | 10 | 3 | 48.53 | 1 |
| 540 | Квартира | 11 | 3 | 42.96 | 1 |
| 541 | Квартира | 11 | 3 | 43 | 1 |
| 542 | Квартира | 11 | 3 | 69.33 | 2 |
| 543 | Квартира | 11 | 3 | 63.52 | 2 |
| 544 | Квартира | 11 | 3 | 43.46 | 1 |
| 545 | Квартира | 11 | 3 | 44.21 | 1 |
| 546 | Квартира | 11 | 3 | 48.73 | 1 |
| 547 | Квартира | 11 | 3 | 73.57 | 2 |
| 548 | Квартира | 11 | 3 | 73.57 | 2 |
| 549 | Квартира | 11 | 3 | 48.53 | 1 |
| 550 | Квартира | 12 | 3 | 42.96 | 1 |
| 551 | Квартира | 12 | 3 | 43 | 1 |
| 552 | Квартира | 12 | 3 | 69.33 | 2 |
| 553 | Квартира | 12 | 3 | 63.52 | 2 |
| 554 | Квартира | 12 | 3 | 43.46 | 1 |
| 555 | Квартира | 12 | 3 | 44.21 | 1 |
| 556 | Квартира | 12 | 3 | 48.73 | 1 |
| 557 | Квартира | 12 | 3 | 73.57 | 2 |
| 558 | Квартира | 12 | 3 | 73.57 | 2 |
| 559 | Квартира | 12 | 3 | 48.53 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 560 | Квартира | 13 | 3 | 42.96 | 1 |
| 561 | Квартира | 13 | 3 | 43 | 1 |
| 562 | Квартира | 13 | 3 | 69.33 | 2 |
| 563 | Квартира | 13 | 3 | 63.52 | 2 |
| 564 | Квартира | 13 | 3 | 43.46 | 1 |
| 565 | Квартира | 13 | 3 | 44.21 | 1 |
| 566 | Квартира | 13 | 3 | 48.73 | 1 |
| 567 | Квартира | 13 | 3 | 73.57 | 2 |
| 568 | Квартира | 13 | 3 | 73.57 | 2 |
| 569 | Квартира | 13 | 3 | 48.53 | 1 |
| 570 | Квартира | 14 | 3 | 42.96 | 1 |
| 571 | Квартира | 14 | 3 | 43 | 1 |
| 572 | Квартира | 14 | 3 | 69.33 | 2 |
| 573 | Квартира | 14 | 3 | 63.52 | 2 |
| 574 | Квартира | 14 | 3 | 43.46 | 1 |
| 575 | Квартира | 14 | 3 | 44.21 | 1 |
| 576 | Квартира | 14 | 3 | 48.73 | 1 |
| 577 | Квартира | 14 | 3 | 73.57 | 2 |
| 578 | Квартира | 14 | 3 | 73.57 | 2 |
| 579 | Квартира | 14 | 3 | 48.53 | 1 |
| 580 | Квартира | 15 | 3 | 42.96 | 1 |
| 581 | Квартира | 15 | 3 | 43 | 1 |
| 582 | Квартира | 15 | 3 | 69.33 | 2 |
| 583 | Квартира | 15 | 3 | 63.52 | 2 |
| 584 | Квартира | 15 | 3 | 43.46 | 1 |
| 585 | Квартира | 15 | 3 | 44.21 | 1 |
| 586 | Квартира | 15 | 3 | 48.73 | 1 |
| 587 | Квартира | 15 | 3 | 73.57 | 2 |
| 588 | Квартира | 15 | 3 | 73.57 | 2 |
| 589 | Квартира | 15 | 3 | 48.53 | 1 |
| 590 | Квартира | 16 | 3 | 42.96 | 1 |
| 591 | Квартира | 16 | 3 | 43 | 1 |
| 592 | Квартира | 16 | 3 | 69.33 | 2 |
| 593 | Квартира | 16 | 3 | 63.52 | 2 |
| 594 | Квартира | 16 | 3 | 43.46 | 1 |
| 595 | Квартира | 16 | 3 | 44.21 | 1 |
| 596 | Квартира | 16 | 3 | 48.73 | 1 |
| 597 | Квартира | 16 | 3 | 73.57 | 2 |
| 598 | Квартира | 16 | 3 | 73.57 | 2 |
| 599 | Квартира | 16 | 3 | 48.53 | 1 |
| 600 | Квартира | 17 | 3 | 42.96 | 1 |
| 601 | Квартира | 17 | 3 | 43 | 1 |
| 602 | Квартира | 17 | 3 | 69.33 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 603 | Квартира | 17 | 3 | 63.52 | 2 |
| 604 | Квартира | 17 | 3 | 43.46 | 1 |
| 605 | Квартира | 17 | 3 | 44.21 | 1 |
| 606 | Квартира | 17 | 3 | 48.73 | 1 |
| 607 | Квартира | 17 | 3 | 73.57 | 2 |
| 608 | Квартира | 17 | 3 | 73.57 | 2 |
| 609 | Квартира | 17 | 3 | 48.53 | 1 |
| 610 | Квартира | 18 | 3 | 42.96 | 1 |
| 611 | Квартира | 18 | 3 | 43 | 1 |
| 612 | Квартира | 18 | 3 | 69.33 | 2 |
| 613 | Квартира | 18 | 3 | 63.52 | 2 |
| 614 | Квартира | 18 | 3 | 43.46 | 1 |
| 615 | Квартира | 18 | 3 | 44.21 | 1 |
| 616 | Квартира | 18 | 3 | 48.73 | 1 |
| 617 | Квартира | 18 | 3 | 73.57 | 2 |
| 618 | Квартира | 18 | 3 | 73.57 | 2 |
| 619 | Квартира | 18 | 3 | 48.53 | 1 |
| 620 | Квартира | 19 | 3 | 42.96 | 1 |
| 621 | Квартира | 19 | 3 | 43 | 1 |
| 622 | Квартира | 19 | 3 | 69.33 | 2 |
| 623 | Квартира | 19 | 3 | 63.52 | 2 |
| 624 | Квартира | 19 | 3 | 43.46 | 1 |
| 625 | Квартира | 19 | 3 | 44.21 | 1 |
| 626 | Квартира | 19 | 3 | 48.73 | 1 |
| 627 | Квартира | 19 | 3 | 73.57 | 2 |
| 628 | Квартира | 19 | 3 | 73.57 | 2 |
| 629 | Квартира | 19 | 3 | 48.53 | 1 |
| 630 | Квартира | 20 | 3 | 42.96 | 1 |
| 631 | Квартира | 20 | 3 | 43 | 1 |
| 632 | Квартира | 20 | 3 | 69.33 | 2 |
| 633 | Квартира | 20 | 3 | 63.52 | 2 |
| 634 | Квартира | 20 | 3 | 43.46 | 1 |
| 635 | Квартира | 20 | 3 | 44.21 | 1 |
| 636 | Квартира | 20 | 3 | 48.73 | 1 |
| 637 | Квартира | 20 | 3 | 73.57 | 2 |
| 638 | Квартира | 20 | 3 | 73.57 | 2 |
| 639 | Квартира | 20 | 3 | 48.53 | 1 |
| 640 | Квартира | 21 | 3 | 42.96 | 1 |
| 641 | Квартира | 21 | 3 | 43 | 1 |
| 642 | Квартира | 21 | 3 | 69.33 | 2 |
| 643 | Квартира | 21 | 3 | 63.52 | 2 |
| 644 | Квартира | 21 | 3 | 43.46 | 1 |
| 645 | Квартира | 21 | 3 | 44.21 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|
| 646 | Квартира | 21 | 3 | 48.73 | 1 |
| 647 | Квартира | 21 | 3 | 73.57 | 2 |
| 648 | Квартира | 21 | 3 | 73.57 | 2 |
| 649 | Квартира | 21 | 3 | 48.53 | 1 |
| 650 | Квартира | 22 | 3 | 42.96 | 1 |
| 651 | Квартира | 22 | 3 | 43 | 1 |
| 652 | Квартира | 22 | 3 | 69.33 | 2 |
| 653 | Квартира | 22 | 3 | 63.52 | 2 |
| 654 | Квартира | 22 | 3 | 43.46 | 1 |
| 655 | Квартира | 22 | 3 | 44.21 | 1 |
| 656 | Квартира | 22 | 3 | 48.73 | 1 |
| 657 | Квартира | 22 | 3 | 73.57 | 2 |
| 658 | Квартира | 22 | 3 | 73.57 | 2 |
| 659 | Квартира | 22 | 3 | 48.53 | 1 |
| 660 | Квартира | 24 | 3 | 131.56 | 2 |
| 661 | Квартира | 24 | 3 | 149.9 | 3 |
| 662 | Квартира | 24 | 3 | 140.25 | 3 |
| 663 | Квартира | 24 | 3 | 120.32 | 2 |

| | | | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 96.88 | Офисное помещение | 90.56 |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 3 |
| | | | | | Сан.узел | 1.9 |
| | | | | | Сан.узел | 1.42 |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 176.78 | Вестибюль | 22.91 |
| | | | | | Офисное помещение | 42.42 |
| | | | | | Офисное помещение | 38.25 |
| | | | | | Офисное помещение | 37.17 |
| | | | | | Коридор | 28.52 |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 3.68 |
| | | | | | Сан.узел | 1.9 |
| | | | | | Сан.узел | 1.93 |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 125.75 | Вестибюль | 12.89 |
| | | | | | Офисное помещение | 49.2 |
| | | | | | Коридор | 10.5 |
| | | | | | Офисное помещение | 44 |
| | | | | | Сан.узел | 1.9 |
| | | | | | Сан.узел | 2.42 |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 4.84 |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 48.49 | Офисное помещение | 43.69 |
| | | | | | Сан.узел | 2 |

| | | | | | | |
|---|-------------------|---|---|--------|-------------------------------|-------|
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 2.8 |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 45.16 | Офисное помещение | 40.68 |
| | | | | | Сан.узел | 2 |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 2.48 |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 96.91 | Офисное помещение | 90.61 |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 3 |
| | | | | | Сан.узел | 1.5 |
| | | | | | Сан.узел | 1.8 |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 174.27 | Вестибюль | 20.65 |
| | | | | | Офисное помещение | 37.67 |
| | | | | | Офисное помещение | 37.09 |
| | | | | | Офисное помещение | 41.94 |
| | | | | | Коридор | 28.55 |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 4.37 |
| | | | | | Сан.узел | 2 |
| | | | | | Сан.узел | 2 |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 111.63 | Вестибюль | 14.47 |
| | | | | | Офисное помещение | 38 |
| | | | | | Сан.узел | 1.6 |
| | | | | | Сан.узел | 2.13 |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 5.43 |
| | | | | | Коридор | 7.8 |
| | | | | | Офисное помещение | 42.2 |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 104.77 | Офисное помещение | 38 |
| | | | | | Коридор | 9.8 |
| | | | | | Офисное помещение | 42.1 |
| | | | | | Сан.узел | 3.63 |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 3.9 |
| | | | | | Сан.узел | 3.27 |
| | | | | | Нежилое помещение | 4.07 |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 93.79 | Офисное помещение | 39.9 |
| | | | | | Офисное помещение | 41.3 |
| | | | | | Коридор | 7.8 |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 2.79 |
| | | | | | Сан.узел | 2 |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 126.02 | Вестибюль | 12.89 |
| | | | | | Офисное помещение | 48.8 |
| | | | | | Сан.узел | 2.1 |
| | | | | | Сан.узел | 2.24 |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 4.84 |
| | | | | | Коридор | 10.7 |
| | | | | | Офисное помещение | 44.45 |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 176.81 | Вестибюль | 22.91 |

| | | | | | | |
|---|-------------------|---|---|-------|-------------------------------|-------|
| | | | | | Офисное помещение | 42.42 |
| | | | | | Офисное помещение | 38.25 |
| | | | | | Офисное помещение | 37.17 |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 3.68 |
| | | | | | Коридор | 28.55 |
| | | | | | Сан.узел | 1.9 |
| | | | | | Сан.узел | 1.93 |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 96.88 | Офисное помещение | 90.56 |
| | | | | | Сан.узел | 1.8 |
| | | | | | Сан.узел | 1.52 |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 3 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|-------------------|---|-------------------------------|-------------|
| 1 | Нежилое помещение | 1 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома | Тамбур | 4.63 |
| 2 | Нежилое помещение | 2 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома | Тамбур | 4.62 |
| 3 | Нежилое помещение | 3 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома | Тамбур | 4.63 |
| 4 | Нежилое помещение | 1 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома | Вестибюль | 19.39 |
| 5 | Нежилое помещение | 2 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома | Вестибюль | 19.37 |
| 6 | Нежилое помещение | 3 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома | Вестибюль | 19.36 |
| 7 | Нежилое помещение | 1 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома | Помещение поста охраны | 9.55 |
| 8 | Нежилое помещение | 2 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома | Помещение поста охраны | 9.78 |
| 9 | Нежилое помещение | 3 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома | Помещение поста охраны | 9.55 |
| 10 | Нежилое помещение | 1 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома | Санузел | 2.13 |
| 11 | Нежилое помещение | 2 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома | Санузел | 2.13 |
| 12 | Нежилое помещение | 3 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома | Санузел | 2.13 |
| 13 | Нежилое помещение | 1 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома | Кладовая уборочного инвентаря | 2.97 |
| 14 | Нежилое помещение | 2 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома | Кладовая уборочного инвентаря | 2.94 |
| 15 | Нежилое помещение | 3 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома | Кладовая уборочного инвентаря | 2.97 |
| 16 | Нежилое помещение | 1 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома | Лифтовый холл | 11.22 |
| 17 | Нежилое помещение | 2 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома | Лифтовый холл | 11.19 |
| 18 | Нежилое помещение | 3 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома | Лифтовый холл | 11.19 |
| 19 | Нежилое помещение | 1 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома | Лестничная клетка | 12.84 |
| 20 | Нежилое помещение | 1 блок-секция, 2 этаж Многоквартирного дома | Лестничная клетка | 12.84 |
| 21 | Нежилое помещение | 1 блок-секция, 3 этаж Многоквартирного дома | Лестничная клетка | 12.84 |
| 22 | Нежилое помещение | 1 блок-секция, 4 этаж Многоквартирного дома | Лестничная клетка | 12.84 |
| 23 | Нежилое помещение | 1 блок-секция, 5 этаж Многоквартирного дома | Лестничная клетка | 12.84 |
| 24 | Нежилое помещение | 1 блок-секция, 6 этаж Многоквартирного дома | Лестничная клетка | 12.84 |
| 25 | Нежилое помещение | 1 блок-секция, 7 этаж Многоквартирного дома | Лестничная клетка | 12.84 |
| 26 | Нежилое помещение | 1 блок-секция, 8 этаж Многоквартирного дома | Лестничная клетка | 12.84 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--|------------------------|--------|
| 242 | Нежилое помещение | 1 блок-секция, подвальный этаж Многоквартирного дома | Техническое помещение | 19.45 |
| 243 | Нежилое помещение | 1 блок-секция, подвальный этаж Многоквартирного дома | Техническое помещение | 43.45 |
| 244 | Нежилое помещение | 1 блок-секция, подвальный этаж Многоквартирного дома | Техническое помещение | 43.45 |
| 245 | Нежилое помещение | 1 блок-секция, подвальный этаж Многоквартирного дома | Техническое помещение | 55.53 |
| 246 | Нежилое помещение | 2 блок-секция, подвальный этаж Многоквартирного дома | Техническое помещение | 54.55 |
| 247 | Нежилое помещение | 2 блок-секция, подвальный этаж Многоквартирного дома | Техническое помещение | 42.52 |
| 248 | Нежилое помещение | 2 блок-секция, подвальный этаж Многоквартирного дома | Техническое помещение | 42.92 |
| 249 | Нежилое помещение | 2 блок-секция, подвальный этаж Многоквартирного дома | Техническое помещение | 42.45 |
| 250 | Нежилое помещение | 2 блок-секция, подвальный этаж Многоквартирного дома | Техническое помещение | 42.45 |
| 251 | Нежилое помещение | 2 блок-секция, подвальный этаж Многоквартирного дома | Техническое помещение | 52.06 |
| 252 | Нежилое помещение | 3 блок-секция, подвальный этаж Многоквартирного дома | Техническое помещение | 18.94 |
| 253 | Нежилое помещение | 3 блок-секция, подвальный этаж Многоквартирного дома | Техническое помещение | 35.95 |
| 254 | Нежилое помещение | 3 блок-секция, подвальный этаж Многоквартирного дома | Техническое помещение | 43.5 |
| 255 | Нежилое помещение | 3 блок-секция, подвальный этаж Многоквартирного дома | Техническое помещение | 43.5 |
| 256 | Нежилое помещение | 3 блок-секция, подвальный этаж Многоквартирного дома | Техническое помещение | 54.94 |
| 257 | Нежилое помещение | 1 блок-секция, подвальный этаж Многоквартирного дома | Эвакуационная лестница | 13.6 |
| 258 | Нежилое помещение | 2 блок-секция, подвальный этаж Многоквартирного дома | Эвакуационная лестница | 13.58 |
| 259 | Нежилое помещение | 3 блок-секция, подвальный этаж Многоквартирного дома | Эвакуационная лестница | 18.86 |
| 260 | Нежилое помещение | 1 блок-секция, 23 этаж Многоквартирного дома | Технический этаж | 674.65 |
| 261 | Нежилое помещение | 2 блок-секция, 23 этаж Многоквартирного дома | Технический этаж | 752.9 |
| 262 | Нежилое помещение | 3 блок-секция, 23 этаж Многоквартирного дома | Технический этаж | 677.04 |
| 263 | Нежилое помещение | 1 блок-секция, (отм. + 76,600) Многоквартирного дома | Машинное отделение | 37 |
| 264 | Нежилое помещение | 2 блок-секция, (отм. + 76,600) Многоквартирного дома | Машинное отделение | 37 |
| 265 | Нежилое помещение | 3 блок-секция, (отм. + 76,600) Многоквартирного дома | Машинное отделение | 37 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|------------------------------------|---|--|
| 1 | Электрощитовая блок секции 1,2,3 | Вводные устройство №1,3,5,7,9,11 | Питание электрооборудования и жилых и коммерческих помещений блок-секций 1-3 |
| 2 | Этажные межквартирные коридоры | Щиты этажные | Электроснабжение жилых квартир |
| 3 | Помещения коммерческого назначения | Щиты учетно-распределительные | Электроснабжение помещений коммерческого назначения |
| 4 | Водонапорная станция блок секции 1 | Щиты учетно-распределительные | Водоснабжение блок секции 1, 2,3 |
| 5 | Водонапорная станция блок секции 1 | Установка насосная, пожаротушения | Система водяного пожаротушения блок секции 1 |
| 6 | Кровля блок секции 1 | Система противодымной вентиляции жилой части | Дымоудаление из МОП блок секции 1 |
| 7 | Кровля блок секции 1 | Система противодымной вентиляции коммерческой части | Дымоудаление из офисных помещений блок секции 1 |
| 8 | Кровля блок секции 2 | Система противодымной вентиляции жилой части | Дымоудаление из МОП блок секции 2 |
| 9 | Кровля блок секции 2 | Система противодымной вентиляции коммерческой части | Дымоудаление из офисных помещений блок секции 2 |

| | | | |
|----|---|---|--|
| 10 | Кровля блок секции 3 | Система противодымной вентиляции жилой части | Дымоудаление из МОП блок секции 3 |
| 11 | Кровля блок секции 3 | Система противодымной вентиляции коммерческой части | Дымоудаление из офисных помещений блок секции 3 |
| 12 | Помещение ИТП блок секции 1 | Индивидуальный тепловой пункт | Система отопления и горячего водоснабжения блок-секции 1,2,3 |
| 13 | Помещение консьержа блок- секции 1,2,3. | Блочная автоматическая система пожарной сигнализации | Противопожарная защита для жилых и нежилых помещений блок-секции 1,2,3 |
| 14 | Помещение консьержа блок- секции 1,2,3. | Блочная автоматическая система оповещения и управления эвакуацией | Оповещение жильцов и сотрудников о возникновении возгорания в жилых и нежилых помещениях блок-секции 1,2,3 |
| 15 | Помещение консьержа блок- секции 1,2,3. | Блочная автоматическая система противодымной защиты | Запуск системы противодымной защиты в жилых и нежилых помещениях блок-секции 1,2,3 |
| 16 | Подвальное помещение блок секции1,2,3 | Система телефонизации | Предоставление доступа к проводной телефонной связи жильцов и сотрудников в блок-секции 1,2,3 |
| 17 | Подвальное помещение блок секции1,2,3 | Internet | Предоставление доступа к сети Internet жильцов и сотрудников в блок-секции 1,2,3 |
| 18 | Подвальное помещение блок секции1,2,3 | Система радиификации | Радиофикация помещений блок секции 1,2,3 |
| 19 | Блоки этажных щитов Чердачное помещение. Блок секции1,2,3 | Эфирное телевиденье | Предоставление доступа к общедомовой антенне эфирного телевиденья, для жильцов блок секции 1,2,3 |
| 20 | Помещение консьержа блок секции 1,2,3 | Замочно-переговорное устройство | Организация контроля доступа в блок секции 1,2,3 |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|--|--------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 791 850 801 руб. |
|--|--------|---|

| | | |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0403017:32 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810926240000675 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000207 |
| | | БИК: 046015207 |
| | | ИНН: 7728168971 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | КПП: 616343001 |
| | | ОГРН: 1027700067328 |
| | | ОКПО: 53522709 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 165 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 452 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 10 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 10 092 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 26 498 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 157,36 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 602 946 312,41 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 294 938 420,11 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 104 342 300 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 1 655 986 266 руб. |

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
|---|---------------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|---------------------------------------|---------------|---|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: 1. Связанное с застройщиком юридическое лицо: Общество с ограниченной ответственностью "Строй Бизнес Групп", идентификационный номер налогоплательщика (ИНН юридического лица): 2312213110, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 11423 12003228, свидетельство о государственной регистрации юридического лица: серия 23 №0 08814074, дата государственной регистрации: 08 апреля 2014 года, наименование регистрирующего органа: Инспекция Федеральной налоговой службы РФ № 5 по г. Краснодару, к од причины постановки на учет (КПП): 231201001, адрес юридического лица: 350066, Краснодарский край, город Краснодар, улица Бородинская, дом 14 (четырнадцать), stroi-bizn es-grupp.ru, в силу заключения договора поручительства от 03.07.2018 г. в соответствии с требованием Федерального закона от 29.07.2017 г. № 218-ФЗ. 2. В отношении 100% доли в уставном капитале Общества зарегистрированы обременения 09.10.2019г. : залог в пользу ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ" ИНН 7707083893, ГРН записи 6192375925461; залог в пользу ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ" ИНН 7707083893, ГРН записи 6192375925582; срок обременения 31.12.2023 года</p> |
|---------------------------------------|---------------|---|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p> | <p>24.1.1</p> | |
|---|---------------|--|

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------------|---|--|
| 1 | 11.12.2017 | 15012/К-ПЗ Пояснительная записка Том1. | Внесение изменений в текстовую часть в связи с корректировкой: - изменение конструктивных, объемно-планировочных решений в связи с расположением на плите покрытия парковки бассейна, изменение количества машино-мест. Изменены ТЭП литер 1, 2, 3 |
| 2 | 11.12.2017 | 115012/К-3-АР Раздел 3 Архитектурные решения Книга 3. Подземная парковка. Литер 3. Том 3.3. | изменение конструктивных, объемно-планировочных решений в связи с расположением на плите покрытия парковки бассейна, - изменение количества машино-мест |
| 3 | 11.12.2017 | 15012/К-3-КР Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Книга 1. Подземная парковка. Литер 3. Том 4.3. | На плите покрытия секции один расположен бассейн, стенки которого выполнены из монолитного железобетона. Дном бассейна служит плита покрытия парковки. Стены бассейна - монолитные железобетонные толщиной 200 мм. |

| | | | |
|----|------------|--|---|
| 4 | 11.12.2017 | 15012/К-3-ИОС1 Подраздел 1 Система электроснабжения Книга 3. Подземная парковка. Литер 3. Том 5.1.3. | Корректировка раздела выполнена в связи с организацией на плите парковки открытого бассейна. К силовым электросетям парковки подключена нагрузка силового распределительного щита бассейна, поставляемого комплектно с технологическим оборудованием. Нагрузка силового щита бассейна составляет 10 кВт. Суммарная мощность парковки в рабочем режиме увеличилась с 43 до 53 кВт. |
| 5 | 11.12.2017 | 15012/К-3-ИОС2.3 Подразделы 2,3 Системы водоснабжения и водоотведения Книга 3. Подземная парковка. Литер 3. Том 5.2.3.3 | Корректировка раздела выполнена в связи с организацией на плите парковки открытого бассейна и необходимостью организовать его водоснабжение, водоотведение. |
| 6 | 11.12.2017 | 15012/К-ИОС2.3 Подразделы 2,3 Системы водоснабжения и водоотведения Книга 4. Внутриплощадочные сети водоснабжения и водоотведения. Дождевая канализация. Том 5.2.3.4. | Изменена трассировка внутриплощадочных сетей в связи изменением схемы генерального плана; предусмотрены подключение к сети хозяйственно-питьевого-противопожарного водопровода системы водоснабжения бассейна. |
| 7 | 11.12.2017 | 15012/К-3-АОВ Подраздел 4 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Контроль загазованности. Книга 6. Подземная парковка. Литер 3 Том 5.4.6. | Корректировка раздела выполнена в связи с организацией на плите парковки открытого бассейна и изменением внутренней планировки парковки. |
| 8 | 11.12.2017 | 15012/К-3-ИОС5.1 Подраздел 5 Сети связи Книга 3. Подземная парковка. Литер 3. Том 5.5.3. | Раздел откорректирован в связи с изменением планировочных решений парковки. |
| 9 | 11.12.2017 | 15012/К-ИОС5.2 Подраздел 5 Сети связи Книга 4. Внутриплощадочные сети связи. Том 5.5.4. | Изменена трассировка внутриплощадочных сетей в связи изменением схемы генерального плана |
| 10 | 11.12.2017 | 15012/К-4-ИОС7 Подраздел 7 Технологические решения Книга 4. Технология водоподготовки бассейна Том 5.7.1. | Раздел разработан впервые и предусматривает решения по организации работы бассейна, водоподготовке с обеспечением надлежащего санитарно-гигиенического состояния воды. Размеры зеркала бассейна составляют 110 м при глубине основной зоны 1,2м (есть детская зона глубиной 0,6м). Предусмотрена обратная система водообмена в бассейне. Система водоподготовки переливного типа (через переливной лоток по периметру бассейна) с использованием оборудования для фильтрации, обеззараживания и подогрева воды. |
| 11 | 11.12.2017 | 15012/К-ПБ Раздел 9 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности. Том 9.1. | Раздел откорректирован в связи с изменением объемно-планировочных решений литер 3, изменением схемы генплана. |
| 12 | 11.12.2017 | 15012/К-3-АПС, АДУ, АПТ Раздел 9 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности Пожарная сигнализация. Автоматизация системы дымоудаления. Автоматизация системы пожаротушения. Книга 1. Подземная парковка. Литер 3. Том 9.2.3. | Раздел откорректирован в связи с изменением планировочных и технологических решений парковки. |
| 13 | 11.12.2017 | 15012/К-НПКР. Раздел 12. Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного жилого дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ. | Приведены сведения о составе, периодичности выполнения систематических плановых (общих и частичных) и внеплановых осмотров, необходимые средства и методы технической диагностики |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 191890263228357724592880

Владелец: **ООО "ЮГСТРОЙИМПЕРИАЛ", Ерошина Инга
Дмитриевна, г Краснодар**

Действителен: с 15.09.2020 по 15.09.2021