

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Эко-Строй»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

РА, Тахтамукайский район, пгт. Яблоновский,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Космическая, 88, корпус, 2, пом. 2

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ**на ввод объекта в эксплуатацию**Дата **07.06.2016г.**№ **01-505107-014-2016****I. Администрация муниципального образования «Яблоновское городское поселение»**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Тахтамукайского района, Республики Адыгея

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,**

(наименование объекта (этапа)

9-ти этажный 72-х квартирный жилой дом

капитального строительства

с цокольным этажом

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт Яблоновский,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Шоссейная, 73/2, корпус 2

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым

номером:

№ 01:05:0200166:158строительный адрес: **Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт Яблоновский,
ул. Шоссейная, 73/2, литер 2**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU 015051072006001-113**, дата выдачи **29.12.2014г.**, орган, выдавший разрешение на строительство **Администрация МО «Яблоновское городское поселение»,
Тахтамукайского района, Республики Адыгея**

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|-------------------|------------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем – всего | куб. м | 17691,36 | 16075,6 |
| в том числе надземной части | куб. м | | |
| Общая площадь | кв. м | 4852,83 | 4488,5 |
| Площадь нежилых помещений | кв. м | - | - |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м | 410,1 | 410,1 |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 1 | 1 |
| 2. Объекты непроизводственного назначения | | | |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | | - | - |
| Количество помещений | | - | - |
| Вместимость | | - | - |
| Количество этажей | | - | - |
| в том числе подземных | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |
| Площадь застройки | кв. м | - | - |
| 2.2. Объекты жилищного фонда | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | - | - |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 1887,3 | 1887,3 |
| Количество этажей | шт. | 10 | 10 |
| в том числе подземных | | 1 | 1 |
| Количество секций | секций | 1 | 1 |
| Количество квартир/общая площадь, всего | шт./кв. м | 72/2853,03 | 72/3172,4 |
| в том числе: | | | |
| 1-комнатные | шт./кв. м | 56 | 56/2367,5 |
| 2-комнатные | шт./кв. м | 16 | 16/804,9 |
| 3-комнатные | шт./кв. м | - | - |

| | | | |
|--|---------------------|--|--|
| 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| более чем 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 2853,03 | 3172,4 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | 1 | 1 |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | Железобетонная монолитная плита | Железобетонная монолитная плита |
| Материалы стен | | Кирпич, керамзитобетон. блок, утеплитель | Кирпич, керамзитобетон. блок, утеплитель |
| Материалы перекрытий | | Ж/б монолит. плита | Ж/б монолит. плита |
| Материалы кровли | | Профилированный настил | Профилированный настил |
| Иные показатели | | | |
| Стоимость строительства Цокольный этаж | тыс. руб. кв. м. | 140 000 000 410,1 | 139 800 000 410,1 |

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

| | | | |
|---|-----|---|---|
| Тип объекта | | - | - |
| Мощность | | - | - |
| Производительность | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |

4. Линейные объекты

| | | | |
|--|--|---|---|
| Категория (класс) | | - | - |
| Протяженность | | - | - |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | | - | - |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | | - | - |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | - | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

| | | | |
|--|----------------------|---|----|
| Класс энергоэффективности здания | | - | - |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | кВт•ч/м ² | | -- |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | - | - |
| Заполнение световых проемов | | - | - |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
 Дата подготовки технического плана 10.05.2016г., Подготовлен Бат Евгенией Викторовной
 № квалификационного аттестата кадастрового инженера 01-11-133

Глава муниципального образования «Яблоновское городское поселение»

(должность, уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

Атажахов З.Д.
(расшифровка подписи)



20 16 г.