



«УТВЕРЖДАЮ»:  
Исполнительный директор  
ЗАО «Краснодарпроектстрой»

«13» января 2017 года



**ИЗМЕНЕНИЯ  
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ  
от 25.05.2016 года на строительство**

**«Многоэтажного жилого дома со встроенными помещениями по ул. Калинина 13/Б  
Прикубанского внутригородского округа в г. Краснодаре»  
№3 от «13» января 2017 года.**

Вносимые изменения в проектную декларацию выражены в утверждении проектной декларации в новой редакции, а именно приведение проектной декларации в соответствие с формой утвержденной Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 декабря 2016 года №996/пр «Об утверждении формы проектной декларации»


г. Краснодар, 2017 год

## Проектная декларация

### Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Закрытое акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	Краснодарпроектстрой
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	Краснодарпроектстрой
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	350000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	1.2.4	Вид населенного пункта <1>	город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Чапаева
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом №94
	1.2.9	Тип помещений <2>	Офис №201-№212
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник – пятница

	1.3.2	Рабочее время	С 08:00 до 17:00, перерыв с 12:00 до 13:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона	Приемная/факс – 8(861) 259-35-20; Отдел продаж – 8 800 234 17 17; Юридический отдел – 8(861) 259-54-43; Бухгалтерия – 8(861) 255-95-09.
	1.4.2	Адрес электронной почты	mailbox@kps-93.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.kps-93.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия	Тутаришев
	1.5.2	Имя	Батырбий
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Зульевич
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:	<p>Краснодарпроектстрой</p> 
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	2310043720

застройщика	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1022301600914
	2.1.3	Год регистрации:	1992
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма	-
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	-
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
	3.1.4	% голосов в органе управления	-
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации	-
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	-
	3.2.3	Дата регистрации	-
	3.2.4	Регистрационный номер	-
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	-
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	-
	3.2.7	% голосов в органе управления	-
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия	Тугаришев
	3.3.2	Имя	Батырбий
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Зульевич

	3.3.4	Гражданство	Российской Федерации
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	46,02
	3.4.1	Фамилия	Третьяк
	3.4.2	Имя	Марина
	3.4.3	Отчество (при наличии)	Николаевна
	3.4.4	Гражданство	Российской Федерации
	3.4.5	Страна места жительства	Россия
	3.4.6	% голосов в органе управления	22,39
	3.5.1	Фамилия	Дубинина
	3.5.2	Имя	Людмила
	3.5.3	Отчество (при наличии)	Ростиславовна
	3.5.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.5.5	Страна места жительства	Россия
	3.5.6	% голосов в органе управления	22,71
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	23-х этажный двухсекционный жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Кубанская, 58 в г. Краснодаре

принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Кубанская
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом №58
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.07.2015 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	30.07.2015 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№RU23306000-3251-в-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
	<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик,	Региональное объединение работодателей «Союз «Саморегулируемая организация

области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>		без указания организационно-правовой формы	«Региональное объединение строителей Кубани»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	2310135308
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	№0078.02-2009-2310043720-С-006
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	30.05.2012 г.
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Некоммерческое партнерство
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	-
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	-
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.09.2016 года
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	(5 126,00)
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	95 077,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным	38 951,00

		промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	
<p><i>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" &lt;15&gt;</i></p>			
<p><i>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</i></p>	7.1.1	<i>Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям &lt;16&gt;</i>	
	7.1.2	<i>Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика &lt;17&gt;</i>	
	7.1.3	<i>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика &lt;18&gt;</i>	
	7.1.4	<i>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика &lt;19&gt;</i>	
	7.1.5	<i>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере</i>	



		<i>строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений &lt;19&gt;</i>	
	7.1.6	<i>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений &lt;19&gt;</i>	
	7.1.7	<i>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом</i>	

		<i>лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) &lt;19&gt;</i>	
	7.1.8	<i>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика &lt;19&gt;</i>	
	7.1.9	<i>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке &lt;19&gt;</i>	
	7.1.10	<i>Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации &lt;20&gt;</i>	
	7.1.11	<i>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость</i>	

		<p>погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика &lt;19&gt;</p>	
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика &lt;21&gt;</p>	
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям &lt;17&gt;</p>	

Федерации" <22>	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18>	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19>	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>	
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о	

		<p>контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений &lt;19&gt;</p>	
	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) &lt;19&gt;</p>	
	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые</p>	

		<i>реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя &lt;19&gt;</i>	
	7.2.9	<i>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке &lt;20&gt;</i>	
	7.2.10	<i>Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации &lt;21&gt;</i>	
	7.2.11	<i>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя &lt;19&gt;</i>	
	7.2.12	<i>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере</i>	

		<i>строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя &lt;22&gt;</i>	
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике			
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	Наименование конкурса, организатора	Наименование номинации, награды
		Всероссийский конкурс «Строймастер-2012», организатор – Национальное объединение строителей	«Лучшая строительная компания по качеству строительной продукции».
		XVII Всероссийский конкурс на лучшую строительную организацию, предприятие строительных материалов и стройиндустрии за 2012 год Организаторы - Министерство регионального развития Российской Федерации, Российский Союз строителей, Профсоюз работников строительства и промышленности строительных материалов Российской Федерации.	Диплом 2-ой степени «За достижение высокой эффективности и конкурентоспособности в строительстве и промышленности строительных материалов» за 2012 год
		Фонд развития механизмов гражданского контроля	«Надежный застройщик России 2016»
Информация о проекте строительства <24>			
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках			

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	<i>Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории &lt;25&gt;</i>	-
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27>	многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	9.2.4	Вид населенного пункта <1>	город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте	Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте	СХИ (Микрорайон Сельскохозяйственного института)
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2>	улица
	9.2.9	Наименование улицы	Калинина
	9.2.10	Дом	13/Б
	9.2.11	Литера	-
	9.2.12	Корпус	-
	9.2.13	Строение	-



	9.2.14	Владение	-
	9.2.15	Блок-секция:	-
	9.2.16	Уточнение адреса	-
	9.2.17	Назначение объекта <28>	жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29>	18
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	18
	9.2.20	Общая площадь объекта <30>	10 899,37 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31>	с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий <32>	монолитные железобетонные
	9.2.23	Классе энергоэффективности <33>	В «высокий»;
	9.2.24	Сейсмостойкость <34>	7 б.
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	Вид договора <36>	-
	10.1.2	Номер договора	-
	10.1.3	Дата заключения договора	-
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	-
10.2. О лицах, выполнивших	10.2.1	Организационно-правовая форма организации,	Общество с ограниченной ответственностью

инженерные изыскания <37>		выполнившей инженерные изыскания	
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«ГЕОКАД-ЮГ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	0107018152
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Центр проектирования конструкций «Строитель»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-

		проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2310141686
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40>	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	19 апреля 2016 года
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	23-2-1-3-0036-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	СпецЭкспертПроект-Центр
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2312210328
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической	-

		<i>экспертизы</i>	
	10.5.3	<i>Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы</i>	-
	10.5.4	<i>Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы</i>	-
	10.5.5	<i>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы</i>	-
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Полное наименование – Жилой комплекс «Калинина» Сокращенное наименование – ЖК «Калинина»
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	№RU23306000-4489-p-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	13.05.2016 года
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	до 13.02.2018 года.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>	-
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о			

собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45>	Право собственности
	12.1.2	Вид договора <46>	
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47>	
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48>	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49>	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	

12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка <51>	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	-
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	-
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	-
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	-
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	-
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	-
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52>	Федеральная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Территориальное Управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	23:43:0138003:6950
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	2 196 кв.м. кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Для обеспечения подъездов к зданиям и сооружениям, проезда пожарной и ремонтной техники, запроектированы внутриплощадочные

		<p>дороги категории IV-B с использованием существующего подъезда к территории.</p> <p>На территории, где предусмотрено строительство, запроектирована парковка с двухслойным асфальтобетонным покрытием, отмостки и тротуары с покрытием из однослойного асфальтобетона, с возможностью заезда автотранспорта</p>
13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Проектом предусмотрены гостевые парковки с учетом парковочных мест для обеспечения потребностей маломобильных групп населения.
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Площадки необходимые для комфортного проживания жителей расположены на соседнем участке, на котором в данный момент расположено оборудование для детских, спортивных, а также взрослых площадок
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Согласно генплана жилой застройки на территории строящегося многоквартирного дома предусмотрены площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов. Данные площадки расположены относительно дома в радиусе не превышающем 100 метров.
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Озеленение настоящим проектом предусмотрено на участках свободных от застройки и покрытий. Посев газонных трав, и посадку многолетников необходимо производить после окончания всех строительных работ. Для посадки деревьев предложены породы со стержневой корневой системой. Озеленение территории деревьями-саженцами производится в возрасте 3-5 лет (посадка с комом), а кустарники – в возрасте 2-3-х лет.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Входные группы в офисные помещения пандусами 10% уклона для МГН что обеспечивает доступность для людей с ограниченными возможностями категорий М1-М4 Предусмотрены пандусы для подъема МГН с проезжей части на тротуары, высотой 0,15 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах. Технические условия № 3-38-16-039 для присоединения к электрическим сетям от 11.02.2016 г. Акционерное общество «НЭСК-электросети». Срок действия ТУ 2 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	-
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи			
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>	Электроснабжение
	14.1.1.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
	14.1.1.2	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Независимая энергосбытовая компания Краснодарского края
	14.1.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	230801001



14.1.1.4	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11.02.2016 г.
14.1.1.5	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№ 3-38-16-039
14.1.1.6	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2 года
14.1.1.7	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17 401,93
14.1.2	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>	Холодное водоснабжение, Бытовое водоотведение
14.1.2.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
14.1.2.2	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Краснодар Водоканал»
14.1.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2308111927
14.1.2.4	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.05.2016 г.
14.1.2.5	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ИД-4-79-16

14.1.2.6	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3 года
14.1.2.7	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3 598 820
14.1.3	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>	Теплоснабжение, Горячее водоснабжение
14.1.3.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
14.1.3.2	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Краснодартеплоэнерго
14.1.3.3	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2312054894
14.1.3.4	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.07.2007 г., продлены на основании Письма ОАО «Автономная теплоэнергетическая компания» №1634/11 от 17.06.2015 г.
14.1.3.5	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№ 2259/11
14.1.3.6	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2 года
14.1.3.7	Размер платы за подключение к сети инженерно-	Нет платы

		технического обеспечения	
	14.1.4	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>	Ливневое водоотведение
	14.1.4.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Учреждение
	14.1.4.2	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4.3	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2310071608
	14.1.4.4	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.06.2015 г.
	14.1.4.5	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№4698/24
	14.1.4.6	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3 года
	14.1.4.7	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Нет платы
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57>	Проводная телефонная связь Проводное радиовещание Проводное телевизионное вещание.

	14.2.1.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество
	14.2.1.2	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Ростелеком»
	14.2.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
	14.2.2	Вид сети связи <57>	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.2.2	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«ОТИС-ЛИФТ»
	14.2.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7805223443
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>			
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных	15.1.1	Количество жилых помещений	134
	15.1.2	Количество нежилых помещений	38
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	-

объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений							
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений										
Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования		
						Условный номер комнаты	Площадь, м <sup>2</sup>	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>	
1.	жилое	2	1	75,78	2	1	11,20	Лоджия	2,43	
								Лоджия	2,56	
								Балкон	6,21	
						2	19,33	Кухня	13,98	
								Прихожая	15,05	
								Ванная	3,28	
								Сан. узел	1,74	
2.	жилое	2	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15	
								Прихожая	9,0	
								Кухня	10,69	
								Ванная	3,92	
3.	жилое	2	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04	

								Балкон	7,61
								Прихожая	12,53
						2	17,22	Кухня	10,84
								Ванная	3,69
								Сан. узел	1,82
4.	жилое	2	1	42,58	1	1	16,20	Лоджия	3,17
								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03
								Ванная	3,87
5.	жилое	2	1	47,86	1	1	19,84	Лоджия	2,77
								Прихожая	7,74
								Кухня	13,49
								Ванная	4,02
6.	жилое	2	1	42,42	1	1	16,23	Лоджия	2,98
								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03
								Ванная	3,87
7.	жилое	2	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04
								Балкон	7,61
								Прихожая	12,53

						2	17,22	Кухня	10,84
								Ванная	3,69
								Сан. узел	1,82
8.	жилое	2	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15
								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69
								Ванная	3,92
9.	жилое	2	1	75,78	2	1	11,20	Лоджия	2,43
								Лоджия	2,56
								Балкон	6,21
						2	19,33	Кухня	13,98
								Прихожая	15,05
								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74
10.	жилое	3	1	75,78	2	1	11,20	Лоджия	2,43
								Лоджия	2,56
								Балкон	6,21
						2	19,33	Кухня	13,98
								Прихожая	15,05
								Ванная	3,28

								Сан. узел	1,74
11.	жилое	3	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15
								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69
								Ванная	3,92
12.	жилое	3	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04
								Балкон	7,61
								Прихожая	12,53
					2	17,22	Кухня	10,84	
							Ванная	3,69	
							Сан. узел	1,82	
13.	жилое	3	1	42,58	1	1	16,20	Лоджия	3,17
								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03
								Ванная	3,87
14.	жилое	3	1	47,86	1	1	19,84	Лоджия	2,77
								Прихожая	7,74
								Кухня	13,49
								Ванная	4,02
15.	жилое	3	1	42,42	1	1	16,23	Лоджия	2,98



								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03
								Ванная	3,87
16.	жилое	3	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04
								Балкон	7,61
								Прихожая	12,53
						2	17,22	Кухня	10,84
								Ванная	3,69
								Сан. узел	1,82
17.	жилое	3	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15
								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69
								Ванная	3,92
18.	жилое	3	1	75,78	2	1	11,20	Лоджия	2,43
								Лоджия	2,56
								Балкон	6,21
						2	19,33	Кухня	13,98
								Прихожая	15,05
								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74

19.	жилое	4	1	75,78	2	1	11,20	Лоджия	2,43
								Лоджия	2,56
								Балкон	6,21
						2	19,33	Кухня	13,98
								Прихожая	15,05
								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74
20.	жилое	4	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15
								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69
								Ванная	3,92
21.	жилое	4	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04
								Балкон	7,61
								Прихожая	12,53
						2	17,22	Кухня	10,84
								Ванная	3,69
								Сан. узел	1,82
22.	жилое	4	1	42,58	1	1	16,20	Лоджия	3,17
								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03

								Ванная	3,87
23.	жилое	4	1	47,86	1	1	19,84	Лоджия	2,77
								Прихожая	7,74
								Кухня	13,49
								Ванная	4,02
24.	жилое	4	1	42,42	1	1	16,23	Лоджия	2,98
								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03
								Ванная	3,87
25.	жилое	4	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04
								Балкон	7,61
								Прихожая	12,53
					2	17,22	Кухня	10,84	
							Ванная	3,69	
							Сан. узел	1,82	
26.	жилое	4	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15
								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69
								Ванная	3,92
27.	жилое	4	1	75,78	2	1	11,20	Лоджия	2,43

								Лоджия	2,56
								Балкон	6,21
						2	19,33	Кухня	13,98
								Прихожая	15,05
								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74
28.	жилое	5	1	75,78	2	1	11,20	Лоджия	2,43
								Лоджия	2,56
								Балкон	6,21
						2	19,33	Кухня	13,98
								Прихожая	15,05
								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74
29.	жилое	5	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15
								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69
								Ванная	3,92
30.	жилое	5	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04
								Балкон	7,61
								Прихожая	12,53

						2	17,22	Кухня	10,84
								Ванная	3,69
								Сан. узел	1,82
31.	жилое	5	1	42,58	1	1	16,20	Лоджия	3,17
								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03
								Ванная	3,87
32.	жилое	5	1	47,86	1	1	19,84	Лоджия	2,77
								Прихожая	7,74
								Кухня	13,49
								Ванная	4,02
33.	жилое	5	1	42,42	1	1	16,23	Лоджия	2,98
								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03
								Ванная	3,87
34.	жилое	5	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04
								Балкон	7,61
								Прихожая	12,53
						2	17,22	Кухня	10,84
								Ванная	3,69

								Сан. узел	1,82
35.	жилое	5	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15
								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69
								Ванная	3,92
36.	жилое	5	1	75,78	2	1	11,20	Лоджия	2,43
								Лоджия	2,56
								Балкон	6,21
						2	19,33	Кухня	13,98
								Прихожая	15,05
								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74
37.	жилое	6	1	75,78	2	1	11,20	Лоджия	2,43
								Лоджия	2,56
								Балкон	6,21
						2	19,33	Кухня	13,98
								Прихожая	15,05
								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74
38.	жилое	6	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15

								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69
								Ванная	3,92
39.	жилое	6	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04
								Балкон	7,61
								Прихожая	12,53
						2	17,22	Кухня	10,84
								Ванная	3,69
								Сан. узел	1,82
40.	жилое	6	1	42,58	1	1	16,20	Лоджия	3,17
								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03
								Ванная	3,87
41.	жилое	6	1	47,86	1	1	19,84	Лоджия	2,77
								Прихожая	7,74
								Кухня	13,49
								Ванная	4,02
42.	жилое	6	1	42,42	1	1	16,23	Лоджия	2,98
								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03

								Ванная	3,87
43.	жилое	6	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04
								Балкон	7,61
								Прихожая	12,53
						2	17,22	Кухня	10,84
								Ванная	3,69
								Сан. узел	1,82
44.	жилое	6	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15
								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69
								Ванная	3,92
45.	жилое	6	1	75,78	2	1	11,20	Лоджия	2,43
								Лоджия	2,56
								Балкон	6,21
						2	19,33	Кухня	13,98
								Прихожая	15,05
								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74
46.	жилое	7	1	75,78	2	1	11,20	Лоджия	2,43
								Лоджия	2,56



								Балкон	6,21
						2	19,33	Кухня	13,98
								Прихожая	15,05
								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74
47.	жилое	7	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15
								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69
								Ванная	3,92
48.	жилое	7	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04
								Балкон	7,61
								Прихожая	12,53
						2	17,22	Кухня	10,84
								Ванная	3,69
								Сан. узел	1,82
49.	жилое	7	1	42,58	1	1	16,20	Лоджия	3,17
								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03
								Ванная	3,87
50.	жилое	7	1	47,86	1	1	19,84	Лоджия	2,77

								Прихожая	7,74
								Кухня	13,49
								Ванная	4,02
51.	жилое	7	1	42,42	1	1	16,23	Лоджия	2,98
								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03
								Ванная	3,87
52.	жилое	7	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04
								Балкон	7,61
								Прихожая	12,53
						2	17,22	Кухня	10,84
								Ванная	3,69
								Сан. узел	1,82
53.	жилое	7	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15
								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69
								Ванная	3,92
54.	жилое	7	1	75,78	2	1	11,20	Лоджия	2,43
								Лоджия	2,56
								Балкон	6,21

						2	19,33	Кухня	13,98
								Прихожая	15,05
								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74
55.	жилое	8	1	75,78	2	1	11,20	Лоджия	2,43
								Лоджия	2,56
								Балкон	6,21
						2	19,33	Кухня	13,98
								Прихожая	15,05
								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74
56.	жилое	8	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15
								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69
								Ванная	3,92
57.	жилое	8	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04
								Балкон	7,61
								Прихожая	12,53
						2	17,22	Кухня	10,84
								Ванная	3,69

								Сан. узел	1,82
58.	жилое	8	1	42,58	1	1	16,20	Лоджия	3,17
								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03
								Ванная	3,87
59.	жилое	8	1	47,86	1	1	19,84	Лоджия	2,77
								Прихожая	7,74
								Кухня	13,49
								Ванная	4,02
60.	жилое	8	1	42,42	1	1	16,23	Лоджия	2,98
								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03
								Ванная	3,87
61.	жилое	8	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04
								Балкон	7,61
								Прихожая	12,53
						2	17,22	Кухня	10,84
								Ванная	3,69
								Сан. узел	1,82
62.	жилое	8	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15

								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69
								Ванная	3,92
63.	жилое	8	1	75,78	2	1	11,20	Лоджия	2,43
								Лоджия	2,56
								Балкон	6,21
						2	19,33	Кухня	13,98
								Прихожая	15,05
								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74
64.	жилое	9	1	75,78	2	1	11,20	Лоджия	2,43
								Лоджия	2,56
								Балкон	6,21
						2	19,33	Кухня	13,98
								Прихожая	15,05
								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74
65.	жилое	9	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15
								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69

								Ванная	3,92
66.	жилое	9	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04
								Балкон	7,61
								Прихожая	12,53
						2	17,22	Кухня	10,84
								Ванная	3,69
								Сан. узел	1,82
67.	жилое	9	1	42,58	1	1	16,20	Лоджия	3,17
								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03
								Ванная	3,87
68.	жилое	9	1	47,86	1	1	19,84	Лоджия	2,77
								Прихожая	7,74
								Кухня	13,49
								Ванная	4,02
69.	жилое	9	1	42,42	1	1	16,23	Лоджия	2,98
								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03
								Ванная	3,87
70.	жилое	9	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04

								Балкон	7,61
								Прихожая	12,53
						2	17,22	Кухня	10,84
								Ванная	3,69
								Сан. узел	1,82
71.	жилое	9	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15
								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69
								Ванная	3,92
72.	жилое	9	1	75,78	2	1	11,20	Лоджия	2,43
								Лоджия	2,56
								Балкон	6,21
						2	19,33	Кухня	13,98
								Прихожая	15,05
								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74
73.	жилое	10	1	75,78	2	1	11,20	Лоджия	2,43
								Лоджия	2,56
								Балкон	6,21
						2	19,33	Кухня	13,98

								Прихожая	15,05
								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74
74.	жилое	10	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15
								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69
								Ванная	3,92
75.	жилое	10	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04
								Балкон	7,61
								Прихожая	12,53
						2	17,22	Кухня	10,84
								Ванная	3,69
								Сан. узел	1,82
76.	жилое	10	1	42,58	1	1	16,20	Лоджия	3,17
								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03
								Ванная	3,87
77.	жилое	10	1	47,86	1	1	19,84	Лоджия	2,77
								Прихожая	7,74
								Кухня	13,49



								Ванная	4,02
78.	жилое	10	1	42,42	1	1	16,23	Лоджия	2,98
								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03
								Ванная	3,87
79.	жилое	10	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04
								Балкон	7,61
								Прихожая	12,53
						2	17,22	Кухня	10,84
								Ванная	3,69
								Сан. узел	1,82
80.	жилое	10	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15
								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69
								Ванная	3,92
81.	жилое	10	1	75,78	2	1	11,20	Лоджия	2,43
								Лоджия	2,56
								Балкон	6,21
						2	19,33	Кухня	13,98
								Прихожая	15,05

								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74
82.	жилое	11	1	75,78	2	1	11,20	Лоджия	2,43
								Лоджия	2,56
								Балкон	6,21
						2	19,33	Кухня	13,98
								Прихожая	15,05
								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74
83.	жилое	11	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15
								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69
								Ванная	3,92
84.	жилое	11	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04
								Балкон	7,61
								Прихожая	12,53
						2	17,22	Кухня	10,84
								Ванная	3,69
								Сан. узел	1,82
85.	жилое	11	1	42,58	1	1	16,20	Лоджия	3,17

								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03
								Ванная	3,87
86.	жилое	11	1	47,86	1	1	19,84	Лоджия	2,77
								Прихожая	7,74
								Кухня	13,49
								Ванная	4,02
87.	жилое	11	1	42,42	1	1	16,23	Лоджия	2,98
								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03
								Ванная	3,87
88.	жилое	11	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04
								Балкон	7,61
								Прихожая	12,53
						2	17,22	Кухня	10,84
								Ванная	3,69
								Сан. узел	1,82
89.	жилое	11	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15
								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69

								Ванная	3,92
90.	жилое	11	1	75,78	2	1	11,20	Лоджия	2,43
								Лоджия	2,56
								Балкон	6,21
						2	19,33	Кухня	13,98
								Прихожая	15,05
								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74
91.	жилое	12	1	75,78	2	1	11,20	Лоджия	2,43
								Лоджия	2,56
								Балкон	6,21
						2	19,33	Кухня	13,98
								Прихожая	15,05
								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74
92.	жилое	12	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15
								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69
								Ванная	3,92
93.	жилое	12	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04

								Балкон	7,61
								Прихожая	12,53
						2	17,22	Кухня	10,84
								Ванная	3,69
								Сан. узел	1,82
94.	жилое	12	1	42,58	1	1	16,20	Лоджия	3,17
								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03
								Ванная	3,87
95.	жилое	12	1	47,86	1	1	19,84	Лоджия	2,77
								Прихожая	7,74
								Кухня	13,49
								Ванная	4,02
96.	жилое	12	1	42,42	1	1	16,23	Лоджия	2,98
								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03
								Ванная	3,87
97.	жилое	12	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04
								Балкон	7,61
								Прихожая	12,53

						2	17,22	Кухня	10,84
								Ванная	3,69
								Сан. узел	1,82
98.	жилое	12	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15
								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69
								Ванная	3,92
99.	жилое	12	1	75,78	2	1	11,20	Лоджия	2,43
								Лоджия	2,56
								Балкон	6,21
						2	19,33	Кухня	13,98
								Прихожая	15,05
								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74
100.	жилое	13	1	75,78	2	1	11,20	Лоджия	2,43
								Лоджия	2,56
								Балкон	6,21
						2	19,33	Кухня	13,98
								Прихожая	15,05
								Ванная	3,28

								Сан. узел	1,74
101.	жилое	13	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15
								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69
								Ванная	3,92
102.	жилое	13	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04
								Балкон	7,61
								Прихожая	12,53
						2	17,22	Кухня	10,84
								Ванная	3,69
								Сан. узел	1,82
103.	жилое	13	1	42,58	1	1	16,20	Лоджия	3,17
								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03
								Ванная	3,87
104.	жилое	13	1	47,86	1	1	19,84	Лоджия	2,77
								Прихожая	7,74
								Кухня	13,49
								Ванная	4,02
105.	жилое	13	1	42,42	1	1	16,23	Лоджия	2,98

								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03
								Ванная	3,87
106.	жилое	13	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04
								Балкон	7,61
								Прихожая	12,53
						2	17,22	Кухня	10,84
								Ванная	3,69
								Сан. узел	1,82
107.	жилое	13	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15
								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69
								Ванная	3,92
108.	жилое	13	1	75,78	2	1	11,20	Лоджия	2,43
								Лоджия	2,56
								Балкон	6,21
						2	19,33	Кухня	13,98
								Прихожая	15,05
								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74



109.	жилое	14	1	75,78	2	1	11,20	Лоджия	2,43
								Лоджия	2,56
								Балкон	6,21
						2	19,33	Кухня	13,98
								Прихожая	15,05
								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74
110.	жилое	14	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15
								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69
								Ванная	3,92
111.	жилое	14	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04
								Балкон	7,61
								Прихожая	12,53
						2	17,22	Кухня	10,84
								Ванная	3,69
								Сан. узел	1,82
112.	жилое	14	1	42,58	1	1	16,20	Лоджия	3,17
								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03

								Ванная	3,87
113.	жилое	14	1	47,86	1	1	19,84	Лоджия	2,77
								Прихожая	7,74
								Кухня	13,49
								Ванная	4,02
114.	жилое	14	1	42,42	1	1	16,23	Лоджия	2,98
								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03
								Ванная	3,87
115.	жилое	14	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04
								Балкон	7,61
								Прихожая	12,53
						2	17,22	Кухня	10,84
								Ванная	3,69
								Сан. узел	1,82
116.	жилое	14	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15
								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69
								Ванная	3,92
117.	жилое	14	1	75,78	2	1	11,20	Лоджия	2,43

								Лоджия	2,56
								Балкон	6,21
						2	19,33	Кухня	13,98
								Прихожая	15,05
								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74
118.	жилое	15	1	75,78	2	1	11,20	Лоджия	2,43
								Лоджия	2,56
								Балкон	6,21
						2	19,33	Кухня	13,98
								Прихожая	15,05
								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74
119.	жилое	15	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15
								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69
								Ванная	3,92
120.	жилое	15	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04
								Балкон	7,61
								Прихожая	12,53

						2	17,22	Кухня	10,84
								Ванная	3,69
								Сан. узел	1,82
121.	жилое	15	1	42,58	1	1	16,20	Лоджия	3,17
								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03
								Ванная	3,87
122.	жилое	15	1	47,86	1	1	19,84	Лоджия	2,77
								Прихожая	7,74
								Кухня	13,49
								Ванная	4,02
123.	жилое	15	1	42,42	1	1	16,23	Лоджия	2,98
								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03
								Ванная	3,87
124.	жилое	15	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04
								Балкон	7,61
								Прихожая	12,53
						2	17,22	Кухня	10,84
								Ванная	3,69

								Сан. узел	1,82
125.	жилое	15	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15
								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69
								Ванная	3,92
126.	жилое	15	1	75,78	2	1	11,20	Лоджия	2,43
								Лоджия	2,56
								Балкон	6,21
						2	19,33	Кухня	13,98
								Прихожая	15,05
								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74
						127.	жилое	16	1
Лоджия	2,56								
Балкон	6,21								
2	19,33	Кухня	13,98						
		Прихожая	15,05						
		Ванная	3,28						
		Сан. узел	1,74						
128.	жилое	16	1	45,96	1				

								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69
								Ванная	3,92
129.	жилое	16	1	112,07	4	1	11,67	Лоджия	3,04
						2	17,22	Лоджия	3,17
						3	16,71	Балкон	7,61
						4	10,90	Прихожая	20,06
								Кухня	12,31
								Ванная	3,69
								Ванная	3,87
								Сан. узел	1,82
130.	жилое	16	1	47,86	1	1	19,84	Лоджия	2,77
								Прихожая	7,74
								Кухня	13,49
								Ванная	4,02
131.	жилое	16	1	42,42	1	1	16,23	Лоджия	2,98
								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03
								Ванная	3,87

132.	жилое	16	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04
								Балкон	7,61
								Прихожая	12,53
						2	17,22	Кухня	10,84
								Ванная	3,69
								Сан. узел	1,82
133.	жилое	16	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15
								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69
								Ванная	3,92
134.	жилое	16	1	75,78	2	1	11,20	Лоджия	2,43
								Лоджия	2,56
								Балкон	6,21
						2	19,33	Кухня	13,98
								Прихожая	15,05
								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>

1	2	3	4	5	6	7
8.	Нежилое	1	1	5,57	Тамбур	
9.	Нежилое	1	1	7,45	Холл	
10.	Нежилое	1	1	15,06	Раздевальная	
11.	Нежилое	1	1	13,50	Игровая	
12.	Нежилое	1	1	2,90	Буфетная	
13.	Нежилое	1	1	13,05	Детский санузел	
14.	Нежилое	1	1	17,90	Раздевальная	
15.	Нежилое	1	1	45,13	Игровая	
16.	Нежилое	1	1	2,91	Буфетная	
17.	Нежилое	1	1	12,84	Детский санузел	
18.	Нежилое	1	1	5,57	Тамбур	
19.	Нежилое	1	1	7,45	Холл	
20.	Нежилое	1	1	15,06	Раздевальная	
21.	Нежилое	1	1	54,36	Игровая	
22.	Нежилое	1	1	3,19	Буфетная	
23.	Нежилое	1	1	12,83	Детский санузел	
24.	Нежилое	1	1	17,99	Раздевальная	
25.	Нежилое	1	1	45,14	Игровая	
26.	Нежилое	1	1	2,91	Буфетная	



27.	Нежилое	1	1	12,62	Детский санузел	
28.	Нежилое	1	1	8,87	Тамбур	
29.	Нежилое	1	1	9,43	Кабинет директора	
30.	Нежилое	1	1	11,85	Медкабинет	
31.	Нежилое	1	1	8,81	Процедурная	
32.	Нежилое	1	1	4,55	Санузел	
33.	Нежилое	1	1	3,16	Загрузочная	
34.	Нежилое	1	1	6,08	Кладовая	
35.	Нежилое	1	1	13,21	Кухня	
36.	Нежилое	1	1	2,95	Моечная	
37.	Нежилое	1	1	4,82	Хоз. кладовая	
38.	Нежилое	1	1	52,19	Коридор	
39.	Нежилое	1	1	2,44	КУИ	
40.	Нежилое	1	1	1,58	Кладовая	
41.	Нежилое	1	1	8,42	Гардероб персонала	
42.	Нежилое	1	1	1,43	Душевая персонала	
43.	Нежилое	1	1	1,77	Сан. узел	
44.	Нежилое	1	1	4,09	Кладовая	
45.	Нежилое	1	1	1,87	Кладовая	

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	Коридор	Подвал	общего пользования	15,98
2	Подсобное помещение	Подвал	общего пользования	89,61
3	Коридор	Подвал	общего пользования	19,78
4	ИТП	Подвал	техническое	24,44
5	Насосная	Подвал	техническое	16,80
6	Насосная	Подвал	техническое	17,37
7	Подсобное помещение	Подвал	общего пользования	41,07
8	Подсобное помещение	Подвал	общего пользования	46,83
9	Подсобное помещение	Подвал	общего пользования	65,19
10	Венткамера	Подвал	техническое	13,69
11	Кладовая уборочного инвентаря	Подвал	общего пользования	2,62
12	Сан.узел	Подвал	общего пользования	2,42
13	Гардероб	Подвал	общего пользования	35,05

14	Помещение ТСЖ	Подвал	общего пользования	59,31
15	Коридор	Подвал	общего пользования	24,79
16	Подсобное помещение	Подвал	общего пользования	64,45
17	Коридор	Подвал	общего пользования	24,79
18	Электрощитовая	Подвал	техническое	13,38
19	Лифтовой холл	Подвал	общего пользования	11,39
20	Тамбур-шлюз	Подвал	общего пользования	7,07
21	Коридор	Подвал	общего пользования	16,52
22	Переход	Подвал	общего пользования	15,79
23	Крыльцо	1 этаж	общего пользования	14,87
24	Лестничная клетка	1 этаж	общего пользования	13,38
25	Лифтовый холл	1 этаж	общего пользования	9,94
26	Подсобное помещение	1 этаж	общего пользования	7,79
27	Помещение консьержа	1 этаж	общего пользования	8,01
28	КУИ	1 этаж	общего пользования	1,96
29	Сан. узел	1 этаж	общего пользования	1,95
30	Лестничная клетка	2 этаж	общего пользования	13,38
31	Лифтовый холл	2 этаж	общего пользования	9,94
32	Переходный балкон	2 этаж	общего пользования	9,00

33	Межквартирный коридор	2 этаж	общего пользования	47,95
34	Лестничная клетка	3 этаж	общего пользования	13,38
35	Лифтовый холл	3 этаж	общего пользования	9,94
36	Переходный балкон	3 этаж	общего пользования	9,00
37	Межквартирный коридор	3 этаж	общего пользования	47,95
38	Лестничная клетка	4 этаж	общего пользования	13,38
39	Лифтовый холл	4 этаж	общего пользования	9,94
40	Переходный балкон	4 этаж	общего пользования	9,00
41	Межквартирный коридор	4 этаж	общего пользования	47,95
42	Лестничная клетка	5 этаж	общего пользования	13,38
43	Лифтовый холл	5 этаж	общего пользования	9,94
44	Переходный балкон	5 этаж	общего пользования	9,00
45	Межквартирный коридор	5 этаж	общего пользования	47,95
46	Лестничная клетка	6 этаж	общего пользования	13,38
47	Лифтовый холл	6 этаж	общего пользования	9,94
48	Переходный балкон	6 этаж	общего пользования	9,00
49	Межквартирный	6 этаж	общего пользования	47,95

	коридор			
50	Лестничная клетка	7 этаж	общего пользования	13,38
51	Лифтовый холл	7 этаж	общего пользования	9,94
52	Переходный балкон	7 этаж	общего пользования	9,00
53	Межквартирный коридор	7 этаж	общего пользования	47,95
54	Лестничная клетка	8 этаж	общего пользования	13,38
55	Лифтовый холл	8 этаж	общего пользования	9,94
56	Переходный балкон	8 этаж	общего пользования	9,00
57	Межквартирный коридор	8 этаж	общего пользования	47,95
58	Лестничная клетка	9 этаж	общего пользования	13,38
59	Лифтовый холл	9 этаж	общего пользования	9,94
60	Переходный балкон	9 этаж	общего пользования	9,00
61	Межквартирный коридор	9 этаж	общего пользования	47,95
62	Лестничная клетка	10 этаж	общего пользования	13,38
63	Лифтовый холл	10 этаж	общего пользования	9,94
64	Переходный балкон	10 этаж	общего пользования	9,00
65	Межквартирный коридор	10 этаж	общего пользования	47,95

66	Лестничная клетка	11 этаж	общего пользования	13,38
67	Лифтовый холл	11 этаж	общего пользования	9,94
68	Переходный балкон	11 этаж	общего пользования	9,00
69	Межквартирный коридор	11 этаж	общего пользования	47,95
70	Лестничная клетка	12 этаж	общего пользования	13,38
71	Лифтовый холл	12 этаж	общего пользования	9,94
72	Переходный балкон	12 этаж	общего пользования	9,00
73	Межквартирный коридор	12 этаж	общего пользования	47,95
74	Лестничная клетка	13 этаж	общего пользования	13,38
75	Лифтовый холл	13 этаж	общего пользования	9,94
76	Переходный балкон	13 этаж	общего пользования	9,00
77	Межквартирный коридор	13 этаж	общего пользования	47,95
78	Лестничная клетка	14 этаж	общего пользования	13,38
79	Лифтовый холл	14 этаж	общего пользования	9,94
80	Переходный балкон	14 этаж	общего пользования	9,00
81	Межквартирный коридор	14 этаж	общего пользования	47,95
82	Лестничная клетка	15 этаж	общего пользования	13,38

83	Лифтовый холл	15 этаж	общего пользования	9,94
84	Переходный балкон	15 этаж	общего пользования	9,00
85	Межквартирный коридор	15 этаж	общего пользования	47,95
86	Лестничная клетка	16 этаж	общего пользования	13,38
87	Лифтовый холл	16 этаж	общего пользования	9,94
88	Переходный балкон	16 этаж	общего пользования	9,00
89	Межквартирный коридор	16 этаж	общего пользования	47,95
90	Чердак	17 этаж	техническое	541,17

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	Электрощитовая	Вводное комплектное распределительное устройство	ПА 8301-2274-У3 ВРУ 1-13-20 ВРУ 01-48-03	Электроснабжение
2	ИТП жилого дома	1. Теплообменник системы отопления; 2. теплообменник системы ГВС 3. циркуляционный насос контура отопления; 4. циркуляционный насос контура ГВС;	1. Количество пластин-27, F=5,5 м <sup>2</sup> 2. F=3,96/3,3 м <sup>2</sup> 3. TOP-S 50/15 4. TOP-Z 25/6	Теплоснабжение
3	ВНС	1. Установка повышения давления 2. Моноблочная насосная станция для пожаротушения	1. Q=3.7 м <sup>3</sup> /ч 2. Q=18 м <sup>3</sup> /ч	Водоснабжение

4	Вентиляция жилой части	1. Вентилятор крышный радиальный с выбросом воздуха вверх с электродвигателем (дымоудаление) 2. Вентилятор крышный радиальный приточный с электродвигателем (подпор)	1. N=7,5 кВт, n=1500 об/мин 2. N=11 кВт, n=3000 об/мин	Вентиляция
5	Машинное отделение	Лебедки, Шкафы управления	П 400 кг., V=1,6 м/с, Г/П 1000 кг., V=1,6 м/с.	Оборудование
<i>16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации</i>				
<i>N n\п</i>	<i>Вид имущества</i>	<i>Назначение имущества</i>	<i>Описание места расположения имущества</i>	
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	1) 20% готовности, 2) 40% готовности, 3) 60% готовности, 4) 80% готовности, 5) получение разрешения на ввод в эксплуатацию	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1) I кв. 2017г., 2) II кв. 2017г., 3) III кв. 2017г., 4) IV кв. 2017г., 5) получение разрешения на ввод в эксплуатацию – I кв. 2018 г.	
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1. О планируемой стоимости	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	350 000	



строительства			
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63>	страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64>	23:43:0138003:6950
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	-
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>	Кредитный договор №КВ 16-29
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	«Московский Индустриальный банк»
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	7725039953

	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	40 000 000
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	23.02.2018 года
	20.1.7	<i>Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств &lt;67&gt;</i>	-
	20.2.1	Вид соглашения или сделки <66>	Кредитный договор №КВ 16-223
	20.2.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Публичное акционерное общество
	20.2.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	«Московский Индустриальный банк»
	20.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	7725039953
	20.2.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	50 000 000
	20.2.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	31.07.2018 года
	20.2.7	<i>Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств &lt;67&gt;</i>	-
<p><i>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц &lt;68&gt;</i></p>			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров	21.1.1	<i>Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика &lt;69&gt;</i>	-

полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	-
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма	-
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	-
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс	-
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	-
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>	-
	21.3.5	Наименование населенного пункта	-
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	-
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>	-
	21.3.9	Тип помещений <2>	-
21.4. Об адресе электронной почты,	21.4.1	Номер телефона	-

номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.2	Адрес электронной почты	-
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	-
<p><i>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц &lt;71&gt;</i></p>			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>	-
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>	-
<p><i>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию &lt;75&gt;</i></p>			

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup></p>	<p>-</p>
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию &lt;76&gt;</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup></p>	<p>-</p>

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность &lt;77&gt;.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69>		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79>		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	N n/n	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика

<p>Изменения в типовых документах и типовых объектах недвижимости, при и в связи с ними (изменений в некоторых законодательных актах Российской Федерации<sup>9</sup> о планировке земельных участков, в том числе в связи с изменением целей и планировку земельного участка также запрет, подписанием документов за счет собственных средств, учитываемых в балансе учреждениями долевое участие в строительстве объектов).</p>		2	3	3	
<p>Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>					
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте			

<p>Сведения о фактах внесения изменений в проектные документы</p>			
<p>Раздел 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектные документы</p>			
№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Исполнительный директор




М. Бордюг



Прошито, пронумеровано,  
скреплено печатью

на \_\_\_\_\_ л.

Исполнительный директор  
ЗАО «Краснодарпроектстрой»

  
\_\_\_\_\_ А.М. Борзов  
«13» января 2017 года







«УТВЕРЖДАЮ»:  
Исполнительный директор  
ЗАО «Краснодарпроектстрой»



**ИЗМЕНЕНИЯ №4  
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**  
от 25.05.2016 года на строительство  
«Многоэтажного жилого дома со встроенными помещениями по ул. Калинина 13/Б  
Прикубанского внутригородского округа в г. Краснодаре»  
от «25» января 2017 года.

Вносимые изменения в проектную декларацию связаны с допущением неточностей сведений о проекте строительства.

г. Краснодар, 2017 год

## Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

## Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений		
1	25.01.2017	Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Некоммерческая организация «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»
			5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	77224001371
2	25.01.2017	Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17>	не проводятся
			7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18>	отсутствует
			7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного	не подано

	<p>Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>наказания юридического лица - застройщика &lt;19&gt;</p>	
		<p>7.1.5 В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений &lt;19&gt;</p>	<p>не подано</p>
		<p>7.1.6 В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица</p>	<p>не подано</p>

		жилых помещений <19>		
		7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) &lt;19&gt;</p>	не подано
		7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика &lt;19&gt;</p>	не подано
		7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость</p>	не подано

			погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19>	
			7.1.12 Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21>	не применялись
3	25.01.2017	Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной	10.6.1 Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Полное наименование – Жилой дом «Калинина» Сокращенное наименование – ЖД «Калинина»

		документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом			
4	25.01.2017	Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка	12.2.8	<i>Форма собственности на земельный участок &lt;52&gt;</i>	
			12.2.9	<i>Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком</i>	
5	25.01.2017	Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	18.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	350 000 000

Исполнительный директор



А.М. Бордюг





Прошито, пронумеровано,  
скреплено печатью

на 6 л.

Исполнительный директор  
ЗАО «Краснодарпроектстрой»

А.М. Борзов

«25» января 2017 года





**КРАСНОДАР  
ПРОЕКТ СТРОЙ**

«УТВЕРЖДАЮ»:

Исполнительный директор

АО «КПС»



А.М. Бордюг

«07» апреля 2017 года.

**ИЗМЕНЕНИЯ №5  
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ  
от 25.05.2016 года на строительство**

**«Многоэтажного жилого дома со встроенными помещениями по ул. Калинина 13/Б  
Прикубанского внутригородского округа в г. Краснодаре»  
от «07» апреля 2017 года.**

Вносимые изменения в проектную декларацию связаны с изменением фирменного наименования общества в части изменения организационно-правовой формы с Закрытого акционерного общества «Краснодарпроектстрой» на Акционерное общество «Краснодарпроектстрой»

г. Краснодар, 2017 год

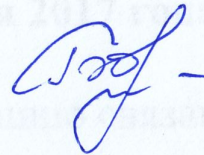


Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений		
1	07.04.2017	1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
			1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	Краснодарпроектстрой
			1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	КПС

Исполнительный директор



А.М. Бордюг

Раздел 20 (версия с фактх инспекция компаний в проектно-документации)		Раздел 20 (версия с фактх инспекция компаний в проектно-документации)	
Код	Наименование деятельности	Описание	Статус
1.1.1	Организационно-правовая форма	Акционерное общество	
1.1.2	Правовое наименование без указания организационно-правовой формы	Классификация	
1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	Классификация	



Прошито, пронумеровано и скр. пленкой печатью

2 (два) листов (2)

Дата 04.04.2014

Исполнитель: *Иванов И.И.*

(подпись)

(ИМО)

*Иванов*

Л.М. Иванов



**КРАСНОДАР  
ПРОЕКТ СТРОЙ**



«УТВЕРЖДАЮ»:

Исполнительный директор  
АО «КПС»

«10» мая 2017 года.

А.М. Бордюг

**ИЗМЕНЕНИЯ №6  
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ  
от 25.05.2016 года на строительство  
«Многоэтажного жилого дома со встроенными помещениями по ул. Калинина 13/Б  
Прикубанского внутригородского округа в г. Краснодаре»  
от «10» мая 2017 года.**

г. Краснодар, 2017 год

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м <sup>2</sup>	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	жилое	2	1	78,76	2	1	14,74	Лоджия	2,43
								Балкон	8,21
								Кухня	13,98
						2	19,33	Прихожая	15,05
								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74
2.	жилое	2	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15
								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69
								Ванная	3,92
3.	жилое	2	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04
								Балкон	7,61
								Прихожая	12,53
						2	17,22	Кухня	10,84

								Ванная	3,69
								Сан. узел	1,82
4.	жилое	2	1	42,58	1	1	16,20	Лоджия	3,17
								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03
								Ванная	3,87
5.	жилое	2	1	47,86	1	1	19,84	Лоджия 2,77	
								Прихожая	7,74
								Кухня	13,49
								Ванная	4,02
6.	жилое	2	1	42,42	1	1	16,23	Лоджия	2,98
								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03
								Ванная	3,87
7.	жилое	2	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04
								Балкон	7,61
								Прихожая 12,53	
						2	17,22	Кухня	10,84
								Ванная	3,69
								Сан. узел	1,82
8.	жилое	2	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15

								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69
								Ванная	3,92
9.	жилое	2	1	78,76	2	1	14,74	Лоджия	2,43
								Балкон	8,21
								Кухня	13,98
						2	19,33	Прихожая	15,05
								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74
10.	жилое	2	1	78,76	2	1	14,74	Лоджия	2,43
								Балкон	8,21
								Кухня	13,98
						2	19,33	Прихожая	15,05
								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74
11.	жилое	3	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15
								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69
								Ванная	3,92
12.	жилое	3	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04
								Балкон	7,61

								Прихожая	12,53
						2	17,22	Кухня	10,84
								Ванная	3,69
								Сан. узел	1,82
13.	жилое	3	1	42,58	1	1	16,20	Лоджия	3,17
								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03
								Ванная	3,87
14.	жилое	3	1	47,86	1	1	19,84	Лоджия	2,77
								Прихожая	7,74
								Кухня	13,49
								Ванная	4,02
15.	жилое	3	1	42,42	1	1	16,23	Лоджия	2,98
								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03
								Ванная	3,87
16.	жилое	3	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04
								Балкон	7,61
								Прихожая	12,53
						2	17,22	Кухня	10,84
								Ванная	3,69

								Сан. узел	1,82
17.	жилое	3	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15
								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69
								Ванная	3,92
18.	жилое	2	1	78,76	2	1	14,74	Лоджия	2,43
								Балкон	8,21
								Кухня	13,98
						2	19,33	Прихожая	15,05
								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74
19.	жилое	2	1	78,76	2	1	14,74	Лоджия	2,43
								Балкон	8,21
								Кухня	13,98
						2	19,33	Прихожая	15,05
								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74
20.	жилое	4	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15
								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69
								Ванная	3,92



21.	жилое	4	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04
								Балкон	7,61
								Прихожая	12,53
						2	17,22	Кухня	10,84
								Ванная	3,69
								Сан. узел	1,82
22.	жилое	4	1	42,58	1	1	16,20	Лоджия	3,17
								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03
								Ванная	3,87
23.	жилое	4	1	47,86	1	1	19,84	Лоджия	2,77
								Прихожая	7,74
								Кухня	13,49
								Ванная	4,02
24.	жилое	4	1	42,42	1	1	16,23	Лоджия	2,98
								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03
								Ванная	3,87
25.	жилое	4	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04
								Балкон	7,61
								Прихожая	12,53

						2	17,22	Кухня	10,84
								Ванная	3,69
								Сан. узел	1,82
26.	жилое	4	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15
								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69
								Ванная	3,92
27.	жилое	4	1	78,76	2	1	14,74	Лоджия	2,43
								Балкон	8,21
								Кухня	13,98
						2	19,33	Прихожая	15,05
								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74
28.	жилое	4	1	78,76	2	1	14,74	Лоджия	2,43
								Балкон	8,21
								Кухня	13,98
						2	19,33	Прихожая	15,05
								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74
29.	жилое	5	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15
								Прихожая	9,0

								Кухня	10,69
								Ванная	3,92
30.	жилое	5	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04
								Балкон	7,61
								Прихожая	12,53
						2	17,22	Кухня	10,84
								Ванная	3,69
								Сан. узел	1,82
31.	жилое	5	1	42,58	1	1	16,20	Лоджия	3,17
								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03
								Ванная	3,87
32.	жилое	5	1	47,86	1	1	19,84	Лоджия	2,77
								Прихожая	7,74
								Кухня	13,49
								Ванная	4,02
33.	жилое	5	1	42,42	1	1	16,23	Лоджия	2,98
								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03
								Ванная	3,87
34.	жилое	5	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04

								Балкон	7,61
								Прихожая	12,53
						2	17,22	Кухня	10,84
								Ванная	3,69
								Сан. узел	1,82
35.	жилое	5	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15
								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69
								Ванная	3,92
36.	жилое	5	1	78,76	2	1	14,74	Лоджия	2,43
								Балкон	8,21
								Кухня	13,98
						2	19,33	Прихожая	15,05
								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74
37.	жилое	5	1	78,76	2	1	14,74	Лоджия	2,43
								Балкон	8,21
								Кухня	13,98
						2	19,33	Прихожая	15,05
								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74

38.	жилое	6	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15
								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69
								Ванная	3,92
39.	жилое	6	68,42	2	1	1	11,67	Лоджия	3,04
								Балкон	7,61
								Прихожая	12,53
					2	17,22	Кухня	10,84	
					Ванная	3,69			
					Сан. узел	1,82			
40.	жилое	6	1	42,58	1	1	16,20	Лоджия	3,17
								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03
								Ванная	3,87
41.	жилое	6	1	47,86	1	1	19,84	Лоджия	2,77
								Прихожая	7,74
								Кухня	13,49
								Ванная	4,02
42.	жилое	6	1	42,42	1	1	16,23	Лоджия	2,98
								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03

								Ванная	3,87
43.	жилое	6	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04
								Балкон	7,61
								Прихожая	12,53
						2	17,22	Кухня	10,84
								Ванная	3,69
								Сан. узел	1,82
44.	жилое	6	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15
								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69
								Ванная	3,92
45.	жилое	6	1	78,76	2	1	14,74	Лоджия	2,43
								Балкон	8,21
								Кухня	13,98
						2	19,33	Прихожая	15,05
								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74
46.	жилое	7	1	78,76	2	1	14,74	Лоджия	2,43
								Балкон	8,21
								Кухня	13,98
						2	19,33	Прихожая	15,05

								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74
47.	жилое	7	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15
								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69
								Ванная	3,92
48.	жилое	7	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04
								Балкон	7,61
								Прихожая	12,53
						2	17,22	Кухня	10,84
								Ванная	3,69
								Сан. узел	1,82
49.	жилое	7	1	42,58	1	1	16,20	Лоджия	3,17
								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03
								Ванная	3,87
50.	жилое	7	1	47,86	1	1	19,84	Лоджия	2,77
								Прихожая	7,74
								Кухня	13,49
								Ванная	4,02
51.	жилое	7	1	42,42	1	1	16,23	Лоджия	2,98

								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03
								Ванная	3,87
52.	жилое	7	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04
								Балкон	7,61
								Прихожая	12,53
						2	17,22	Кухня	10,84
								Ванная	3,69
								Сан. узел	1,82
53.	жилое	7	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15
								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69
								Ванная	3,92
54.	жилое	7	1	78,76	2	1	14,74	Лоджия	2,43
								Балкон	8,21
								Кухня	13,98
						2	19,33	Прихожая	15,05
								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74
55.	жилое	7	1	78,76	2	1	14,74	Лоджия	2,43
								Балкон	8,21



								Кухня	13,98
						2	19,33	Прихожая	15,05
								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74
56.	жилое	8	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15
								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69
								Ванная	3,92
57.	жилое	8	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04
								Балкон	7,61
								Прихожая	12,53
						2	17,22	Кухня	10,84
								Ванная	3,69
								Сан. узел	1,82
58.	жилое	8	1	42,58	1	1	16,20	Лоджия	3,17
								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03
								Ванная	3,87
59.	жилое	8	1	47,86	1	1	19,84	Лоджия	2,77
								Прихожая	7,74
								Кухня	13,49

								Ванная	4,02
60.	жилое	8	1	42,42	1	1	16,23	Лоджия	2,98
								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03
								Ванная	3,87
61.	жилое	8	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04
								Балкон	7,61
								Прихожая	12,53
						2	17,22	Кухня	10,84
								Ванная	3,69
								Сан. узел	1,82
62.	жилое	8	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15
								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69
								Ванная	3,92
63.	жилое	7	1	78,76	2	1	14,74	Лоджия	2,43
								Балкон	8,21
								Кухня	13,98
						2	19,33	Прихожая	15,05
								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74

64.	жилое	7	1	78,76	2	1	14,74	Лоджия	2,43						
								Балкон	8,21						
								Кухня	13,98						
												2	19,33	Прихожая	15,05
														Ванная	3,28
														Сан. узел	1,74
65.	жилое	9	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15						
								Прихожая	9,0						
								Кухня	10,69						
								Ванная	3,92						
66.	жилое	9	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04						
								Балкон	7,61						
								Прихожая	12,53						
												2	17,22	Кухня	10,84
														Ванная	3,69
														Сан. узел	1,82
67.	жилое	9	1	42,58	1	1	16,20	Лоджия	3,17						
								Прихожая	7,31						
								Кухня	12,03						
								Ванная	3,87						
68.	жилое	9	1	47,86	1	1	19,84	Лоджия	2,77						

								Прихожая	7,74
								Кухня	13,49
								Ванная	4,02
69.	жилое	9	1	42,42	1	1	16,23	Лоджия	2,98
								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03
								Ванная	3,87
70.	жилое	9	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04
								Балкон	7,61
								Прихожая	12,53
						2	17,22	Кухня	10,84
								Ванная	3,69
								Сан. узел	1,82
71.	жилое	9	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15
								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69
								Ванная	3,92
72.	жилое	9	1	78,76	2	1	14,74	Лоджия	2,43
								Балкон	8,21
								Кухня	13,98
						2	19,33	Прихожая	15,05

								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74
73.	жилое	10	1	78,76	2	1	14,74	Лоджия	2,43
								Балкон	8,21
								Кухня	13,98
						2	19,33	Прихожая	15,05
								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74
74.	жилое	10	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15
								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69
								Ванная	3,92
75.	жилое	10	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04
								Балкон	7,61
								Прихожая	12,53
						2	17,22	Кухня	10,84
								Ванная	3,69
								Сан. узел	1,82
76.	жилое	10	1	42,58	1	1	16,20	Лоджия	3,17
								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03

								Ванная	3,87
77.	жилое	10	1	47,86	1	1	19,84	Лоджия	2,77
								Прихожая	7,74
								Кухня	13,49
								Ванная	4,02
78.	жилое	10	1	42,42	1	1	16,23	Лоджия	2,98
								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03
								Ванная	3,87
79.	жилое	10	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04
								Балкон	7,61
								Прихожая	12,53
						2	17,22	Кухня	10,84
								Ванная	3,69
								Сан. узел	1,82
80.	жилое	10	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15
								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69
								Ванная	3,92
81.	жилое	10	1	78,76	2	1	14,74	Лоджия	2,43
								Балкон	8,21

								Кухня	13,98
						2	19,33	Прихожая	15,05
								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74
82.	жилое	11	1	78,76	2	1	14,74	Лоджия	2,43
								Балкон	8,21
								Кухня	13,98
						2	19,33	Прихожая	15,05
								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74
83.	жилое	11	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15
								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69
								Ванная	3,92
84.	жилое	11	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04
								Балкон	7,61
								Прихожая	12,53
						2	17,22	Кухня	10,84
								Ванная	3,69
								Сан. узел	1,82
85.	жилое	11	1	42,58	1	1	16,20	Лоджия	3,17

								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03
								Ванная	3,87
86.	жилое	11	1	47,86	1	1	19,84	Лоджия	2,77
								Прихожая	7,74
								Кухня	13,49
								Ванная	4,02
87.	жилое	11	1	42,42	1	1	16,23	Лоджия	2,98
								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03
								Ванная	3,87
88.	жилое	11	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04
								Балкон	7,61
								Прихожая	12,53
						2	17,22	Кухня	10,84
								Ванная	3,69
								Сан. узел	1,82
89.	жилое	11	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15
								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69
								Ванная	3,92



90.	жилое	11	1	78,76	2	1	14,74	Лоджия	2,43
								Балкон	8,21
								Кухня	13,98
						2	19,33	Прихожая	15,05
								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74
91.	жилое	12	1	78,76	2	1	14,74	Лоджия	2,43
								Балкон	8,21
								Кухня	13,98
						2	19,33	Прихожая	15,05
								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74
92.	жилое	12	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15
								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69
								Ванная	3,92
93.	жилое	12	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04
								Балкон	7,61
								Прихожая	12,53
						2	17,22	Кухня	10,84
								Ванная	3,69

								Сан. узел	1,82
94.	жилое	12	1	42,58	1	1	16,20	Лоджия	3,17
								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03
								Ванная	3,87
95.	жилое	12	1	47,86	1	1	19,84	Лоджия	2,77
								Прихожая	7,74
								Кухня	13,49
								Ванная	4,02
96.	жилое	12	1	42,42	1	1	16,23	Лоджия	2,98
								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03
								Ванная	3,87
97.	жилое	12	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04
								Балкон	7,61
								Прихожая	12,53
						2	17,22	Кухня	10,84
								Ванная	3,69
								Сан. узел	1,82
98.	жилое	12	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15
								Прихожая	9,0

								Кухня	10,69
								Ванная	3,92
99.	жилое	12	1	78,76	2	1	14,74	Лоджия	2,43
								Балкон	8,21
								Кухня	13,98
						2	19,33	Прихожая	15,05
								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74
100.	жилое	13	1	78,76	2	1	14,74	Лоджия	2,43
								Балкон	8,21
								Кухня	13,98
						2	19,33	Прихожая	15,05
								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74
101.	жилое	13	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15
								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69
								Ванная	3,92
102.	жилое	13	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04
								Балкон	7,61
								Прихожая	12,53

						2	17,22	Кухня	10,84
								Ванная	3,69
								Сан. узел	1,82
103.	жилое	13	1	42,58	1	1	16,20	Лоджия	3,17
								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03
								Ванная	3,87
104.	жилое	13	1	47,86	1	1	19,84	Лоджия	2,77
								Прихожая	7,74
								Кухня	13,49
								Ванная	4,02
105.	жилое	13	1	42,42	1	1	16,23	Лоджия	2,98
								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03
								Ванная	3,87
106.	жилое	13	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04
								Балкон	7,61
								Прихожая	12,53
						2	17,22	Кухня	10,84
								Ванная	3,69
								Сан. узел	1,82

107.	жилое	13	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15
								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69
								Ванная	3,92
108.	жилое	13	1	78,76	2	1	14,74	Лоджия	2,43
								Балкон	8,21
								Кухня	13,98
						2	19,33	Прихожая	15,05
								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74
109.	жилое	14	1	78,76	2	1	14,74	Лоджия	2,43
								Балкон	8,21
								Кухня	13,98
						2	19,33	Прихожая	15,05
								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74
110.	жилое	14	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15
								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69
								Ванная	3,92
111.	жилое	14	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04

								Балкон	7,61
								Прихожая	12,53
						2	17,22	Кухня	10,84
								Ванная	3,69
								Сан. узел	1,82
112.	жилое	14	1	42,58	1	1	16,20	Лоджия	3,17
								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03
								Ванная	3,87
113.	жилое	14	1	47,86	1	1	19,84	Лоджия	2,77
								Прихожая	7,74
								Кухня	13,49
								Ванная	4,02
114.	жилое	14	1	42,42	1	1	16,23	Лоджия	2,98
								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03
								Ванная	3,87
115.	жилое	14	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04
								Балкон	7,61
								Прихожая	12,53
						2	17,22	Кухня	10,84

								Ванная	3,69
								Сан. узел	1,82
116.	жилое	14	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15
								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69
								Ванная	3,92
117.	жилое	14	1	78,76	2	1	14,74	Лоджия	2,43
								Балкон	8,21
								Кухня	13,98
						2	19,33	Прихожая	15,05
								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74
118.	жилое	15	1	78,76	2	1	14,74	Лоджия	2,43
								Балкон	8,21
								Кухня	13,98
						2	19,33	Прихожая	15,05
								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74
119.	жилое	15	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15
								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69

								Ванная	3,92
120.	жилое	15	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04
								Балкон	7,61
								Прихожая	12,53
						2	17,22	Кухня	10,84
								Ванная	3,69
								Сан. узел	1,82
121.	жилое	15	1	42,58	1	1	16,20	Лоджия	3,17
								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03
								Ванная	3,87
122.	жилое	15	1	47,86	1	1	19,84	Лоджия	2,77
								Прихожая	7,74
								Кухня	13,49
								Ванная	4,02
123.	жилое	15	1	42,42	1	1	16,23	Лоджия	2,98
								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03
								Ванная	3,87
124.	жилое	15	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04
								Балкон	7,61



								Прихожая	12,53
						2	17,22	Кухня	10,84
								Ванная	3,69
								Сан. узел	1,82
125.	жилое	15	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15
								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69
								Ванная	3,92
126.	жилое	15	1	78,76	2	1	14,74	Лоджия	2,43
								Балкон	8,21
								Кухня	13,98
						2	19,33	Прихожая	15,05
								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74
127.	жилое	16	1	78,76	2	1	14,74	Лоджия	2,43
								Балкон	8,21
								Кухня	13,98
						2	19,33	Прихожая	15,05
								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74
128.	жилое	16	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15

								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69
								Ванная	3,92
129.	жилое	16	1	112,07	4	1	11,67	Лоджия	3,04
						2	17,22	Лоджия	3,17
						3	16,71	Балкон	7,61
						4	10,90	Прихожая	20,06
								Кухня	12,31
								Ванная	3,69
								Ванная	3,87
								Сан. узел	1,82
130.	жилое	16	1	47,86	1	1	19,84	Лоджия	2,77
								Прихожая	7,74
								Кухня	13,49
								Ванная	4,02
131.	жилое	16	1	42,42	1	1	16,23	Лоджия	2,98
								Прихожая	7,31
								Кухня	12,03
								Ванная	3,87
132.	жилое	16	1	68,42	2	1	11,67	Лоджия	3,04
								Балкон	7,61

								Прихожая	12,53
						2	17,22	Кухня	10,84
								Ванная	3,69
								Сан. узел	1,82
133.	жилое	16	1	45,96	1	1	18,20	Лоджия	4,15
								Прихожая	9,0
								Кухня	10,69
								Ванная	3,92
134.	жилое	16	1	78,76	2	1	14,74	Лоджия	2,43
								Балкон	8,21
								Кухня	13,98
						2	19,33	Прихожая	15,05
								Ванная	3,28
								Сан. узел	1,74

Исполнительный директор



А.М. Бордюг





**КРАСНОДАР  
ПРОЕКТ СТРОЙ**



«УТВЕРЖДАЮ»:  
Исполнительный директор  
АО «КПС»

«30» июня 2017 года.

А.М. Бордюг

**ИЗМЕНЕНИЯ №7  
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ  
от 25.05.2016 года на строительство**

**«Многоэтажного жилого дома со встроенными помещениями по ул. Калинина 13/Б  
Прикубанского внутригородского округа в г. Краснодаре»  
от «30» июня 2017 года.**

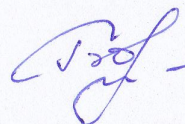
г. Краснодар, 2017 год

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений			
1	30.06.2017	О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2017 года	
			6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	113 тыс. руб.	
			6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	93 161 тыс.руб.	
			6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	46 110 тыс. руб.	

Исполнительный директор

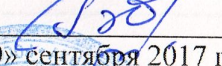


А.М. Бордюг



**КРАСНОДАР  
ПРОЕКТ СТРОЙ**

«УТВЕРЖДАЮ»:  
Исполнительный директор  
АО «КПС»

  
А.М. Бордюг  
«30» сентября 2017 года.



**ИЗМЕНЕНИЯ №8  
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ  
от 25.05.2016 года на строительство  
«Многоэтажного жилого дома со встроенными помещениями по ул. Калинина 13/Б  
Прикубанского внутригородского округа в г. Краснодаре»  
от «30» сентября 2017 года.**

г. Краснодар, 2017 год

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений		
1	30.09.2017	О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.09.2017 года
			6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	182 тыс. руб.
			6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	80 944 тыс.руб.
			6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	65 202 тыс. руб.

Исполнительный директор



*(Handwritten signature in blue ink)*

А.М. Бордюг

г. Краснодар, 2017 год



Прошито, пронумеровано и скреплено печатью

2 (два) лист (а)

Дата 20.09.2017

Исполнитель *С.И. Сидорова*

Бабуров А.И. (ФИО)



Описание изменений				
2.1.1	Техническая спецификация на материалы	80 914 216 016	80 914 216 016	80 914 216 016
2.1.2	Техническая спецификация на материалы	80 914 216 016	80 914 216 016	80 914 216 016
2.1.3	Техническая спецификация на материалы	80 914 216 016	80 914 216 016	80 914 216 016
2.1.4	Техническая спецификация на материалы	80 914 216 016	80 914 216 016	80 914 216 016



*С.И. Сидорова*

А.И. Бабуров



**КРАСНОДАР  
ПРОЕКТ СТРОЙ**

«УТВЕРЖДАЮ»:  
Исполнительный директор  
АО «КПС»



А.М. Бордюг

«31» марта 2018 года.

**ИЗМЕНЕНИЯ №10  
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ  
от 25.05.2016 года на строительство  
«Многоэтажного жилого дома со встроенными помещениями по ул. Калинина 13/Б  
Прикубанского внутригородского округа в г. Краснодаре»  
от «31» марта 2018 года.**

г. Краснодар, 2018 год

Раздел 6 проектной документации изложить в следующей редакции:

N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений		
1	31.03.2018	О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.03.2018 года
			6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	37 тыс. руб.
			6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	71 169 тыс.руб.
			6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	39 568 тыс. руб.

Исполнительный директор



А.М. Бордюг