

Кому обществу с ограниченной ответственностью
Строительно-инвестиционная корпорация
«Девелопмент-Юг», ИНН 2308034775,
350010, г. Краснодар, ул. Зиповская, 3, первый
вице-президент Яковлев Сергей Григорьевич,
e-mail: info@develug.ru 279-45-67
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование
организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

05 августа 2016 г. N RU 23306000- 4602 -р-2016

Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта
муниципального образования город Краснодар в соответствии со статьей 51
Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство,
Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

1. строительство

Строительство объекта капитального строительства. Реконструкцию объекта капитального строительства.

Работы по сохранению объекта культурного наследия, запрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта

Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)

Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)
2. «Многоэтажный жилой комплекс «Радуга» по ул. Декабристов в
г.Краснодаре. Литер 3»

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией
ООО «Нормоконтроль»

Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных
законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы
от 16.01.2015 № 23-1-4-0001-15 (проектная документация без сметы и
результаты инженерных изысканий)

Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных
законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы
3. 23:43:0144007:1673, площадь земельного участка 6190 кв.м

Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется размещение объекта капитального строительства
23:43:0144007

Номер кадастрового картала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется размещение объекта капитального строительства

Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства
3.1. № RU23306000-00000000004378 от 05.12.2014, приказ о внесении
изменений от 05.12.2016 № 1744 ГП выданы департаментом архитектуры и
градостроительства администрации муниципального образования город
Краснодар

Сведения о градостроительном плане земельного участка

3.2.

Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории

3.3. Генпроектировщик ООО «Девелопмент-проект», проект разработан 2014 г.

Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых запрашиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

4. многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями Литер 3

Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия запрашиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Технико-экономические показатели:

Литер 3 – площадь застройки общая 989 кв.м, количество этажей 26, этажность 24, строительный объем – всего 74992,6 куб.м, в том числе ниже отм. 0.000 – 21282,2 куб., площадь жилого здания 13499,6 кв.м, общая площадь встроенно-пристроенных помещений 501,8 кв.м, общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) 10076 кв.м, общая площадь подземной автостоянки 6224,5 кв.м, количество квартир, всего 220 шт., в том числе: 1-комнатных 110 шт., 2-комнатных 88 шт., 3-комнатных 22 шт., вместимость подземной автостоянки 164 м/мест

Иные показатели: - площадь спортивной площадки 472 кв.м

5. Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, улица Декабристов, 59

Адрес (местоположение) объекта

6. _____

Краткие проектные характеристики линейного объекта: Категория (класс) Протяженность Мощность (пропускная способность, грузоборот, интенсивность движения) Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ) уровень напряжения линий электропередачи Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность. Иные показатели

Срок действия настоящего разрешения - до " 05 " августа 2019 г.
В соответствии с разделом «Проект организации строительства»

Директор департамента
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
город Краснодар

И.Ф.Медведев

" _____ " _____ 2016 г.

М.П.

