

Кому: Общество с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика, полное наименование)

«Строительное управление – 2 «ЮгСтрой-»
(организации – для юридических лиц)

Инвест Кубань»

ИНН 2311140212

350000 г.Краснодар, ул. Восточно-

Кругликовская, 26

Директор А.А.Павлов

Тел. 89620063090, 2772323, 2752001

Р А З Р Е Ш Е Н И Е на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU 23306000-3156-6 от 24 января 2015 г.

г. Краснодар

1. Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

муниципального образования город Краснодар
или органа исполнительной власти, субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства
(нужное подчеркнуть)

«Жилой комплекс по ул. Восточно-Кругликовской, 40/2 в г.Краснодаре. 17-ти
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

этажный жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой. Литер 12» (17-этажный с подвальным и чердачным пространством, количество этажей - 19) 5-секций 377-квартирный жилой дом литер «А», «А1» (строительный литер «12»)), с подземной автостоянкой, вместимость автостоянки 119 м/м) на земельном участке площадью 9420 кв.м с кадастровым номером 23:43:0142047:13332

расположенного по адресу: Краснодарский край, город Краснодар, улица Восточно-Кругликовская, 18/1 в Прикубанском внутригородском округе (справка о присвоении административного адреса от 18.03.2015 № 23/3-3773)
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

воени административного адреса от 18.03.2015 № 23/3-3773)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта
Жилой дом литер «А», «А1»

Строительный объем	куб.м	-	108455
в том числе:			
надземной части	куб.м	-	101887
подземной части	куб.м	-	6568
Общая площадь жилого здания	кв.м	-	27294,5
Общая площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	839,2
Количество зданий	штук	1	1
Количество этажей	штук	19 (в т.ч.подвал чердак)	19 (в т.ч. подвал чердак)
Количество секций	штук	5	5

II. Нежилые объекты

Объект непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

Количество мест (мощностей) - 119 м/м
Количество посещений -
Вместимость -

Объекты производственного назначения

Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Протяженность	-	-	-

(иные показатели)

III. Объекты жилищного строительства

Жилой дом литер «А», «А1»

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	-	17362,1
Количество этажей	штук	19 (в т.ч.подвал чердак)	19 (в т.ч. подвал чердак)
Количество секций	штук	5	5

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Количество квартир – всего	штук	377	377
общая площадь	кв.м	-	18984
жилая площадь	кв.м	-	9578
в том числе:			
1-комнатные	штук	212	212
общая площадь	кв.м	-	8306,6
жилая площадь	кв.м	-	3924
2-комнатные	штук	149	149
общая площадь	кв.м	-	9288,9
жилая площадь	кв.м	-	4833,4
3-комнатные	штук	16	16
общая площадь	кв.м	-	1388,9
жилая площадь	кв.м	-	820,6
4-комнатные и более чем 4-комнатные	штук	-	-
общая площадь	кв.м	-	-
жилая площадь	кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий и террас)	кв.м	-	21130,9
Площадь лоджий, балконов и террас	кв.м	-	2146,9
Площадь лестничных клеток, входных тамбуров, коридоров общего пользования	кв.м	-	4246,1
	Автостоянка		
Строительный объем	куб.м	-	12806
в том числе:			
надземной части	куб.м	-	611,3
подземной части	куб.м	-	12194,7
Общая площадь	кв.м	-	3899,4
Количество этажей	штук	1 (подвал).	1 (подвал)
Вместимость автостоянки	маш. мест	119	119

Материалы фундаментов -

монолитная железобетонная плита,
монолитный железобетонный
монолитный железобетонный каркас,
кирпичные, газобетонные блоки
железобетонные монолитные
рулонные материалы

Материалы стен

Материалы перекрытий -

Материалы кровли -

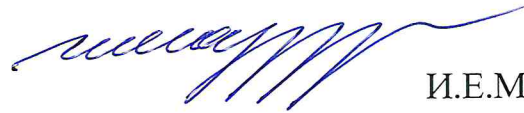
IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта
в том числе строительно-монтажных работ

1008973884 рублей

902356348 рублей

Директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования город
Краснодар



И.Е.Мазурок

М.П.





Прошито
4
листа