

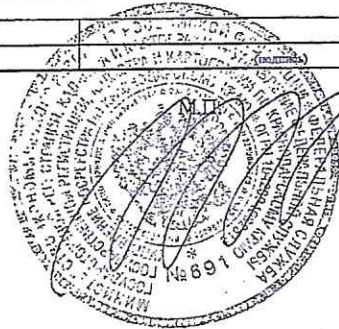
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: _____
23.12.2017		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		23:43:0428016:87	

Номер кадастрового квартала:	23:43:0428016
Дата присвоения кадастрового номера:	14.03.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский округ, ул. им. Снесарева В.С., участок 17/1
Площадь:	15008 +/- 86кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	159843040.52
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для строительства многоквартирных жилых домов
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "СпецСтройКубань"

Ведущий специалист - эксперт	М.Б.Шепель
(полное наименование должности)	(подпись, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: _____
23.12.2017		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		23:43:0428016:87	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "СпецСтройКубань", ИНН 2308195067, ОГРН 1122308012606.
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	собственность, 23:43:0428016:87-23/001/2017-4, 23.12.2017 г.
3.	Документы-основания:	3.1.	Договор купли-продажи земельного участка от 14.09.2017 г.
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1.1.	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	23.12.2017
		номер государственной регистрации:	23:43:0428016:87-23/001/2017-5
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 23.12.2017 г. по 01.03.2019 г.
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Сигачева Полина Петровна, 02.02.1981 год рождения. Место рождения: гор. Краснодар. Гражданство: Россия. СНИЛС: 122-356-845 42. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 03 05 № 679932 код подразделения 230-005, дата выдачи: 28.10.2005 г. Орган, выдавший документ: Управление внутренних дел Центрального округа города Краснодара Краснодарского края. Почтовый адрес: Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Леваневского, дом №65, кв. 14.	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка от 14.09.2017 г.	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Ведущий специалист - эксперт		М.Б.Шепель	
(полное наименование должности)		(инициалы, фамилия)	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ____ Раздела 3

Всего листов раздела 3: ____

Всего разделов: ____

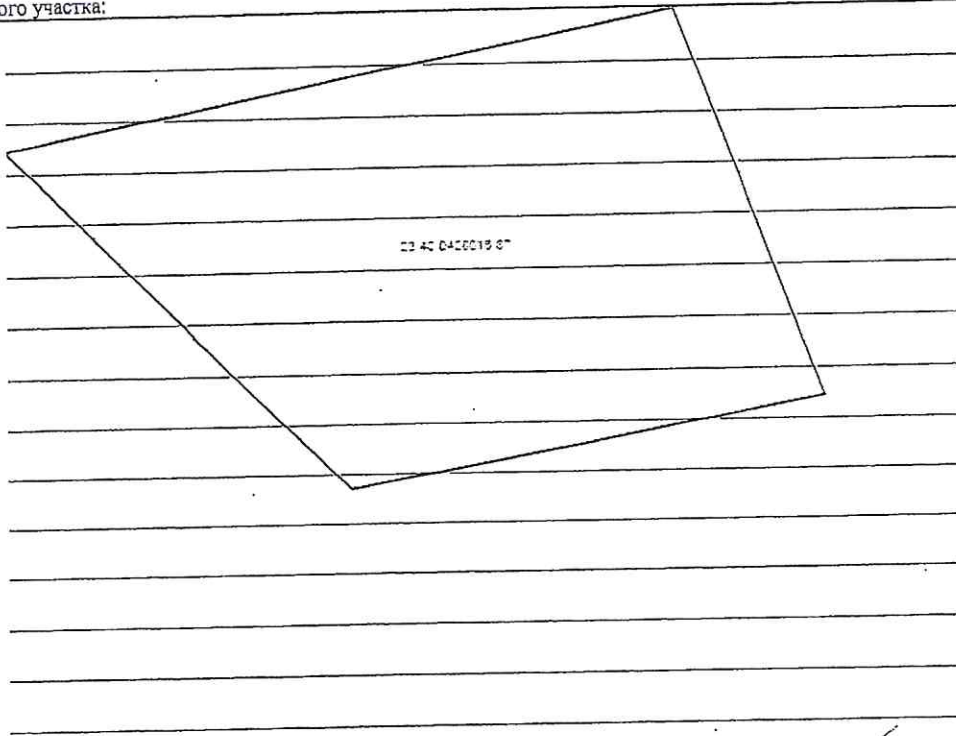
Всего листов выписки: ____

23.12.2017

23:43:0428016:87

Кадастровый номер:

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения:

Ведущий специалист - эксперт

(полное наименование должности)

М.Б.Шепель

(инициалы, фамилия)

