

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-000391 от 10.08.2020

Жилой комплекс по ул. Заполярная, 37 в г. Краснодаре

Дата первичного размещения: 14.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: СК "КУБАНЬ ИНВЕСТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СК "Кубань Инвест"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350012
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Заполярная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 35; Корпус: 2
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 11
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)212-67-81

	1.4.2	Адрес электронной почты: barsanka@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.1dogma.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Морозов
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Петрович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: DOGMA
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2311209440
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1162375004967
	2.1.3	Год регистрации: 2016 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Морозов
	3.3.2	Имя: Сергей

	3.3.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Морозов
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.4.4	Гражданство: Россия
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 234700018439
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Единственный учредитель ООО СК "Кубань Инвест"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 247,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 654 091,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 757 105,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 11
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Согласно разрешению на строительство выделено 4 этапа: 1-й этап –Литер 1-многоквартирный жилой дом ,котельная к Литеру 1 2-й этап – офисное здание 3-й этап- Литер 2- многоквартирный жилой дом, Литер 3- многоквартирный жилой дом, котельная к Литеру 2, котельная к Литеру 3 4-й этап- Литер 4-многоквартирный жилой дом, Литер 5- многоквартирный жилой дом, котельная к Литеру 4, котельная к Литеру 5
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Заполярная
	9.2.10	Дом: 37
	9.2.11	Литера: 1
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 18197,42 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар

	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Заполярная
	9.2.10	Дом: 37
	9.2.11	Литера: Котельная 1
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 99,51 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Деревянные, брусчатые (бревенчатые)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Заполярная
	9.2.10	Дом: 37
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Общая площадь объекта: 1 994,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица

	9.2.9	Наименование улицы: Заполярная
	9.2.10	Дом: 37
	9.2.11	Литера: 2
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 15
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 15
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16021,53 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Заполярная

	9.2.10	Дом: 37
	9.2.11	Литера: Котельная 2
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 99,51 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Заполярная
	9.2.10	Дом: 37

	9.2.11	Литера: З
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 18197,42 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Заполярная
	9.2.10	Дом: 37
	9.2.11	Литера: Котельная 3

	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 99,51 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Заполярная
	9.2.10	Дом: 37
	9.2.11	Литера: 4
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:

	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 27203,16 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Заполярная
	9.2.10	Дом: 37
	9.2.11	Литера: Котельная 4
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 99,51 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (10) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Заполярная
	9.2.10	Дом: 37
	9.2.11	Литера: 5
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 27 203,16 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (11) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Заполярная
	9.2.10	Дом: 37
	9.2.11	Литера: Котельная 5
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 99,51 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13130,83 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 873,22 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14004,05 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 99,51 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 99,51 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1994,10 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1994,10 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11449,09 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 873,22 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12322,31 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 99,51 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 99,51 м2
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13130,83 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 873,22 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14004,05 м2
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 99,51 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 99,51 м2
9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19536,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1310,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20847,50 м2
9.3 (9) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 99,51 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 99,51 м2
9.3 (10) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19536,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1310,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20847,50 м2
9.3 (11) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 99,51 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 99,51 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоискатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311129459
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «СтройПроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312218214
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.02.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №23-2-1-3-0016-16

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.05.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №23-2-1-2-0145-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Эталон-Экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №23-2-1-2-0013-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Эталон-Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0127-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.06.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0143-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0643-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «КОИН-С»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «На Красных Партизан-2»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №RU 23306000-4878-p-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.06.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б\н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.07.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 25.07.2017
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.07.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0126040:631
	12.3.2	Площадь земельного участка: 41397,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Договор от 08.06.17 г. аренды земельного участка по адресу : г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул Заполярная, 43 (запись в ЕГРП от 15.06.17 г. рег №23:43:0126040:939-23/001/2017-7). Планируемое количество машино-мест: 1526 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные находятся на участке застройки на расстоянии 11,75-14,75 метров от окон жилых зданий, а спортивные площадки и площадки для отдыха взрослых на расстоянии не менее 10 метров до окон жилых зданий. Состав малых архитектурных форм и переносных изделий : Тренажеры, гимнастический комплексы , скамья с упором, спортивная площадка для игры в настольный теннис, качели на металлических стойках, горка, песочный дворик, карусель, качалка на пружине, урныдеревянные, скамьи , пирамида тип 1-в, пирамида тип 2 А, Б . Посадка фонтана в зоне благоустройства 4 этапа строительства
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории жилого комплекса для накопления ТБО предусмотрены площадки с твердым покрытием с мусорными контейнерами, емкостью 1м3, которые устанавливаются в 20м от стен здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрена комплексная система озеленения: устройство газонов и посадка декоративных деревьев и красивоцветущих кустарников

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: разработаны меры для создания благоприятной среды жизнедеятельности маломобильных групп населения (пандусы, поручни, места переходов, места для парковки автотранспорта). Высота бордюров по краям пешеходных путей принята – не менее 0,05м, высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не превышает 0,04м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное электроосвещение выполнено на опорах типа ОГК-7 светильниками ЖКУ-15-250. Технические условия № ИА-03/0144-14 от 30.12.2014 г. выданы ПАО «Кубаньэнерго», срок действия: 21.11.2018 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1-57-13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 612 928,48 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: предприятие водопроводно-канализационного хозяйства муниципального образования город Краснодар «Водоканал»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 №251-12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 276 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Общество энергетики и электрификации Кубани
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ- ИА-03/0144-14.
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 233 064,13 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодаргоргаз»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309029802
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.2/4024
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 904 999,66 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №24/5387
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южная лифтовая компания»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2309109134
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 398
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 24
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 24		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	46.66	1
2	Квартира	1	1	40.87	1
3	Квартира	1	1	42.64	1
4	Квартира	1	1	23.93	1
5	Квартира	1	1	47.48	1
6	Квартира	1	1	23.93	1
7	Квартира	1	1	23.94	1
8	Квартира	1	1	23.93	1
9	Квартира	1	1	40.98	1
10	Квартира	1	1	36.18	1
11	Квартира	1	1	50.28	2
12	Квартира	2	1	23.2	1
13	Квартира	2	1	22.61	1
14	Квартира	2	1	40.87	1
15	Квартира	2	1	42.63	1
16	Квартира	2	1	23.93	1
17	Квартира	2	1	23.93	1
18	Квартира	2	1	23.93	1
19	Квартира	2	1	23.93	1
20	Квартира	2	1	23.93	1
21	Квартира	2	1	23.93	1
22	Квартира	2	1	40.98	1
23	Квартира	2	1	36.18	1
24	Квартира	2	1	50.28	2
25	Квартира	3	1	23.2	1
26	Квартира	3	1	22.61	1
27	Квартира	3	1	40.87	1
28	Квартира	3	1	42.63	1
29	Квартира	3	1	23.93	1
30	Квартира	3	1	23.93	1
31	Квартира	3	1	23.93	1
32	Квартира	3	1	23.93	1
33	Квартира	3	1	23.93	1
34	Квартира	3	1	23.93	1
35	Квартира	3	1	40.98	1
36	Квартира	3	1	36.18	1
37	Квартира	3	1	50.28	2
38	Квартира	4	1	23.2	1

39	Квартира	4	1	22.61	1
40	Квартира	4	1	40.87	1
41	Квартира	4	1	42.63	1
42	Квартира	4	1	23.93	1
43	Квартира	4	1	23.93	1
44	Квартира	4	1	23.93	1
45	Квартира	4	1	23.93	1
46	Квартира	4	1	23.93	1
47	Квартира	4	1	23.93	1
48	Квартира	4	1	40.98	1
49	Квартира	4	1	36.18	1
50	Квартира	4	1	50.28	2
51	Квартира	5	1	23.2	1
52	Квартира	5	1	22.61	1
53	Квартира	5	1	40.87	1
54	Квартира	5	1	42.63	1
55	Квартира	5	1	23.93	1
56	Квартира	5	1	23.93	1
57	Квартира	5	1	23.93	1
58	Квартира	5	1	23.93	1
59	Квартира	5	1	23.93	1
60	Квартира	5	1	23.93	1
61	Квартира	5	1	40.98	1
62	Квартира	5	1	36.18	1
63	Квартира	5	1	50.28	2
64	Квартира	6	1	23.2	1
65	Квартира	6	1	22.61	1
66	Квартира	6	1	40.87	1
67	Квартира	6	1	42.63	1
68	Квартира	6	1	23.93	1
69	Квартира	6	1	23.93	1
70	Квартира	6	1	23.93	1
71	Квартира	6	1	23.93	1
72	Квартира	6	1	23.93	1
73	Квартира	6	1	23.93	1
74	Квартира	6	1	40.98	1
75	Квартира	6	1	36.18	1
76	Квартира	6	1	50.28	2
77	Квартира	7	1	23.2	1
78	Квартира	7	1	22.61	1
79	Квартира	7	1	40.87	1
80	Квартира	7	1	42.63	1
81	Квартира	7	1	23.93	1

82	Квартира	7	1	23.93	1
83	Квартира	7	1	23.93	1
84	Квартира	7	1	23.93	1
85	Квартира	7	1	23.93	1
86	Квартира	7	1	23.93	1
87	Квартира	7	1	40.98	1
88	Квартира	7	1	36.18	1
89	Квартира	7	1	50.28	2
90	Квартира	8	1	23.2	1
91	Квартира	8	1	22.61	1
92	Квартира	8	1	40.87	1
93	Квартира	8	1	42.63	1
94	Квартира	8	1	23.93	1
95	Квартира	8	1	23.93	1
96	Квартира	8	1	23.93	1
97	Квартира	8	1	23.93	1
98	Квартира	8	1	23.93	1
99	Квартира	8	1	23.93	1
100	Квартира	8	1	40.98	1
101	Квартира	8	1	36.18	1
102	Квартира	8	1	50.28	2
103	Квартира	9	1	23.2	1
104	Квартира	9	1	22.61	1
105	Квартира	9	1	40.87	1
106	Квартира	9	1	42.63	1
107	Квартира	9	1	23.93	1
108	Квартира	9	1	23.93	1
109	Квартира	9	1	23.93	1
110	Квартира	9	1	23.93	1
111	Квартира	9	1	23.93	1
112	Квартира	9	1	23.93	1
113	Квартира	9	1	40.98	1
114	Квартира	9	1	36.18	1
115	Квартира	9	1	50.28	2
116	Квартира	10	1	23.2	1
117	Квартира	10	1	22.61	1
118	Квартира	10	1	40.87	1
119	Квартира	10	1	42.63	1
120	Квартира	10	1	23.93	1
121	Квартира	10	1	23.93	1
122	Квартира	10	1	23.93	1
123	Квартира	10	1	23.93	1
124	Квартира	10	1	23.93	1

125	Квартира	10	1	23.93	1
126	Квартира	10	1	40.98	1
127	Квартира	10	1	36.18	1
128	Квартира	10	1	50.28	2
129	Квартира	11	1	23.2	1
130	Квартира	11	1	22.61	1
131	Квартира	11	1	40.87	1
132	Квартира	11	1	42.63	1
133	Квартира	11	1	23.93	1
134	Квартира	11	1	23.93	1
135	Квартира	11	1	23.93	1
136	Квартира	11	1	23.93	1
137	Квартира	11	1	23.93	1
138	Квартира	11	1	23.93	1
139	Квартира	11	1	40.98	1
140	Квартира	11	1	36.18	1
141	Квартира	11	1	50.28	2
142	Квартира	12	1	23.2	1
143	Квартира	12	1	22.61	1
144	Квартира	12	1	40.87	1
145	Квартира	12	1	42.63	1
146	Квартира	12	1	23.93	1
147	Квартира	12	1	23.93	1
148	Квартира	12	1	23.93	1
149	Квартира	12	1	23.93	1
150	Квартира	12	1	23.93	1
151	Квартира	12	1	23.93	1
152	Квартира	12	1	40.98	1
153	Квартира	12	1	36.18	1
154	Квартира	12	1	50.28	2
155	Квартира	13	1	23.2	1
156	Квартира	13	1	22.61	1
157	Квартира	13	1	40.87	1
158	Квартира	13	1	42.63	1
159	Квартира	13	1	23.93	1
160	Квартира	13	1	23.93	1
161	Квартира	13	1	23.93	1
162	Квартира	13	1	23.93	1
163	Квартира	13	1	23.93	1
164	Квартира	13	1	23.93	1
165	Квартира	13	1	40.98	1
166	Квартира	13	1	36.18	1
167	Квартира	13	1	50.28	2

168	Квартира	14	1	23.2	1
169	Квартира	14	1	22.61	1
170	Квартира	14	1	40.87	1
171	Квартира	14	1	42.63	1
172	Квартира	14	1	23.93	1
173	Квартира	14	1	23.93	1
174	Квартира	14	1	23.93	1
175	Квартира	14	1	23.93	1
176	Квартира	14	1	23.93	1
177	Квартира	14	1	23.93	1
178	Квартира	14	1	40.98	1
179	Квартира	14	1	36.18	1
180	Квартира	14	1	50.28	2
181	Квартира	15	1	23.2	1
182	Квартира	15	1	22.61	1
183	Квартира	15	1	40.87	1
184	Квартира	15	1	42.63	1
185	Квартира	15	1	23.93	1
186	Квартира	15	1	23.93	1
187	Квартира	15	1	23.93	1
188	Квартира	15	1	23.93	1
189	Квартира	15	1	23.93	1
190	Квартира	15	1	23.93	1
191	Квартира	15	1	40.98	1
192	Квартира	15	1	36.18	1
193	Квартира	15	1	50.28	2
194	Квартира	16	1	23.2	1
195	Квартира	16	1	22.61	1
196	Квартира	16	1	40.87	1
197	Квартира	16	1	42.63	1
198	Квартира	16	1	23.93	1
199	Квартира	16	1	23.93	1
200	Квартира	16	1	23.93	1
201	Квартира	16	1	23.93	1
202	Квартира	16	1	23.93	1
203	Квартира	16	1	23.93	1
204	Квартира	16	1	40.98	1
205	Квартира	16	1	36.18	1
206	Квартира	16	1	50.28	2
207	Квартира	1	2	31.26	1
208	Квартира	1	2	20.01	1
209	Квартира	1	2	59.7	2
210	Квартира	1	2	21.27	1

211	Квартира	1	2	36.73	1
212	Квартира	1	2	36.73	1
213	Квартира	1	2	36.73	1
214	Квартира	1	2	36.73	1
215	Квартира	1	2	21.27	1
216	Квартира	1	2	59.7	2
217	Квартира	1	2	20.01	1
218	Квартира	1	2	34.32	1
219	Квартира	2	2	33.75	1
220	Квартира	2	2	19.21	1
221	Квартира	2	2	54.35	2
222	Квартира	2	2	20.47	1
223	Квартира	2	2	35.69	1
224	Квартира	2	2	35.69	1
225	Квартира	2	2	35.69	1
226	Квартира	2	2	35.69	1
227	Квартира	2	2	20.47	1
228	Квартира	2	2	54.35	2
229	Квартира	2	2	19.21	1
230	Квартира	2	2	33.47	1
231	Квартира	3	2	33.75	1
232	Квартира	3	2	19.21	1
233	Квартира	3	2	54.35	2
234	Квартира	3	2	20.47	1
235	Квартира	3	2	35.69	1
236	Квартира	3	2	35.69	1
237	Квартира	3	2	35.69	1
238	Квартира	3	2	35.69	1
239	Квартира	3	2	20.47	1
240	Квартира	3	2	54.35	2
241	Квартира	3	2	19.21	1
242	Квартира	3	2	33.47	1
243	Квартира	4	2	33.75	1
244	Квартира	4	2	19.21	1
245	Квартира	4	2	54.35	2
246	Квартира	4	2	20.47	1
247	Квартира	4	2	35.69	1
248	Квартира	4	2	35.69	1
249	Квартира	4	2	35.69	1
250	Квартира	4	2	35.69	1
251	Квартира	4	2	20.47	1
252	Квартира	4	2	54.35	2
253	Квартира	4	2	19.21	1

254	Квартира	4	2	33.47	1
255	Квартира	5	2	33.75	1
256	Квартира	5	2	19.21	1
257	Квартира	5	2	54.35	2
258	Квартира	5	2	20.47	1
259	Квартира	5	2	35.69	1
260	Квартира	5	2	35.69	1
261	Квартира	5	2	35.69	1
262	Квартира	5	2	35.69	1
263	Квартира	5	2	20.47	1
264	Квартира	5	2	54.35	2
265	Квартира	5	2	19.21	1
266	Квартира	5	2	33.47	1
267	Квартира	6	2	33.75	1
268	Квартира	6	2	19.21	1
269	Квартира	6	2	54.35	2
270	Квартира	6	2	20.47	1
271	Квартира	6	2	35.69	1
272	Квартира	6	2	35.69	1
273	Квартира	6	2	35.69	1
274	Квартира	6	2	35.69	1
275	Квартира	6	2	20.47	1
276	Квартира	6	2	54.35	2
277	Квартира	6	2	19.21	1
278	Квартира	6	2	33.47	1
279	Квартира	7	2	33.75	1
280	Квартира	7	2	19.21	1
281	Квартира	7	2	54.35	2
282	Квартира	7	2	20.47	1
283	Квартира	7	2	35.69	1
284	Квартира	7	2	35.69	1
285	Квартира	7	2	35.69	1
286	Квартира	7	2	35.69	1
287	Квартира	7	2	20.47	1
288	Квартира	7	2	54.35	2
289	Квартира	7	2	19.21	1
290	Квартира	7	2	33.47	1
291	Квартира	8	2	33.75	1
292	Квартира	8	2	19.21	1
293	Квартира	8	2	54.35	2
294	Квартира	8	2	20.47	1
295	Квартира	8	2	35.69	1
296	Квартира	8	2	35.69	1

297	Квартира	8	2	35.69	1
298	Квартира	8	2	35.69	1
299	Квартира	8	2	20.47	1
300	Квартира	8	2	54.35	2
301	Квартира	8	2	19.21	1
302	Квартира	8	2	33.47	1
303	Квартира	9	2	37.89	1
304	Квартира	9	2	19.21	1
305	Квартира	9	2	63.03	2
306	Квартира	9	2	20.47	1
307	Квартира	9	2	39.94	1
308	Квартира	9	2	39.94	1
309	Квартира	9	2	39.94	1
310	Квартира	9	2	39.94	1
311	Квартира	9	2	20.47	1
312	Квартира	9	2	63.03	2
313	Квартира	9	2	19.21	1
314	Квартира	9	2	37.47	1
315	Квартира	10	2	37.89	1
316	Квартира	10	2	19.21	1
317	Квартира	10	2	63.03	2
318	Квартира	10	2	20.47	1
319	Квартира	10	2	39.94	1
320	Квартира	10	2	39.94	1
321	Квартира	10	2	39.94	1
322	Квартира	10	2	39.94	1
323	Квартира	10	2	20.47	1
324	Квартира	10	2	63.03	2
325	Квартира	10	2	19.21	1
326	Квартира	10	2	37.47	1
327	Квартира	11	2	37.89	1
328	Квартира	11	2	19.21	1
329	Квартира	11	2	63.03	2
330	Квартира	11	2	20.47	1
331	Квартира	11	2	39.94	1
332	Квартира	11	2	39.94	1
333	Квартира	11	2	39.94	1
334	Квартира	11	2	39.94	1
335	Квартира	11	2	20.47	1
336	Квартира	11	2	63.03	2
337	Квартира	11	2	19.21	1
338	Квартира	11	2	37.47	1
339	Квартира	12	2	37.89	1

340	Квартира	12	2	19.21	1
341	Квартира	12	2	63.03	2
342	Квартира	12	2	20.47	1
343	Квартира	12	2	39.94	1
344	Квартира	12	2	39.94	1
345	Квартира	12	2	39.94	1
346	Квартира	12	2	39.94	1
347	Квартира	12	2	20.47	1
348	Квартира	12	2	63.03	2
349	Квартира	12	2	19.21	1
350	Квартира	12	2	37.47	1
351	Квартира	13	2	37.89	1
352	Квартира	13	2	19.21	1
353	Квартира	13	2	63.03	2
354	Квартира	13	2	20.47	1
355	Квартира	13	2	39.94	1
356	Квартира	13	2	39.94	1
357	Квартира	13	2	39.94	1
358	Квартира	13	2	39.94	1
359	Квартира	13	2	20.47	1
360	Квартира	13	2	63.03	2
361	Квартира	13	2	19.21	1
362	Квартира	13	2	37.47	1
363	Квартира	14	2	37.89	1
364	Квартира	14	2	19.21	1
365	Квартира	14	2	63.03	2
366	Квартира	14	2	20.47	1
367	Квартира	14	2	39.94	1
368	Квартира	14	2	39.94	1
369	Квартира	14	2	39.94	1
370	Квартира	14	2	39.94	1
371	Квартира	14	2	20.47	1
372	Квартира	14	2	63.03	2
373	Квартира	14	2	19.21	1
374	Квартира	14	2	37.47	1
375	Квартира	15	2	37.89	1
376	Квартира	15	2	19.21	1
377	Квартира	15	2	63.03	2
378	Квартира	15	2	20.47	1
379	Квартира	15	2	39.94	1
380	Квартира	15	2	39.94	1
381	Квартира	15	2	39.94	1
382	Квартира	15	2	39.94	1

383	Квартира	15	2	20.47	1
384	Квартира	15	2	63.03	2
385	Квартира	15	2	19.21	1
386	Квартира	15	2	37.47	1
387	Квартира	16	2	37.89	1
388	Квартира	16	2	19.21	1
389	Квартира	16	2	63.03	2
390	Квартира	16	2	20.47	1
391	Квартира	16	2	39.94	1
392	Квартира	16	2	39.94	1
393	Квартира	16	2	39.94	1
394	Квартира	16	2	39.94	1
395	Квартира	16	2	20.47	1
396	Квартира	16	2	63.03	2
397	Квартира	16	2	19.21	1
398	Квартира	16	2	37.47	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое	Цокольный этаж	1	41.28	Офисное помещение	41.28
2	Нежилое	Цокольный этаж	1	41.07	Офисное помещение	41.07
3	Нежилое	Цокольный этаж	1	28.50	Офисное помещение	28.50
4	Нежилое	Цокольный этаж	1	27.83	Офисное помещение	27.83
5	Нежилое	Цокольный этаж	1	46.68	Офисное помещение	46.68
6	Нежилое	Цокольный этаж	1	39.91	Офисное помещение	39.91
7	Нежилое	Цокольный этаж	1	28.75	Офисное помещение	28.75
8	Нежилое	Цокольный этаж	1	28.75	Офисное помещение	28.75
9	Нежилое	Цокольный этаж	1	28.75	Офисное помещение	28.75
10	Нежилое	Цокольный этаж	1	28.75	Офисное помещение	28.75
11	Нежилое	Цокольный этаж	1	28.75	Офисное помещение	28.75
12	Нежилое	Цокольный этаж	1	28.75	Офисное помещение	28.75
13	Нежилое	Цокольный этаж	1	39.91	Офисное помещение	39.91
1	Нежилое	Цокольный этаж	2	39.33	Офисное помещение	39.33
2	Нежилое	Цокольный этаж	2	41.58	Офисное помещение	41.58
3	Нежилое	Цокольный этаж	2	18.90	Офисное помещение	18.90
4	Нежилое	Цокольный этаж	2	41.58	Офисное помещение	41.58
5	Нежилое	Цокольный этаж	2	39.33	Офисное помещение	39.33
6	Нежилое	Цокольный этаж	2	43.43	Офисное помещение	43.43
7	Нежилое	Цокольный этаж	2	41.99	Офисное помещение	41.99
8	Нежилое	Цокольный этаж	2	41.99	Офисное помещение	41.99
9	Нежилое	Цокольный этаж	2	41.99	Офисное помещение	41.99
10	Нежилое	Цокольный этаж	2	41.99	Офисное помещение	41.99

11	Нежилое	Цокольный этаж	2	43.43	Офисное помещение	43.43
----	---------	----------------	---	-------	-------------------	-------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Техническое помещение	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	19.1
2	Санузел	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	1.9
3	Санузел	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	1.9
4	Кладовая уб инв	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.4
5	Электрощитовая	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
6	Тех. Коридор	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	77.0
7	Коридор	1-й этаж-1 подъезд	Нежилое	54.6
8	Тамбур	1-й этаж-1 подъезд	Нежилое	2.9
9	Лифтовой холл	1-й этаж-1 подъезд	Нежилое	10.2
10	Лестничная клетка	1-й этаж-1 подъезд	Нежилое	11.7
11	Коридор	2-й этаж - 1 подъезд	Нежилое	54.7
12	Лифтовой холл	2-й этаж - 1 подъезд	Нежилое	10.2
13	Тамбур	2-й этаж - 1 подъезд	Нежилое	2.7
14	Лестничная клетка	2-й этаж - 1 подъезд	Нежилое	11.7
15	Незадымляемая воздушная зона	2-й этаж - 1 подъезд	Нежилое	7.9
16	Коридор	3-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
17	Лифтовой холл	3-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
18	Тамбур	3-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
19	Лестничная клетка	3-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
20	Незадымляемая воздушная зона	3-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
21	Коридор	4-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
22	Лифтовой холл	4-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
23	Тамбур	4-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
24	Лестничная клетка	4-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
25	Незадымляемая воздушная зона	4-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
26	Коридор	5-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
27	Лифтовой холл	5-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
28	Тамбур	5-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
29	Лестничная клетка	5-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
30	Незадымляемая воздушная зона	5-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
31	Коридор	6-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
32	Лифтовой холл	6-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
33	Тамбур	6-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
34	Лестничная клетка	6-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
35	Незадымляемая воздушная зона	6-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
36	Коридор	7-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7

37	Лифтовой холл	7-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
38	Тамбур	7-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
39	Лестничная клетка	7-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
40	Незадымляемая воздушная зона	7-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
41	Коридор	8-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
42	Лифтовой холл	8-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
43	Тамбур	8-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
44	Лестничная клетка	8-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
45	Незадымляемая воздушная зона	8-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
46	Коридор	9-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
47	Лифтовой холл	9-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
48	Тамбур	9-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
49	Лестничная клетка	9-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
50	Незадымляемая воздушная зона	9-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
51	Коридор	10-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
52	Лифтовой холл	10-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
53	Тамбур	10-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
54	Лестничная клетка	10-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
55	Незадымляемая воздушная зона	10-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
56	Коридор	11-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
57	Лифтовой холл	11-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
58	Тамбур	11-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
59	Лестничная клетка	11-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
60	Незадымляемая воздушная зона	11-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
61	Коридор	12-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
62	Лифтовой холл	12-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
63	Тамбур	12-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
64	Лестничная клетка	12-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
65	Незадымляемая воздушная зона	12-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
66	Коридор	13-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
67	Лифтовой холл	13-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
68	Тамбур	13-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
69	Лестничная клетка	13-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
70	Незадымляемая воздушная зона	13-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
71	Коридор	14-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
72	Лифтовой холл	14-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
73	Тамбур	14-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
74	Лестничная клетка	14-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
75	Незадымляемая воздушная зона	14-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
76	Коридор	15-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
77	Лифтовой холл	15-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
78	Тамбур	15-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
79	Лестничная клетка	15-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7

80	Незадымляемая воздушная зона	15-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
81	Коридор	16-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
82	Лифтовой холл	16-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
83	Тамбур	16-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
84	Лестничная клетка	16-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
85	Незадымляемая воздушная зона	16-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
86	машинное помещение	б\н этаж - 1 подъезд	Нежилое	22.5
87	Незадымляемая воздушная зона	б\н этаж - 1 подъезд	Нежилое	7.9
88	Лестничная клетка	б\н этаж - 1 подъезд	Нежилое	11.7
89	Тех. Коридор	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	18.9
90	Тех. Коридор	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	76.6
91	Электрощитовая	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
92	Санузел	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	1.9
93	Санузел	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	1.9
94	КУИ	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.4
95	Консьерж	1-й этаж-2 подъезд	Нежилое	4.8
96	Санузел	1-й этаж-2 подъезд	Нежилое	1.8
97	Коридор	1-й этаж-2 подъезд	Нежилое	46.0
98	Лифтовой холл	1-й этаж-2 подъезд	Нежилое	13.5
99	Тамбур	1-й этаж-2 подъезд	Нежилое	2.7
100	Лестничная клетка	1-й этаж-2 подъезд	Нежилое	11.7
101	Лифтовой холл	2-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	13.5
102	Тамбур	2-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	2.7
103	Лестничная клетка	2-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	11.7
104	Коридор	2-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	46.0
105	Незадымляемая воздушная зона	2-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	7.9
106	Лифтовой холл	3-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	13.5
107	Тамбур	3-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
108	Лестничная клетка	3-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
109	Коридор	3-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	46.0
110	Незадымляемая воздушная зона	3-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
111	Лифтовой холл	4-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	13.5
112	Тамбур	4-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
113	Лестничная клетка	4-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
114	Коридор	4-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	46.0
115	Незадымляемая воздушная зона	4-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
116	Лифтовой холл	5-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
117	Тамбур	5-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
118	Незадымляемая в з	5-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
119	Лестничная клетка	5-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
120	Коридор	5-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	49.2
121	Лифтовой холл	6-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
122	Тамбур	6-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7

123	Незадымляемая в з	6-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
124	Лестничная клетка	6-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
125	Коридор	6-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	49.2
126	Лифтовой холл	7-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
127	Тамбур	7-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
128	Незадымляемая в з	7-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
129	Лестничная клетка	7-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
130	Коридор	7-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	49.2
131	Лифтовой холл	8-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
132	Тамбур	8-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
133	Незадымляемая в з	8-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
134	Лестничная клетка	8-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
135	Коридор	8-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	49.2
136	Лифтовой холл	9-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
137	Тамбур	9-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
138	Незадымляемая в з	9-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
139	Лестничная клетка	9-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
140	Коридор	9-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	49.2
141	Лифтовой холл	10-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
142	Тамбур	10-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
143	Незадымляемая в з	10-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
144	Лестничная клетка	10-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
145	Коридор	10-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	49.2
146	Лифтовой холл	11-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
147	Тамбур	11-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
148	Незадымляемая в з	11-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
149	Лестничная клетка	11-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
150	Коридор	11-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	49.2
151	Лифтовой холл	12-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
152	Тамбур	12-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
153	Незадымляемая в з	12-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
154	Лестничная клетка	12-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
155	Коридор	12-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	49.2
156	Лифтовой холл	13-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
157	Тамбур	13-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
158	Незадымляемая в з	13-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
159	Лестничная клетка	13-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
160	Коридор	13-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	49.2
161	Лифтовой холл	14-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
162	Тамбур	14-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
163	Незадымляемая в з	14-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
164	Лестничная клетка	14-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
165	Коридор	14-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	49.2

166	Лифтовой холл	15-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
167	Тамбур	15-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
168	Незадымляемая в з	15-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
169	Лестничная клетка	15-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
170	Коридор	15-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	49.2
171	Лифтовой холл	16-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
172	Тамбур	16-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
173	Незадымляемая в з	16-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
174	Лестничная клетка	16-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
175	Коридор	16-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	49.2
176	Лестничная клетка	б\н этаж - 2 подъезд	Нежилое	11.7
177	Воздушная переходная зона	б\н этаж - 2 подъезд	Нежилое	7.9
178	Машинное отделение	б\н этаж - 2 подъезд	Нежилое	22.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
3.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	Лебедка 13VTR	В соответствии с технической документацией
4.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	Ограничитель скорости кабины ОТИС	В соответствии с технической документацией
5.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	Контроллер НКУ МСС220	В соответствии с технической документацией
6.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	ВРУ	В соответствии с технической документацией
7.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	Шкаф управления	В соответствии с технической документацией
8.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	Источник бесперебойного питания	В соответствии с технической документацией
9.	1-й этаж 2-й подъезд	Шкаф пожарной сигнализации ШПС, извещатель пожарный ИПР 513-10	В соответствии с технической документацией
10.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	Лебедка 13VTR	В соответствии с технической документацией
11.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	Ограничитель скорости кабины ОТИС	В соответствии с технической документацией
12.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	Контроллер НКУ МСС220	В соответствии с технической документацией
13.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	ВРУ	В соответствии с технической документацией
14.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	Шкаф управления	В соответствии с технической документацией
15.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	Источник бесперебойного питания	В соответствии с технической документацией

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 653 128 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0126040:631
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810903300003272
		Корреспондентский счет: 30101810300000000999
		БИК: 046015999
		ИНН: 7702070139
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 51573275
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 56
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 342
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 24
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 857,18 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 11 273,65 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 871,78 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 94 029 684,53 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 505 360 823,55 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 12 678 955 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>Приказом № 143 от 21.06.2017г. «О внесении изменений в разрешение на строительство от 08.06.2017 № RU 23306000-4878-р-2017» Департамента архитектуры и строительства администрации муниципального образования город Краснодар разрешение на строительство от 08.06.2017 № RU 23306000-4878-р-2017 переоформлено на ООО СК «Кубань Инвест». Сети холодного водоснабжения (Справка о выполнении технических условий от 24.06.2015г. №ИД-1-57-13: №02.02-5291), общесплавного водоотведения (Дата выдачи Акта технического осмотра водопроводно-канализационных устройств (приемка в эксплуатацию напорной сети фекальной канализации): 07.04.2016г.), ливневого водоотведения (номер справки о выполнении технических условий: №4271/24 дата справки о выполнении технических условий: 10.06.2015г.) построены ранее предыдущим землепользователем и введены в эксплуатацию, оплачивать технологическое присоединение этих сетей не требуется. Парковка для автомобилей на земельном участке вне объекта строительства с кадастровым номером 23:43:0126040:939 не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Котельные к литерам 1, 2, 3, 4, 5 не входят в состав общего имущества многоквартирных домов Оборудование котельных к литерам 1, 2, 3, 4, 5, перечисленное в разделе 16.2 проектной декларации, не входит в состав общего имущества многоквартирных домов ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Между ООО СК " Кубань Инвест" и ООО "ДОГМА" заключен 26.12.17 г. договор поручительства по объекту "ЖК по ул. Новороссийской, 90/2 в г. Краснодаре"; Застройщик - ООО "ДОГМА" (ИНН 2311213037; размер уставного капитала 13 000 рублей; сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию : 58 592,37 кв. м.)Источником теплоснабжения и ГВС для объектов №1, №3, №4, №6, №8, №10, размещенных в проектной декларации, являются пристроенные газовые котельные-объекты №2, №5, №7, №9, №11</p>

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоискатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311129459
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «СтройПроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312218214
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.02.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №23-2-1-3-0016-16

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.05.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №23-2-1-2-0145-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Эталон-Экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №23-2-1-2-0013-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Эталон-Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0127-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.06.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0143-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0643-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «КОИН-С»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «На Красных Партизан-2»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №RU 23306000-4878-p-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.06.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б\н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.07.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 25.07.2017
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.07.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0126040:631
	12.3.2	Площадь земельного участка: 41397,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Договор от 08.06.17 г. аренды земельного участка по адресу : г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул Заполярная, 43 (запись в ЕГРП от 15.06.17 г. рег №23:43:0126040:939-23/001/2017-7). Планируемое количество машино-мест: 1526 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные находятся на участке застройки на расстоянии 11,75-14,75 метров от окон жилых зданий, а спортивные площадки и площадки для отдыха взрослых на расстоянии не менее 10 метров до окон жилых зданий. Состав малых архитектурных форм и переносных изделий : Тренажеры, гимнастический комплексы , скамья с упором, спортивная площадка для игры в настольный теннис, качели на металлических стойках, горка, песочный дворик, карусель, качалка на пружине, урныдеревянные, скамьи , пирамида тип 1-в, пирамида тип 2 А, Б . Посадка фонтана в зоне благоустройства 4 этапа строительства
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории жилого комплекса для накопления ТБО предусмотрены площадки с твердым покрытием с мусорными контейнерами, емкостью 1м3, которые устанавливаются в 20м от стен здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрена комплексная система озеленения: устройство газонов и посадка декоративных деревьев и красивоцветущих кустарников

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: разработаны меры для создания благоприятной среды жизнедеятельности маломобильных групп населения (пандусы, поручни, места переходов, места для парковки автотранспорта). Высота бордюров по краям пешеходных путей принята – не менее 0,05м, высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не превышает 0,04м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное электроосвещение выполнено на опорах типа ОГК-7 светильниками ЖКУ-15-250. Технические условия № ИА-03/0144-14 от 30.12.2014 г. выданы ПАО «Кубаньэнерго», срок действия: 21.11.2018 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1-57-13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 612 928,48 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: предприятие водопроводно-канализационного хозяйства муниципального образования город Краснодар «Водоканал»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 №251-12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 276 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Общество энергетики и электрификации Кубани
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ- ИА-03/0144-14.
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 233 064,13 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодаргоргаз»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309029802
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.2/4024
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 904 999,66 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №24/5387
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южная лифтовая компания»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2309109134
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют				
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	1	б\н	99.51	Котельная	99.51
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1					
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1					
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости						
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности				
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.				
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности				
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.				
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности				
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.				
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности				
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.				
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости				
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.				
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»						
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 10 917 297 руб.				

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0126040:631
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810903300003272
		Корреспондентский счет: 30101810300000000999
		БИК: 046015999
		ИНН: 7702070139

		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 51573275
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте: Приказом № 143 от 21.06.2017г. «О внесении изменений в разрешение на строительство от 08.06.2017 № RU 23306000-4878-р-2017» Департамента архитектуры и строительства администрации муниципального образования город Краснодар разрешение на строительство от 08.06.2017 № RU 23306000-4878-р-2017 переоформлено на ООО СК «Кубань Инвест». Сети холодного водоснабжения (Справка о выполнении технических условий от 24.06.2015г. №ИД-1-57-13: №02.02-5291), общесплавного водоотведения (Дата выдачи Акта технического осмотра водопроводно-канализационных устройств (приемка в эксплуатацию напорной сети фекальной канализации): 07.04.2016г.), ливневого водоотведения (номер справки о выполнении технических условий: №4271/24 дата справки о выполнении технических условий: 10.06.2015г.) построены ранее предыдущим землепользователем и введены в эксплуатацию, оплачивать технологическое присоединение этих сетей не требуется. Парковка для автомобилей на земельном участке вне объекта строительства с кадастровым номером 23:43:0126040:939 не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Котельные к литерам 1, 2, 3, 4, 5 не входят в состав общего имущества многоквартирных домов Оборудование котельных к литерам 1, 2, 3, 4, 5, перечисленное в разделе 16.2 проектной декларации, не входит в состав общего имущества многоквартирных домов ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Между ООО СК " Кубань Инвест" и ООО "ДОГМА" заключен 26.12.17 г. договор поручительства по объекту "ЖК по ул. Новороссийской, 90/2 в г. Краснодаре"; Застройщик - ООО "ДОГМА" (ИНН 2311213037; размер уставного капитала 13 000 рублей; сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию : 58 592,37 кв. м.) Источником теплоснабжения и ГВС для объектов №1, №3, №4, №6, №8, №10, размещенных в проектной декларации, являются пристроенные газовые котельные-объекты №2, №5, №7, №9, №11</p>
--------------------------------	--------	--

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоискатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311129459
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «СтройПроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312218214
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.02.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №23-2-1-3-0016-16

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.05.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №23-2-1-2-0145-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Эталон-Экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №23-2-1-2-0013-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Эталон-Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0127-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.06.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0143-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0643-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «КОИН-С»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «На Красных Партизан-2»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №RU 23306000-4878-p-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.06.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б\н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.07.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 25.07.2017
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.07.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0126040:631
	12.3.2	Площадь земельного участка: 41397,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Договор от 08.06.17 г. аренды земельного участка по адресу : г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул Заполярная, 43 (запись в ЕГРП от 15.06.17 г. рег №23:43:0126040:939-23/001/2017-7). Планируемое количество машино-мест: 1526 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные находятся на участке застройки на расстоянии 11,75-14,75 метров от окон жилых зданий, а спортивные площадки и площадки для отдыха взрослых на расстоянии не менее 10 метров до окон жилых зданий. Состав малых архитектурных форм и переносных изделий : Тренажеры, гимнастический комплексы , скамья с упором, спортивная площадка для игры в настольный теннис, качели на металлических стойках, горка, песочный дворик, карусель, качалка на пружине, урныдеревянные, скамьи , пирамида тип 1-в, пирамида тип 2 А, Б . Посадка фонтана в зоне благоустройства 4 этапа строительства
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории жилого комплекса для накопления ТБО предусмотрены площадки с твердым покрытием с мусорными контейнерами, емкостью 1м3, которые устанавливаются в 20м от стен здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрена комплексная система озеленения: устройство газонов и посадка декоративных деревьев и красивоцветущих кустарников

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: разработаны меры для создания благоприятной среды жизнедеятельности маломобильных групп населения (пандусы, поручни, места переходов, места для парковки автотранспорта). Высота бордюров по краям пешеходных путей принята – не менее 0,05м, высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не превышает 0,04м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное электроосвещение выполнено на опорах типа ОГК-7 светильниками ЖКУ-15-250. Технические условия № ИА-03/0144-14 от 30.12.2014 г. выданы ПАО «Кубаньэнерго», срок действия: 21.11.2018 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1-57-13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 612 928,48 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: предприятие водопроводно-канализационного хозяйства муниципального образования город Краснодар «Водоканал»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 №251-12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 276 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Общество энергетики и электрификации Кубани
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ- ИА-03/0144-14.
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 233 064,13 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодаргоргаз»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309029802
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.2/4024
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 904 999,66 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №24/5387
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южная лифтовая компания»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2309109134
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 10
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 10
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое	1	1	764.7	Офис	764.7
2	Нежилое	1	1	182	Офис	182
3	Нежилое	1	1	16.8	Лестничная клетка	16.8
4	Нежилое	1	1	16.8	Лестничная клетка	16.8
5	Нежилое	1	1	16.8	Лестничная клетка	16.8
6	Нежилое	1	1	764.6	Офис	764.6
7	Нежилое	1	1	182	Офис	182
8	Нежилое	1	1	16.8	Лестничная клетка	16.8
9	Нежилое	1	1	16.8	Лестничная клетка	16.8
10	Нежилое	1	1	16.8	Лестничная клетка	16.8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 97 321 885,95 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0126040:631
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810903300003272
		Корреспондентский счет: 30101810300000000999
		БИК: 046015999
		ИНН: 7702070139
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 51573275
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте: Приказом № 143 от 21.06.2017г. «О внесении изменений в разрешение на строительство от 08.06.2017 № RU 23306000-4878-р-2017» Департамента архитектуры и строительства администрации муниципального образования город Краснодар разрешение на строительство от 08.06.2017 № RU 23306000-4878-р-2017 переоформлено на ООО СК «Кубань Инвест». Сети холодного водоснабжения (Справка о выполнении технических условий от 24.06.2015г. №ИД-1-57-13: №02.02-5291), общесплавного водоотведения (Дата выдачи Акта технического осмотра водопроводно-канализационных устройств (приемка в эксплуатацию напорной сети фекальной канализации): 07.04.2016г.), ливневого водоотведения (номер справки о выполнении технических условий: №4271/24 дата справки о выполнении технических условий: 10.06.2015г.) построены ранее предыдущим землепользователем и введены в эксплуатацию, оплачивать технологическое присоединение этих сетей не требуется. Парковка для автомобилей на земельном участке вне объекта строительства с кадастровым номером 23:43:0126040:939 не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Котельные к литерам 1, 2, 3, 4, 5 не входят в состав общего имущества многоквартирных домов Оборудование котельных к литерам 1, 2, 3, 4, 5, перечисленное в разделе 16.2 проектной декларации, не входит в состав общего имущества многоквартирных домов ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Между ООО СК " Кубань Инвест" и ООО "ДОГМА" заключен 26.12.17 г. договор поручительства по объекту "ЖК по ул. Новороссийской, 90/2 в г. Краснодаре"; Застройщик - ООО "ДОГМА" (ИНН 2311213037; размер уставного капитала 13 000 рублей; сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию : 58 592,37 кв. м.) Источником теплоснабжения и ГВС для объектов №1, №3, №4, №6, №8, №10, размещенных в проектной декларации, являются пристроенные газовые котельные-объекты №2, №5, №7, №9, №11</p>
--------------------------------	--------	--

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоискатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311129459
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «СтройПроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312218214
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.02.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №23-2-1-3-0016-16

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.05.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №23-2-1-2-0145-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Эталон-Экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №23-2-1-2-0013-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Эталон-Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0127-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.06.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0143-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0643-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «КОИН-С»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «На Красных Партизан-2»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №RU 23306000-4878-p-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.06.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б\н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.07.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 25.07.2017
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.07.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0126040:631
	12.3.2	Площадь земельного участка: 41397,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Договор от 08.06.17 г. аренды земельного участка по адресу : г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул Заполярная, 43 (запись в ЕГРП от 15.06.17 г. рег №23:43:0126040:939-23/001/2017-7). Планируемое количество машино-мест: 1526 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные находятся на участке застройки на расстоянии 11,75-14,75 метров от окон жилых зданий, а спортивные площадки и площадки для отдыха взрослых на расстоянии не менее 10 метров до окон жилых зданий. Состав малых архитектурных форм и переносных изделий : Тренажеры, гимнастический комплексы , скамья с упором, спортивная площадка для игры в настольный теннис, качели на металлических стойках, горка, песочный дворик, карусель, качалка на пружине, урныдеревянные, скамьи , пирамида тип 1-в, пирамида тип 2 А, Б . Посадка фонтана в зоне благоустройства 4 этапа строительства
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории жилого комплекса для накопления ТБО предусмотрены площадки с твердым покрытием с мусорными контейнерами, емкостью 1м3, которые устанавливаются в 20м от стен здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрена комплексная система озеленения: устройство газонов и посадка декоративных деревьев и красивоцветущих кустарников

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: разработаны меры для создания благоприятной среды жизнедеятельности маломобильных групп населения (пандусы, поручни, места переходов, места для парковки автотранспорта). Высота бордюров по краям пешеходных путей принята – не менее 0,05м, высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не превышает 0,04м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное электроосвещение выполнено на опорах типа ОГК-7 светильниками ЖКУ-15-250. Технические условия № ИА-03/0144-14 от 30.12.2014 г. выданы ПАО «Кубаньэнерго», срок действия: 21.11.2018 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1-57-13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 612 928,48 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: предприятие водопроводно-канализационного хозяйства муниципального образования город Краснодар «Водоканал»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 №251-12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 276 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Общество энергетики и электрификации Кубани
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ- ИА-03/0144-14.
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 233 064,13 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодаргоргаз»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309029802
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.2/4024
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 904 999,66 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №24/5387
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южная лифтовая компания»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2309109134
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 348
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 24
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 24		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	31.26	1
2	Квартира	1	1	20.01	1
3	Квартира	1	1	59.7	2
4	Квартира	1	1	21.27	1
5	Квартира	1	1	36.73	1
6	Квартира	1	1	36.73	1
7	Квартира	1	1	36.73	1
8	Квартира	1	1	36.73	1
9	Квартира	1	1	21.27	1
10	Квартира	1	1	59.7	2
11	Квартира	1	1	20.01	1
12	Квартира	1	1	34.32	1
13	Квартира	2	1	33.75	1
14	Квартира	2	1	19.21	1
15	Квартира	2	1	54.35	2
16	Квартира	2	1	20.47	1
17	Квартира	2	1	35.69	1
18	Квартира	2	1	35.69	1
19	Квартира	2	1	35.69	1
20	Квартира	2	1	35.69	1
21	Квартира	2	1	20.47	1
22	Квартира	2	1	54.35	2
23	Квартира	2	1	19.21	1
24	Квартира	2	1	33.47	1
25	Квартира	3	1	33.75	1
26	Квартира	3	1	19.21	1
27	Квартира	3	1	54.35	2
28	Квартира	3	1	20.47	1
29	Квартира	3	1	35.69	1
30	Квартира	3	1	35.69	1
31	Квартира	3	1	35.69	1
32	Квартира	3	1	35.69	1
33	Квартира	3	1	20.47	1
34	Квартира	3	1	54.35	2
35	Квартира	3	1	19.21	1
36	Квартира	3	1	33.47	1
37	Квартира	4	1	33.75	1
38	Квартира	4	1	19.21	1

39	Квартира	4	1	54.35	2
40	Квартира	4	1	20.47	1
41	Квартира	4	1	35.69	1
42	Квартира	4	1	35.69	1
43	Квартира	4	1	35.69	1
44	Квартира	4	1	35.69	1
45	Квартира	4	1	20.47	1
46	Квартира	4	1	54.35	2
47	Квартира	4	1	19.21	1
48	Квартира	4	1	33.47	1
49	Квартира	5	1	33.75	1
50	Квартира	5	1	19.21	1
51	Квартира	5	1	54.35	2
52	Квартира	5	1	20.47	1
53	Квартира	5	1	35.69	1
54	Квартира	5	1	35.69	1
55	Квартира	5	1	35.69	1
56	Квартира	5	1	35.69	1
57	Квартира	5	1	20.47	1
58	Квартира	5	1	54.35	2
59	Квартира	5	1	19.21	1
60	Квартира	5	1	33.47	1
61	Квартира	6	1	33.75	1
62	Квартира	6	1	19.21	1
63	Квартира	6	1	54.35	2
64	Квартира	6	1	20.47	1
65	Квартира	6	1	35.69	1
66	Квартира	6	1	35.69	1
67	Квартира	6	1	35.69	1
68	Квартира	6	1	35.69	1
69	Квартира	6	1	20.47	1
70	Квартира	6	1	54.35	2
71	Квартира	6	1	19.21	1
72	Квартира	6	1	33.47	1
73	Квартира	7	1	33.75	1
74	Квартира	7	1	19.21	1
75	Квартира	7	1	54.35	2
76	Квартира	7	1	20.47	1
77	Квартира	7	1	35.69	1
78	Квартира	7	1	35.69	1
79	Квартира	7	1	35.69	1
80	Квартира	7	1	35.69	1
81	Квартира	7	1	20.47	1

82	Квартира	7	1	54.35	2
83	Квартира	7	1	19.21	1
84	Квартира	7	1	33.47	1
85	Квартира	8	1	33.75	1
86	Квартира	8	1	19.21	1
87	Квартира	8	1	54.35	2
88	Квартира	8	1	20.47	1
89	Квартира	8	1	35.69	1
90	Квартира	8	1	35.69	1
91	Квартира	8	1	35.69	1
92	Квартира	8	1	35.69	1
93	Квартира	8	1	20.47	1
94	Квартира	8	1	54.35	2
95	Квартира	8	1	19.21	1
96	Квартира	8	1	33.47	1
97	Квартира	9	1	37.89	1
98	Квартира	9	1	19.21	1
99	Квартира	9	1	63.03	2
100	Квартира	9	1	20.47	1
101	Квартира	9	1	39.94	1
102	Квартира	9	1	39.94	1
103	Квартира	9	1	39.94	1
104	Квартира	9	1	39.94	1
105	Квартира	9	1	20.47	1
106	Квартира	9	1	63.03	2
107	Квартира	9	1	19.21	1
108	Квартира	9	1	37.47	1
109	Квартира	10	1	37.89	1
110	Квартира	10	1	19.21	1
111	Квартира	10	1	63.03	2
112	Квартира	10	1	20.47	1
113	Квартира	10	1	39.94	1
114	Квартира	10	1	39.94	1
115	Квартира	10	1	39.94	1
116	Квартира	10	1	39.94	1
117	Квартира	10	1	20.47	1
118	Квартира	10	1	63.03	2
119	Квартира	10	1	19.21	1
120	Квартира	10	1	37.47	1
121	Квартира	11	1	37.89	1
122	Квартира	11	1	19.21	1
123	Квартира	11	1	63.03	2
124	Квартира	11	1	20.47	1

125	Квартира	11	1	39.94	1
126	Квартира	11	1	39.94	1
127	Квартира	11	1	39.94	1
128	Квартира	11	1	39.94	1
129	Квартира	11	1	20.47	1
130	Квартира	11	1	63.03	2
131	Квартира	11	1	19.21	1
132	Квартира	11	1	37.47	1
133	Квартира	12	1	37.89	1
134	Квартира	12	1	19.21	1
135	Квартира	12	1	63.03	2
136	Квартира	12	1	20.47	1
137	Квартира	12	1	39.94	1
138	Квартира	12	1	39.94	1
139	Квартира	12	1	39.94	1
140	Квартира	12	1	39.94	1
141	Квартира	12	1	20.47	1
142	Квартира	12	1	63.03	2
143	Квартира	12	1	19.21	1
144	Квартира	12	1	37.47	1
145	Квартира	13	1	37.89	1
146	Квартира	13	1	19.21	1
147	Квартира	13	1	63.03	2
148	Квартира	13	1	20.47	1
149	Квартира	13	1	39.94	1
150	Квартира	13	1	39.94	1
151	Квартира	13	1	39.94	1
152	Квартира	13	1	39.94	1
153	Квартира	13	1	20.47	1
154	Квартира	13	1	63.03	2
155	Квартира	13	1	19.21	1
156	Квартира	13	1	37.47	1
157	Квартира	14	1	37.89	1
158	Квартира	14	1	19.21	1
159	Квартира	14	1	63.03	2
160	Квартира	14	1	20.47	1
161	Квартира	14	1	39.94	1
162	Квартира	14	1	39.94	1
163	Квартира	14	1	39.94	1
164	Квартира	14	1	39.94	1
165	Квартира	14	1	20.47	1
166	Квартира	14	1	63.03	2
167	Квартира	14	1	19.21	1

168	Квартира	14	1	37.47	1
169	Квартира	1	2	46.66	1
170	Квартира	1	2	40.87	1
171	Квартира	1	2	42.64	1
172	Квартира	1	2	23.93	1
173	Квартира	1	2	47.48	1
174	Квартира	1	2	23.93	1
175	Квартира	1	2	23.94	1
176	Квартира	1	2	23.93	1
177	Квартира	1	2	40.98	1
178	Квартира	1	2	36.18	1
179	Квартира	1	2	50.28	2
180	Квартира	2	2	23.2	1
181	Квартира	2	2	22.61	1
182	Квартира	2	2	40.87	1
183	Квартира	2	2	42.63	1
184	Квартира	2	2	23.93	1
185	Квартира	2	2	23.93	1
186	Квартира	2	2	23.93	1
187	Квартира	2	2	23.93	1
188	Квартира	2	2	23.93	1
189	Квартира	2	2	23.93	1
190	Квартира	2	2	40.98	1
191	Квартира	2	2	36.18	1
192	Квартира	2	2	50.28	2
193	Квартира	3	2	23.2	1
194	Квартира	3	2	22.61	1
195	Квартира	3	2	40.87	1
196	Квартира	3	2	42.63	1
197	Квартира	3	2	23.93	1
198	Квартира	3	2	23.93	1
199	Квартира	3	2	23.93	1
200	Квартира	3	2	23.93	1
201	Квартира	3	2	23.93	1
202	Квартира	3	2	23.93	1
203	Квартира	3	2	40.98	1
204	Квартира	3	2	36.18	1
205	Квартира	3	2	50.28	2
206	Квартира	4	2	23.2	1
207	Квартира	4	2	22.61	1
208	Квартира	4	2	40.87	1
209	Квартира	4	2	42.63	1
210	Квартира	4	2	23.93	1

211	Квартира	4	2	23.93	1
212	Квартира	4	2	23.93	1
213	Квартира	4	2	23.93	1
214	Квартира	4	2	23.93	1
215	Квартира	4	2	23.93	1
216	Квартира	4	2	40.98	1
217	Квартира	4	2	36.18	1
218	Квартира	4	2	50.28	2
219	Квартира	5	2	23.2	1
220	Квартира	5	2	22.61	1
221	Квартира	5	2	40.87	1
222	Квартира	5	2	42.63	1
223	Квартира	5	2	23.93	1
224	Квартира	5	2	23.93	1
225	Квартира	5	2	23.93	1
226	Квартира	5	2	23.93	1
227	Квартира	5	2	23.93	1
228	Квартира	5	2	23.93	1
229	Квартира	5	2	40.98	1
230	Квартира	5	2	36.18	1
231	Квартира	5	2	50.28	2
232	Квартира	6	2	23.2	1
233	Квартира	6	2	22.61	1
234	Квартира	6	2	40.87	1
235	Квартира	6	2	42.63	1
236	Квартира	6	2	23.93	1
237	Квартира	6	2	23.93	1
238	Квартира	6	2	23.93	1
239	Квартира	6	2	23.93	1
240	Квартира	6	2	23.93	1
241	Квартира	6	2	23.93	1
242	Квартира	6	2	40.98	1
243	Квартира	6	2	36.18	1
244	Квартира	6	2	50.28	2
245	Квартира	7	2	23.2	1
246	Квартира	7	2	22.61	1
247	Квартира	7	2	40.87	1
248	Квартира	7	2	42.63	1
249	Квартира	7	2	23.93	1
250	Квартира	7	2	23.93	1
251	Квартира	7	2	23.93	1
252	Квартира	7	2	23.93	1
253	Квартира	7	2	23.93	1

254	Квартира	7	2	23.93	1
255	Квартира	7	2	40.98	1
256	Квартира	7	2	36.18	1
257	Квартира	7	2	50.28	2
258	Квартира	8	2	23.2	1
259	Квартира	8	2	22.61	1
260	Квартира	8	2	40.87	1
261	Квартира	8	2	42.63	1
262	Квартира	8	2	23.93	1
263	Квартира	8	2	23.93	1
264	Квартира	8	2	23.93	1
265	Квартира	8	2	23.93	1
266	Квартира	8	2	23.93	1
267	Квартира	8	2	23.93	1
268	Квартира	8	2	40.98	1
269	Квартира	8	2	36.18	1
270	Квартира	8	2	50.28	2
271	Квартира	9	2	23.2	1
272	Квартира	9	2	22.61	1
273	Квартира	9	2	40.87	1
274	Квартира	9	2	42.63	1
275	Квартира	9	2	23.93	1
276	Квартира	9	2	23.93	1
277	Квартира	9	2	23.93	1
278	Квартира	9	2	23.93	1
279	Квартира	9	2	23.93	1
280	Квартира	9	2	23.93	1
281	Квартира	9	2	40.98	1
282	Квартира	9	2	36.18	1
283	Квартира	9	2	50.28	2
284	Квартира	10	2	23.2	1
285	Квартира	10	2	22.61	1
286	Квартира	10	2	40.87	1
287	Квартира	10	2	42.63	1
288	Квартира	10	2	23.93	1
289	Квартира	10	2	23.93	1
290	Квартира	10	2	23.93	1
291	Квартира	10	2	23.93	1
292	Квартира	10	2	23.93	1
293	Квартира	10	2	23.93	1
294	Квартира	10	2	40.98	1
295	Квартира	10	2	36.18	1
296	Квартира	10	2	50.28	2

297	Квартира	11	2	23.2	1
298	Квартира	11	2	22.61	1
299	Квартира	11	2	40.87	1
300	Квартира	11	2	42.63	1
301	Квартира	11	2	23.93	1
302	Квартира	11	2	23.93	1
303	Квартира	11	2	23.93	1
304	Квартира	11	2	23.93	1
305	Квартира	11	2	23.93	1
306	Квартира	11	2	23.93	1
307	Квартира	11	2	40.98	1
308	Квартира	11	2	36.18	1
309	Квартира	11	2	50.28	2
310	Квартира	12	2	23.2	1
311	Квартира	12	2	22.61	1
312	Квартира	12	2	40.87	1
313	Квартира	12	2	42.63	1
314	Квартира	12	2	23.93	1
315	Квартира	12	2	23.93	1
316	Квартира	12	2	23.93	1
317	Квартира	12	2	23.93	1
318	Квартира	12	2	23.93	1
319	Квартира	12	2	23.93	1
320	Квартира	12	2	40.98	1
321	Квартира	12	2	36.18	1
322	Квартира	12	2	50.28	2
323	Квартира	13	2	23.2	1
324	Квартира	13	2	22.61	1
325	Квартира	13	2	40.87	1
326	Квартира	13	2	42.63	1
327	Квартира	13	2	23.93	1
328	Квартира	13	2	23.93	1
329	Квартира	13	2	23.93	1
330	Квартира	13	2	23.93	1
331	Квартира	13	2	23.93	1
332	Квартира	13	2	23.93	1
333	Квартира	13	2	40.98	1
334	Квартира	13	2	36.18	1
335	Квартира	13	2	50.28	2
336	Квартира	14	2	23.2	1
337	Квартира	14	2	22.61	1
338	Квартира	14	2	40.87	1
339	Квартира	14	2	42.63	1

340	Квартира	14	2	23.93	1
341	Квартира	14	2	23.93	1
342	Квартира	14	2	23.93	1
343	Квартира	14	2	23.93	1
344	Квартира	14	2	23.93	1
345	Квартира	14	2	23.93	1
346	Квартира	14	2	40.98	1
347	Квартира	14	2	36.18	1
348	Квартира	14	2	50.28	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое	Цокольный этаж	1	39.33	Офисное помещение	39.33
2	Нежилое	Цокольный этаж	1	41.58	Офисное помещение	41.58
3	Нежилое	Цокольный этаж	1	18.90	Офисное помещение	18.90
4	Нежилое	Цокольный этаж	1	41.58	Офисное помещение	41.58
5	Нежилое	Цокольный этаж	1	39.33	Офисное помещение	39.33
6	Нежилое	Цокольный этаж	1	43.43	Офисное помещение	43.43
7	Нежилое	Цокольный этаж	1	41.99	Офисное помещение	41.99
8	Нежилое	Цокольный этаж	1	41.99	Офисное помещение	41.99
9	Нежилое	Цокольный этаж	1	41.99	Офисное помещение	41.99
10	Нежилое	Цокольный этаж	1	41.99	Офисное помещение	41.99
11	Нежилое	Цокольный этаж	1	43.43	Офисное помещение	43.43
1	Нежилое	Цокольный этаж	2	41.28	Офисное помещение	41.28
2	Нежилое	Цокольный этаж	2	41.07	Офисное помещение	41.07
3	Нежилое	Цокольный этаж	2	28.50	Офисное помещение	28.50
4	Нежилое	Цокольный этаж	2	27.83	Офисное помещение	27.83
5	Нежилое	Цокольный этаж	2	46.68	Офисное помещение	46.68
6	Нежилое	Цокольный этаж	2	39.91	Офисное помещение	39.91
7	Нежилое	Цокольный этаж	2	28.75	Офисное помещение	28.75
8	Нежилое	Цокольный этаж	2	28.75	Офисное помещение	28.75
9	Нежилое	Цокольный этаж	2	28.75	Офисное помещение	28.75
10	Нежилое	Цокольный этаж	2	28.75	Офисное помещение	28.75
11	Нежилое	Цокольный этаж	2	28.75	Офисное помещение	28.75
12	Нежилое	Цокольный этаж	2	28.75	Офисное помещение	28.75
13	Нежилое	Цокольный этаж	2	39.91	Офисное помещение	39.91

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
--	--	--	--	--	--	--

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь, м2
-------	---------------	---------------------------------------	--	--	----------------------	-------------

1	Тех. Коридор	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	18.9
2	Тех. Коридор	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	76.6
3	Электрощитовая	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
4	Санузел	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	1.9
5	Санузел	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	1.9
6	КУИ	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.4
7	Консьерж	1-й этаж-1 подъезд	Нежилое	4.8
8	Санузел	1-й этаж-1 подъезд	Нежилое	1.8
9	Коридор	1-й этаж-1 подъезд	Нежилое	46.0
10	Лифтовой холл	1-й этаж-1 подъезд	Нежилое	13.5
11	Тамбур	1-й этаж-1 подъезд	Нежилое	2.7
12	Лестничная клетка	1-й этаж-1 подъезд	Нежилое	11.7
13	Лифтовой холл	2-й этаж - 1 подъезд	Нежилое	13.5
14	Тамбур	2-й этаж - 1 подъезд	Нежилое	2.7
15	Лестничная клетка	2-й этаж - 1 подъезд	Нежилое	11.7
16	Коридор	2-й этаж - 1 подъезд	Нежилое	46.0
17	Незадымляемая воздушная зона	2-й этаж - 1 подъезд	Нежилое	7.9
18	Лифтовой холл	3-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	13.5
19	Тамбур	3-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
20	Лестничная клетка	3-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
21	Коридор	3-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	46.0
22	Незадымляемая воздушная зона	3-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
23	Лифтовой холл	4-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	13.5
24	Тамбур	4-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
25	Лестничная клетка	4-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
26	Коридор	4-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	46.0
27	Незадымляемая воздушная зона	4-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
28	Лифтовой холл	5-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
29	Тамбур	5-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
30	Незадымляемая в з	5-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
31	Лестничная клетка	5-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
32	Коридор	5-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	49.2
33	Лифтовой холл	6-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
34	Тамбур	6-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
35	Незадымляемая в з	6-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
36	Лестничная клетка	6-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
37	Коридор	6-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	49.2
38	Лифтовой холл	7-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
39	Тамбур	7-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
40	Незадымляемая в з	7-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
41	Лестничная клетка	7-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
42	Коридор	7-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	49.2
43	Лифтовой холл	8-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2

44	Тамбур	8-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
45	Незадымляемая в з	8-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
46	Лестничная клетка	8-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
47	Коридор	8-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	49.2
48	Лифтовой холл	9-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
49	Тамбур	9-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
50	Незадымляемая в з	9-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
51	Лестничная клетка	9-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
52	Коридор	9-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	49.2
53	Лифтовой холл	10-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
54	Тамбур	10-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
55	Незадымляемая в з	10-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
56	Лестничная клетка	10-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
57	Коридор	10-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	49.2
58	Лифтовой холл	11-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
59	Тамбур	11-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
60	Незадымляемая в з	11-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
61	Лестничная клетка	11-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
62	Коридор	11-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	49.2
63	Лифтовой холл	12-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
64	Тамбур	12-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
65	Незадымляемая в з	12-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
66	Лестничная клетка	12-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
67	Коридор	12-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	49.2
68	Лифтовой холл	13-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
69	Тамбур	13-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
70	Незадымляемая в з	13-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
71	Лестничная клетка	13-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
72	Коридор	13-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	49.2
73	Лифтовой холл	14-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
74	Тамбур	14-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
75	Незадымляемая в з	14-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
76	Лестничная клетка	14-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
77	Коридор	14-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	49.2
78	Лестничная клетка	б\н этаж - 1 подъезд	Нежилое	11.7
79	Воздушная переходная зона	б\н этаж - 1 подъезд	Нежилое	7.9
80	Машинное отделение	б\н этаж - 1 подъезд	Нежилое	22.5
81	Техническое помещение	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	19.1
82	Санузел	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	1.9
83	Санузел	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	1.9
84	Кладовая уб инв	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.4
85	Электрощитовая	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
86	Тех. Коридор	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	77.0

87	Коридор	1-й этаж-2 подъезд	Нежилое	54.6
88	Тамбур	1-й этаж-2 подъезд	Нежилое	2.9
89	Лифтовой холл	1-й этаж-2 подъезд	Нежилое	10.2
90	Лестничная клетка	1-й этаж-2 подъезд	Нежилое	11.7
91	Коридор	2-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	54.7
92	Лифтовой холл	2-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	10.2
93	Тамбур	2-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	2.7
94	Лестничная клетка	2-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	11.7
95	Незадымляемая воздушная зона	2-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	7.9
96	Коридор	3-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
97	Лифтовой холл	3-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
98	Тамбур	3-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
99	Лестничная клетка	3-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
100	Незадымляемая воздушная зона	3-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
101	Коридор	4-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
102	Лифтовой холл	4-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
103	Тамбур	4-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
104	Лестничная клетка	4-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
105	Незадымляемая воздушная зона	4-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
106	Коридор	5-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
107	Лифтовой холл	5-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
108	Тамбур	5-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
109	Лестничная клетка	5-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
110	Незадымляемая воздушная зона	5-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
111	Коридор	6-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
112	Лифтовой холл	6-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
113	Тамбур	6-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
114	Лестничная клетка	6-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
115	Незадымляемая воздушная зона	6-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
116	Коридор	7-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
117	Лифтовой холл	7-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
118	Тамбур	7-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
119	Лестничная клетка	7-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
120	Незадымляемая воздушная зона	7-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
121	Коридор	8-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
122	Лифтовой холл	8-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
123	Тамбур	8-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
124	Лестничная клетка	8-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
125	Незадымляемая воздушная зона	8-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
126	Коридор	9-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
127	Лифтовой холл	9-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
128	Тамбур	9-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
129	Лестничная клетка	9-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7

130	Незадымляемая воздушная зона	9-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
131	Коридор	10-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
132	Лифтовой холл	10-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
133	Тамбур	10-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
134	Лестничная клетка	10-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
135	Незадымляемая воздушная зона	10-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
136	Коридор	11-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
137	Лифтовой холл	11-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
138	Тамбур	11-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
139	Лестничная клетка	11-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
140	Незадымляемая воздушная зона	11-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
141	Коридор	12-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
142	Лифтовой холл	12-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
143	Тамбур	12-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
144	Лестничная клетка	12-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
145	Незадымляемая воздушная зона	12-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
146	Коридор	13-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
147	Лифтовой холл	13-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
148	Тамбур	13-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
149	Лестничная клетка	13-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
150	Незадымляемая воздушная зона	13-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
151	Коридор	14-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
152	Лифтовой холл	14-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
153	Тамбур	14-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
154	Лестничная клетка	14-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
155	Незадымляемая воздушная зона	14-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
156	машинное помещение	б\н этаж - 2 подъезд	Нежилое	22.5
157	Незадымляемая воздушная зона	б\н этаж - 2 подъезд	Нежилое	7.9
158	Лестничная клетка	б\н этаж - 2 подъезд	Нежилое	11.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
2.	1-й этаж 1-й подъезд	Шкаф пожарной сигнализации ШПС, извещатель пожарный ИПР 513-10	В соответствии с технической документацией
3.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	Лебедка 13VTR	В соответствии с технической документацией
4.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	Ограничитель скорости кабины ОТИС	В соответствии с технической документацией
5.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	Контроллер НКУ МСС220	В соответствии с технической документацией
6.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	ВРУ	В соответствии с технической документацией
7.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	Шкаф управления	В соответствии с технической документацией
8.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	Источник бесперебойного питания	В соответствии с технической документацией
9.	1-й этаж 2-й подъезд	Шкаф пожарной сигнализации ШПС, извещатель пожарный ИПР 513-10	В соответствии с технической документацией

10.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	Лебедка 13VTR	В соответствии с технической документацией
11.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	Ограничитель скорости кабины ОТИС	В соответствии с технической документацией
12.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	Контроллер НКУ МСС220	В соответствии с технической документацией
13.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	ВРУ	В соответствии с технической документацией
14.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	Шкаф управления	В соответствии с технической документацией
15.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	Источник бесперебойного питания	В соответствии с технической документацией

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 656 281 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0126040:631
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810903300003272
		Корреспондентский счет: 30101810300000000999
		БИК: 046015999
		ИНН: 7702070139
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 51573275
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 337
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 8
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 11 449,09 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 280,42 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 520 589 197 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 8 304 935 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Приказом № 143 от 21.06.2017г. «О внесении изменений в разрешение на строительство от 08.06.2017 № RU 23306000-4878-р-2017» Департамента архитектуры и строительства администрации муниципального образования город Краснодар разрешение на строительство от 08.06.2017 № RU 23306000-4878-р-2017 переоформлено на ООО СК «Кубань Инвест». Сети холодного водоснабжения (Справка о выполнении технических условий от 24.06.2015г. №ИД-1-57-13: №02.02-5291), общесплавного водоотведения (Дата выдачи Акта технического осмотра водопроводно-канализационных устройств (приемка в эксплуатацию напорной сети фекальной канализации): 07.04.2016г.), ливневого водоотведения (номер справки о выполнении технических условий: №4271/24 дата справки о выполнении технических условий: 10.06.2015г.) построены ранее предыдущим землепользователем и введены в эксплуатацию, оплачивать технологическое присоединение этих сетей не требуется. Парковка для автомобилей на земельном участке вне объекта строительства с кадастровым номером 23:43:0126040:939 не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Котельные к литерам 1, 2, 3, 4, 5 не входят в состав общего имущества многоквартирных домов Оборудование котельных к литерам 1, 2, 3, 4, 5, перечисленное в разделе 16.2 проектной декларации, не входит в состав общего имущества многоквартирных домов ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Между ООО СК " Кубань Инвест" и ООО "ДОГМА" заключен 26.12.17 г. договор поручительства по объекту "ЖК по ул. Новороссийской, 90/2 в г. Краснодаре"; Застройщик - ООО "ДОГМА" (ИНН 2311213037; размер уставного капитала 13 000 рублей; сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию : 58 592,37 кв. м.) Источником теплоснабжения и ГВС для объектов №1, №3, №4, №6, №8, №10, размещенных в проектной декларации, являются пристроенные газовые котельные-объекты №2, №5, №7, №9, №11</p>
---------------------------------------	---------------	---

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоискатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311129459
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «СтройПроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312218214
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.02.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №23-2-1-3-0016-16

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.05.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №23-2-1-2-0145-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Эталон-Экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №23-2-1-2-0013-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Эталон-Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0127-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.06.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0143-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0643-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «КОИН-С»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «На Красных Партизан-2»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №RU 23306000-4878-p-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.06.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б\н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.07.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 25.07.2017
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.07.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0126040:631
	12.3.2	Площадь земельного участка: 41397,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Договор от 08.06.17 г. аренды земельного участка по адресу : г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул Заполярная, 43 (запись в ЕГРП от 15.06.17 г. рег №23:43:0126040:939-23/001/2017-7). Планируемое количество машино-мест: 1526 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные находятся на участке застройки на расстоянии 11,75-14,75 метров от окон жилых зданий, а спортивные площадки и площадки для отдыха взрослых на расстоянии не менее 10 метров до окон жилых зданий. Состав малых архитектурных форм и переносных изделий : Тренажеры, гимнастический комплексы , скамья с упором, спортивная площадка для игры в настольный теннис, качели на металлических стойках, горка, песочный дворик, карусель, качалка на пружине, урныдеревянные, скамьи , пирамида тип 1-в, пирамида тип 2 А, Б . Посадка фонтана в зоне благоустройства 4 этапа строительства
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории жилого комплекса для накопления ТБО предусмотрены площадки с твердым покрытием с мусорными контейнерами, емкостью 1м3, которые устанавливаются в 20м от стен здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрена комплексная система озеленения: устройство газонов и посадка декоративных деревьев и красивоцветущих кустарников

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: разработаны меры для создания благоприятной среды жизнедеятельности маломобильных групп населения (пандусы, поручни, места переходов, места для парковки автотранспорта). Высота бордюров по краям пешеходных путей принята – не менее 0,05м, высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не превышает 0,04м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное электроосвещение выполнено на опорах типа ОГК-7 светильниками ЖКУ-15-250. Технические условия № ИА-03/0144-14 от 30.12.2014 г. выданы ПАО «Кубаньэнерго», срок действия: 21.11.2018 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1-57-13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 612 928,48 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: предприятие водопроводно-канализационного хозяйства муниципального образования город Краснодар «Водоканал»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 №251-12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 276 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Общество энергетики и электрификации Кубани
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ- ИА-03/0144-14.
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 233 064,13 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодаргоргаз»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309029802
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.2/4024
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 904 999,66 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №24/5387
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южная лифтовая компания»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2309109134
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют				
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	1	б\н	99.51	Котельная	99.51
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1					
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1					
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости						
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности				
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.				
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности				
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.				
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности				
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.				
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности				
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.				
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости				
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.				
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»						
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 9 866 396,87 руб.				

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0126040:631
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810903300003272
		Корреспондентский счет: 30101810300000000999
		БИК: 046015999
		ИНН: 7702070139

		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 51573275
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Приказом № 143 от 21.06.2017г. «О внесении изменений в разрешение на строительство от 08.06.2017 № RU 23306000-4878-р-2017» Департамента архитектуры и строительства администрации муниципального образования город Краснодар разрешение на строительство от 08.06.2017 № RU 23306000-4878-р-2017 переоформлено на ООО СК «Кубань Инвест». Сети холодного водоснабжения (Справка о выполнении технических условий от 24.06.2015г. №ИД-1-57-13: №02.02-5291), общесплавного водоотведения (Дата выдачи Акта технического осмотра водопроводно-канализационных устройств (приемка в эксплуатацию напорной сети фекальной канализации): 07.04.2016г.), ливневого водоотведения (номер справки о выполнении технических условий: №4271/24 дата справки о выполнении технических условий: 10.06.2015г.) построены ранее предыдущим землепользователем и введены в эксплуатацию, оплачивать технологическое присоединение этих сетей не требуется. Парковка для автомобилей на земельном участке вне объекта строительства с кадастровым номером 23:43:0126040:939 не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Котельные к литерам 1, 2, 3, 4, 5 не входят в состав общего имущества многоквартирных домов Оборудование котельных к литерам 1, 2, 3, 4, 5, перечисленное в разделе 16.2 проектной декларации, не входит в состав общего имущества многоквартирных домов ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Между ООО СК " Кубань Инвест" и ООО "ДОГМА" заключен 26.12.17 г. договор поручительства по объекту "ЖК по ул. Новороссийской, 90/2 в г. Краснодаре"; Застройщик - ООО "ДОГМА" (ИНН 2311213037; размер уставного капитала 13 000 рублей; сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию : 58 592,37 кв. м.) Источником теплоснабжения и ГВС для объектов №1, №3, №4, №6, №8, №10, размещенных в проектной декларации, являются пристроенные газовые котельные-объекты №2, №5, №7, №9, №11</p>
---------------------------------------	---------------	---

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоискатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311129459
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «СтройПроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312218214
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.02.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №23-2-1-3-0016-16

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.05.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №23-2-1-2-0145-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Эталон-Экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №23-2-1-2-0013-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Эталон-Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0127-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.06.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0143-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0643-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «КОИН-С»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «На Красных Партизан-2»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №RU 23306000-4878-p-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.06.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б\н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.07.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 25.07.2017
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.07.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0126040:631
	12.3.2	Площадь земельного участка: 41397,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Договор от 08.06.17 г. аренды земельного участка по адресу : г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул Заполярная, 43 (запись в ЕГРП от 15.06.17 г. рег №23:43:0126040:939-23/001/2017-7). Планируемое количество машино-мест: 1526 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные находятся на участке застройки на расстоянии 11,75-14,75 метров от окон жилых зданий, а спортивные площадки и площадки для отдыха взрослых на расстоянии не менее 10 метров до окон жилых зданий. Состав малых архитектурных форм и переносных изделий : Тренажеры, гимнастический комплексы , скамья с упором, спортивная площадка для игры в настольный теннис, качели на металлических стойках, горка, песочный дворик, карусель, качалка на пружине, урныдеревянные, скамьи , пирамида тип 1-в, пирамида тип 2 А, Б . Посадка фонтана в зоне благоустройства 4 этапа строительства
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории жилого комплекса для накопления ТБО предусмотрены площадки с твердым покрытием с мусорными контейнерами, емкостью 1м3, которые устанавливаются в 20м от стен здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрена комплексная система озеленения: устройство газонов и посадка декоративных деревьев и красивоцветущих кустарников

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: разработаны меры для создания благоприятной среды жизнедеятельности маломобильных групп населения (пандусы, поручни, места переходов, места для парковки автотранспорта). Высота бордюров по краям пешеходных путей принята – не менее 0,05м, высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не превышает 0,04м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное электроосвещение выполнено на опорах типа ОГК-7 светильниками ЖКУ-15-250. Технические условия № ИА-03/0144-14 от 30.12.2014 г. выданы ПАО «Кубаньэнерго», срок действия: 21.11.2018 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1-57-13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 612 928,48 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: предприятие водопроводно-канализационного хозяйства муниципального образования город Краснодар «Водоканал»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 №251-12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 276 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Общество энергетики и электрификации Кубани
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ- ИА-03/0144-14.
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 233 064,13 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодаргоргаз»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309029802
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.2/4024
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 904 999,66 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №24/5387
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южная лифтовая компания»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2309109134
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 398
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 24
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 24		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	46.66	1
2	Квартира	1	1	40.87	1
3	Квартира	1	1	42.64	1
4	Квартира	1	1	23.93	1
5	Квартира	1	1	47.48	1
6	Квартира	1	1	23.93	1
7	Квартира	1	1	23.94	1
8	Квартира	1	1	23.93	1
9	Квартира	1	1	40.98	1
10	Квартира	1	1	36.18	1
11	Квартира	1	1	50.28	2
12	Квартира	2	1	23.2	1
13	Квартира	2	1	22.61	1
14	Квартира	2	1	40.87	1
15	Квартира	2	1	42.63	1
16	Квартира	2	1	23.93	1
17	Квартира	2	1	23.93	1
18	Квартира	2	1	23.93	1
19	Квартира	2	1	23.93	1
20	Квартира	2	1	23.93	1
21	Квартира	2	1	23.93	1
22	Квартира	2	1	40.98	1
23	Квартира	2	1	36.18	1
24	Квартира	2	1	50.28	2
25	Квартира	3	1	23.2	1
26	Квартира	3	1	22.61	1
27	Квартира	3	1	40.87	1
28	Квартира	3	1	42.63	1
29	Квартира	3	1	23.93	1
30	Квартира	3	1	23.93	1
31	Квартира	3	1	23.93	1
32	Квартира	3	1	23.93	1
33	Квартира	3	1	23.93	1
34	Квартира	3	1	23.93	1
35	Квартира	3	1	40.98	1
36	Квартира	3	1	36.18	1
37	Квартира	3	1	50.28	2
38	Квартира	4	1	23.2	1

39	Квартира	4	1	22.61	1
40	Квартира	4	1	40.87	1
41	Квартира	4	1	42.63	1
42	Квартира	4	1	23.93	1
43	Квартира	4	1	23.93	1
44	Квартира	4	1	23.93	1
45	Квартира	4	1	23.93	1
46	Квартира	4	1	23.93	1
47	Квартира	4	1	23.93	1
48	Квартира	4	1	40.98	1
49	Квартира	4	1	36.18	1
50	Квартира	4	1	50.28	2
51	Квартира	5	1	23.2	1
52	Квартира	5	1	22.61	1
53	Квартира	5	1	40.87	1
54	Квартира	5	1	42.63	1
55	Квартира	5	1	23.93	1
56	Квартира	5	1	23.93	1
57	Квартира	5	1	23.93	1
58	Квартира	5	1	23.93	1
59	Квартира	5	1	23.93	1
60	Квартира	5	1	23.93	1
61	Квартира	5	1	40.98	1
62	Квартира	5	1	36.18	1
63	Квартира	5	1	50.28	2
64	Квартира	6	1	23.2	1
65	Квартира	6	1	22.61	1
66	Квартира	6	1	40.87	1
67	Квартира	6	1	42.63	1
68	Квартира	6	1	23.93	1
69	Квартира	6	1	23.93	1
70	Квартира	6	1	23.93	1
71	Квартира	6	1	23.93	1
72	Квартира	6	1	23.93	1
73	Квартира	6	1	23.93	1
74	Квартира	6	1	40.98	1
75	Квартира	6	1	36.18	1
76	Квартира	6	1	50.28	2
77	Квартира	7	1	23.2	1
78	Квартира	7	1	22.61	1
79	Квартира	7	1	40.87	1
80	Квартира	7	1	42.63	1
81	Квартира	7	1	23.93	1

82	Квартира	7	1	23.93	1
83	Квартира	7	1	23.93	1
84	Квартира	7	1	23.93	1
85	Квартира	7	1	23.93	1
86	Квартира	7	1	23.93	1
87	Квартира	7	1	40.98	1
88	Квартира	7	1	36.18	1
89	Квартира	7	1	50.28	2
90	Квартира	8	1	23.2	1
91	Квартира	8	1	22.61	1
92	Квартира	8	1	40.87	1
93	Квартира	8	1	42.63	1
94	Квартира	8	1	23.93	1
95	Квартира	8	1	23.93	1
96	Квартира	8	1	23.93	1
97	Квартира	8	1	23.93	1
98	Квартира	8	1	23.93	1
99	Квартира	8	1	23.93	1
100	Квартира	8	1	40.98	1
101	Квартира	8	1	36.18	1
102	Квартира	8	1	50.28	2
103	Квартира	9	1	23.2	1
104	Квартира	9	1	22.61	1
105	Квартира	9	1	40.87	1
106	Квартира	9	1	42.63	1
107	Квартира	9	1	23.93	1
108	Квартира	9	1	23.93	1
109	Квартира	9	1	23.93	1
110	Квартира	9	1	23.93	1
111	Квартира	9	1	23.93	1
112	Квартира	9	1	23.93	1
113	Квартира	9	1	40.98	1
114	Квартира	9	1	36.18	1
115	Квартира	9	1	50.28	2
116	Квартира	10	1	23.2	1
117	Квартира	10	1	22.61	1
118	Квартира	10	1	40.87	1
119	Квартира	10	1	42.63	1
120	Квартира	10	1	23.93	1
121	Квартира	10	1	23.93	1
122	Квартира	10	1	23.93	1
123	Квартира	10	1	23.93	1
124	Квартира	10	1	23.93	1

125	Квартира	10	1	23.93	1
126	Квартира	10	1	40.98	1
127	Квартира	10	1	36.18	1
128	Квартира	10	1	50.28	2
129	Квартира	11	1	23.2	1
130	Квартира	11	1	22.61	1
131	Квартира	11	1	40.87	1
132	Квартира	11	1	42.63	1
133	Квартира	11	1	23.93	1
134	Квартира	11	1	23.93	1
135	Квартира	11	1	23.93	1
136	Квартира	11	1	23.93	1
137	Квартира	11	1	23.93	1
138	Квартира	11	1	23.93	1
139	Квартира	11	1	40.98	1
140	Квартира	11	1	36.18	1
141	Квартира	11	1	50.28	2
142	Квартира	12	1	23.2	1
143	Квартира	12	1	22.61	1
144	Квартира	12	1	40.87	1
145	Квартира	12	1	42.63	1
146	Квартира	12	1	23.93	1
147	Квартира	12	1	23.93	1
148	Квартира	12	1	23.93	1
149	Квартира	12	1	23.93	1
150	Квартира	12	1	23.93	1
151	Квартира	12	1	23.93	1
152	Квартира	12	1	40.98	1
153	Квартира	12	1	36.18	1
154	Квартира	12	1	50.28	2
155	Квартира	13	1	23.2	1
156	Квартира	13	1	22.61	1
157	Квартира	13	1	40.87	1
158	Квартира	13	1	42.63	1
159	Квартира	13	1	23.93	1
160	Квартира	13	1	23.93	1
161	Квартира	13	1	23.93	1
162	Квартира	13	1	23.93	1
163	Квартира	13	1	23.93	1
164	Квартира	13	1	23.93	1
165	Квартира	13	1	40.98	1
166	Квартира	13	1	36.18	1
167	Квартира	13	1	50.28	2

168	Квартира	14	1	23.2	1
169	Квартира	14	1	22.61	1
170	Квартира	14	1	40.87	1
171	Квартира	14	1	42.63	1
172	Квартира	14	1	23.93	1
173	Квартира	14	1	23.93	1
174	Квартира	14	1	23.93	1
175	Квартира	14	1	23.93	1
176	Квартира	14	1	23.93	1
177	Квартира	14	1	23.93	1
178	Квартира	14	1	40.98	1
179	Квартира	14	1	36.18	1
180	Квартира	14	1	50.28	2
181	Квартира	15	1	23.2	1
182	Квартира	15	1	22.61	1
183	Квартира	15	1	40.87	1
184	Квартира	15	1	42.63	1
185	Квартира	15	1	23.93	1
186	Квартира	15	1	23.93	1
187	Квартира	15	1	23.93	1
188	Квартира	15	1	23.93	1
189	Квартира	15	1	23.93	1
190	Квартира	15	1	23.93	1
191	Квартира	15	1	40.98	1
192	Квартира	15	1	36.18	1
193	Квартира	15	1	50.28	2
194	Квартира	16	1	23.2	1
195	Квартира	16	1	22.61	1
196	Квартира	16	1	40.87	1
197	Квартира	16	1	42.63	1
198	Квартира	16	1	23.93	1
199	Квартира	16	1	23.93	1
200	Квартира	16	1	23.93	1
201	Квартира	16	1	23.93	1
202	Квартира	16	1	23.93	1
203	Квартира	16	1	23.93	1
204	Квартира	16	1	40.98	1
205	Квартира	16	1	36.18	1
206	Квартира	16	1	50.28	2
207	Квартира	1	2	31.26	1
208	Квартира	1	2	20.01	1
209	Квартира	1	2	59.7	2
210	Квартира	1	2	21.27	1

211	Квартира	1	2	36.73	1
212	Квартира	1	2	36.73	1
213	Квартира	1	2	36.73	1
214	Квартира	1	2	36.73	1
215	Квартира	1	2	21.27	1
216	Квартира	1	2	59.7	2
217	Квартира	1	2	20.01	1
218	Квартира	1	2	34.32	1
219	Квартира	2	2	33.75	1
220	Квартира	2	2	19.21	1
221	Квартира	2	2	54.35	2
222	Квартира	2	2	20.47	1
223	Квартира	2	2	35.69	1
224	Квартира	2	2	35.69	1
225	Квартира	2	2	35.69	1
226	Квартира	2	2	35.69	1
227	Квартира	2	2	20.47	1
228	Квартира	2	2	54.35	2
229	Квартира	2	2	19.21	1
230	Квартира	2	2	33.47	1
231	Квартира	3	2	33.75	1
232	Квартира	3	2	19.21	1
233	Квартира	3	2	54.35	2
234	Квартира	3	2	20.47	1
235	Квартира	3	2	35.69	1
236	Квартира	3	2	35.69	1
237	Квартира	3	2	35.69	1
238	Квартира	3	2	35.69	1
239	Квартира	3	2	20.47	1
240	Квартира	3	2	54.35	2
241	Квартира	3	2	19.21	1
242	Квартира	3	2	33.47	1
243	Квартира	4	2	33.75	1
244	Квартира	4	2	19.21	1
245	Квартира	4	2	54.35	2
246	Квартира	4	2	20.47	1
247	Квартира	4	2	35.69	1
248	Квартира	4	2	35.69	1
249	Квартира	4	2	35.69	1
250	Квартира	4	2	35.69	1
251	Квартира	4	2	20.47	1
252	Квартира	4	2	54.35	2
253	Квартира	4	2	19.21	1

254	Квартира	4	2	33.47	1
255	Квартира	5	2	33.75	1
256	Квартира	5	2	19.21	1
257	Квартира	5	2	54.35	2
258	Квартира	5	2	20.47	1
259	Квартира	5	2	35.69	1
260	Квартира	5	2	35.69	1
261	Квартира	5	2	35.69	1
262	Квартира	5	2	35.69	1
263	Квартира	5	2	20.47	1
264	Квартира	5	2	54.35	2
265	Квартира	5	2	19.21	1
266	Квартира	5	2	33.47	1
267	Квартира	6	2	33.75	1
268	Квартира	6	2	19.21	1
269	Квартира	6	2	54.35	2
270	Квартира	6	2	20.47	1
271	Квартира	6	2	35.69	1
272	Квартира	6	2	35.69	1
273	Квартира	6	2	35.69	1
274	Квартира	6	2	35.69	1
275	Квартира	6	2	20.47	1
276	Квартира	6	2	54.35	2
277	Квартира	6	2	19.21	1
278	Квартира	6	2	33.47	1
279	Квартира	7	2	33.75	1
280	Квартира	7	2	19.21	1
281	Квартира	7	2	54.35	2
282	Квартира	7	2	20.47	1
283	Квартира	7	2	35.69	1
284	Квартира	7	2	35.69	1
285	Квартира	7	2	35.69	1
286	Квартира	7	2	35.69	1
287	Квартира	7	2	20.47	1
288	Квартира	7	2	54.35	2
289	Квартира	7	2	19.21	1
290	Квартира	7	2	33.47	1
291	Квартира	8	2	33.75	1
292	Квартира	8	2	19.21	1
293	Квартира	8	2	54.35	2
294	Квартира	8	2	20.47	1
295	Квартира	8	2	35.69	1
296	Квартира	8	2	35.69	1

297	Квартира	8	2	35.69	1
298	Квартира	8	2	35.69	1
299	Квартира	8	2	20.47	1
300	Квартира	8	2	54.35	2
301	Квартира	8	2	19.21	1
302	Квартира	8	2	33.47	1
303	Квартира	9	2	37.89	1
304	Квартира	9	2	19.21	1
305	Квартира	9	2	63.03	2
306	Квартира	9	2	20.47	1
307	Квартира	9	2	39.94	1
308	Квартира	9	2	39.94	1
309	Квартира	9	2	39.94	1
310	Квартира	9	2	39.94	1
311	Квартира	9	2	20.47	1
312	Квартира	9	2	63.03	2
313	Квартира	9	2	19.21	1
314	Квартира	9	2	37.47	1
315	Квартира	10	2	37.89	1
316	Квартира	10	2	19.21	1
317	Квартира	10	2	63.03	2
318	Квартира	10	2	20.47	1
319	Квартира	10	2	39.94	1
320	Квартира	10	2	39.94	1
321	Квартира	10	2	39.94	1
322	Квартира	10	2	39.94	1
323	Квартира	10	2	20.47	1
324	Квартира	10	2	63.03	2
325	Квартира	10	2	19.21	1
326	Квартира	10	2	37.47	1
327	Квартира	11	2	37.89	1
328	Квартира	11	2	19.21	1
329	Квартира	11	2	63.03	2
330	Квартира	11	2	20.47	1
331	Квартира	11	2	39.94	1
332	Квартира	11	2	39.94	1
333	Квартира	11	2	39.94	1
334	Квартира	11	2	39.94	1
335	Квартира	11	2	20.47	1
336	Квартира	11	2	63.03	2
337	Квартира	11	2	19.21	1
338	Квартира	11	2	37.47	1
339	Квартира	12	2	37.89	1

340	Квартира	12	2	19.21	1
341	Квартира	12	2	63.03	2
342	Квартира	12	2	20.47	1
343	Квартира	12	2	39.94	1
344	Квартира	12	2	39.94	1
345	Квартира	12	2	39.94	1
346	Квартира	12	2	39.94	1
347	Квартира	12	2	20.47	1
348	Квартира	12	2	63.03	2
349	Квартира	12	2	19.21	1
350	Квартира	12	2	37.47	1
351	Квартира	13	2	37.89	1
352	Квартира	13	2	19.21	1
353	Квартира	13	2	63.03	2
354	Квартира	13	2	20.47	1
355	Квартира	13	2	39.94	1
356	Квартира	13	2	39.94	1
357	Квартира	13	2	39.94	1
358	Квартира	13	2	39.94	1
359	Квартира	13	2	20.47	1
360	Квартира	13	2	63.03	2
361	Квартира	13	2	19.21	1
362	Квартира	13	2	37.47	1
363	Квартира	14	2	37.89	1
364	Квартира	14	2	19.21	1
365	Квартира	14	2	63.03	2
366	Квартира	14	2	20.47	1
367	Квартира	14	2	39.94	1
368	Квартира	14	2	39.94	1
369	Квартира	14	2	39.94	1
370	Квартира	14	2	39.94	1
371	Квартира	14	2	20.47	1
372	Квартира	14	2	63.03	2
373	Квартира	14	2	19.21	1
374	Квартира	14	2	37.47	1
375	Квартира	15	2	37.89	1
376	Квартира	15	2	19.21	1
377	Квартира	15	2	63.03	2
378	Квартира	15	2	20.47	1
379	Квартира	15	2	39.94	1
380	Квартира	15	2	39.94	1
381	Квартира	15	2	39.94	1
382	Квартира	15	2	39.94	1

383	Квартира	15	2	20.47	1
384	Квартира	15	2	63.03	2
385	Квартира	15	2	19.21	1
386	Квартира	15	2	37.47	1
387	Квартира	16	2	37.89	1
388	Квартира	16	2	19.21	1
389	Квартира	16	2	63.03	2
390	Квартира	16	2	20.47	1
391	Квартира	16	2	39.94	1
392	Квартира	16	2	39.94	1
393	Квартира	16	2	39.94	1
394	Квартира	16	2	39.94	1
395	Квартира	16	2	20.47	1
396	Квартира	16	2	63.03	2
397	Квартира	16	2	19.21	1
398	Квартира	16	2	37.47	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое	Цокольный этаж	1	41.28	Офисное помещение	41.28
2	Нежилое	Цокольный этаж	1	41.07	Офисное помещение	41.07
3	Нежилое	Цокольный этаж	1	28.50	Офисное помещение	28.50
4	Нежилое	Цокольный этаж	1	27.83	Офисное помещение	27.83
5	Нежилое	Цокольный этаж	1	46.68	Офисное помещение	46.68
6	Нежилое	Цокольный этаж	1	39.91	Офисное помещение	39.91
7	Нежилое	Цокольный этаж	1	28.75	Офисное помещение	28.75
8	Нежилое	Цокольный этаж	1	28.75	Офисное помещение	28.75
9	Нежилое	Цокольный этаж	1	28.75	Офисное помещение	28.75
10	Нежилое	Цокольный этаж	1	28.75	Офисное помещение	28.75
11	Нежилое	Цокольный этаж	1	28.75	Офисное помещение	28.75
12	Нежилое	Цокольный этаж	1	28.75	Офисное помещение	28.75
13	Нежилое	Цокольный этаж	1	39.91	Офисное помещение	39.91
1	Нежилое	Цокольный этаж	2	39.33	Офисное помещение	39.33
2	Нежилое	Цокольный этаж	2	41.58	Офисное помещение	41.58
3	Нежилое	Цокольный этаж	2	18.90	Офисное помещение	18.90
4	Нежилое	Цокольный этаж	2	41.58	Офисное помещение	41.58
5	Нежилое	Цокольный этаж	2	39.33	Офисное помещение	39.33
6	Нежилое	Цокольный этаж	2	43.43	Офисное помещение	43.43
7	Нежилое	Цокольный этаж	2	41.99	Офисное помещение	41.99
8	Нежилое	Цокольный этаж	2	41.99	Офисное помещение	41.99
9	Нежилое	Цокольный этаж	2	41.99	Офисное помещение	41.99
10	Нежилое	Цокольный этаж	2	41.99	Офисное помещение	41.99

11	Нежилое	Цокольный этаж	2	43.43	Офисное помещение	43.43
----	---------	----------------	---	-------	-------------------	-------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Техническое помещение	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	19.1
2	Санузел	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	1.9
3	Санузел	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	1.9
4	Кладовая уб инв	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.4
5	Электрощитовая	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
6	Тех. Коридор	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	77.0
7	Коридор	1-й этаж-1 подъезд	Нежилое	54.6
8	Тамбур	1-й этаж-1 подъезд	Нежилое	2.9
9	Лифтовой холл	1-й этаж-1 подъезд	Нежилое	10.2
10	Лестничная клетка	1-й этаж-1 подъезд	Нежилое	11.7
11	Коридор	2-й этаж - 1 подъезд	Нежилое	54.7
12	Лифтовой холл	2-й этаж - 1 подъезд	Нежилое	10.2
13	Тамбур	2-й этаж - 1 подъезд	Нежилое	2.7
14	Лестничная клетка	2-й этаж - 1 подъезд	Нежилое	11.7
15	Незадымляемая воздушная зона	2-й этаж - 1 подъезд	Нежилое	7.9
16	Коридор	3-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
17	Лифтовой холл	3-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
18	Тамбур	3-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
19	Лестничная клетка	3-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
20	Незадымляемая воздушная зона	3-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
21	Коридор	4-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
22	Лифтовой холл	4-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
23	Тамбур	4-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
24	Лестничная клетка	4-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
25	Незадымляемая воздушная зона	4-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
26	Коридор	5-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
27	Лифтовой холл	5-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
28	Тамбур	5-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
29	Лестничная клетка	5-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
30	Незадымляемая воздушная зона	5-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
31	Коридор	6-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
32	Лифтовой холл	6-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
33	Тамбур	6-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
34	Лестничная клетка	6-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
35	Незадымляемая воздушная зона	6-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
36	Коридор	7-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7

37	Лифтовой холл	7-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
38	Тамбур	7-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
39	Лестничная клетка	7-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
40	Незадымляемая воздушная зона	7-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
41	Коридор	8-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
42	Лифтовой холл	8-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
43	Тамбур	8-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
44	Лестничная клетка	8-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
45	Незадымляемая воздушная зона	8-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
46	Коридор	9-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
47	Лифтовой холл	9-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
48	Тамбур	9-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
49	Лестничная клетка	9-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
50	Незадымляемая воздушная зона	9-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
51	Коридор	10-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
52	Лифтовой холл	10-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
53	Тамбур	10-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
54	Лестничная клетка	10-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
55	Незадымляемая воздушная зона	10-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
56	Коридор	11-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
57	Лифтовой холл	11-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
58	Тамбур	11-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
59	Лестничная клетка	11-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
60	Незадымляемая воздушная зона	11-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
61	Коридор	12-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
62	Лифтовой холл	12-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
63	Тамбур	12-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
64	Лестничная клетка	12-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
65	Незадымляемая воздушная зона	12-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
66	Коридор	13-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
67	Лифтовой холл	13-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
68	Тамбур	13-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
69	Лестничная клетка	13-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
70	Незадымляемая воздушная зона	13-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
71	Коридор	14-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
72	Лифтовой холл	14-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
73	Тамбур	14-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
74	Лестничная клетка	14-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
75	Незадымляемая воздушная зона	14-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
76	Коридор	15-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
77	Лифтовой холл	15-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
78	Тамбур	15-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
79	Лестничная клетка	15-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7

80	Незадымляемая воздушная зона	15-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
81	Коридор	16-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
82	Лифтовой холл	16-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
83	Тамбур	16-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
84	Лестничная клетка	16-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
85	Незадымляемая воздушная зона	16-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
86	машинное помещение	б\н этаж - 1 подъезд	Нежилое	22.5
87	Незадымляемая воздушная зона	б\н этаж - 1 подъезд	Нежилое	7.9
88	Лестничная клетка	б\н этаж - 1 подъезд	Нежилое	11.7
89	Тех. Коридор	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	18.9
90	Тех. Коридор	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	76.6
91	Электрощитовая	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
92	Санузел	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	1.9
93	Санузел	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	1.9
94	КУИ	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.4
95	Консьерж	1-й этаж-2 подъезд	Нежилое	4.8
96	Санузел	1-й этаж-2 подъезд	Нежилое	1.8
97	Коридор	1-й этаж-2 подъезд	Нежилое	46.0
98	Лифтовой холл	1-й этаж-2 подъезд	Нежилое	13.5
99	Тамбур	1-й этаж-2 подъезд	Нежилое	2.7
100	Лестничная клетка	1-й этаж-2 подъезд	Нежилое	11.7
101	Лифтовой холл	2-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	13.5
102	Тамбур	2-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	2.7
103	Лестничная клетка	2-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	11.7
104	Коридор	2-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	46.0
105	Незадымляемая воздушная зона	2-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	7.9
106	Лифтовой холл	3-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	13.5
107	Тамбур	3-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
108	Лестничная клетка	3-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
109	Коридор	3-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	46.0
110	Незадымляемая воздушная зона	3-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
111	Лифтовой холл	4-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	13.5
112	Тамбур	4-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
113	Лестничная клетка	4-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
114	Коридор	4-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	46.0
115	Незадымляемая воздушная зона	4-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
116	Лифтовой холл	5-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
117	Тамбур	5-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
118	Незадымляемая в з	5-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
119	Лестничная клетка	5-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
120	Коридор	5-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	49.2
121	Лифтовой холл	6-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
122	Тамбур	6-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7

123	Незадымляемая в з	6-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
124	Лестничная клетка	6-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
125	Коридор	6-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	49.2
126	Лифтовой холл	7-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
127	Тамбур	7-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
128	Незадымляемая в з	7-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
129	Лестничная клетка	7-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
130	Коридор	7-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	49.2
131	Лифтовой холл	8-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
132	Тамбур	8-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
133	Незадымляемая в з	8-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
134	Лестничная клетка	8-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
135	Коридор	8-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	49.2
136	Лифтовой холл	9-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
137	Тамбур	9-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
138	Незадымляемая в з	9-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
139	Лестничная клетка	9-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
140	Коридор	9-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	49.2
141	Лифтовой холл	10-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
142	Тамбур	10-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
143	Незадымляемая в з	10-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
144	Лестничная клетка	10-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
145	Коридор	10-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	49.2
146	Лифтовой холл	11-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
147	Тамбур	11-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
148	Незадымляемая в з	11-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
149	Лестничная клетка	11-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
150	Коридор	11-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	49.2
151	Лифтовой холл	12-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
152	Тамбур	12-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
153	Незадымляемая в з	12-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
154	Лестничная клетка	12-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
155	Коридор	12-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	49.2
156	Лифтовой холл	13-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
157	Тамбур	13-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
158	Незадымляемая в з	13-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
159	Лестничная клетка	13-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
160	Коридор	13-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	49.2
161	Лифтовой холл	14-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
162	Тамбур	14-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
163	Незадымляемая в з	14-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
164	Лестничная клетка	14-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
165	Коридор	14-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	49.2

166	Лифтовой холл	15-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
167	Тамбур	15-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
168	Незадымляемая в з	15-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
169	Лестничная клетка	15-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
170	Коридор	15-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	49.2
171	Лифтовой холл	16-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
172	Тамбур	16-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
173	Незадымляемая в з	16-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
174	Лестничная клетка	16-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
175	Коридор	16-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	49.2
176	Лестничная клетка	б\н этаж - 2 подъезд	Нежилое	11.7
177	Воздушная переходная зона	б\н этаж - 2 подъезд	Нежилое	7.9
178	Машинное отделение	б\н этаж - 2 подъезд	Нежилое	22.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
3.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	Лебедка 13VTR	В соответствии с технической документацией
4.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	Ограничитель скорости кабины ОТИС	В соответствии с технической документацией
5.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	Контроллер НКУ МСС220	В соответствии с технической документацией
6.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	ВРУ	В соответствии с технической документацией
7.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	Шкаф управления	В соответствии с технической документацией
8.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	Источник бесперебойного питания	В соответствии с технической документацией
9.	1-й этаж 2-й подъезд	Шкаф пожарной сигнализации ШПС, извещатель пожарный ИПР 513-10	В соответствии с технической документацией
10.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	Лебедка 13VTR	В соответствии с технической документацией
11.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	Ограничитель скорости кабины ОТИС	В соответствии с технической документацией
12.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	Контроллер НКУ МСС220	В соответствии с технической документацией
13.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	ВРУ	В соответствии с технической документацией
14.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	Шкаф управления	В соответствии с технической документацией
15.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	Источник бесперебойного питания	В соответствии с технической документацией

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 841 872 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0126040:631
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810903300003272
		Корреспондентский счет: 30101810300000000999
		БИК: 046015999
		ИНН: 7702070139
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 51573275
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 340
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 11 883,53 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 228,97 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 557 477 423 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6 490 134 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>Приказом № 143 от 21.06.2017г. «О внесении изменений в разрешение на строительство от 08.06.2017 № RU 23306000-4878-р-2017» Департамента архитектуры и строительства администрации муниципального образования город Краснодар разрешение на строительство от 08.06.2017 № RU 23306000-4878-р-2017 переоформлено на ООО СК «Кубань Инвест». Сети холодного водоснабжения (Справка о выполнении технических условий от 24.06.2015г. №ИД-1-57-13: №02.02-5291), общесплавного водоотведения (Дата выдачи Акта технического осмотра водопроводно-канализационных устройств (приемка в эксплуатацию напорной сети фекальной канализации): 07.04.2016г.), ливневого водоотведения (номер справки о выполнении технических условий: №4271/24 дата справки о выполнении технических условий: 10.06.2015г.) построены ранее предыдущим землепользователем и введены в эксплуатацию, оплачивать технологическое присоединение этих сетей не требуется. Парковка для автомобилей на земельном участке вне объекта строительства с кадастровым номером 23:43:0126040:939 не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Котельные к литерам 1, 2, 3, 4, 5 не входят в состав общего имущества многоквартирных домов Оборудование котельных к литерам 1, 2, 3, 4, 5, перечисленное в разделе 16.2 проектной декларации, не входит в состав общего имущества многоквартирных домов ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Между ООО СК " Кубань Инвест" и ООО "ДОГМА" заключен 26.12.17 г. договор поручительства по объекту "ЖК по ул. Новороссийской, 90/2 в г. Краснодаре"; Застройщик - ООО "ДОГМА" (ИНН 2311213037; размер уставного капитала 13 000 рублей; сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию : 58 592,37 кв. м.) Источником теплоснабжения и ГВС для объектов №1, №3, №4, №6, №8, №10, размещенных в проектной декларации, являются пристроенные газовые котельные-объекты №2, №5, №7, №9, №11</p>

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоискатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311129459
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «СтройПроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312218214
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.02.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №23-2-1-3-0016-16

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.05.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №23-2-1-2-0145-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Эталон-Экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №23-2-1-2-0013-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Эталон-Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0127-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.06.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0143-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0643-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «КОИН-С»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «На Красных Партизан-2»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №RU 23306000-4878-p-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.06.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б\н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.07.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 25.07.2017
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.07.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0126040:631
	12.3.2	Площадь земельного участка: 41397,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Договор от 08.06.17 г. аренды земельного участка по адресу : г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул Заполярная, 43 (запись в ЕГРП от 15.06.17 г. рег №23:43:0126040:939-23/001/2017-7). Планируемое количество машино-мест: 1526 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные находятся на участке застройки на расстоянии 11,75-14,75 метров от окон жилых зданий, а спортивные площадки и площадки для отдыха взрослых на расстоянии не менее 10 метров до окон жилых зданий. Состав малых архитектурных форм и переносных изделий : Тренажеры, гимнастический комплексы , скамья с упором, спортивная площадка для игры в настольный теннис, качели на металлических стойках, горка, песочный дворик, карусель, качалка на пружине, урныдеревянные, скамьи , пирамида тип 1-в, пирамида тип 2 А, Б . Посадка фонтана в зоне благоустройства 4 этапа строительства
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории жилого комплекса для накопления ТБО предусмотрены площадки с твердым покрытием с мусорными контейнерами, емкостью 1м3, которые устанавливаются в 20м от стен здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрена комплексная система озеленения: устройство газонов и посадка декоративных деревьев и красивоцветущих кустарников

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: разработаны меры для создания благоприятной среды жизнедеятельности маломобильных групп населения (пандусы, поручни, места переходов, места для парковки автотранспорта). Высота бордюров по краям пешеходных путей принята – не менее 0,05м, высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не превышает 0,04м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное электроосвещение выполнено на опорах типа ОГК-7 светильниками ЖКУ-15-250. Технические условия № ИА-03/0144-14 от 30.12.2014 г. выданы ПАО «Кубаньэнерго», срок действия: 21.11.2018 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1-57-13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 612 928,48 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: предприятие водопроводно-канализационного хозяйства муниципального образования город Краснодар «Водоканал»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 №251-12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 276 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Общество энергетики и электрификации Кубани
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ- ИА-03/0144-14.
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 233 064,13 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодаргоргаз»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309029802
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.2/4024
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 904 999,66 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №24/5387
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южная лифтовая компания»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2309109134
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют				
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	1	б\н	99.51	Котельная	99.51
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1					
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1					
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости						
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности				
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.				
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности				
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.				
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности				
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.				
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности				
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.				
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости				
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.				
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»						
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 10 917 927 руб.				

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0126040:631
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810903300003272
		Корреспондентский счет: 30101810300000000999
		БИК: 046015999
		ИНН: 7702070139

		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 51573275
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте: Приказом № 143 от 21.06.2017г. «О внесении изменений в разрешение на строительство от 08.06.2017 № RU 23306000-4878-р-2017» Департамента архитектуры и строительства администрации муниципального образования город Краснодар разрешение на строительство от 08.06.2017 № RU 23306000-4878-р-2017 переоформлено на ООО СК «Кубань Инвест». Сети холодного водоснабжения (Справка о выполнении технических условий от 24.06.2015г. №ИД-1-57-13: №02.02-5291), общесплавного водоотведения (Дата выдачи Акта технического осмотра водопроводно-канализационных устройств (приемка в эксплуатацию напорной сети фекальной канализации): 07.04.2016г.), ливневого водоотведения (номер справки о выполнении технических условий: №4271/24 дата справки о выполнении технических условий: 10.06.2015г.) построены ранее предыдущим землепользователем и введены в эксплуатацию, оплачивать технологическое присоединение этих сетей не требуется. Парковка для автомобилей на земельном участке вне объекта строительства с кадастровым номером 23:43:0126040:939 не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Котельные к литерам 1, 2, 3, 4, 5 не входят в состав общего имущества многоквартирных домов Оборудование котельных к литерам 1, 2, 3, 4, 5, перечисленное в разделе 16.2 проектной декларации, не входит в состав общего имущества многоквартирных домов ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Между ООО СК " Кубань Инвест" и ООО "ДОГМА" заключен 26.12.17 г. договор поручительства по объекту "ЖК по ул. Новороссийской, 90/2 в г. Краснодаре"; Застройщик - ООО "ДОГМА" (ИНН 2311213037; размер уставного капитала 13 000 рублей; сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию : 58 592,37 кв. м.) Источником теплоснабжения и ГВС для объектов №1, №3, №4, №6, №8, №10, размещенных в проектной декларации, являются пристроенные газовые котельные-объекты №2, №5, №7, №9, №11</p>
--------------------------------	--------	--

Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоискатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311129459
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «СтройПроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312218214
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.02.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №23-2-1-3-0016-16

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.05.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №23-2-1-2-0145-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Эталон-Экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №23-2-1-2-0013-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Эталон-Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0127-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.06.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0143-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0643-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «КОИН-С»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «На Красных Партизан-2»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №RU 23306000-4878-p-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.06.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б\н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.07.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 25.07.2017
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.07.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0126040:631
	12.3.2	Площадь земельного участка: 41397,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Договор от 08.06.17 г. аренды земельного участка по адресу : г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул Заполярная, 43 (запись в ЕГРП от 15.06.17 г. рег №23:43:0126040:939-23/001/2017-7). Планируемое количество машино-мест: 1526 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные находятся на участке застройки на расстоянии 11,75-14,75 метров от окон жилых зданий, а спортивные площадки и площадки для отдыха взрослых на расстоянии не менее 10 метров до окон жилых зданий. Состав малых архитектурных форм и переносных изделий : Тренажеры, гимнастический комплексы , скамья с упором, спортивная площадка для игры в настольный теннис, качели на металлических стойках, горка, песочный дворик, карусель, качалка на пружине, урныдеревянные, скамьи , пирамида тип 1-в, пирамида тип 2 А, Б . Посадка фонтана в зоне благоустройства 4 этапа строительства
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории жилого комплекса для накопления ТБО предусмотрены площадки с твердым покрытием с мусорными контейнерами, емкостью 1м3, которые устанавливаются в 20м от стен здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрена комплексная система озеленения: устройство газонов и посадка декоративных деревьев и красивоцветущих кустарников

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: разработаны меры для создания благоприятной среды жизнедеятельности маломобильных групп населения (пандусы, поручни, места переходов, места для парковки автотранспорта). Высота бордюров по краям пешеходных путей принята – не менее 0,05м, высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не превышает 0,04м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное электроосвещение выполнено на опорах типа ОГК-7 светильниками ЖКУ-15-250. Технические условия № ИА-03/0144-14 от 30.12.2014 г. выданы ПАО «Кубаньэнерго», срок действия: 21.11.2018 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1-57-13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 612 928,48 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: предприятие водопроводно-канализационного хозяйства муниципального образования город Краснодар «Водоканал»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 №251-12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 276 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Общество энергетики и электрификации Кубани
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ- ИА-03/0144-14.
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 233 064,13 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодаргоргаз»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309029802
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.2/4024
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 904 999,66 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №24/5387
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южная лифтовая компания»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2309109134
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 604
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 37
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 37		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	31.26	1
2	Квартира	1	1	20.01	1
3	Квартира	1	1	59.7	2
4	Квартира	1	1	21.27	1
5	Квартира	1	1	36.73	1
6	Квартира	1	1	36.73	1
7	Квартира	1	1	36.73	1
8	Квартира	1	1	36.73	1
9	Квартира	1	1	21.27	1
10	Квартира	1	1	59.7	2
11	Квартира	1	1	20.01	1
12	Квартира	1	1	34.32	1
13	Квартира	2	1	33.75	1
14	Квартира	2	1	19.21	1
15	Квартира	2	1	54.35	2
16	Квартира	2	1	20.47	1
17	Квартира	2	1	35.69	1
18	Квартира	2	1	35.69	1
19	Квартира	2	1	35.69	1
20	Квартира	2	1	35.69	1
21	Квартира	2	1	20.47	1
22	Квартира	2	1	54.35	2
23	Квартира	2	1	19.21	1
24	Квартира	2	1	33.47	1
25	Квартира	3	1	33.75	1
26	Квартира	3	1	19.21	1
27	Квартира	3	1	54.35	2
28	Квартира	3	1	20.47	1
29	Квартира	3	1	35.69	1
30	Квартира	3	1	35.69	1
31	Квартира	3	1	35.69	1
32	Квартира	3	1	35.69	1
33	Квартира	3	1	20.47	1
34	Квартира	3	1	54.35	2
35	Квартира	3	1	19.21	1
36	Квартира	3	1	33.47	1
37	Квартира	4	1	33.75	1
38	Квартира	4	1	19.21	1

39	Квартира	4	1	54.35	2
40	Квартира	4	1	20.47	1
41	Квартира	4	1	35.69	1
42	Квартира	4	1	35.69	1
43	Квартира	4	1	35.69	1
44	Квартира	4	1	35.69	1
45	Квартира	4	1	20.47	1
46	Квартира	4	1	54.35	2
47	Квартира	4	1	19.21	1
48	Квартира	4	1	33.47	1
49	Квартира	5	1	33.75	1
50	Квартира	5	1	19.21	1
51	Квартира	5	1	54.35	2
52	Квартира	5	1	20.47	1
53	Квартира	5	1	35.69	1
54	Квартира	5	1	35.69	1
55	Квартира	5	1	35.69	1
56	Квартира	5	1	35.69	1
57	Квартира	5	1	20.47	1
58	Квартира	5	1	54.35	2
59	Квартира	5	1	19.21	1
60	Квартира	5	1	33.47	1
61	Квартира	6	1	33.75	1
62	Квартира	6	1	19.21	1
63	Квартира	6	1	54.35	2
64	Квартира	6	1	20.47	1
65	Квартира	6	1	35.69	1
66	Квартира	6	1	35.69	1
67	Квартира	6	1	35.69	1
68	Квартира	6	1	35.69	1
69	Квартира	6	1	20.47	1
70	Квартира	6	1	54.35	2
71	Квартира	6	1	19.21	1
72	Квартира	6	1	33.47	1
73	Квартира	7	1	33.75	1
74	Квартира	7	1	19.21	1
75	Квартира	7	1	54.35	2
76	Квартира	7	1	20.47	1
77	Квартира	7	1	35.69	1
78	Квартира	7	1	35.69	1
79	Квартира	7	1	35.69	1
80	Квартира	7	1	35.69	1
81	Квартира	7	1	20.47	1

82	Квартира	7	1	54.35	2
83	Квартира	7	1	19.21	1
84	Квартира	7	1	33.47	1
85	Квартира	8	1	33.75	1
86	Квартира	8	1	19.21	1
87	Квартира	8	1	54.35	2
88	Квартира	8	1	20.47	1
89	Квартира	8	1	35.69	1
90	Квартира	8	1	35.69	1
91	Квартира	8	1	35.69	1
92	Квартира	8	1	35.69	1
93	Квартира	8	1	20.47	1
94	Квартира	8	1	54.35	2
95	Квартира	8	1	19.21	1
96	Квартира	8	1	33.47	1
97	Квартира	9	1	37.89	1
98	Квартира	9	1	19.21	1
99	Квартира	9	1	63.03	2
100	Квартира	9	1	20.47	1
101	Квартира	9	1	39.94	1
102	Квартира	9	1	39.94	1
103	Квартира	9	1	39.94	1
104	Квартира	9	1	39.94	1
105	Квартира	9	1	20.47	1
106	Квартира	9	1	63.03	2
107	Квартира	9	1	19.21	1
108	Квартира	9	1	37.47	1
109	Квартира	10	1	37.89	1
110	Квартира	10	1	19.21	1
111	Квартира	10	1	63.03	2
112	Квартира	10	1	20.47	1
113	Квартира	10	1	39.94	1
114	Квартира	10	1	39.94	1
115	Квартира	10	1	39.94	1
116	Квартира	10	1	39.94	1
117	Квартира	10	1	20.47	1
118	Квартира	10	1	63.03	2
119	Квартира	10	1	19.21	1
120	Квартира	10	1	37.47	1
121	Квартира	11	1	37.89	1
122	Квартира	11	1	19.21	1
123	Квартира	11	1	63.03	2
124	Квартира	11	1	20.47	1

125	Квартира	11	1	39.94	1
126	Квартира	11	1	39.94	1
127	Квартира	11	1	39.94	1
128	Квартира	11	1	39.94	1
129	Квартира	11	1	20.47	1
130	Квартира	11	1	63.03	2
131	Квартира	11	1	19.21	1
132	Квартира	11	1	37.47	1
133	Квартира	12	1	37.89	1
134	Квартира	12	1	19.21	1
135	Квартира	12	1	63.03	2
136	Квартира	12	1	20.47	1
137	Квартира	12	1	39.94	1
138	Квартира	12	1	39.94	1
139	Квартира	12	1	39.94	1
140	Квартира	12	1	39.94	1
141	Квартира	12	1	20.47	1
142	Квартира	12	1	63.03	2
143	Квартира	12	1	19.21	1
144	Квартира	12	1	37.47	1
145	Квартира	13	1	37.89	1
146	Квартира	13	1	19.21	1
147	Квартира	13	1	63.03	2
148	Квартира	13	1	20.47	1
149	Квартира	13	1	39.94	1
150	Квартира	13	1	39.94	1
151	Квартира	13	1	39.94	1
152	Квартира	13	1	39.94	1
153	Квартира	13	1	20.47	1
154	Квартира	13	1	63.03	2
155	Квартира	13	1	19.21	1
156	Квартира	13	1	37.47	1
157	Квартира	14	1	37.89	1
158	Квартира	14	1	19.21	1
159	Квартира	14	1	63.03	2
160	Квартира	14	1	20.47	1
161	Квартира	14	1	39.94	1
162	Квартира	14	1	39.94	1
163	Квартира	14	1	39.94	1
164	Квартира	14	1	39.94	1
165	Квартира	14	1	20.47	1
166	Квартира	14	1	63.03	2
167	Квартира	14	1	19.21	1

168	Квартира	14	1	37.47	1
169	Квартира	15	1	37.89	1
170	Квартира	15	1	19.21	1
171	Квартира	15	1	63.03	2
172	Квартира	15	1	20.47	1
173	Квартира	15	1	39.94	1
174	Квартира	15	1	39.94	1
175	Квартира	15	1	39.94	1
176	Квартира	15	1	39.94	1
177	Квартира	15	1	20.47	1
178	Квартира	15	1	63.03	2
179	Квартира	15	1	19.21	1
180	Квартира	15	1	37.47	1
181	Квартира	16	1	37.89	1
182	Квартира	16	1	19.21	1
183	Квартира	16	1	63.03	2
184	Квартира	16	1	20.47	1
185	Квартира	16	1	39.94	1
186	Квартира	16	1	39.94	1
187	Квартира	16	1	39.94	1
188	Квартира	16	1	39.94	1
189	Квартира	16	1	20.47	1
190	Квартира	16	1	63.03	2
191	Квартира	16	1	19.21	1
192	Квартира	16	1	37.47	1
193	Квартира	1	2	46.66	1
194	Квартира	1	2	40.87	1
195	Квартира	1	2	42.64	1
196	Квартира	1	2	23.93	1
197	Квартира	1	2	47.48	1
198	Квартира	1	2	23.93	1
199	Квартира	1	2	23.94	1
200	Квартира	1	2	23.93	1
201	Квартира	1	2	40.98	1
202	Квартира	1	2	36.18	1
203	Квартира	1	2	50.28	2
204	Квартира	2	2	23.2	1
205	Квартира	2	2	22.61	1
206	Квартира	2	2	40.87	1
207	Квартира	2	2	42.63	1
208	Квартира	2	2	23.93	1
209	Квартира	2	2	23.93	1
210	Квартира	2	2	23.93	1

211	Квартира	2	2	23.93	1
212	Квартира	2	2	23.93	1
213	Квартира	2	2	23.93	1
214	Квартира	2	2	40.98	1
215	Квартира	2	2	36.18	1
216	Квартира	2	2	50.28	2
217	Квартира	3	2	23.2	1
218	Квартира	3	2	22.61	1
219	Квартира	3	2	40.87	1
220	Квартира	3	2	42.63	1
221	Квартира	3	2	23.93	1
222	Квартира	3	2	23.93	1
223	Квартира	3	2	23.93	1
224	Квартира	3	2	23.93	1
225	Квартира	3	2	23.93	1
226	Квартира	3	2	23.93	1
227	Квартира	3	2	40.98	1
228	Квартира	3	2	36.18	1
229	Квартира	3	2	50.28	2
230	Квартира	4	2	23.2	1
231	Квартира	4	2	22.61	1
232	Квартира	4	2	40.87	1
233	Квартира	4	2	42.63	1
234	Квартира	4	2	23.93	1
235	Квартира	4	2	23.93	1
236	Квартира	4	2	23.93	1
237	Квартира	4	2	23.93	1
238	Квартира	4	2	23.93	1
239	Квартира	4	2	23.93	1
240	Квартира	4	2	40.98	1
241	Квартира	4	2	36.18	1
242	Квартира	4	2	50.28	2
243	Квартира	5	2	23.2	1
244	Квартира	5	2	22.61	1
245	Квартира	5	2	40.87	1
246	Квартира	5	2	42.63	1
247	Квартира	5	2	23.93	1
248	Квартира	5	2	23.93	1
249	Квартира	5	2	23.93	1
250	Квартира	5	2	23.93	1
251	Квартира	5	2	23.93	1
252	Квартира	5	2	23.93	1
253	Квартира	5	2	40.98	1

254	Квартира	5	2	36.18	1
255	Квартира	5	2	50.28	2
256	Квартира	6	2	23.2	1
257	Квартира	6	2	22.61	1
258	Квартира	6	2	40.87	1
259	Квартира	6	2	42.63	1
260	Квартира	6	2	23.93	1
261	Квартира	6	2	23.93	1
262	Квартира	6	2	23.93	1
263	Квартира	6	2	23.93	1
264	Квартира	6	2	23.93	1
265	Квартира	6	2	23.93	1
266	Квартира	6	2	40.98	1
267	Квартира	6	2	36.18	1
268	Квартира	6	2	50.28	2
269	Квартира	7	2	23.2	1
270	Квартира	7	2	22.61	1
271	Квартира	7	2	40.87	1
272	Квартира	7	2	42.63	1
273	Квартира	7	2	23.93	1
274	Квартира	7	2	23.93	1
275	Квартира	7	2	23.93	1
276	Квартира	7	2	23.93	1
277	Квартира	7	2	23.93	1
278	Квартира	7	2	23.93	1
279	Квартира	7	2	40.98	1
280	Квартира	7	2	36.18	1
281	Квартира	7	2	50.28	2
282	Квартира	8	2	23.2	1
283	Квартира	8	2	22.61	1
284	Квартира	8	2	40.87	1
285	Квартира	8	2	42.63	1
286	Квартира	8	2	23.93	1
287	Квартира	8	2	23.93	1
288	Квартира	8	2	23.93	1
289	Квартира	8	2	23.93	1
290	Квартира	8	2	23.93	1
291	Квартира	8	2	23.93	1
292	Квартира	8	2	40.98	1
293	Квартира	8	2	36.18	1
294	Квартира	8	2	50.28	2
295	Квартира	9	2	23.2	1
296	Квартира	9	2	22.61	1

297	Квартира	9	2	40.87	1
298	Квартира	9	2	42.63	1
299	Квартира	9	2	23.93	1
300	Квартира	9	2	23.93	1
301	Квартира	9	2	23.93	1
302	Квартира	9	2	23.93	1
303	Квартира	9	2	23.93	1
304	Квартира	9	2	23.93	1
305	Квартира	9	2	40.98	1
306	Квартира	9	2	36.18	1
307	Квартира	9	2	50.28	2
308	Квартира	10	2	23.2	1
309	Квартира	10	2	22.61	1
310	Квартира	10	2	40.87	1
311	Квартира	10	2	42.63	1
312	Квартира	10	2	23.93	1
313	Квартира	10	2	23.93	1
314	Квартира	10	2	23.93	1
315	Квартира	10	2	23.93	1
316	Квартира	10	2	23.93	1
317	Квартира	10	2	23.93	1
318	Квартира	10	2	40.98	1
319	Квартира	10	2	36.18	1
320	Квартира	10	2	50.28	2
321	Квартира	11	2	23.2	1
322	Квартира	11	2	22.61	1
323	Квартира	11	2	40.87	1
324	Квартира	11	2	42.63	1
325	Квартира	11	2	23.93	1
326	Квартира	11	2	23.93	1
327	Квартира	11	2	23.93	1
328	Квартира	11	2	23.93	1
329	Квартира	11	2	23.93	1
330	Квартира	11	2	23.93	1
331	Квартира	11	2	40.98	1
332	Квартира	11	2	36.18	1
333	Квартира	11	2	50.28	2
334	Квартира	12	2	23.2	1
335	Квартира	12	2	22.61	1
336	Квартира	12	2	40.87	1
337	Квартира	12	2	42.63	1
338	Квартира	12	2	23.93	1
339	Квартира	12	2	23.93	1

340	Квартира	12	2	23.93	1
341	Квартира	12	2	23.93	1
342	Квартира	12	2	23.93	1
343	Квартира	12	2	23.93	1
344	Квартира	12	2	40.98	1
345	Квартира	12	2	36.18	1
346	Квартира	12	2	50.28	2
347	Квартира	13	2	23.2	1
348	Квартира	13	2	22.61	1
349	Квартира	13	2	40.87	1
350	Квартира	13	2	42.63	1
351	Квартира	13	2	23.93	1
352	Квартира	13	2	23.93	1
353	Квартира	13	2	23.93	1
354	Квартира	13	2	23.93	1
355	Квартира	13	2	23.93	1
356	Квартира	13	2	23.93	1
357	Квартира	13	2	40.98	1
358	Квартира	13	2	36.18	1
359	Квартира	13	2	50.28	2
360	Квартира	14	2	23.2	1
361	Квартира	14	2	22.61	1
362	Квартира	14	2	40.87	1
363	Квартира	14	2	42.63	1
364	Квартира	14	2	23.93	1
365	Квартира	14	2	23.93	1
366	Квартира	14	2	23.93	1
367	Квартира	14	2	23.93	1
368	Квартира	14	2	23.93	1
369	Квартира	14	2	23.93	1
370	Квартира	14	2	40.98	1
371	Квартира	14	2	36.18	1
372	Квартира	14	2	50.28	2
373	Квартира	15	2	23.2	1
374	Квартира	15	2	22.61	1
375	Квартира	15	2	40.87	1
376	Квартира	15	2	42.63	1
377	Квартира	15	2	23.93	1
378	Квартира	15	2	23.93	1
379	Квартира	15	2	23.93	1
380	Квартира	15	2	23.93	1
381	Квартира	15	2	23.93	1
382	Квартира	15	2	23.93	1

383	Квартира	15	2	40.98	1
384	Квартира	15	2	36.18	1
385	Квартира	15	2	50.28	2
386	Квартира	16	2	23.2	1
387	Квартира	16	2	22.61	1
388	Квартира	16	2	40.87	1
389	Квартира	16	2	42.63	1
390	Квартира	16	2	23.93	1
391	Квартира	16	2	23.93	1
392	Квартира	16	2	23.93	1
393	Квартира	16	2	23.93	1
394	Квартира	16	2	23.93	1
395	Квартира	16	2	23.93	1
396	Квартира	16	2	40.98	1
397	Квартира	16	2	36.18	1
398	Квартира	16	2	50.28	2
399	Квартира	1	3	46.66	1
400	Квартира	1	3	40.87	1
401	Квартира	1	3	42.64	1
402	Квартира	1	3	23.93	1
403	Квартира	1	3	47.48	1
404	Квартира	1	3	23.93	1
405	Квартира	1	3	23.94	1
406	Квартира	1	3	23.93	1
407	Квартира	1	3	40.98	1
408	Квартира	1	3	36.18	1
409	Квартира	1	3	50.28	2
410	Квартира	2	3	23.2	1
411	Квартира	2	3	22.61	1
412	Квартира	2	3	40.87	1
413	Квартира	2	3	42.63	1
414	Квартира	2	3	23.93	1
415	Квартира	2	3	23.93	1
416	Квартира	2	3	23.93	1
417	Квартира	2	3	23.93	1
418	Квартира	2	3	23.93	1
419	Квартира	2	3	23.93	1
420	Квартира	2	3	40.98	1
421	Квартира	2	3	36.18	1
422	Квартира	2	3	50.28	2
423	Квартира	3	3	23.2	1
424	Квартира	3	3	22.61	1
425	Квартира	3	3	40.87	1

426	Квартира	3	3	42.63	1
427	Квартира	3	3	23.93	1
428	Квартира	3	3	23.93	1
429	Квартира	3	3	23.93	1
430	Квартира	3	3	23.93	1
431	Квартира	3	3	23.93	1
432	Квартира	3	3	23.93	1
433	Квартира	3	3	40.98	1
434	Квартира	3	3	36.18	1
435	Квартира	3	3	50.28	2
436	Квартира	4	3	23.2	1
437	Квартира	4	3	22.61	1
438	Квартира	4	3	40.87	1
439	Квартира	4	3	42.63	1
440	Квартира	4	3	23.93	1
441	Квартира	4	3	23.93	1
442	Квартира	4	3	23.93	1
443	Квартира	4	3	23.93	1
444	Квартира	4	3	23.93	1
445	Квартира	4	3	23.93	1
446	Квартира	4	3	40.98	1
447	Квартира	4	3	36.18	1
448	Квартира	4	3	50.28	2
449	Квартира	5	3	23.2	1
450	Квартира	5	3	22.61	1
451	Квартира	5	3	40.87	1
452	Квартира	5	3	42.63	1
453	Квартира	5	3	23.93	1
454	Квартира	5	3	23.93	1
455	Квартира	5	3	23.93	1
456	Квартира	5	3	23.93	1
457	Квартира	5	3	23.93	1
458	Квартира	5	3	23.93	1
459	Квартира	5	3	40.98	1
460	Квартира	5	3	36.18	1
461	Квартира	5	3	50.28	2
462	Квартира	6	3	23.2	1
463	Квартира	6	3	22.61	1
464	Квартира	6	3	40.87	1
465	Квартира	6	3	42.63	1
466	Квартира	6	3	23.93	1
467	Квартира	6	3	23.93	1
468	Квартира	6	3	23.93	1

469	Квартира	6	3	23.93	1
470	Квартира	6	3	23.93	1
471	Квартира	6	3	23.93	1
472	Квартира	6	3	40.98	1
473	Квартира	6	3	36.18	1
474	Квартира	6	3	50.28	2
475	Квартира	7	3	23.2	1
476	Квартира	7	3	22.61	1
477	Квартира	7	3	40.87	1
478	Квартира	7	3	42.63	1
479	Квартира	7	3	23.93	1
480	Квартира	7	3	23.93	1
481	Квартира	7	3	23.93	1
482	Квартира	7	3	23.93	1
483	Квартира	7	3	23.93	1
484	Квартира	7	3	23.93	1
485	Квартира	7	3	40.98	1
486	Квартира	7	3	36.18	1
487	Квартира	7	3	50.28	2
488	Квартира	8	3	23.2	1
489	Квартира	8	3	22.61	1
490	Квартира	8	3	40.87	1
491	Квартира	8	3	42.63	1
492	Квартира	8	3	23.93	1
493	Квартира	8	3	23.93	1
494	Квартира	8	3	23.93	1
495	Квартира	8	3	23.93	1
496	Квартира	8	3	23.93	1
497	Квартира	8	3	23.93	1
498	Квартира	8	3	40.98	1
499	Квартира	8	3	36.18	1
500	Квартира	8	3	50.28	2
501	Квартира	9	3	23.2	1
502	Квартира	9	3	22.61	1
503	Квартира	9	3	40.87	1
504	Квартира	9	3	42.63	1
505	Квартира	9	3	23.93	1
506	Квартира	9	3	23.93	1
507	Квартира	9	3	23.93	1
508	Квартира	9	3	23.93	1
509	Квартира	9	3	23.93	1
510	Квартира	9	3	23.93	1
511	Квартира	9	3	40.98	1

512	Квартира	9	3	36.18	1
513	Квартира	9	3	50.28	2
514	Квартира	10	3	23.2	1
515	Квартира	10	3	22.61	1
516	Квартира	10	3	40.87	1
517	Квартира	10	3	42.63	1
518	Квартира	10	3	23.93	1
519	Квартира	10	3	23.93	1
520	Квартира	10	3	23.93	1
521	Квартира	10	3	23.93	1
522	Квартира	10	3	23.93	1
523	Квартира	10	3	23.93	1
524	Квартира	10	3	40.98	1
525	Квартира	10	3	36.18	1
526	Квартира	10	3	50.28	2
527	Квартира	11	3	23.2	1
528	Квартира	11	3	22.61	1
529	Квартира	11	3	40.87	1
530	Квартира	11	3	42.63	1
531	Квартира	11	3	23.93	1
532	Квартира	11	3	23.93	1
533	Квартира	11	3	23.93	1
534	Квартира	11	3	23.93	1
535	Квартира	11	3	23.93	1
536	Квартира	11	3	23.93	1
537	Квартира	11	3	40.98	1
538	Квартира	11	3	36.18	1
539	Квартира	11	3	50.28	2
540	Квартира	12	3	23.2	1
541	Квартира	12	3	22.61	1
542	Квартира	12	3	40.87	1
543	Квартира	12	3	42.63	1
544	Квартира	12	3	23.93	1
545	Квартира	12	3	23.93	1
546	Квартира	12	3	23.93	1
547	Квартира	12	3	23.93	1
548	Квартира	12	3	23.93	1
549	Квартира	12	3	23.93	1
550	Квартира	12	3	40.98	1
551	Квартира	12	3	36.18	1
552	Квартира	12	3	50.28	2
553	Квартира	13	3	23.2	1
554	Квартира	13	3	22.61	1

555	Квартира	13	3	40.87	1
556	Квартира	13	3	42.63	1
557	Квартира	13	3	23.93	1
558	Квартира	13	3	23.93	1
559	Квартира	13	3	23.93	1
560	Квартира	13	3	23.93	1
561	Квартира	13	3	23.93	1
562	Квартира	13	3	23.93	1
563	Квартира	13	3	40.98	1
564	Квартира	13	3	36.18	1
565	Квартира	13	3	50.28	2
566	Квартира	14	3	23.2	1
567	Квартира	14	3	22.61	1
568	Квартира	14	3	40.87	1
569	Квартира	14	3	42.63	1
570	Квартира	14	3	23.93	1
571	Квартира	14	3	23.93	1
572	Квартира	14	3	23.93	1
573	Квартира	14	3	23.93	1
574	Квартира	14	3	23.93	1
575	Квартира	14	3	23.93	1
576	Квартира	14	3	40.98	1
577	Квартира	14	3	36.18	1
578	Квартира	14	3	50.28	2
579	Квартира	15	3	23.2	1
580	Квартира	15	3	22.61	1
581	Квартира	15	3	40.87	1
582	Квартира	15	3	42.63	1
583	Квартира	15	3	23.93	1
584	Квартира	15	3	23.93	1
585	Квартира	15	3	23.93	1
586	Квартира	15	3	23.93	1
587	Квартира	15	3	23.93	1
588	Квартира	15	3	23.93	1
589	Квартира	15	3	40.98	1
590	Квартира	15	3	36.18	1
591	Квартира	15	3	50.28	2
592	Квартира	16	3	23.2	1
593	Квартира	16	3	22.61	1
594	Квартира	16	3	40.87	1
595	Квартира	16	3	42.63	1
596	Квартира	16	3	23.93	1
597	Квартира	16	3	23.93	1

598	Квартира	16	3	23.93	1
599	Квартира	16	3	23.93	1
600	Квартира	16	3	23.93	1
601	Квартира	16	3	23.93	1
602	Квартира	16	3	40.98	1
603	Квартира	16	3	36.18	1
604	Квартира	16	3	50.28	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое	Цокольный этаж	1	39.33	Офисное помещение	39.33
2	Нежилое	Цокольный этаж	1	41.58	Офисное помещение	41.58
3	Нежилое	Цокольный этаж	1	18.90	Офисное помещение	18.90
4	Нежилое	Цокольный этаж	1	41.58	Офисное помещение	41.58
5	Нежилое	Цокольный этаж	1	39.33	Офисное помещение	39.33
6	Нежилое	Цокольный этаж	1	43.43	Офисное помещение	43.43
7	Нежилое	Цокольный этаж	1	41.99	Офисное помещение	41.99
8	Нежилое	Цокольный этаж	1	41.99	Офисное помещение	41.99
9	Нежилое	Цокольный этаж	1	41.99	Офисное помещение	41.99
10	Нежилое	Цокольный этаж	1	41.99	Офисное помещение	41.99
11	Нежилое	Цокольный этаж	1	43.43	Офисное помещение	43.43
1	Нежилое	Цокольный этаж	2	41.28	Офисное помещение	41.28
2	Нежилое	Цокольный этаж	2	41.07	Офисное помещение	41.07
3	Нежилое	Цокольный этаж	2	28.50	Офисное помещение	28.50
4	Нежилое	Цокольный этаж	2	27.83	Офисное помещение	27.83
5	Нежилое	Цокольный этаж	2	46.68	Офисное помещение	46.68
6	Нежилое	Цокольный этаж	2	39.91	Офисное помещение	39.91
7	Нежилое	Цокольный этаж	2	28.75	Офисное помещение	28.75
8	Нежилое	Цокольный этаж	2	28.75	Офисное помещение	28.75
9	Нежилое	Цокольный этаж	2	28.75	Офисное помещение	28.75
10	Нежилое	Цокольный этаж	2	28.75	Офисное помещение	28.75
11	Нежилое	Цокольный этаж	2	28.75	Офисное помещение	28.75
12	Нежилое	Цокольный этаж	2	28.75	Офисное помещение	28.75
13	Нежилое	Цокольный этаж	2	39.91	Офисное помещение	39.91
1	Нежилое	Цокольный этаж	3	41.28	Офисное помещение	41.28
2	Нежилое	Цокольный этаж	3	41.07	Офисное помещение	41.07
3	Нежилое	Цокольный этаж	3	28.50	Офисное помещение	28.50
4	Нежилое	Цокольный этаж	3	27.83	Офисное помещение	27.83
5	Нежилое	Цокольный этаж	3	46.68	Офисное помещение	46.68
6	Нежилое	Цокольный этаж	3	39.91	Офисное помещение	39.91
7	Нежилое	Цокольный этаж	3	28.75	Офисное помещение	28.75
8	Нежилое	Цокольный этаж	3	28.75	Офисное помещение	28.75

9	Нежилое	Цокольный этаж	3	28.75	Офисное помещение	28.75
10	Нежилое	Цокольный этаж	3	28.75	Офисное помещение	28.75
11	Нежилое	Цокольный этаж	3	28.75	Офисное помещение	28.75
12	Нежилое	Цокольный этаж	3	28.75	Офисное помещение	28.75
13	Нежилое	Цокольный этаж	3	39.91	Офисное помещение	39.91

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1	
--	--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тех. Коридор	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	18.9
2	Тех. Коридор	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	76.6
3	Электрощитовая	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
4	Санузел	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	1.9
5	Санузел	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	1.9
6	КУИ	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.4
7	Консьерж	1-й этаж-1 подъезд	Нежилое	4.8
8	Санузел	1-й этаж-1 подъезд	Нежилое	1.8
9	Коридор	1-й этаж-1 подъезд	Нежилое	46.0
10	Лифтовой холл	1-й этаж-1 подъезд	Нежилое	13.5
11	Тамбур	1-й этаж-1 подъезд	Нежилое	2.7
12	Лестничная клетка	1-й этаж-1 подъезд	Нежилое	11.7
13	Лифтовой холл	2-й этаж - 1 подъезд	Нежилое	13.5
14	Тамбур	2-й этаж - 1 подъезд	Нежилое	2.7
15	Лестничная клетка	2-й этаж - 1 подъезд	Нежилое	11.7
16	Коридор	2-й этаж - 1 подъезд	Нежилое	46.0
17	Незадымляемая воздушная зона	2-й этаж - 1 подъезд	Нежилое	7.9
18	Лифтовой холл	3-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	13.5
19	Тамбур	3-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
20	Лестничная клетка	3-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
21	Коридор	3-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	46.0
22	Незадымляемая воздушная зона	3-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
23	Лифтовой холл	4-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	13.5
24	Тамбур	4-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
25	Лестничная клетка	4-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
26	Коридор	4-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	46.0
27	Незадымляемая воздушная зона	4-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
28	Лифтовой холл	5-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
29	Тамбур	5-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
30	Незадымляемая в з	5-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
31	Лестничная клетка	5-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
32	Коридор	5-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	49.2

33	Лифтовой холл	6-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
34	Тамбур	6-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
35	Незадымляемая в з	6-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
36	Лестничная клетка	6-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
37	Коридор	6-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	49.2
38	Лифтовой холл	7-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
39	Тамбур	7-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
40	Незадымляемая в з	7-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
41	Лестничная клетка	7-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
42	Коридор	7-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	49.2
43	Лифтовой холл	8-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
44	Тамбур	8-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
45	Незадымляемая в з	8-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
46	Лестничная клетка	8-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
47	Коридор	8-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	49.2
48	Лифтовой холл	9-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
49	Тамбур	9-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
50	Незадымляемая в з	9-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
51	Лестничная клетка	9-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
52	Коридор	9-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	49.2
53	Лифтовой холл	10-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
54	Тамбур	10-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
55	Незадымляемая в з	10-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
56	Лестничная клетка	10-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
57	Коридор	10-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	49.2
58	Лифтовой холл	11-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
59	Тамбур	11-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
60	Незадымляемая в з	11-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
61	Лестничная клетка	11-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
62	Коридор	11-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	49.2
63	Лифтовой холл	12-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
64	Тамбур	12-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
65	Незадымляемая в з	12-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
66	Лестничная клетка	12-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
67	Коридор	12-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	49.2
68	Лифтовой холл	13-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
69	Тамбур	13-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
70	Незадымляемая в з	13-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
71	Лестничная клетка	13-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
72	Коридор	13-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	49.2
73	Лифтовой холл	14-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
74	Тамбур	14-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
75	Незадымляемая в з	14-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9

76	Лестничная клетка	14-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
77	Коридор	14-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	49.2
78	Лифтовой холл	15-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
79	Тамбур	15-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
80	Незадымляемая в з	15-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
81	Лестничная клетка	15-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
82	Коридор	15-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	49.2
83	Лифтовой холл	16-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
84	Тамбур	16-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
85	Незадымляемая в з	16-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
86	Лестничная клетка	16-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
87	Коридор	16-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	49.2
88	Лестничная клетка	б\н этаж - 1 подъезд	Нежилое	11.7
89	Воздушная переходная зона	б\н этаж - 1 подъезд	Нежилое	7.9
90	Машинное отделение	б\н этаж - 1 подъезд	Нежилое	22.5
91	Техническое помещение	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	19.1
92	Санузел	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	1.9
93	Санузел	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	1.9
94	Кладовая уб инв	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.4
95	Электрощитовая	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
96	Тех. Коридор	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	77.0
97	Коридор	1-й этаж-2 подъезд	Нежилое	54.6
98	Тамбур	1-й этаж-2 подъезд	Нежилое	2.9
99	Лифтовой холл	1-й этаж-2 подъезд	Нежилое	10.2
100	Лестничная клетка	1-й этаж-2 подъезд	Нежилое	11.7
101	Коридор	2-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	54.7
102	Лифтовой холл	2-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	10.2
103	Тамбур	2-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	2.7
104	Лестничная клетка	2-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	11.7
105	Незадымляемая воздушная зона	2-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	7.9
106	Коридор	3-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
107	Лифтовой холл	3-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
108	Тамбур	3-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
109	Лестничная клетка	3-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
110	Незадымляемая воздушная зона	3-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
111	Коридор	4-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
112	Лифтовой холл	4-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
113	Тамбур	4-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
114	Лестничная клетка	4-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
115	Незадымляемая воздушная зона	4-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
116	Коридор	5-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
117	Лифтовой холл	5-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
118	Тамбур	5-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7

119	Лестничная клетка	5-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
120	Незадымляемая воздушная зона	5-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
121	Коридор	6-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
122	Лифтовой холл	6-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
123	Тамбур	6-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
124	Лестничная клетка	6-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
125	Незадымляемая воздушная зона	6-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
126	Коридор	7-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
127	Лифтовой холл	7-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
128	Тамбур	7-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
129	Лестничная клетка	7-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
130	Незадымляемая воздушная зона	7-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
131	Коридор	8-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
132	Лифтовой холл	8-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
133	Тамбур	8-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
134	Лестничная клетка	8-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
135	Незадымляемая воздушная зона	8-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
136	Коридор	9-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
137	Лифтовой холл	9-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
138	Тамбур	9-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
139	Лестничная клетка	9-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
140	Незадымляемая воздушная зона	9-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
141	Коридор	10-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
142	Лифтовой холл	10-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
143	Тамбур	10-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
144	Лестничная клетка	10-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
145	Незадымляемая воздушная зона	10-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
146	Коридор	11-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
147	Лифтовой холл	11-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
148	Тамбур	11-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
149	Лестничная клетка	11-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
150	Незадымляемая воздушная зона	11-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
151	Коридор	12-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
152	Лифтовой холл	12-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
153	Тамбур	12-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
154	Лестничная клетка	12-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
155	Незадымляемая воздушная зона	12-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
156	Коридор	13-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
157	Лифтовой холл	13-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
158	Тамбур	13-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
159	Лестничная клетка	13-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
160	Незадымляемая воздушная зона	13-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
161	Коридор	14-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7

162	Лифтовой холл	14-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
163	Тамбур	14-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
164	Лестничная клетка	14-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
165	Незадымляемая воздушная зона	14-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
166	Коридор	15-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
167	Лифтовой холл	15-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
168	Тамбур	15-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
169	Лестничная клетка	15-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
170	Незадымляемая воздушная зона	15-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
171	Коридор	16-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
172	Лифтовой холл	16-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
173	Тамбур	16-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
174	Лестничная клетка	16-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
175	Незадымляемая воздушная зона	16-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
176	машинное помещение	б\н этаж - 2 подъезд	Нежилое	22.5
177	Незадымляемая воздушная зона	б\н этаж - 2 подъезд	Нежилое	7.9
178	Лестничная клетка	б\н этаж - 2 подъезд	Нежилое	11.7
179	Техническое помещение	Цокольный этаж- 3 подъезд	Нежилое	19.1
180	Санузел	Цокольный этаж- 3 подъезд	Нежилое	1.9
181	Санузел	Цокольный этаж- 3 подъезд	Нежилое	1.9
182	Кладовая уб инв	Цокольный этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.4
183	Электрощитовая	Цокольный этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
184	Тех. Коридор	Цокольный этаж- 3 подъезд	Нежилое	77.0
185	Коридор	1-й этаж-3 подъезд	Нежилое	54.6
186	Тамбур	1-й этаж-3 подъезд	Нежилое	2.9
187	Лифтовой холл	1-й этаж-3 подъезд	Нежилое	10.2
188	Лестничная клетка	1-й этаж-3 подъезд	Нежилое	11.7
189	Коридор	2-й этаж - 3 подъезд	Нежилое	54.7
190	Лифтовой холл	2-й этаж - 3 подъезд	Нежилое	10.2
191	Тамбур	2-й этаж - 3 подъезд	Нежилое	2.7
192	Лестничная клетка	2-й этаж - 3 подъезд	Нежилое	11.7
193	Незадымляемая воздушная зона	2-й этаж - 3 подъезд	Нежилое	7.9
194	Коридор	3-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	54.7
195	Лифтовой холл	3-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	10.2
196	Тамбур	3-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
197	Лестничная клетка	3-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
198	Незадымляемая воздушная зона	3-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
199	Коридор	4-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	54.7
200	Лифтовой холл	4-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	10.2
201	Тамбур	4-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
202	Лестничная клетка	4-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
203	Незадымляемая воздушная зона	4-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
204	Коридор	5-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	54.7

205	Лифтовой холл	5-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	10.2
206	Тамбур	5-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
207	Лестничная клетка	5-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
208	Незадымляемая воздушная зона	5-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
209	Коридор	6-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	54.7
210	Лифтовой холл	6-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	10.2
211	Тамбур	6-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
212	Лестничная клетка	6-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
213	Незадымляемая воздушная зона	6-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
214	Коридор	7-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	54.7
215	Лифтовой холл	7-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	10.2
216	Тамбур	7-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
217	Лестничная клетка	7-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
218	Незадымляемая воздушная зона	7-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
219	Коридор	8-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	54.7
220	Лифтовой холл	8-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	10.2
221	Тамбур	8-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
222	Лестничная клетка	8-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
223	Незадымляемая воздушная зона	8-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
224	Коридор	9-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	54.7
225	Лифтовой холл	9-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	10.2
226	Тамбур	9-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
227	Лестничная клетка	9-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
228	Незадымляемая воздушная зона	9-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
229	Коридор	10-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	54.7
230	Лифтовой холл	10-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	10.2
231	Тамбур	10-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
232	Лестничная клетка	10-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
233	Незадымляемая воздушная зона	10-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
234	Коридор	11-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	54.7
235	Лифтовой холл	11-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	10.2
236	Тамбур	11-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
237	Лестничная клетка	11-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
238	Незадымляемая воздушная зона	11-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
239	Коридор	12-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	54.7
240	Лифтовой холл	12-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	10.2
241	Тамбур	12-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
242	Лестничная клетка	12-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
243	Незадымляемая воздушная зона	12-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
244	Коридор	13-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	54.7
245	Лифтовой холл	13-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	10.2
246	Тамбур	13-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
247	Лестничная клетка	13-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7

248	Незадымляемая воздушная зона	13-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
249	Коридор	14-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	54.7
250	Лифтовой холл	14-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	10.2
251	Тамбур	14-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
252	Лестничная клетка	14-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
253	Незадымляемая воздушная зона	14-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
254	Коридор	15-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	54.7
255	Лифтовой холл	15-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	10.2
256	Тамбур	15-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
257	Лестничная клетка	15-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
258	Незадымляемая воздушная зона	15-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
259	Коридор	16-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	54.7
260	Лифтовой холл	16-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	10.2
261	Тамбур	16-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
262	Лестничная клетка	16-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
263	Незадымляемая воздушная зона	16-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
264	машинное помещение	б\н этаж - 3 подъезд	Нежилое	22.5
265	Незадымляемая воздушная зона	б\н этаж - 3 подъезд	Нежилое	7.9
266	Лестничная клетка	б\н этаж - 3 подъезд	Нежилое	11.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
3.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	Лебедка 13VTR	В соответствии с технической документацией
4.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	Ограничитель скорости кабины ОТИС	В соответствии с технической документацией
5.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	Контроллер НКУ МСС220	В соответствии с технической документацией
6.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	ВРУ	В соответствии с технической документацией
7.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	Щкаф управления	В соответствии с технической документацией
8.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	Источник бесперебойного питания	В соответствии с технической документацией
9.	1-й этаж 2-й подъезд	Щкаф пожарной сигнализации ШПС, извещатель пожарный ИПР 513-10	В соответствии с технической документацией
10.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	Лебедка 13VTR	В соответствии с технической документацией
11.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	Ограничитель скорости кабины ОТИС	В соответствии с технической документацией
12.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	Контроллер НКУ МСС220	В соответствии с технической документацией
13.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	ВРУ	В соответствии с технической документацией
14.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	Щкаф управления	В соответствии с технической документацией
15.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	Источник бесперебойного питания	В соответствии с технической документацией
16.	1-й этаж 3-й подъезд	Щкаф пожарной сигнализации ШПС, извещатель пожарный ИПР 513-10	В соответствии с технической документацией
17.	Машинное отделение-Этаж б/н 3 подъезд	Лебедка 13VTR	В соответствии с технической документацией
18.	Машинное отделение-Этаж б/н 3 подъезд	Ограничитель скорости кабины ОТИС	В соответствии с технической документацией
19.	Машинное отделение-Этаж б/н 3 подъезд	Контроллер НКУ МСС220	В соответствии с технической документацией
20.	Машинное отделение-Этаж б/н3 подъезд	ВРУ	В соответствии с технической документацией

21.	Машинное отделение-Этаж б/н 3 подъезд	Шкаф управления	В соответствии с технической документацией
22.	Машинное отделение-Этаж б/н 3 подъезд	Источник бесперебойного питания	В соответствии с технической документацией
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 059 979 643 руб.
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
		18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0126040:631
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810903300003272
		Корреспондентский счет: 30101810300000000999
		БИК: 046015999
		ИНН: 7702070139
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 51573275
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:

	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 604
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 37
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 19 463,68 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 301,3 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 048 728 245 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 28 743 670 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
--	--------	--

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>Приказом № 143 от 21.06.2017г. «О внесении изменений в разрешение на строительство от 08.06.2017 № RU 23306000-4878-р-2017» Департамента архитектуры и строительства администрации муниципального образования город Краснодар разрешение на строительство от 08.06.2017 № RU 23306000-4878-р-2017 переоформлено на ООО СК «Кубань Инвест». Сети холодного водоснабжения (Справка о выполнении технических условий от 24.06.2015г. №ИД-1-57-13: №02.02-5291), общесплавного водоотведения (Дата выдачи Акта технического осмотра водопроводно-канализационных устройств (приемка в эксплуатацию напорной сети фекальной канализации): 07.04.2016г.), ливневого водоотведения (номер справки о выполнении технических условий: №4271/24 дата справки о выполнении технических условий: 10.06.2015г.) построены ранее предыдущим землепользователем и введены в эксплуатацию, оплачивать технологическое присоединение этих сетей не требуется. Парковка для автомобилей на земельном участке вне объекта строительства с кадастровым номером 23:43:0126040:939 не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Котельные к литерам 1, 2, 3, 4, 5 не входят в состав общего имущества многоквартирных домов Оборудование котельных к литерам 1, 2, 3, 4, 5, перечисленное в разделе 16.2 проектной декларации, не входит в состав общего имущества многоквартирных домов ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Между ООО СК " Кубань Инвест" и ООО "ДОГМА" заключен 26.12.17 г. договор поручительства по объекту "ЖК по ул. Новороссийской, 90/2 в г. Краснодаре"; Застройщик - ООО "ДОГМА" (ИНН 2311213037; размер уставного капитала 13 000 рублей; сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию : 58 592,37 кв. м.) Источником теплоснабжения и ГВС для объектов №1, №3, №4, №6, №8, №10, размещенных в проектной декларации, являются пристроенные газовые котельные-объекты №2, №5, №7, №9, №11</p>
--------------------------------	--------	---

Объект №9

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоискатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311129459
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «СтройПроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312218214
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.02.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №23-2-1-3-0016-16

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.05.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №23-2-1-2-0145-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Эталон-Экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №23-2-1-2-0013-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Эталон-Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0127-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.06.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0143-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0643-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «КОИН-С»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «На Красных Партизан-2»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №RU 23306000-4878-p-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.06.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б\н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.07.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 25.07.2017
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.07.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0126040:631
	12.3.2	Площадь земельного участка: 41397,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Договор от 08.06.17 г. аренды земельного участка по адресу : г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул Заполярная, 43 (запись в ЕГРП от 15.06.17 г. рег №23:43:0126040:939-23/001/2017-7). Планируемое количество машино-мест: 1526 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные находятся на участке застройки на расстоянии 11,75-14,75 метров от окон жилых зданий, а спортивные площадки и площадки для отдыха взрослых на расстоянии не менее 10 метров до окон жилых зданий. Состав малых архитектурных форм и переносных изделий : Тренажеры, гимнастический комплексы , скамья с упором, спортивная площадка для игры в настольный теннис, качели на металлических стойках, горка, песочный дворик, карусель, качалка на пружине, урныдеревянные, скамьи , пирамида тип 1-в, пирамида тип 2 А, Б . Посадка фонтана в зоне благоустройства 4 этапа строительства
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории жилого комплекса для накопления ТБО предусмотрены площадки с твердым покрытием с мусорными контейнерами, емкостью 1м3, которые устанавливаются в 20м от стен здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрена комплексная система озеленения: устройство газонов и посадка декоративных деревьев и красивоцветущих кустарников

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: разработаны меры для создания благоприятной среды жизнедеятельности маломобильных групп населения (пандусы, поручни, места переходов, места для парковки автотранспорта). Высота бордюров по краям пешеходных путей принята – не менее 0,05м, высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не превышает 0,04м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное электроосвещение выполнено на опорах типа ОГК-7 светильниками ЖКУ-15-250. Технические условия № ИА-03/0144-14 от 30.12.2014 г. выданы ПАО «Кубаньэнерго», срок действия: 21.11.2018 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1-57-13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 612 928,48 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: предприятие водопроводно-канализационного хозяйства муниципального образования город Краснодар «Водоканал»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 №251-12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 276 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Общество энергетики и электрификации Кубани
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ- ИА-03/0144-14.
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 233 064,13 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодаргоргаз»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309029802
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.2/4024
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 904 999,66 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №24/5387
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южная лифтовая компания»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2309109134
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют				
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	1	б\н	99.51	Котельная	99.51
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1					
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1					
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости						
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности				
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.				
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности				
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.				
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности				
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.				
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности				
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.				
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости				
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.				
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»						
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 14 577 467,88 руб.				

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0126040:631
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810903300003272
		Корреспондентский счет: 30101810300000000999
		БИК: 046015999
		ИНН: 7702070139

		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 51573275
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте: Приказом № 143 от 21.06.2017г. «О внесении изменений в разрешение на строительство от 08.06.2017 № RU 23306000-4878-р-2017» Департамента архитектуры и строительства администрации муниципального образования город Краснодар разрешение на строительство от 08.06.2017 № RU 23306000-4878-р-2017 переоформлено на ООО СК «Кубань Инвест». Сети холодного водоснабжения (Справка о выполнении технических условий от 24.06.2015г. №ИД-1-57-13: №02.02-5291), общесплавного водоотведения (Дата выдачи Акта технического осмотра водопроводно-канализационных устройств (приемка в эксплуатацию напорной сети фекальной канализации): 07.04.2016г.), ливневого водоотведения (номер справки о выполнении технических условий: №4271/24 дата справки о выполнении технических условий: 10.06.2015г.) построены ранее предыдущим землепользователем и введены в эксплуатацию, оплачивать технологическое присоединение этих сетей не требуется. Парковка для автомобилей на земельном участке вне объекта строительства с кадастровым номером 23:43:0126040:939 не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Котельные к литерам 1, 2, 3, 4, 5 не входят в состав общего имущества многоквартирных домов Оборудование котельных к литерам 1, 2, 3, 4, 5, перечисленное в разделе 16.2 проектной декларации, не входит в состав общего имущества многоквартирных домов ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Между ООО СК " Кубань Инвест" и ООО "ДОГМА" заключен 26.12.17 г. договор поручительства по объекту "ЖК по ул. Новороссийской, 90/2 в г. Краснодаре"; Застройщик - ООО "ДОГМА" (ИНН 2311213037; размер уставного капитала 13 000 рублей; сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию : 58 592,37 кв. м.) Источником теплоснабжения и ГВС для объектов №1, №3, №4, №6, №8, №10, размещенных в проектной декларации, являются пристроенные газовые котельные-объекты №2, №5, №7, №9, №11</p>
--------------------------------	--------	--

Объект №10

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоискатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311129459
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «СтройПроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312218214
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.02.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №23-2-1-3-0016-16

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.05.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №23-2-1-2-0145-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Эталон-Экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №23-2-1-2-0013-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Эталон-Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0127-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.06.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0143-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0643-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «КОИН-С»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «На Красных Партизан-2»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №RU 23306000-4878-p-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.06.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б\н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.07.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 25.07.2017
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.07.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0126040:631
	12.3.2	Площадь земельного участка: 41397,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Договор от 08.06.17 г. аренды земельного участка по адресу : г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул Заполярная, 43 (запись в ЕГРП от 15.06.17 г. рег №23:43:0126040:939-23/001/2017-7). Планируемое количество машино-мест: 1526 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные находятся на участке застройки на расстоянии 11,75-14,75 метров от окон жилых зданий, а спортивные площадки и площадки для отдыха взрослых на расстоянии не менее 10 метров до окон жилых зданий. Состав малых архитектурных форм и переносных изделий : Тренажеры, гимнастический комплексы , скамья с упором, спортивная площадка для игры в настольный теннис, качели на металлических стойках, горка, песочный дворик, карусель, качалка на пружине, урныдеревянные, скамьи , пирамида тип 1-в, пирамида тип 2 А, Б . Посадка фонтана в зоне благоустройства 4 этапа строительства
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории жилого комплекса для накопления ТБО предусмотрены площадки с твердым покрытием с мусорными контейнерами, емкостью 1м3, которые устанавливаются в 20м от стен здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрена комплексная система озеленения: устройство газонов и посадка декоративных деревьев и красивоцветущих кустарников

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: разработаны меры для создания благоприятной среды жизнедеятельности маломобильных групп населения (пандусы, поручни, места переходов, места для парковки автотранспорта). Высота бордюров по краям пешеходных путей принята – не менее 0,05м, высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не превышает 0,04м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное электроосвещение выполнено на опорах типа ОГК-7 светильниками ЖКУ-15-250. Технические условия № ИА-03/0144-14 от 30.12.2014 г. выданы ПАО «Кубаньэнерго», срок действия: 21.11.2018 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1-57-13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 612 928,48 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: предприятие водопроводно-канализационного хозяйства муниципального образования город Краснодар «Водоканал»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 №251-12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 276 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Общество энергетики и электрификации Кубани
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ- ИА-03/0144-14.
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 233 064,13 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодаргоргаз»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309029802
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.2/4024
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 904 999,66 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №24/5387
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южная лифтовая компания»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2309109134
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 604
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 37
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 37		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	46.66	1
2	Квартира	1	1	40.87	1
3	Квартира	1	1	42.64	1
4	Квартира	1	1	23.93	1
5	Квартира	1	1	47.48	1
6	Квартира	1	1	23.93	1
7	Квартира	1	1	23.94	1
8	Квартира	1	1	23.93	1
9	Квартира	1	1	40.98	1
10	Квартира	1	1	36.18	1
11	Квартира	1	1	50.28	2
12	Квартира	2	1	23.2	1
13	Квартира	2	1	22.61	1
14	Квартира	2	1	40.87	1
15	Квартира	2	1	42.63	1
16	Квартира	2	1	23.93	1
17	Квартира	2	1	23.93	1
18	Квартира	2	1	23.93	1
19	Квартира	2	1	23.93	1
20	Квартира	2	1	23.93	1
21	Квартира	2	1	23.93	1
22	Квартира	2	1	40.98	1
23	Квартира	2	1	36.18	1
24	Квартира	2	1	50.28	2
25	Квартира	3	1	23.2	1
26	Квартира	3	1	22.61	1
27	Квартира	3	1	40.87	1
28	Квартира	3	1	42.63	1
29	Квартира	3	1	23.93	1
30	Квартира	3	1	23.93	1
31	Квартира	3	1	23.93	1
32	Квартира	3	1	23.93	1
33	Квартира	3	1	23.93	1
34	Квартира	3	1	23.93	1
35	Квартира	3	1	40.98	1
36	Квартира	3	1	36.18	1
37	Квартира	3	1	50.28	2
38	Квартира	4	1	23.2	1

39	Квартира	4	1	22.61	1
40	Квартира	4	1	40.87	1
41	Квартира	4	1	42.63	1
42	Квартира	4	1	23.93	1
43	Квартира	4	1	23.93	1
44	Квартира	4	1	23.93	1
45	Квартира	4	1	23.93	1
46	Квартира	4	1	23.93	1
47	Квартира	4	1	23.93	1
48	Квартира	4	1	40.98	1
49	Квартира	4	1	36.18	1
50	Квартира	4	1	50.28	2
51	Квартира	5	1	23.2	1
52	Квартира	5	1	22.61	1
53	Квартира	5	1	40.87	1
54	Квартира	5	1	42.63	1
55	Квартира	5	1	23.93	1
56	Квартира	5	1	23.93	1
57	Квартира	5	1	23.93	1
58	Квартира	5	1	23.93	1
59	Квартира	5	1	23.93	1
60	Квартира	5	1	23.93	1
61	Квартира	5	1	40.98	1
62	Квартира	5	1	36.18	1
63	Квартира	5	1	50.28	2
64	Квартира	6	1	23.2	1
65	Квартира	6	1	22.61	1
66	Квартира	6	1	40.87	1
67	Квартира	6	1	42.63	1
68	Квартира	6	1	23.93	1
69	Квартира	6	1	23.93	1
70	Квартира	6	1	23.93	1
71	Квартира	6	1	23.93	1
72	Квартира	6	1	23.93	1
73	Квартира	6	1	23.93	1
74	Квартира	6	1	40.98	1
75	Квартира	6	1	36.18	1
76	Квартира	6	1	50.28	2
77	Квартира	7	1	23.2	1
78	Квартира	7	1	22.61	1
79	Квартира	7	1	40.87	1
80	Квартира	7	1	42.63	1
81	Квартира	7	1	23.93	1

82	Квартира	7	1	23.93	1
83	Квартира	7	1	23.93	1
84	Квартира	7	1	23.93	1
85	Квартира	7	1	23.93	1
86	Квартира	7	1	23.93	1
87	Квартира	7	1	40.98	1
88	Квартира	7	1	36.18	1
89	Квартира	7	1	50.28	2
90	Квартира	8	1	23.2	1
91	Квартира	8	1	22.61	1
92	Квартира	8	1	40.87	1
93	Квартира	8	1	42.63	1
94	Квартира	8	1	23.93	1
95	Квартира	8	1	23.93	1
96	Квартира	8	1	23.93	1
97	Квартира	8	1	23.93	1
98	Квартира	8	1	23.93	1
99	Квартира	8	1	23.93	1
100	Квартира	8	1	40.98	1
101	Квартира	8	1	36.18	1
102	Квартира	8	1	50.28	2
103	Квартира	9	1	23.2	1
104	Квартира	9	1	22.61	1
105	Квартира	9	1	40.87	1
106	Квартира	9	1	42.63	1
107	Квартира	9	1	23.93	1
108	Квартира	9	1	23.93	1
109	Квартира	9	1	23.93	1
110	Квартира	9	1	23.93	1
111	Квартира	9	1	23.93	1
112	Квартира	9	1	23.93	1
113	Квартира	9	1	40.98	1
114	Квартира	9	1	36.18	1
115	Квартира	9	1	50.28	2
116	Квартира	10	1	23.2	1
117	Квартира	10	1	22.61	1
118	Квартира	10	1	40.87	1
119	Квартира	10	1	42.63	1
120	Квартира	10	1	23.93	1
121	Квартира	10	1	23.93	1
122	Квартира	10	1	23.93	1
123	Квартира	10	1	23.93	1
124	Квартира	10	1	23.93	1

125	Квартира	10	1	23.93	1
126	Квартира	10	1	40.98	1
127	Квартира	10	1	36.18	1
128	Квартира	10	1	50.28	2
129	Квартира	11	1	23.2	1
130	Квартира	11	1	22.61	1
131	Квартира	11	1	40.87	1
132	Квартира	11	1	42.63	1
133	Квартира	11	1	23.93	1
134	Квартира	11	1	23.93	1
135	Квартира	11	1	23.93	1
136	Квартира	11	1	23.93	1
137	Квартира	11	1	23.93	1
138	Квартира	11	1	23.93	1
139	Квартира	11	1	40.98	1
140	Квартира	11	1	36.18	1
141	Квартира	11	1	50.28	2
142	Квартира	12	1	23.2	1
143	Квартира	12	1	22.61	1
144	Квартира	12	1	40.87	1
145	Квартира	12	1	42.63	1
146	Квартира	12	1	23.93	1
147	Квартира	12	1	23.93	1
148	Квартира	12	1	23.93	1
149	Квартира	12	1	23.93	1
150	Квартира	12	1	23.93	1
151	Квартира	12	1	23.93	1
152	Квартира	12	1	40.98	1
153	Квартира	12	1	36.18	1
154	Квартира	12	1	50.28	2
155	Квартира	13	1	23.2	1
156	Квартира	13	1	22.61	1
157	Квартира	13	1	40.87	1
158	Квартира	13	1	42.63	1
159	Квартира	13	1	23.93	1
160	Квартира	13	1	23.93	1
161	Квартира	13	1	23.93	1
162	Квартира	13	1	23.93	1
163	Квартира	13	1	23.93	1
164	Квартира	13	1	23.93	1
165	Квартира	13	1	40.98	1
166	Квартира	13	1	36.18	1
167	Квартира	13	1	50.28	2

168	Квартира	14	1	23.2	1
169	Квартира	14	1	22.61	1
170	Квартира	14	1	40.87	1
171	Квартира	14	1	42.63	1
172	Квартира	14	1	23.93	1
173	Квартира	14	1	23.93	1
174	Квартира	14	1	23.93	1
175	Квартира	14	1	23.93	1
176	Квартира	14	1	23.93	1
177	Квартира	14	1	23.93	1
178	Квартира	14	1	40.98	1
179	Квартира	14	1	36.18	1
180	Квартира	14	1	50.28	2
181	Квартира	15	1	23.2	1
182	Квартира	15	1	22.61	1
183	Квартира	15	1	40.87	1
184	Квартира	15	1	42.63	1
185	Квартира	15	1	23.93	1
186	Квартира	15	1	23.93	1
187	Квартира	15	1	23.93	1
188	Квартира	15	1	23.93	1
189	Квартира	15	1	23.93	1
190	Квартира	15	1	23.93	1
191	Квартира	15	1	40.98	1
192	Квартира	15	1	36.18	1
193	Квартира	15	1	50.28	2
194	Квартира	16	1	23.2	1
195	Квартира	16	1	22.61	1
196	Квартира	16	1	40.87	1
197	Квартира	16	1	42.63	1
198	Квартира	16	1	23.93	1
199	Квартира	16	1	23.93	1
200	Квартира	16	1	23.93	1
201	Квартира	16	1	23.93	1
202	Квартира	16	1	23.93	1
203	Квартира	16	1	23.93	1
204	Квартира	16	1	40.98	1
205	Квартира	16	1	36.18	1
206	Квартира	16	1	50.28	2
207	Квартира	1	2	46.66	1
208	Квартира	1	2	40.87	1
209	Квартира	1	2	42.64	1
210	Квартира	1	2	23.93	1

211	Квартира	1	2	47.48	1
212	Квартира	1	2	23.93	1
213	Квартира	1	2	23.94	1
214	Квартира	1	2	23.93	1
215	Квартира	1	2	40.98	1
216	Квартира	1	2	36.18	1
217	Квартира	1	2	50.28	2
218	Квартира	2	2	23.2	1
219	Квартира	2	2	22.61	1
220	Квартира	2	2	40.87	1
221	Квартира	2	2	42.63	1
222	Квартира	2	2	23.93	1
223	Квартира	2	2	23.93	1
224	Квартира	2	2	23.93	1
225	Квартира	2	2	23.93	1
226	Квартира	2	2	23.93	1
227	Квартира	2	2	23.93	1
228	Квартира	2	2	40.98	1
229	Квартира	2	2	36.18	1
230	Квартира	2	2	50.28	2
231	Квартира	3	2	23.2	1
232	Квартира	3	2	22.61	1
233	Квартира	3	2	40.87	1
234	Квартира	3	2	42.63	1
235	Квартира	3	2	23.93	1
236	Квартира	3	2	23.93	1
237	Квартира	3	2	23.93	1
238	Квартира	3	2	23.93	1
239	Квартира	3	2	23.93	1
240	Квартира	3	2	23.93	1
241	Квартира	3	2	40.98	1
242	Квартира	3	2	36.18	1
243	Квартира	3	2	50.28	2
244	Квартира	4	2	23.2	1
245	Квартира	4	2	22.61	1
246	Квартира	4	2	40.87	1
247	Квартира	4	2	42.63	1
248	Квартира	4	2	23.93	1
249	Квартира	4	2	23.93	1
250	Квартира	4	2	23.93	1
251	Квартира	4	2	23.93	1
252	Квартира	4	2	23.93	1
253	Квартира	4	2	23.93	1

254	Квартира	4	2	40.98	1
255	Квартира	4	2	36.18	1
256	Квартира	4	2	50.28	2
257	Квартира	5	2	23.2	1
258	Квартира	5	2	22.61	1
259	Квартира	5	2	40.87	1
260	Квартира	5	2	42.63	1
261	Квартира	5	2	23.93	1
262	Квартира	5	2	23.93	1
263	Квартира	5	2	23.93	1
264	Квартира	5	2	23.93	1
265	Квартира	5	2	23.93	1
266	Квартира	5	2	23.93	1
267	Квартира	5	2	40.98	1
268	Квартира	5	2	36.18	1
269	Квартира	5	2	50.28	2
270	Квартира	6	2	23.2	1
271	Квартира	6	2	22.61	1
272	Квартира	6	2	40.87	1
273	Квартира	6	2	42.63	1
274	Квартира	6	2	23.93	1
275	Квартира	6	2	23.93	1
276	Квартира	6	2	23.93	1
277	Квартира	6	2	23.93	1
278	Квартира	6	2	23.93	1
279	Квартира	6	2	23.93	1
280	Квартира	6	2	40.98	1
281	Квартира	6	2	36.18	1
282	Квартира	6	2	50.28	2
283	Квартира	7	2	23.2	1
284	Квартира	7	2	22.61	1
285	Квартира	7	2	40.87	1
286	Квартира	7	2	42.63	1
287	Квартира	7	2	23.93	1
288	Квартира	7	2	23.93	1
289	Квартира	7	2	23.93	1
290	Квартира	7	2	23.93	1
291	Квартира	7	2	23.93	1
292	Квартира	7	2	23.93	1
293	Квартира	7	2	40.98	1
294	Квартира	7	2	36.18	1
295	Квартира	7	2	50.28	2
296	Квартира	8	2	23.2	1

297	Квартира	8	2	22.61	1
298	Квартира	8	2	40.87	1
299	Квартира	8	2	42.63	1
300	Квартира	8	2	23.93	1
301	Квартира	8	2	23.93	1
302	Квартира	8	2	23.93	1
303	Квартира	8	2	23.93	1
304	Квартира	8	2	23.93	1
305	Квартира	8	2	23.93	1
306	Квартира	8	2	40.98	1
307	Квартира	8	2	36.18	1
308	Квартира	8	2	50.28	2
309	Квартира	9	2	23.2	1
310	Квартира	9	2	22.61	1
311	Квартира	9	2	40.87	1
312	Квартира	9	2	42.63	1
313	Квартира	9	2	23.93	1
314	Квартира	9	2	23.93	1
315	Квартира	9	2	23.93	1
316	Квартира	9	2	23.93	1
317	Квартира	9	2	23.93	1
318	Квартира	9	2	23.93	1
319	Квартира	9	2	40.98	1
320	Квартира	9	2	36.18	1
321	Квартира	9	2	50.28	2
322	Квартира	10	2	23.2	1
323	Квартира	10	2	22.61	1
324	Квартира	10	2	40.87	1
325	Квартира	10	2	42.63	1
326	Квартира	10	2	23.93	1
327	Квартира	10	2	23.93	1
328	Квартира	10	2	23.93	1
329	Квартира	10	2	23.93	1
330	Квартира	10	2	23.93	1
331	Квартира	10	2	23.93	1
332	Квартира	10	2	40.98	1
333	Квартира	10	2	36.18	1
334	Квартира	10	2	50.28	2
335	Квартира	11	2	23.2	1
336	Квартира	11	2	22.61	1
337	Квартира	11	2	40.87	1
338	Квартира	11	2	42.63	1
339	Квартира	11	2	23.93	1

340	Квартира	11	2	23.93	1
341	Квартира	11	2	23.93	1
342	Квартира	11	2	23.93	1
343	Квартира	11	2	23.93	1
344	Квартира	11	2	23.93	1
345	Квартира	11	2	40.98	1
346	Квартира	11	2	36.18	1
347	Квартира	11	2	50.28	2
348	Квартира	12	2	23.2	1
349	Квартира	12	2	22.61	1
350	Квартира	12	2	40.87	1
351	Квартира	12	2	42.63	1
352	Квартира	12	2	23.93	1
353	Квартира	12	2	23.93	1
354	Квартира	12	2	23.93	1
355	Квартира	12	2	23.93	1
356	Квартира	12	2	23.93	1
357	Квартира	12	2	23.93	1
358	Квартира	12	2	40.98	1
359	Квартира	12	2	36.18	1
360	Квартира	12	2	50.28	2
361	Квартира	13	2	23.2	1
362	Квартира	13	2	22.61	1
363	Квартира	13	2	40.87	1
364	Квартира	13	2	42.63	1
365	Квартира	13	2	23.93	1
366	Квартира	13	2	23.93	1
367	Квартира	13	2	23.93	1
368	Квартира	13	2	23.93	1
369	Квартира	13	2	23.93	1
370	Квартира	13	2	23.93	1
371	Квартира	13	2	40.98	1
372	Квартира	13	2	36.18	1
373	Квартира	13	2	50.28	2
374	Квартира	14	2	23.2	1
375	Квартира	14	2	22.61	1
376	Квартира	14	2	40.87	1
377	Квартира	14	2	42.63	1
378	Квартира	14	2	23.93	1
379	Квартира	14	2	23.93	1
380	Квартира	14	2	23.93	1
381	Квартира	14	2	23.93	1
382	Квартира	14	2	23.93	1

383	Квартира	14	2	23.93	1
384	Квартира	14	2	40.98	1
385	Квартира	14	2	36.18	1
386	Квартира	14	2	50.28	2
387	Квартира	15	2	23.2	1
388	Квартира	15	2	22.61	1
389	Квартира	15	2	40.87	1
390	Квартира	15	2	42.63	1
391	Квартира	15	2	23.93	1
392	Квартира	15	2	23.93	1
393	Квартира	15	2	23.93	1
394	Квартира	15	2	23.93	1
395	Квартира	15	2	23.93	1
396	Квартира	15	2	23.93	1
397	Квартира	15	2	40.98	1
398	Квартира	15	2	36.18	1
399	Квартира	15	2	50.28	2
400	Квартира	16	2	23.2	1
401	Квартира	16	2	22.61	1
402	Квартира	16	2	40.87	1
403	Квартира	16	2	42.63	1
404	Квартира	16	2	23.93	1
405	Квартира	16	2	23.93	1
406	Квартира	16	2	23.93	1
407	Квартира	16	2	23.93	1
408	Квартира	16	2	23.93	1
409	Квартира	16	2	23.93	1
410	Квартира	16	2	40.98	1
411	Квартира	16	2	36.18	1
412	Квартира	16	2	50.28	2
413	Квартира	1	3	31.26	1
414	Квартира	1	3	20.01	1
415	Квартира	1	3	59.7	2
416	Квартира	1	3	21.27	1
417	Квартира	1	3	36.73	1
418	Квартира	1	3	36.73	1
419	Квартира	1	3	36.73	1
420	Квартира	1	3	36.73	1
421	Квартира	1	3	21.27	1
422	Квартира	1	3	59.7	2
423	Квартира	1	3	20.01	1
424	Квартира	1	3	34.32	1
425	Квартира	2	3	33.75	1

426	Квартира	2	3	19.21	1
427	Квартира	2	3	54.35	2
428	Квартира	2	3	20.47	1
429	Квартира	2	3	35.69	1
430	Квартира	2	3	35.69	1
431	Квартира	2	3	35.69	1
432	Квартира	2	3	35.69	1
433	Квартира	2	3	20.47	1
434	Квартира	2	3	54.35	2
435	Квартира	2	3	19.21	1
436	Квартира	2	3	33.47	1
437	Квартира	3	3	33.75	1
438	Квартира	3	3	19.21	1
439	Квартира	3	3	54.35	2
440	Квартира	3	3	20.47	1
441	Квартира	3	3	35.69	1
442	Квартира	3	3	35.69	1
443	Квартира	3	3	35.69	1
444	Квартира	3	3	35.69	1
445	Квартира	3	3	20.47	1
446	Квартира	3	3	54.35	2
447	Квартира	3	3	19.21	1
448	Квартира	3	3	33.47	1
449	Квартира	4	3	33.75	1
450	Квартира	4	3	19.21	1
451	Квартира	4	3	54.35	2
452	Квартира	4	3	20.47	1
453	Квартира	4	3	35.69	1
454	Квартира	4	3	35.69	1
455	Квартира	4	3	35.69	1
456	Квартира	4	3	35.69	1
457	Квартира	4	3	20.47	1
458	Квартира	4	3	54.35	2
459	Квартира	4	3	19.21	1
460	Квартира	4	3	33.47	1
461	Квартира	5	3	33.75	1
462	Квартира	5	3	19.21	1
463	Квартира	5	3	54.35	2
464	Квартира	5	3	20.47	1
465	Квартира	5	3	35.69	1
466	Квартира	5	3	35.69	1
467	Квартира	5	3	35.69	1
468	Квартира	5	3	35.69	1

469	Квартира	5	3	20.47	1
470	Квартира	5	3	54.35	2
471	Квартира	5	3	19.21	1
472	Квартира	5	3	33.47	1
473	Квартира	6	3	33.75	1
474	Квартира	6	3	19.21	1
475	Квартира	6	3	54.35	2
476	Квартира	6	3	20.47	1
477	Квартира	6	3	35.69	1
478	Квартира	6	3	35.69	1
479	Квартира	6	3	35.69	1
480	Квартира	6	3	35.69	1
481	Квартира	6	3	20.47	1
482	Квартира	6	3	54.35	2
483	Квартира	6	3	19.21	1
484	Квартира	6	3	33.47	1
485	Квартира	7	3	33.75	1
486	Квартира	7	3	19.21	1
487	Квартира	7	3	54.35	2
488	Квартира	7	3	20.47	1
489	Квартира	7	3	35.69	1
490	Квартира	7	3	35.69	1
491	Квартира	7	3	35.69	1
492	Квартира	7	3	35.69	1
493	Квартира	7	3	20.47	1
494	Квартира	7	3	54.35	2
495	Квартира	7	3	19.21	1
496	Квартира	7	3	33.47	1
497	Квартира	8	3	33.75	1
498	Квартира	8	3	19.21	1
499	Квартира	8	3	54.35	2
500	Квартира	8	3	20.47	1
501	Квартира	8	3	35.69	1
502	Квартира	8	3	35.69	1
503	Квартира	8	3	35.69	1
504	Квартира	8	3	35.69	1
505	Квартира	8	3	20.47	1
506	Квартира	8	3	54.35	2
507	Квартира	8	3	19.21	1
508	Квартира	8	3	33.47	1
509	Квартира	9	3	37.89	1
510	Квартира	9	3	19.21	1
511	Квартира	9	3	63.03	2

512	Квартира	9	3	20.47	1
513	Квартира	9	3	39.94	1
514	Квартира	9	3	39.94	1
515	Квартира	9	3	39.94	1
516	Квартира	9	3	39.94	1
517	Квартира	9	3	20.47	1
518	Квартира	9	3	63.03	2
519	Квартира	9	3	19.21	1
520	Квартира	9	3	37.47	1
521	Квартира	10	3	37.89	1
522	Квартира	10	3	19.21	1
523	Квартира	10	3	63.03	2
524	Квартира	10	3	20.47	1
525	Квартира	10	3	39.94	1
526	Квартира	10	3	39.94	1
527	Квартира	10	3	39.94	1
528	Квартира	10	3	39.94	1
529	Квартира	10	3	20.47	1
530	Квартира	10	3	63.03	2
531	Квартира	10	3	19.21	1
532	Квартира	10	3	37.47	1
533	Квартира	11	3	37.89	1
534	Квартира	11	3	19.21	1
535	Квартира	11	3	63.03	2
536	Квартира	11	3	20.47	1
537	Квартира	11	3	39.94	1
538	Квартира	11	3	39.94	1
539	Квартира	11	3	39.94	1
540	Квартира	11	3	39.94	1
541	Квартира	11	3	20.47	1
542	Квартира	11	3	63.03	2
543	Квартира	11	3	19.21	1
544	Квартира	11	3	37.47	1
545	Квартира	12	3	37.89	1
546	Квартира	12	3	19.21	1
547	Квартира	12	3	63.03	2
548	Квартира	12	3	20.47	1
549	Квартира	12	3	39.94	1
550	Квартира	12	3	39.94	1
551	Квартира	12	3	39.94	1
552	Квартира	12	3	39.94	1
553	Квартира	12	3	20.47	1
554	Квартира	12	3	63.03	2

555	Квартира	12	3	19.21	1
556	Квартира	12	3	37.47	1
557	Квартира	13	3	37.89	1
558	Квартира	13	3	19.21	1
559	Квартира	13	3	63.03	2
560	Квартира	13	3	20.47	1
561	Квартира	13	3	39.94	1
562	Квартира	13	3	39.94	1
563	Квартира	13	3	39.94	1
564	Квартира	13	3	39.94	1
565	Квартира	13	3	20.47	1
566	Квартира	13	3	63.03	2
567	Квартира	13	3	19.21	1
568	Квартира	13	3	37.47	1
569	Квартира	14	3	37.89	1
570	Квартира	14	3	19.21	1
571	Квартира	14	3	63.03	2
572	Квартира	14	3	20.47	1
573	Квартира	14	3	39.94	1
574	Квартира	14	3	39.94	1
575	Квартира	14	3	39.94	1
576	Квартира	14	3	39.94	1
577	Квартира	14	3	20.47	1
578	Квартира	14	3	63.03	2
579	Квартира	14	3	19.21	1
580	Квартира	14	3	37.47	1
581	Квартира	15	3	37.89	1
582	Квартира	15	3	19.21	1
583	Квартира	15	3	63.03	2
584	Квартира	15	3	20.47	1
585	Квартира	15	3	39.94	1
586	Квартира	15	3	39.94	1
587	Квартира	15	3	39.94	1
588	Квартира	15	3	39.94	1
589	Квартира	15	3	20.47	1
590	Квартира	15	3	63.03	2
591	Квартира	15	3	19.21	1
592	Квартира	15	3	37.47	1
593	Квартира	16	3	37.89	1
594	Квартира	16	3	19.21	1
595	Квартира	16	3	63.03	2
596	Квартира	16	3	20.47	1
597	Квартира	16	3	39.94	1

598	Квартира	16	3	39.94	1
599	Квартира	16	3	39.94	1
600	Квартира	16	3	39.94	1
601	Квартира	16	3	20.47	1
602	Квартира	16	3	63.03	2
603	Квартира	16	3	19.21	1
604	Квартира	16	3	37.47	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1	
---	--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое	Цокольный этаж	1	41.28	Офисное помещение	41.28
2	Нежилое	Цокольный этаж	1	41.07	Офисное помещение	41.07
3	Нежилое	Цокольный этаж	1	28.50	Офисное помещение	28.50
4	Нежилое	Цокольный этаж	1	27.83	Офисное помещение	27.83
5	Нежилое	Цокольный этаж	1	46.68	Офисное помещение	46.68
6	Нежилое	Цокольный этаж	1	39.91	Офисное помещение	39.91
7	Нежилое	Цокольный этаж	1	28.75	Офисное помещение	28.75
8	Нежилое	Цокольный этаж	1	28.75	Офисное помещение	28.75
9	Нежилое	Цокольный этаж	1	28.75	Офисное помещение	28.75
10	Нежилое	Цокольный этаж	1	28.75	Офисное помещение	28.75
11	Нежилое	Цокольный этаж	1	28.75	Офисное помещение	28.75
12	Нежилое	Цокольный этаж	1	28.75	Офисное помещение	28.75
13	Нежилое	Цокольный этаж	1	39.91	Офисное помещение	39.91
1	Нежилое	Цокольный этаж	2	41.28	Офисное помещение	41.28
2	Нежилое	Цокольный этаж	2	41.07	Офисное помещение	41.07
3	Нежилое	Цокольный этаж	2	28.50	Офисное помещение	28.50
4	Нежилое	Цокольный этаж	2	27.83	Офисное помещение	27.83
5	Нежилое	Цокольный этаж	2	46.68	Офисное помещение	46.68
6	Нежилое	Цокольный этаж	2	39.91	Офисное помещение	39.91
7	Нежилое	Цокольный этаж	2	28.75	Офисное помещение	28.75
8	Нежилое	Цокольный этаж	2	28.75	Офисное помещение	28.75
9	Нежилое	Цокольный этаж	2	28.75	Офисное помещение	28.75
10	Нежилое	Цокольный этаж	2	28.75	Офисное помещение	28.75
11	Нежилое	Цокольный этаж	2	28.75	Офисное помещение	28.75
12	Нежилое	Цокольный этаж	2	28.75	Офисное помещение	28.75
13	Нежилое	Цокольный этаж	2	39.91	Офисное помещение	39.91
1	Нежилое	Цокольный этаж	3	39.33	Офисное помещение	39.33
2	Нежилое	Цокольный этаж	3	41.58	Офисное помещение	41.58
3	Нежилое	Цокольный этаж	3	18.90	Офисное помещение	18.90
4	Нежилое	Цокольный этаж	3	41.58	Офисное помещение	41.58
5	Нежилое	Цокольный этаж	3	39.33	Офисное помещение	39.33
6	Нежилое	Цокольный этаж	3	43.43	Офисное помещение	43.43

7	Нежилое	Цокольный этаж	3	41.99	Офисное помещение	41.99
8	Нежилое	Цокольный этаж	3	41.99	Офисное помещение	41.99
9	Нежилое	Цокольный этаж	3	41.99	Офисное помещение	41.99
10	Нежилое	Цокольный этаж	3	41.99	Офисное помещение	41.99
11	Нежилое	Цокольный этаж	3	43.43	Офисное помещение	43.43

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1	
--	--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Техническое помещение	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	19.1
2	Санузел	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	1.9
3	Санузел	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	1.9
4	Кладовая уб инв	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.4
5	Электрощитовая	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
6	Тех. Коридор	Цокольный этаж- 1 подъезд	Нежилое	77.0
7	Коридор	1-й этаж-1 подъезд	Нежилое	54.6
8	Тамбур	1-й этаж-1 подъезд	Нежилое	2.9
9	Лифтовой холл	1-й этаж-1 подъезд	Нежилое	10.2
10	Лестничная клетка	1-й этаж-1 подъезд	Нежилое	11.7
11	Коридор	2-й этаж - 1 подъезд	Нежилое	54.7
12	Лифтовой холл	2-й этаж - 1 подъезд	Нежилое	10.2
13	Тамбур	2-й этаж - 1 подъезд	Нежилое	2.7
14	Лестничная клетка	2-й этаж - 1 подъезд	Нежилое	11.7
15	Незадымляемая воздушная зона	2-й этаж - 1 подъезд	Нежилое	7.9
16	Коридор	3-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
17	Лифтовой холл	3-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
18	Тамбур	3-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
19	Лестничная клетка	3-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
20	Незадымляемая воздушная зона	3-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
21	Коридор	4-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
22	Лифтовой холл	4-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
23	Тамбур	4-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
24	Лестничная клетка	4-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
25	Незадымляемая воздушная зона	4-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
26	Коридор	5-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
27	Лифтовой холл	5-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
28	Тамбур	5-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
29	Лестничная клетка	5-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
30	Незадымляемая воздушная зона	5-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
31	Коридор	6-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
32	Лифтовой холл	6-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2

33	Тамбур	6-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
34	Лестничная клетка	6-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
35	Незадымляемая воздушная зона	6-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
36	Коридор	7-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
37	Лифтовой холл	7-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
38	Тамбур	7-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
39	Лестничная клетка	7-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
40	Незадымляемая воздушная зона	7-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
41	Коридор	8-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
42	Лифтовой холл	8-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
43	Тамбур	8-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
44	Лестничная клетка	8-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
45	Незадымляемая воздушная зона	8-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
46	Коридор	9-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
47	Лифтовой холл	9-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
48	Тамбур	9-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
49	Лестничная клетка	9-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
50	Незадымляемая воздушная зона	9-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
51	Коридор	10-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
52	Лифтовой холл	10-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
53	Тамбур	10-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
54	Лестничная клетка	10-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
55	Незадымляемая воздушная зона	10-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
56	Коридор	11-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
57	Лифтовой холл	11-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
58	Тамбур	11-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
59	Лестничная клетка	11-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
60	Незадымляемая воздушная зона	11-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
61	Коридор	12-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
62	Лифтовой холл	12-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
63	Тамбур	12-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
64	Лестничная клетка	12-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
65	Незадымляемая воздушная зона	12-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
66	Коридор	13-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
67	Лифтовой холл	13-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
68	Тамбур	13-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
69	Лестничная клетка	13-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
70	Незадымляемая воздушная зона	13-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
71	Коридор	14-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
72	Лифтовой холл	14-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
73	Тамбур	14-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
74	Лестничная клетка	14-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
75	Незадымляемая воздушная зона	14-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9

76	Коридор	15-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
77	Лифтовой холл	15-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
78	Тамбур	15-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
79	Лестничная клетка	15-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
80	Незадымляемая воздушная зона	15-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
81	Коридор	16-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	54.7
82	Лифтовой холл	16-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	10.2
83	Тамбур	16-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	2.7
84	Лестничная клетка	16-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	11.7
85	Незадымляемая воздушная зона	16-й этаж- 1 подъезд	Нежилое	7.9
86	машинное помещение	б\н этаж - 1 подъезд	Нежилое	22.5
87	Незадымляемая воздушная зона	б\н этаж - 1 подъезд	Нежилое	7.9
88	Лестничная клетка	б\н этаж - 1 подъезд	Нежилое	11.7
89	Техническое помещение	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	19.1
90	Санузел	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	1.9
91	Санузел	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	1.9
92	Кладовая уб инв	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.4
93	Электрощитовая	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
94	Тех. Коридор	Цокольный этаж- 2 подъезд	Нежилое	77.0
95	Коридор	1-й этаж-2 подъезд	Нежилое	54.6
96	Тамбур	1-й этаж-2 подъезд	Нежилое	2.9
97	Лифтовой холл	1-й этаж-2 подъезд	Нежилое	10.2
98	Лестничная клетка	1-й этаж-2 подъезд	Нежилое	11.7
99	Коридор	2-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	54.7
100	Лифтовой холл	2-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	10.2
101	Тамбур	2-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	2.7
102	Лестничная клетка	2-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	11.7
103	Незадымляемая воздушная зона	2-й этаж - 2 подъезд	Нежилое	7.9
104	Коридор	3-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
105	Лифтовой холл	3-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
106	Тамбур	3-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
107	Лестничная клетка	3-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
108	Незадымляемая воздушная зона	3-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
109	Коридор	4-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
110	Лифтовой холл	4-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
111	Тамбур	4-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
112	Лестничная клетка	4-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
113	Незадымляемая воздушная зона	4-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
114	Коридор	5-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
115	Лифтовой холл	5-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
116	Тамбур	5-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
117	Лестничная клетка	5-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
118	Незадымляемая воздушная зона	5-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9

119	Коридор	6-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
120	Лифтовой холл	6-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
121	Тамбур	6-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
122	Лестничная клетка	6-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
123	Незадымляемая воздушная зона	6-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
124	Коридор	7-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
125	Лифтовой холл	7-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
126	Тамбур	7-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
127	Лестничная клетка	7-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
128	Незадымляемая воздушная зона	7-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
129	Коридор	8-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
130	Лифтовой холл	8-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
131	Тамбур	8-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
132	Лестничная клетка	8-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
133	Незадымляемая воздушная зона	8-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
134	Коридор	9-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
135	Лифтовой холл	9-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
136	Тамбур	9-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
137	Лестничная клетка	9-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
138	Незадымляемая воздушная зона	9-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
139	Коридор	10-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
140	Лифтовой холл	10-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
141	Тамбур	10-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
142	Лестничная клетка	10-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
143	Незадымляемая воздушная зона	10-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
144	Коридор	11-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
145	Лифтовой холл	11-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
146	Тамбур	11-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
147	Лестничная клетка	11-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
148	Незадымляемая воздушная зона	11-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
149	Коридор	12-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
150	Лифтовой холл	12-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
151	Тамбур	12-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
152	Лестничная клетка	12-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
153	Незадымляемая воздушная зона	12-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
154	Коридор	13-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
155	Лифтовой холл	13-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
156	Тамбур	13-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
157	Лестничная клетка	13-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
158	Незадымляемая воздушная зона	13-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
159	Коридор	14-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
160	Лифтовой холл	14-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
161	Тамбур	14-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7

162	Лестничная клетка	14-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
163	Незадымляемая воздушная зона	14-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
164	Коридор	15-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
165	Лифтовой холл	15-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
166	Тамбур	15-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
167	Лестничная клетка	15-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
168	Незадымляемая воздушная зона	15-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
169	Коридор	16-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	54.7
170	Лифтовой холл	16-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	10.2
171	Тамбур	16-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	2.7
172	Лестничная клетка	16-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	11.7
173	Незадымляемая воздушная зона	16-й этаж- 2 подъезд	Нежилое	7.9
174	машинное помещение	б\н этаж - 2 подъезд	Нежилое	22.5
175	Незадымляемая воздушная зона	б\н этаж - 2 подъезд	Нежилое	7.9
176	Лестничная клетка	б\н этаж - 2 подъезд	Нежилое	11.7
177	Тех. Коридор	Цокольный этаж- 3 подъезд	Нежилое	18.9
178	Тех. Коридор	Цокольный этаж- 3 подъезд	Нежилое	76.6
179	Электрощитовая	Цокольный этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
180	Санузел	Цокольный этаж- 3 подъезд	Нежилое	1.9
181	Санузел	Цокольный этаж- 3 подъезд	Нежилое	1.9
182	КУИ	Цокольный этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.4
183	Консьерж	1-й этаж-3 подъезд	Нежилое	4.8
184	Санузел	1-й этаж-3 подъезд	Нежилое	1.8
185	Коридор	1-й этаж-3 подъезд	Нежилое	46.0
186	Лифтовой холл	1-й этаж-3 подъезд	Нежилое	13.5
187	Тамбур	1-й этаж-3 подъезд	Нежилое	2.7
188	Лестничная клетка	1-й этаж-3 подъезд	Нежилое	11.7
189	Лифтовой холл	2-й этаж - 3 подъезд	Нежилое	13.5
190	Тамбур	2-й этаж - 3 подъезд	Нежилое	2.7
191	Лестничная клетка	2-й этаж - 3 подъезд	Нежилое	11.7
192	Коридор	2-й этаж - 3 подъезд	Нежилое	46.0
193	Незадымляемая воздушная зона	2-й этаж - 3 подъезд	Нежилое	7.9
194	Лифтовой холл	3-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	13.5
195	Тамбур	3-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
196	Лестничная клетка	3-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
197	Коридор	3-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	46.0
198	Незадымляемая воздушная зона	3-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
199	Лифтовой холл	4-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	13.5
200	Тамбур	4-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
201	Лестничная клетка	4-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
202	Коридор	4-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	46.0
203	Незадымляемая воздушная зона	4-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
204	Лифтовой холл	5-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	10.2

205	Тамбур	5-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
206	Незадымляемая в з	5-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
207	Лестничная клетка	5-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
208	Коридор	5-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	49.2
209	Лифтовой холл	6-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	10.2
210	Тамбур	6-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
211	Незадымляемая в з	6-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
212	Лестничная клетка	6-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
213	Коридор	6-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	49.2
214	Лифтовой холл	7-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	10.2
215	Тамбур	7-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
216	Незадымляемая в з	7-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
217	Лестничная клетка	7-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
218	Коридор	7-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	49.2
219	Лифтовой холл	8-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	10.2
220	Тамбур	8-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
221	Незадымляемая в з	8-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
222	Лестничная клетка	8-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
223	Коридор	8-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	49.2
224	Лифтовой холл	9-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	10.2
225	Тамбур	9-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
226	Незадымляемая в з	9-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
227	Лестничная клетка	9-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
228	Коридор	9-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	49.2
229	Лифтовой холл	10-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	10.2
230	Тамбур	10-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
231	Незадымляемая в з	10-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
232	Лестничная клетка	10-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
233	Коридор	10-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	49.2
234	Лифтовой холл	11-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	10.2
235	Тамбур	11-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
236	Незадымляемая в з	11-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
237	Лестничная клетка	11-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
238	Коридор	11-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	49.2
239	Лифтовой холл	12-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	10.2
240	Тамбур	12-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
241	Незадымляемая в з	12-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
242	Лестничная клетка	12-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
243	Коридор	12-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	49.2
244	Лифтовой холл	13-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	10.2
245	Тамбур	13-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
246	Незадымляемая в з	13-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
247	Лестничная клетка	13-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7

248	Коридор	13-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	49.2
249	Лифтовой холл	14-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	10.2
250	Тамбур	14-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
251	Незадымляемая в з	14-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
252	Лестничная клетка	14-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
253	Коридор	14-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	49.2
254	Лифтовой холл	15-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	10.2
255	Тамбур	15-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
256	Незадымляемая в з	15-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
257	Лестничная клетка	15-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
258	Коридор	15-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	49.2
259	Лифтовой холл	16-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	10.2
260	Тамбур	16-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	2.7
261	Незадымляемая в з	16-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	7.9
262	Лестничная клетка	16-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	11.7
263	Коридор	16-й этаж- 3 подъезд	Нежилое	49.2
264	Лестничная клетка	б\н этаж - 3 подъезд	Нежилое	11.7
265	Воздушная переходная зона	б\н этаж - 3 подъезд	Нежилое	7.9
266	Машинное отделение	б\н этаж - 3 подъезд	Нежилое	22.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
3.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	Лебедка 13VTR	В соответствии с технической документацией
4.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	Ограничитель скорости кабины ОТИС	В соответствии с технической документацией
5.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	Контроллер НКУ МСС220	В соответствии с технической документацией
6.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	ВРУ	В соответствии с технической документацией
7.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	Щкаф управления	В соответствии с технической документацией
8.	Машинное отделение-Этаж б/н 1 подъезд	Источник бесперебойного питания	В соответствии с технической документацией
9.	1-й этаж 2-й подъезд	Щкаф пожарной сигнализации ШПС, извещатель пожарный ИПР 513-10	В соответствии с технической документацией
10.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	Лебедка 13VTR	В соответствии с технической документацией
11.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	Ограничитель скорости кабины ОТИС	В соответствии с технической документацией
12.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	Контроллер НКУ МСС220	В соответствии с технической документацией
13.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	ВРУ	В соответствии с технической документацией
14.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	Щкаф управления	В соответствии с технической документацией
15.	Машинное отделение-Этаж б/н 2 подъезд	Источник бесперебойного питания	В соответствии с технической документацией
16.	1-й этаж 3-й подъезд	Щкаф пожарной сигнализации ШПС, извещатель пожарный ИПР 513-10	В соответствии с технической документацией
17.	Машинное отделение-Этаж б/н 3 подъезд	Лебедка 13VTR	В соответствии с технической документацией
18.	Машинное отделение-Этаж б/н 3 подъезд	Ограничитель скорости кабины ОТИС	В соответствии с технической документацией
19.	Машинное отделение-Этаж б/н 3 подъезд	Контроллер НКУ МСС220	В соответствии с технической документацией
20.	Машинное отделение-Этаж б/н3 подъезд	ВРУ	В соответствии с технической документацией

21.	Машинное отделение-Этаж б/н 3 подъезд	Шкаф управления	В соответствии с технической документацией
22.	Машинное отделение-Этаж б/н 3 подъезд	Источник бесперебойного питания	В соответствии с технической документацией
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 042 536 861 руб.
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
		18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0126040:631
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810903300003272
		Корреспондентский счет: 30101810300000000999
		БИК: 046015999
		ИНН: 7702070139
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 51573275
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:

	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 603
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 37
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 19 500,6 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 310,9 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 020 604 904,25 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 32 629 775 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
--	--------	--

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>Приказом № 143 от 21.06.2017г. «О внесении изменений в разрешение на строительство от 08.06.2017 № RU 23306000-4878-р-2017» Департамента архитектуры и строительства администрации муниципального образования город Краснодар разрешение на строительство от 08.06.2017 № RU 23306000-4878-р-2017 переоформлено на ООО СК «Кубань Инвест». Сети холодного водоснабжения (Справка о выполнении технических условий от 24.06.2015г. №ИД-1-57-13: №02.02-5291), общесплавного водоотведения (Дата выдачи Акта технического осмотра водопроводно-канализационных устройств (приемка в эксплуатацию напорной сети фекальной канализации): 07.04.2016г.), ливневого водоотведения (номер справки о выполнении технических условий: №4271/24 дата справки о выполнении технических условий: 10.06.2015г.) построены ранее предыдущим землепользователем и введены в эксплуатацию, оплачивать технологическое присоединение этих сетей не требуется. Парковка для автомобилей на земельном участке вне объекта строительства с кадастровым номером 23:43:0126040:939 не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Котельные к литерам 1, 2, 3, 4, 5 не входят в состав общего имущества многоквартирных домов Оборудование котельных к литерам 1, 2, 3, 4, 5, перечисленное в разделе 16.2 проектной декларации, не входит в состав общего имущества многоквартирных домов ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Между ООО СК "Кубань Инвест" и ООО "ДОГМА" заключен 26.12.17 г. договор поручительства по объекту "ЖК по ул. Новороссийской, 90/2 в г. Краснодаре"; Застройщик - ООО "ДОГМА" (ИНН 2311213037; размер уставного капитала 13 000 рублей; сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию : 58 592,37 кв. м.) Источником теплоснабжения и ГВС для объектов №1, №3, №4, №6, №8, №10, размещенных в проектной декларации, являются пристроенные газовые котельные-объекты №2, №5, №7, №9, №11</p>
--------------------------------	--------	--

Объект №11

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоискатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311129459
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «СтройПроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312218214
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.02.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №23-2-1-3-0016-16

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.05.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №23-2-1-2-0145-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Эталон-Экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №23-2-1-2-0013-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Эталон-Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0127-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.06.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0143-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0643-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «КОИН-С»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «На Красных Партизан-2»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №RU 23306000-4878-p-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.06.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б\н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.07.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 25.07.2017
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.07.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0126040:631
	12.3.2	Площадь земельного участка: 41397,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Договор от 08.06.17 г. аренды земельного участка по адресу : г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул Заполярная, 43 (запись в ЕГРП от 15.06.17 г. рег №23:43:0126040:939-23/001/2017-7). Планируемое количество машино-мест: 1526 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные находятся на участке застройки на расстоянии 11,75-14,75 метров от окон жилых зданий, а спортивные площадки и площадки для отдыха взрослых на расстоянии не менее 10 метров до окон жилых зданий. Состав малых архитектурных форм и переносных изделий : Тренажеры, гимнастический комплексы , скамья с упором, спортивная площадка для игры в настольный теннис, качели на металлических стойках, горка, песочный дворик, карусель, качалка на пружине, урныдеревянные, скамьи , пирамида тип 1-в, пирамида тип 2 А, Б . Посадка фонтана в зоне благоустройства 4 этапа строительства
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории жилого комплекса для накопления ТБО предусмотрены площадки с твердым покрытием с мусорными контейнерами, емкостью 1м3, которые устанавливаются в 20м от стен здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрена комплексная система озеленения: устройство газонов и посадка декоративных деревьев и красивоцветущих кустарников

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: разработаны меры для создания благоприятной среды жизнедеятельности маломобильных групп населения (пандусы, поручни, места переходов, места для парковки автотранспорта). Высота бордюров по краям пешеходных путей принята – не менее 0,05м, высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не превышает 0,04м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное электроосвещение выполнено на опорах типа ОГК-7 светильниками ЖКУ-15-250. Технические условия № ИА-03/0144-14 от 30.12.2014 г. выданы ПАО «Кубаньэнерго», срок действия: 21.11.2018 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1-57-13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 612 928,48 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: предприятие водопроводно-канализационного хозяйства муниципального образования город Краснодар «Водоканал»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 №251-12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 276 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Общество энергетики и электрификации Кубани
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ- ИА-03/0144-14.
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 233 064,13 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодаргоргаз»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309029802
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.2/4024
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 904 999,66 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №24/5387
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южная лифтовая компания»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2309109134
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Южный ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308073414
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют				
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	1	б\н	99.51	Котельная	99.51
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1					
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1					
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости						
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности				
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.				
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности				
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.				
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности				
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.				
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности				
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.				
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости				
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.				
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»						
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 14 577 467,88 руб.				

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0126040:631
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810903300003272
		Корреспондентский счет: 30101810300000000999
		БИК: 046015999
		ИНН: 7702070139

		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 51573275
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте: Приказом № 143 от 21.06.2017г. «О внесении изменений в разрешение на строительство от 08.06.2017 № RU 23306000-4878-р-2017» Департамента архитектуры и строительства администрации муниципального образования город Краснодар разрешение на строительство от 08.06.2017 № RU 23306000-4878-р-2017 переформировано на ООО СК «Кубань Инвест». Сети холодного водоснабжения (Справка о выполнении технических условий от 24.06.2015г. №ИД-1-57-13: №02.02-5291), общесплавного водоотведения (Дата выдачи Акта технического осмотра водопроводно-канализационных устройств (приемка в эксплуатацию напорной сети фекальной канализации): 07.04.2016г.), ливневого водоотведения (номер справки о выполнении технических условий: №4271/24 дата справки о выполнении технических условий: 10.06.2015г.) построены ранее предыдущим землепользователем и введены в эксплуатацию, оплачивать технологическое присоединение этих сетей не требуется. Парковка для автомобилей на земельном участке вне объекта строительства с кадастровым номером 23:43:0126040:939 не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Котельные к литерам 1, 2, 3, 4, 5 не входят в состав общего имущества многоквартирных домов Оборудование котельных к литерам 1, 2, 3, 4, 5, перечисленное в разделе 16.2 проектной декларации, не входит в состав общего имущества многоквартирных домов ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Между ООО СК "Кубань Инвест" и ООО "ДОГМА" заключен 26.12.17 г. договор поручительства по объекту "ЖК по ул. Новороссийской, 90/2 в г. Краснодаре"; Застройщик - ООО "ДОГМА" (ИНН 2311213037; размер уставного капитала 13 000 рублей; сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию : 58 592,37 кв. м.) Источником теплоснабжения и ГВС для объектов №1, №3, №4, №6, №8, №10, размещенных в проектной декларации, являются пристроенные газовые котельные-объекты №2, №5, №7, №9, №11</p>
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	19.05.2017	Схема планировочной организации земельного участка	1. Изменение схемы размещения (блокировки) жилых зданий, расположения площадок жилых домов, автостоянок. 2. Изменение этажности блоксекций, исключение из проектных решений 9-ти этажных жилых зданий. Введение вместо них 14-ти этажных зданий 3. Увеличение абсолютных вертикальных отметок 0.000 зданий и территории благоустройства на 400 мм 4. Исключение из проекта ранее запроектированных 64 механизированных парковок башенного типа 5. Разделение на 4 этапа строительства 6. Проектирование офисного здания поз.№10 по ГП 7. Изменение технико-экономических показателей земельного участка ввиду всего вышесказанного.
2	19.05.2017	Архитектурные решения	1. Изменение схемы размещения (блокировки) жилых зданий. 2. Изменение этажности блок-секций, исключение из проектных решений 9-ти этажных жилых зданий. Введение вместо них 14 этажных зданий 3. Исключение из проекта ранее запроектированных 64 механизированных парковок башенного типа 4. Разделение на 4 этапа строительства 5. Проектирование офисного здания поз.№10 по ГП 6. Изменение конструкции наружных стен 7. Изменение технико-экономических показателей всех проектируемых зданий
3	19.05.2017	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Размеры многоэтажного жилого дома(БС1.1;2.1) в крайних осях – 37х16,3м. Размеры многоэтажного жилого дома(БС1.2;2.2) в крайних осях – 37х14,68м. Высота от уровня планировочной отметки до оси покрытия – 51,0 м(БС1.1;1.2), 45,0 м(БС2.1;2.2). Здание включает цокольный этаж высотой 3,60 м, и 16 БС1.1,1.2(14-БС2.1, 2.2) этажей высотой 3 м.
4	19.05.2017	Система водоснабжения и водоотведения	1. Изменение схемы размещения (блокировки) жилых сооружений. 2. Изменение этажности блок-секций, исключение из проектных решений 9-ти этажных жилых зданий, разработка решений по 14-ти этажными жилыми зданиями. 3. Система водоснабжения жилых помещений принята индивидуальной с нижней разводкой.

5	19.05.2017	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети	1.Изменение схемы размещения (блокировки) жилых сооружений. 2.Изменение этажности блок-секций, исключение из проектных решений 9-ти этажных жилых зданий, разработка решений по 14-ти этажными жилыми зданиями. 3.Изменение источника теплоснабжения объекта капитального строительства, предусмотрено подключение к системе газоснабжения с устройством пристроенных индивидуальных газовых котельных. 4.Изменение тепловых нагрузок на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение.
6	19.05.2017	Системы электроснабжения	1.Изменение схемы размещения (блокировки) жилых сооружений. 2.Изменение этажности блок-секций, исключение из проектных решений 9-ти этажных жилых зданий, разработка решений по 14-ти этажными жилыми зданиями
7	19.05.2017	Система газоснабжения	1. Внутриплощадочные газопроводы низкого давления; 2. Газификация пристроенных котельных многоквартирных жилых домов по ул. Заполярная, 37 в г. Краснодаре. 3.Подключение котельных предусматривается к проектируемому внутриплощадочному газопроводу низкого давления на территории жилого комплекса.
8	19.05.2017	Технологические решения	1. Изменение схемы размещения (блокировки) жилых зданий. 2. Проектирование офисного здания
9	19.05.2017	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	1. Изменение схемы размещения (блокировки) жилых зданий. 2. Проектирование офисного здания
10	19.05.2017	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности	Изменена конструкция наружных стен.
11	16.03.2018	Пояснительная записка	Пересчет технико-экономических показателей
12	16.03.2018	Архитектурные решения	Пересчет технико-экономических показателей
13	28.08.2018	Схема планировочной организации земельного участка	Изменение технико-экономических показателей. Корректировка расчета количества проживающих. Корректировка расчета количества офисных работников. Изменение отметки 0.000. Расположение ШРП на территории жилого комплекса. Уточнение размеров и мест расположения дворовых площадок. Размещение МАФ на территории жилого комплекса, изготовленных по индивидуальному проекту.
14	28.08.2018	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Размещение рекламной конструкции на кровле здания Литер1
15	28.08.2018	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети	Организация компенсирующей подачи воздуха в коридоры жилых этажей через клапаны, установленные в шахте лифта.
16	17.06.2019	Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	Изменен класс энергетической эффективности зданий – «В» (высокий).
17	27.12.2019	Система водоснабжения и водоотведения	1. Выполнен расчет расходов на водоснабжение
18	21.05.2020	Схема планировочной организации земельного участка	Изменено местоположение зон озеленения, спортивных и детских площадок, площадок для отдыха взрослого населения. Посадка фонтана в зоне благоустройства 4 этапа строительства

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 389510087224831082360125416204750481172

Владелец: **ООО СК "КУБАНЬ ИНВЕСТ", Морозов Сергей
Петрович, Краснодар**

Действителен: с 12.11.2019 по 12.02.2021