



Общество с ограниченной ответственностью  
**КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА**

РФ, Краснодарский край, 350000 г.Краснодар, ул. Базовская Дамба, д.8  
ОГРН 11132310006179, КПП 231001001, ИНН 2310170415  
Тел. 8(861)99-22-322, моб. +7(918)266-88-55, факс (861)99-22-322  
www.knexpert.ru e-mail: knexpert@mail.ru

*Свидетельство об аккредитации №РОСС RU.0001.610397 от 20.06.2014 г.*

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор



Л.В. Панкратова

«7» ноября 2014 г.

**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**

№

2	3	-	1	-	1	-	0	2	0	3	-	1	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

*Объект капитального строительства*

**Многоэтажная жилая застройка по ул. Агрономической, 2/5 в г. Краснодаре.  
1-й этап строительства**

*Объект негосударственной экспертизы*  
**Результаты инженерных изысканий**

*Предмет негосударственной экспертизы*

**Оценка соответствия строительным нормам и правилам (техническим регламентам),  
национальным стандартам, заданиям на инженерные изыскания**

## 1. Общие положения

### 1.1. Основания для проведения экспертизы.

Письмо заявителя физическое лицо Мирский А.А. б/н от 22.09.2014 г.  
Договор №212а/14 от 22.09.2014 г.

### 1.2. Сведения об объекте негосударственной экспертизы

Объектом негосударственной экспертизы являются результаты инженерно-геологических изысканий и сейсмического микрорайонирования для разработки проектной документации на строительство объекта: «Многоэтажная жилая застройка по ул. Агрономической, 2/5 в г. Краснодаре. 1-й этап строительства».

Рассмотрены:

Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям от 2014 г.

Технический отчет по сейсмическому микрорайонированию от 2013 г.

### 1.3. Сведения о предмете негосударственной экспертизы с указанием наименования и реквизитов нормативных актов и (или) документов (материалов), на соответствие требованиям (положениям) которых осуществлялась оценка соответствия:

Предметом негосударственной экспертизы является оценка соответствия результатов инженерно-геологических изысканий и сейсмического микрорайонирования для разработки проектной документации на строительство объекта: «Многоэтажная жилая застройка по ул. Агрономической, 2/5 в г. Краснодаре. 1-й этап строительства», требованиям технических регламентов, национальных стандартов, градостроительного плана земельного участка, задания на проведение инженерных изысканий, а именно:

СНиП 11-02-96. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения;

СП 11-105-97 Инженерно-геологические изыскания для строительства Часть I. Общие правила производства работ;

СП 31-114-2004, вып. 2005 Правила проектирования жилых и общественных зданий для строительства в сейсмических районах;

СНиП II-7-81\*, вып.2000 Строительство в сейсмических районах;

РСН 65-87. Республиканские строительные нормы. Сейсмическое микрорайонирование;

Постановление Правительства РФ от 19 января 2006 г. N 20 "Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства";

ГОСТ Р 21.1101-2013 Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации.

### 1.4. Идентификационные сведения об объекте капитального строительства.

г. Краснодар, Прикубанский внутригородской административный округ, ул. Агрономическая, 2/5.

### 1.5. Техничко-экономические характеристики объекта капитального строительства с учетом его вида, функционального назначения и характерных особенностей

№ п/п	Наименование	Показатель
1	Общая площадь участка	1,1221 га
2	Площадь застройки	2093,1 м <sup>2</sup>



**1.6. Идентификационные сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации и выполнивших инженерные изыскания**

**Инженерные изыскания выполнены:**

ООО «Гео-Инжиниринг».

353257, Краснодарский край, Северский район, ст. Крепостная, ул. Клубная, д. 10Б.

Директор А.Е. Кулюзин.

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, №0722.03-2011-2336000827-И-003 от 13 марта 2013 г., выданное СРО Некоммерческое партнерство «Центризыскания» СРО-И-003-14092009 (г. Москва).

**1.7. Идентификационные сведения о заявителе, застройщике, заказчике.**

Заявитель - физическое лицо Марский А.А.

350000, г. Краснодар, ул. Черкасская, д. 45, кв. 11.

Заказчик, Застройщик - физическое лицо Марский А.А.

350000, г. Краснодар, ул. Черкасская, д. 45, кв. 11.

**1.8. Сведения о документах, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, заказчика.**

Не требуется.

**1.9. Иные сведения необходимые для идентификации объекта и предмета негосударственной экспертизы, объекта капитального строительства, исполнителей работ по подготовке документации (материалов), заявителя, застройщика, заказчика.**

1. Градостроительный план земельного участка № RU 23306000-00000000002269 от 17.09.2014 г.

2. Постановление администрации МО город Краснодара №6744 от 17.09.2014 г. об утверждении градостроительного плана земельного участка.

**2. Описание рассмотренной документации (материалов)**

**2.1. Сведения о задании заказчика на выполнения инженерных изысканий (если проектная документация разрабатывалась на основании договора), иная информация, определяющая основания и исходные данные для подготовки результатов инженерных изысканий:**

Техническое задание на инженерно-геологические изыскания.

Программа инженерно-геологических изысканий.

Техническое задание на сейсмическое микрорайонирование.

Программа работ. Сейсмическое микрорайонирование.

**2.2. Сведения о задании заказчика на разработку проектной документации (если проектная документация разрабатывалась на основании договора), иная информация, определяющая основания и исходные данные для проектирования:**

Не требуется.

**2.3. Сведения о выполненных видах инженерных изысканий:**

Выполнены инженерно-геологические изыскания и сейсмическое микрорайонирование.



## 2.4. Сведения о составе, объеме и методах выполнения инженерных изысканий:

### Инженерно-геологические изыскания

Выполнено колонковое бурение 8 скважин диаметром до 127 мм глубиной до 50,0 м с отбором 90 монолитов и 3 проб подземных вод.

В лаборатории ООО «Гео-Инжиниринг» определены физико-механические характеристики грунтов, выполнены гранулометрические анализы грунтов и химические анализы воды. Используя полученные данные, приняты нормативные и расчетные характеристики грунтов, установлена степень коррозионной агрессивности подземных вод по отношению к бетону, к арматуре железобетонных конструкций и к металлическим конструкциям.

### Инженерно-экологические изыскания

Сейсморазведка МПВ при возбуждении колебаний ударами кувалды, 24 пикета наблюдения: с одной/двумя сейсмограммами: объемом 192 ф.л.

2.5. Топографические, инженерно-геологические изыскания, экологические, гидрогеологические, метеорологические и климатические условия территории, на которой предполагается осуществлять строительство, реконструкцию объекта капитального строительства с учетом выявленных геологических и инженерно-геологических процессов (карст, оползни, сейсмичность, склоновые процессы и другие):

### Инженерно-геологические условия территории

Площадка проектируемого строительства расположена в г. Краснодар, ул. Агрономическая (в квартале улиц Бирюзова/Соколова).

В геоморфологическом отношении район работ расположен в пределах аккумулятивно-эрозионной плиоцен-четвертичной равнины и приурочен к III правобережной надпойменной террасе р. Кубань.

Площадка проектируемого строительства ровная, с абсолютными отметками 31.8-32.0 м.

Согласно климатическому районированию по СНиП 23-01-99\* г. Краснодар относится к III району и подрайону III Б, для которого характерны следующие природно-климатические факторы: среднемесячная температура воздуха составляет: в январе – от минус 5° до плюс 2°С, в июле – от +21 до +25°С, среднегодовая температура - +11,1°С. Абсолютный минимум температур зимой составляет -36°С, абсолютный максимум температур летом достигает +42°С.

Среднегодовая сумма осадков в Краснодаре составляет 686 мм. Распределение осадков в году неравномерное.

Снежный покров неустойчив. Средняя дата появления снежного покрова 8 декабря. Среднее число дней со снегом - 42. Средняя высота снежного покрова за зиму колеблется от 4 до 8 см, максимальная 71 см.

Краснодар характеризуется сравнительно небольшой скоростью ветра (25 м/сек). В течение всего года в городе господствуют ветры восточного и западного направлений (30%) и северо-восточного и юго-западного (37%). Наибольшее число дней с сильным ветром (более 15 м/сек) составляет 39.

По приложению 5 СНиП 2.01.07-85 и СНКК 20-303-2002 для г. Краснодар принимаются:

- снеговой район -II (карта-2, СНКК 20-303-2002);
- ветровой район по средней скорости ветра, м/сек, за зимний период – 5 (карта 2, СНиП 2.01.07-85);
- ветровой район по давлению ветра III (карта 1, СНКК 20-303-2002);
- по толщине стенки гололеда III (карта 4, СНиП 2.01.07-85);
- по среднемесячной температуре воздуха (°С), в январе - район 0° (карта 5);
- по среднемесячной температуре воздуха (°С), в июле - район 25° (карта 6);



- по отклонению средней температуры воздуха наиболее холодных суток от среднемесячной температуры ( $^{\circ}\text{C}$ ), в январе - район  $15^{\circ}$  (карта 7).

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов для суглинков составляет 0,80 м. Гидрогеологические условия участка изысканий характеризуются наличием одного водоносного горизонта, представляющего собой воды порово-пластового типа, вскрыты всеми выработками. По гидравлическим свойствам подземные воды безнапорные. Водовмещающими грунтами являются верхнеплейстоцен – голоценовые, эолово – делювиальные отложения – суглинки и аллювиальные отложения – пески.

Глубина залегания грунтовых вод от дневной поверхности 3,6-3,8 м. Абсолютные отметки (от 28,0 до 28,3 м). Прогнозный уровень грунтовых вод рекомендуется принимать на глубине 1,5 м, что соответствует отметкам 33,5 м.

Основным фактором в формировании гидрогеологического режима являются атмосферные осадки различной продолжительности и интенсивности, выпадающие в течение года с максимумом в холодный период и в меньшей степени в жаркий и формирующие уровни «верховодки» на абс. отметках 30,3 м. Приведённые уровни не являются постоянными, и имеют тенденцию к изменению во времени, в зависимости от количества выпадающих осадков. Среднемесячная амплитуда колебаний уровней подземных вод составляет 0,5-1,5 м выше зафиксированного при изысканиях.

По результатам лабораторных исследований, грунты на исследуемой территории согласно классификации ГОСТ 25100-2011 относятся к классу дисперсных грунтов, к группам связных и несвязных, подгруппе осадочных грунтов, типу полиминеральных. Вид – глинистые грунты и пески.

В результате анализа пространственной изменчивости состава, состояния грунтов и результатов лабораторных определений физико-механических характеристик, с учетом геоморфологического строения и требований ГОСТ 25100-2011, в пределах изученной территории выделено 10 (десять) инженерно-геологических элементов (ИГЭ).

**ИГЭ – 1.** Почвенно-растительный слой. Суглинок тяжелый ( $J_r=15,5\%$ ) твердый ( $I<0$ ). Естественная влажность – 23,8%. Плотность грунта при естественной влажности  $\rho$  равна  $1,85 \text{ г/см}^3$ , сухого грунта  $\rho_d - 1,50 \text{ г/см}^3$ . Значения плотности при  $\alpha_{II}=0,85 - 1,84 \text{ г/см}^3$ , при  $\alpha_I=0,95 - 1,83 \text{ г/см}^3$ . Среднее значение коэффициента пористости  $e$  равно 0,814. Механические свойства не изучались. Слой подлежит рекультивации.

**ИГЭ – 2.** Суглинок тяжелый ( $J_r=16,5$ ) пылеватый, твердой консистенции ( $I<0$ ). Естественная влажность – 23,5%. Плотность грунта при естественной влажности  $\rho$  равна  $1,90 \text{ г/см}^3$ , сухого грунта  $\rho_d - 1,54 \text{ г/см}^3$ . Значения плотности при  $\alpha_{II}=0,85 - 1,89 \text{ г/см}^3$ , при  $\alpha_I=0,95 - 1,88 \text{ г/см}^3$ . Среднее значение коэффициента пористости  $e$  равно 0,760.

Нормативные значения угла внутреннего трения ( $\varphi_n$ ), сцепления ( $C_n$ ) равны:

$$C_n = 26,3 \text{ кПа}, \varphi_n = 21,0^{\circ}.$$

Модуль деф. при  $m_k = 4,0$  в естественном состоянии следует принимать –  $E=14,4 \text{ МПа}$ .

Модуль деформации в насыщенном водой состоянии –  $E=12 \text{ МПа}$ .

**ИГЭ – 3.** Суглинок легкий ( $J_r=10,1$ ) пылеватый, полутвердой консистенции ( $I=0,11$ ). Естественная влажность – 19,5%. Плотность грунта при естественной влажности  $\rho$  равна  $1,89 \text{ г/см}^3$ , сухого грунта  $\rho_d - 1,58 \text{ г/см}^3$ . Значения плотности при  $\alpha_{II}=0,85 - 1,88 \text{ г/см}^3$ , при  $\alpha_I=0,95 - 1,87 \text{ г/см}^3$ . Среднее значение коэффициента пористости  $e$  равно 0,711.

Нормативные значения угла внутреннего трения ( $\varphi_n$ ), сцепления ( $C_n$ ) равны:

$$C_n = 24,3 \text{ кПа}, \varphi_n = 22,2^{\circ}.$$

Модуль деф. при  $m_k = 4,1$  в естественном состоянии следует принимать –  $E=17,2 \text{ МПа}$ .

Модуль деформации в насыщенном водой состоянии –  $E=16,4 \text{ МПа}$ .

**ИГЭ – 4.** Суглинок тяжелый ( $J_r=13,8$ ) пылеватый, мягкопластичной консистенции ( $I=0,56$ ). Естественная влажность – 29,2%. Плотность грунта при естественной влажности  $\rho$



равна  $1,97 \text{ г/см}^3$ , сухого грунта  $\rho_d = 1,52 \text{ г/см}^3$ . Значения плотности при  $\alpha_{II}=0,85 - 1,96 \text{ г/см}^3$ , при  $\alpha_I=0,95 - 1,96 \text{ г/см}^3$ . Среднее значение коэффициента пористости  $e$  равно  $0,779$ .

Нормативные значения угла внутреннего трения ( $\varphi_n$ ), сцепления ( $C_n$ ) равны:

$$C_n = 17,7 \text{ кПа}, \varphi_n = 16,0^\circ.$$

Модуль деф. при  $m_k = 3,5$  в естественном состоянии следует принимать  $- E = 9,5 \text{ МПа}$ .

ИГЭ - 5. Супесь песчаная ( $J_p = 5,5$ ) пластичная ( $I = 0,33$ ). Естественная влажность -  $27,7\%$ . Плотность грунта при естественной влажности  $\rho$  равна  $1,93 \text{ г/см}^3$ , сухого грунта  $\rho_d = 1,51 \text{ г/см}^3$ . Значения плотности при  $\alpha_{II}=0,85 - 1,91 \text{ г/см}^3$ , при  $\alpha_I=0,95 - 1,90 \text{ г/см}^3$ . Среднее значение коэффициента пористости  $e$  равно  $0,791$ .

Нормативные значения угла внутреннего трения ( $\varphi_n$ ), сцепления ( $C_n$ ) равны:

$$C_n = 12,2 \text{ кПа}, \varphi_n = 19,0^\circ.$$

Модуль деформации при  $m_k = 2,5$  в естественном состоянии следует принимать  $- E = 6,0 \text{ МПа}$ .

ИГЭ - 6. Песок средней крупности, средней плотности ( $q_3 = 11,0 \text{ МПа}$ ), насыщенный водой. Плотность грунта при естественной влажности по данным статического зондирования  $\rho$  равна  $2,02 \text{ г/см}^3$ .

По результатам гранулометрического состава содержание песчаных частиц ( $2-0,25 \text{ мм}$ ) составляет  $69,5\%$ , пылеато-глинистых частиц ( $<0,1 \text{ мм}$ )  $10,4\%$ .

Значения угла внутреннего трения ( $\varphi_n$ ) и модуля деформации ( $E$ ) определены по статическому зондированию:

$$\varphi_n = 33,4^\circ.$$

Модуль деформации  $E = 29,0 \text{ МПа}$ .

Разжижение песчаных грунтов ИГЭ-6 практически невозможно.

ИГЭ - 7. Суглинок легкий ( $J_p = 10,4$ ) пылеватый, полутвердой консистенции ( $I = 0,13$ ). Естественная влажность -  $25,8\%$ . Плотность грунта при естественной влажности  $\rho$  равна  $1,98 \text{ г/см}^3$ , сухого грунта  $\rho_d = 1,57 \text{ г/см}^3$ . Значения плотности при  $\alpha_{II}=0,85 - 1,98 \text{ г/см}^3$ , при  $\alpha_I=0,95 - 1,97 \text{ г/см}^3$ . Среднее значение коэффициента пористости  $e$  равно  $0,722$ .

Нормативные значения угла внутреннего трения ( $\varphi_n$ ), сцепления ( $C_n$ ) равны:

$$C_n = 25,5 \text{ кПа}, \varphi_n = 24,2^\circ.$$

Модуль деф. при  $m_k = 4,1$  в естественном состоянии следует принимать  $- E = 19,3 \text{ МПа}$ .

ИГЭ - 8. Песок пылеватый, плотный, насыщенный водой. Плотность грунта при естественной влажности по данным статического зондирования  $\rho$  равна  $2,03 \text{ г/см}^3$ .

По результатам гранулометрического состава содержание песчаных частиц ( $2-0,1 \text{ мм}$ ) составляет  $70,9\%$ , пылеато-глинистых частиц ( $<0,1 \text{ мм}$ )  $29,1\%$ .

Значения угла внутреннего трения ( $\varphi_n$ ) и модуля деформации ( $E$ ) определены по статическому зондированию:

$$\varphi_n = 34,0^\circ.$$

Модуль деформации  $E = 31,0 \text{ МПа}$ .

Разжижение песчаных грунтов ИГЭ-8 практически невозможно.

ИГЭ - 9. Суглинок тяжелый ( $J_p = 13,3$ ) пылеватый, полутвердой консистенции ( $I = 0,11$ ). Естественная влажность -  $24,9\%$ . Плотность грунта при естественной влажности  $\rho$  равна  $1,97 \text{ г/см}^3$ , сухого грунта  $\rho_d = 1,58 \text{ г/см}^3$ . Значения плотности при  $\alpha_{II}=0,85 - 1,96 \text{ г/см}^3$ , при  $\alpha_I=0,95 - 1,95 \text{ г/см}^3$ . Среднее значение коэффициента пористости  $e$  равно  $0,716$ .

Нормативные значения угла внутреннего трения ( $\varphi_n$ ), сцепления ( $C_n$ ) равны:

$$C_n = 30,0 \text{ кПа}, \varphi_n = 25,3^\circ.$$

Модуль деф. при  $m_k = 4,2$  в естественном состоянии следует принимать  $- E = 21,4 \text{ МПа}$ .

ИГЭ - 10. Песок средней крупности, плотный ( $q_3 = 17,0 \text{ МПа}$ ), насыщенный водой. Плотность грунта при естественной влажности по данным статического зондирования  $\rho$  равна  $2,06 \text{ г/см}^3$ .



По результатам гранулометрического состава содержание песчаных частиц (2-0,25 мм) составляет 68,5%, пылевато-глинистых частиц (<0,1 мм) 7,7%.

Значения угла внутреннего трения ( $\phi_n$ ) и модуля деформации (E) определены по статическому зондированию:

$$\phi_n = 36,0^\circ.$$

$$\text{Модуль деформации } E = 37,0 \text{ МПа.}$$

Специфических грунтов на площадке изысканий выявлено не было.

Для сооружений нормального уровня ответственности по СНиП II-7-81\*, (карта ОСР-97-А) и по ТСН 22-301-2002 Фоновая сейсмичность г. Краснодара для объектов нормального уровня ответственности составляет 7 баллов.

### Сейсмическое микрорайонирование

По результатам комплексных инженерных изысканий и фондовым материалам в июне 2013 г. разработана обобщенная сейсмогеологическая модель площадки строительства объекта: «Многоэтажный жилой дом по ул. Агрономическая в г. Краснодаре».

Расчеты выполнены относительно дневной поверхности для периода повторяемости ожидаемых землетрясений  $T=500$  лет (для сооружений нормального уровня ответственности по карте ОСР-97А).

Расчетные количественные характеристики сейсмических воздействий для очагов землетрясений из наиболее опасной Азово-Майкопской зоны ВОЗ.

Азово-Майкопская зона ВОЗ (для эффективного времени) $T=500$ лет								
Максимальное ускорение, $\text{м/с}^2/\text{в момент времени с.}$	Максимальная скорость $\text{м/с}$ , в момент времени, сек		Максимальное перемещение, м в момент времени, сек.		Отношение максимальной скорости к максимальному ускорению, с.	Среднеквадратичное ускорение $\text{м/с}^2$	Среднеквадратичная скорость, $\text{м/с}$	Среднеквадратичное перемещение, м
Компонента X (500 лет) ОСР-97 (А)								
0.66/1.26	0.05 2	1.5 7	0.02 3	2.0 3	0.078	0.172	0.016	0.011
Компонента Y (500 лет) ОСР-97 (А)								
0.67/0.9	0.07 6	1.1 1	0.03 6	1.9 7	0.113	0.211	0.020	0.015
Компонента Z (500 лет) ОСР-97 (А)								
0.25/1.27	0.02 3	1.0 9	0.01 4	2.0 0	0.095	0.071	0.007	0.007

На основании расчетов по комплексу методов согласно РСН 65-87, а также по СНиП II-7-81\*, расчетная сейсмичность площадки (по карте ОСР-97А для  $T=500$  лет) составит:  
- 7,0 баллов на дневной поверхности при негативных инженерно-геологических условиях.

### 2.6. Перечень рассмотренных разделов проектной документации:

Не требуется.

### 2.7. Описание основных решений по каждому из рассмотренных разделов:



Не требуется.

**2.8. Основные сведения, содержащиеся в смете на строительство и входящей в ее состав сметной документации:**

Не требуется.

**2.9. Иная информация об основных данных рассмотренных материалов инженерных изысканий, разделов проектной документации, сметы на строительство:**

В представленную документацию внесены изменения (см. раздел 3 настоящего заключения).

**3. Выводы по результатам рассмотрения**

**3.1. Выводы о соответствии или несоответствии в отношении рассмотренных результатов инженерных изысканий.**

<i>Выводы экспертов по результатам рассмотрения</i>	<i>Сведения о внесенных в отчетную документацию изменениях</i>
<b>Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям</b>	
1. Следует переоформить техническое задание, внести исправления в программу работ, титул и раздел «Введение» отчета, так как здесь везде указано, что изыскания проводятся под один дом, а из отчета и графических материалов следует, что изыскательские работы проведены под три дома. В ТЗ внести данные о заказчике.	Техническое задание переоформлено. Исправления внесены.
2. В соответствии с п.п.4.11 и 4.17 «СП 47.13330.2012 Актуализированная редакция СНиП 11-02-96» техническое задание и программу работ следует подписать и заверить печатью заказчиком и исполнителем.	Техническое задание заверено подписью заказчика и печатью.
<b>Технический отчет по сейсмическому микрорайонированию</b>	
1. Техническое задание не заверено заказчиком подписями и печатью. Отсутствуют подписи и печати на титульном листе и в программе работ.	Техническое задание и программа работ заверены подписью и печатью.

Результаты инженерно-геологических изысканий и сейсмического микрорайонирования, выполненные для разработки проектной документации для строительства объекта: «Многоэтажная жилая застройка по ул. Агрономической, 2/5 в г. Краснодаре. 1-й этап строительства», соответствуют требованиям технических регламентов, национальных стандартов, градостроительному плану земельного участка, заданию на проведение инженерных изысканий.

**3.2. Выводы о соответствии или несоответствии в отношении рассмотренных разделов проектной документации**

Не требуется.

**3.3. Выводы о соответствии или несоответствии принятых в смете на строительство и входящей в ее состав сметной документации количественных, стоимостных и ресурсных показателей сметным нормативам, а также техническим, технологическим, конструктив-**



ным, объемно-планировочным и иным решениям, методам организаций строительства, включенным в проектную документацию

Не требуется.

**3.4. Общие выводы о соответствии или несоответствии объекта негосударственной экспертизы требованиям, установленным при оценке соответствия:**

Результаты инженерных изысканий соответствуют установленным требованиям.

Инженерные условия территории, приведенные на основании инженерно-геологических изысканий и сейсмического микрорайонирования, являются достаточными для разработки проектной документации на строительство объекта: «Многоэтажная жилая застройка по ул. Агрономической, 2/5 в г. Краснодаре. 1-й этап строительства».

**3.5. Рекомендации организации, проводившей негосударственную экспертизу:**

Рекомендации отсутствуют.

**ЭКСПЕРТЫ:**

Эксперт  
Квалификационный аттестат  
МС-Э-11-1-2605



Лукманов Т.А.

Эксперт  
Квалификационный аттестат  
МС-Э-25-1-3017



Фернандес Г.А.

**Приложение:** Свидетельство об аккредитации №РОСС RU.0001.610397 от 20.06.2014 г.





РОСАККРЕДИТАЦИЯ

# Федеральная служба по аккредитации

0000411

## СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ

на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий

№ РОССКРУ.0001.610397  
(номер свидетельства об аккредитации)

№ 0000411  
(учетный номер бланка)

Настоящим удостоверяется, что Общество с ограниченной ответственностью "Краснодарская  
(полное и (в случае, если имеется)

межрегиональная негосударственная экспертная организация "ООО "КМНЭ"  
(сокращенное наименование и ОГРН юридического лица)

ОГРН 11323100006179

место нахождения 350000, г. Краснодар, ул. Базовская Дамба, д. 8  
(адрес юридического лица)

аккредитовано (а) на право проведения негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий

(вид негосударственной экспертизы, в отношении которого получена аккредитация)

СРОК ДЕЙСТВИЯ СВИДЕТЕЛЬСТВА ОБ АККРЕДИТАЦИИ с 20 июня 2014 г. по 20 июня 2019 г.

Руководитель (заместитель руководителя)  
органа по аккредитации

М.П.

М.А. Якутова  
(ф.и.о.)



