



**Проектная декларация
объекта капитального строительства:
«Комплекс многоэтажных жилых домов по ул. Воронежской, 47/Д, г. Краснодар, Литер 12, 15. Литер 12 (1 этап) (Корректировка)»**

Проектная декларация размещена 07.09.2016 г. на сайте [www. Jkfn.ru](http://www.Jkfn.ru)
в редакции по состоянию на 28.09.2016 г.

г. Краснодар

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Объект капитального строительства:

«Комплекс многоэтажных жилых домов по ул. Воронежской, 47/Д, г. Краснодар, Литер 12, 15. Литер 12 (1 этап) (Корректировка)»

1. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ		
1.1.	Фирменное наименование	<p>Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Краснодарское Строительное Объединение»</p> <p>Сокращённое наименование: ООО «КСО»</p>
1.2.	Место нахождения	юридический / фактический адрес: 350011, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Воронежская, 47
1.3.	Режим работы застройщика, контактная информация	<p>понедельник-пятница с 9-00 до 18-00, суббота с 10-00 до 13-00</p> <p>номер контактного телефона: (861) 233-54-40 тел/факс: (861) 235-55-44</p> <p>адрес сайта: www.jkfn.ru</p>
1.4.	Данные о государственной регистрации	Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 23 № 009103802 от 28.05.2013 г. выдано Инспекцией ФНС России №3 по г. Краснодару, ОГРН 1132309003210
1.5.	Данные о постановке на учет в налоговом органе	Свидетельство о постановке на налоговый учет в Инспекции ФНС России №3 по г. Краснодару, серия 23 № 009103817, дата постановки на учет 28.05.2013 г., ИНН 2309136314, КПП 230901001
1.6.	Данные об учредителях (акционерах) Застройщика, которые обладают пятью или более процентами голосов в органе управления Застройщика	<p>гражданин Российской Федерации Орлова Валентина Дмитриевна владеет 45 % долей в уставном капитале Общества</p> <p>гражданин Российской Федерации Холодцова Татьяна Михайловна владеет 55 % долей в уставном капитале Общества</p>
1.7.	лицо, исполняющее функции единоличного исполнительного органа застройщика	<p>Генеральный директор Стабровская Наталья Игоревна</p>
1.8.	Коммерческое обозначение	ЖК «ФОНТАНЫ»
1.9.	Информация о проектах строительства многоквартирных домов и (иных) объектов недвижимости, в которых принимал участие Застройщик в течение 3-х лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	<p>В настоящий момент у Застройщика отсутствуют завершённые проекты строительства многоквартирных домов и (иных) объектов недвижимости.</p> <p>С мая 2014 г. Застройщик принимает участие в строительстве:</p> <p>объекта капитального строительства: «Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенными помещениями по ул. Старокубанской, 2/23 в г. Краснодаре» три 17-этажные блок секции с техническим этажом и техническими помещениями лифтового узла, БС1 и БС2 сблокированы - Литер 1, БС3 отдельно стоящая — Литер 2.</p> <p>Разрешение на строительство от 27.05.2014 г. № RU 23306000-3427-р, выдано департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар.</p> <p>Начало строительства — III квартал 2014 г.</p> <p>Плановый срок окончания строительства — II квартал 2017 г.</p> <p>С июля 2015 г. Застройщик принимает участие в строительстве:</p> <p>объекта капитального строительства: «Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенными помещениями по ул. Воронежской, 47Г, в г. Краснодаре, БС4»,- одна 17-этажная, одноподъездная блок секция.</p>

		<p>Разрешение на строительство от 21.07.2015 г. № RU 23306000-4153-p-2015, выдано Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар.</p> <p>Начало строительства — 21.07.2015 г.</p> <p>Плановый срок окончания строительства — III квартал 2017 г.</p> <p>С сентября 2016 г. Застройщик принимает участие в строительстве:</p> <p>объекта капитального строительства: «Комплекс многоэтажных жилых домов по ул. Воронежской, 47/Д, г. Краснодар, Литер 12,15. Литер 15 (II этап) (Корректировка)» - одноквартирный жилой дом.</p> <p>Разрешение на строительство от 07.09.2016 г. № RU 23306000-4646-p-2016, выдано Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар.</p> <p>Начало строительства — 07.09.2016 г.</p> <p>Плановый срок окончания строительства — I квартал 2020 г.</p>
1.10.	Информация о видах лицензируемой деятельности, номер лицензии, сроке ее действия, об органе, выдавшем эту лицензию, если вид деятельности подлежит лицензированию в соответствии с федеральным законом и связан с осуществлением застройщиком деятельности по привлечению денежных средств участников долевого строительства	<p>Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №1458-Р.01-2014-2309136314-С-254 от 09.06.2014 г.</p> <p>Выдано на основании Решения Правления Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Межрегиональная Ассоциация по Строительству, Ремонту и Техническому Надзору», Протокол № 64 от 09.06.2014 г. Свидетельство действительно без ограничения срока и территории его действия.</p>
1.11.	Данные о финансово-экономическом состоянии Застройщика:	
1.11.1.	Финансовый результат текущего года	Согласно последнему утвержденному отчету на 30.06.2016 г. прибыль составляет 66 тыс. рублей
1.11.2.	Размер кредиторской задолженности	Кредиторская задолженность по состоянию на 30.06.2016 г. составляет 20 892 тыс. рублей
1.11.3.	Размер дебиторской задолженности	Дебиторская задолженность по состоянию на 30.06.2016 г. составляет 181 021 тыс. рублей
2. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА		
2.1.	Цель проекта строительства	Строительство жилого дома, состоящего из 3-х сблокированных блок-секций (БС1, БС2, БС3)
2.2.	Этапы и срок реализации проекта строительства	<p>Этап – I</p> <p>Начало – дата подписания разрешения на строительство – 07.09.2016 г.</p> <p>Плановый срок окончания строительства – I квартал 2020 г.</p>
2.3.	Информация о результатах негосударственной экспертизы проектной документации	<p>Положительное заключение негосударственной экспертизы от № 23-1-4-0212-15 от 14.09.2015 г., № 23-2-1-2-0077-16 от 31.05.2016 г.</p>
2.4.	Информация о разрешении на строительство	Разрешение на строительство от 07.09.2016 Г. № RU 23306000-4645-p-2016, выдано департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар.

2.5.	Информация о правах застройщика на земельный участок	<p>земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым № 23:43:0000000:14855, расположенный по адресу: Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный внутригородской округ, ул. Воронежская, 47/Д, с разрешенным использованием: жилые дома, в том числе со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения: многоэтажные жилые дома, земельный участок общей площадью 15 279 кв.м предоставлен в аренду ООО «КСО» (застройщику) на основании Договора аренды земельного участка № 3 от 09.07.2015 г. с АО «Объединение».</p> <p>Договор аренды земельного участка зарегистрирован в Управлении Федеральной регистрационной службы по Краснодарскому краю 21.07.2015 г. регистрационный номер: 23/001/814/2015-2253/2. Собственником земельного участка является АО «Объединение». Свидетельство о государственной регистрации права от г. серии 23-АН № 630410 регистрационный номер: 23-23/001-23/001/605/2015-5278/1.</p>																																																																								
2.6.	Информация об элементах благоустройства	<p>проектом предусмотрен весь комплекс мероприятий, необходимых для организации внутриквартального пространства: улично-дорожная сеть, благоустройство, озеленение, оборудование площадок для активных видов спорта для домов Литер 12,15 (физкультурные площадки – 200 м², 550 м², баскетбольная площадка – 608 м²).</p>																																																																								
2.7.	Описание объекта в соответствии с проектной документацией, его месторасположение:	<p>«Комплекс многоэтажных жилых домов по ул. Воронежской, 47/Д, г. Краснодар, Литер 12, 15. Литер 12 (1 этап) (Корректировка)» - жилой дом, состоящий из 3-х сблокированных 17 этажных блок-секций (БС1, БС2, БС3). Секции образуют плавно-изогнутый дом со скругленными торцами. Высота этажа –3,15м. В границах участка запроектированы гостевые стоянки и места постоянного хранения автомобилей. В жилом доме запроектированы одно, двух, трех комнатные квартиры, кладовые помещения для хранения с/х продукции. В каждой квартире запроектированы летние помещения (лоджии или балконы). Лестнично-лифтовой узел расположен в центре каждой секции. Объект расположен по адресу: Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный внутригородской округ, ул. Воронежская, 47/Д</p>																																																																								
2.8.	Информация о количестве в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома самостоятельных частей, а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией	<p style="text-align: center;">Технико-экономические показатели:</p> <table border="1" data-bbox="1261 1339 2852 1940"> <thead> <tr> <th data-bbox="1261 1339 1952 1430">Наименование показателей</th> <th data-bbox="1952 1339 2080 1430">Ед. изм.</th> <th colspan="4" data-bbox="2080 1339 2852 1430">показатели</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="1261 1430 1952 1478">Вид строительства</td> <td data-bbox="1952 1430 2080 1478">-</td> <td colspan="4" data-bbox="2080 1430 2852 1478" style="text-align: center;">новое</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td colspan="3" data-bbox="2080 1478 2653 1526" style="text-align: center;">Литер 12</td> <td data-bbox="2653 1478 2852 1526"></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td data-bbox="2080 1526 2279 1575" style="text-align: center;">БС1</td> <td data-bbox="2279 1526 2478 1575" style="text-align: center;">БС2</td> <td data-bbox="2478 1526 2677 1575" style="text-align: center;">БС3</td> <td data-bbox="2677 1526 2852 1575" style="text-align: center;">Итого</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1261 1575 1952 1623">Этажность</td> <td data-bbox="1952 1575 2080 1623">этаж</td> <td data-bbox="2080 1575 2279 1623" style="text-align: center;">17</td> <td data-bbox="2279 1575 2478 1623" style="text-align: center;">17</td> <td data-bbox="2478 1575 2677 1623" style="text-align: center;">17</td> <td data-bbox="2677 1575 2852 1623" style="text-align: center;">17</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1261 1623 1952 1671">Количество этажей</td> <td data-bbox="1952 1623 2080 1671">этаж</td> <td data-bbox="2080 1623 2279 1671" style="text-align: center;">18</td> <td data-bbox="2279 1623 2478 1671" style="text-align: center;">18</td> <td data-bbox="2478 1623 2677 1671" style="text-align: center;">18</td> <td data-bbox="2677 1623 2852 1671" style="text-align: center;">18</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1261 1671 1952 1719">Площадь застройки</td> <td data-bbox="1952 1671 2080 1719">кв.м.</td> <td data-bbox="2080 1671 2279 1719" style="text-align: center;">614,00</td> <td data-bbox="2279 1671 2478 1719" style="text-align: center;">522,15</td> <td data-bbox="2478 1671 2677 1719" style="text-align: center;">614,00</td> <td data-bbox="2677 1671 2852 1719" style="text-align: center;">1750,15</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1261 1719 1952 1768">Количество подземных этажей</td> <td data-bbox="1952 1719 2080 1768">этаж</td> <td data-bbox="2080 1719 2279 1768" style="text-align: center;">1</td> <td data-bbox="2279 1719 2478 1768" style="text-align: center;">1</td> <td data-bbox="2478 1719 2677 1768" style="text-align: center;">1</td> <td data-bbox="2677 1719 2852 1768" style="text-align: center;">1</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1261 1768 1952 1816">Строительный объем выше отм. 0.000</td> <td data-bbox="1952 1768 2080 1816">м³</td> <td data-bbox="2080 1768 2279 1816" style="text-align: center;">29257,75</td> <td data-bbox="2279 1768 2478 1816" style="text-align: center;">25033,72</td> <td data-bbox="2478 1768 2677 1816" style="text-align: center;">29257,75</td> <td data-bbox="2677 1768 2852 1816" style="text-align: center;">83549,22</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1261 1816 1952 1864">Строительный объем ниже отм. 0.000</td> <td data-bbox="1952 1816 2080 1864">м³</td> <td data-bbox="2080 1816 2279 1864" style="text-align: center;">1620,52</td> <td data-bbox="2279 1816 2478 1864" style="text-align: center;">1368,92</td> <td data-bbox="2478 1816 2677 1864" style="text-align: center;">1620,52</td> <td data-bbox="2677 1816 2852 1864" style="text-align: center;">4609,96</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1261 1864 1952 1913">Площадь жилого здания</td> <td data-bbox="1952 1864 2080 1913">кв.м.</td> <td data-bbox="2080 1864 2279 1913" style="text-align: center;">9852,49</td> <td data-bbox="2279 1864 2478 1913" style="text-align: center;">8494,79</td> <td data-bbox="2478 1864 2677 1913" style="text-align: center;">9852,49</td> <td data-bbox="2677 1864 2852 1913" style="text-align: center;">28199,77</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1261 1913 1952 1940">Площадь квартир</td> <td data-bbox="1952 1913 2080 1940">кв.м.</td> <td data-bbox="2080 1913 2279 1940" style="text-align: center;">5996,54</td> <td data-bbox="2279 1913 2478 1940" style="text-align: center;">4818,99</td> <td data-bbox="2478 1913 2677 1940" style="text-align: center;">5996,54</td> <td data-bbox="2677 1913 2852 1940" style="text-align: center;">16812,07</td> </tr> </tbody> </table>	Наименование показателей	Ед. изм.	показатели				Вид строительства	-	новое						Литер 12						БС1	БС2	БС3	Итого	Этажность	этаж	17	17	17	17	Количество этажей	этаж	18	18	18	18	Площадь застройки	кв.м.	614,00	522,15	614,00	1750,15	Количество подземных этажей	этаж	1	1	1	1	Строительный объем выше отм. 0.000	м ³	29257,75	25033,72	29257,75	83549,22	Строительный объем ниже отм. 0.000	м ³	1620,52	1368,92	1620,52	4609,96	Площадь жилого здания	кв.м.	9852,49	8494,79	9852,49	28199,77	Площадь квартир	кв.м.	5996,54	4818,99	5996,54	16812,07
Наименование показателей	Ед. изм.	показатели																																																																								
Вид строительства	-	новое																																																																								
		Литер 12																																																																								
		БС1	БС2	БС3	Итого																																																																					
Этажность	этаж	17	17	17	17																																																																					
Количество этажей	этаж	18	18	18	18																																																																					
Площадь застройки	кв.м.	614,00	522,15	614,00	1750,15																																																																					
Количество подземных этажей	этаж	1	1	1	1																																																																					
Строительный объем выше отм. 0.000	м ³	29257,75	25033,72	29257,75	83549,22																																																																					
Строительный объем ниже отм. 0.000	м ³	1620,52	1368,92	1620,52	4609,96																																																																					
Площадь жилого здания	кв.м.	9852,49	8494,79	9852,49	28199,77																																																																					
Площадь квартир	кв.м.	5996,54	4818,99	5996,54	16812,07																																																																					

Общая площадь квартир (с учетом летних помещений, с понижающим коэффициентом)	кв.м.	6260,29	5055,88	6260,29	17576,46
Жилая площадь квартир	кв.м.	2769,76	2282,08	2769,76	7821,60
Количество квартир - всего	шт.	144	142	144	430
в том числе: однокомнатных	шт.	112	142	112	366
двухкомнатных	шт.	16	-	16	32
трехкомнатных	шт.	16	-	16	32
Площадь кладовых жильцов для хранения с/х продукции	м2	316,3	199,0	358,3	873,6
Количество кладовых	шт.	10	7	11	28
Инженерные сооружения					
Блочная двухтрансформаторная подстанция 2БКТП (поз.50.2.)	кВА	Показатель: 2x1600			

Состав общего имущества в многоквартирном доме, которое будет в общей долевой собственности:

Технические помещения: Машинные отделения лифтов, лифтовые шахты, венткамеры, электрощитовые, помещения водомерного узла, тепловой пункт.

Помещения общего пользования: тамбур, вестибюль, лестничные клетки, общие коридоры, лифтовые холлы.

Внутренние инженерные сети: электроснабжения, теплоснабжение, водоснабжение, канализация, пожарная сигнализация.

В приложении №1, предоставлено количество и техническая характеристика самостоятельных частей строящегося объекта недвижимости в соответствии с проектной документацией.

Указанные площади и номер жилого помещения (квартиры) являются условными и будут подлежать уточнению после выдачи уполномоченными организациями государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства (органы БТИ) технического паспорта на Жилой дом.

Конструктивные решения, технология создаваемого объекта:

Фундаменты – сваи ж.б. забивные

Лестницы – монолитные ж.б.

Перекрытия этажей – монолитные ж.б.

Внутренние перегородки – керамзитобетонные блоки

Окна – металлопластиковые

Двери входные подъездные/люки технических помещений – металлические

Несущие конструкции – монолитные ж.б.

Ограждающие конструкции – многослойные отвечающие современным требованиям по термическому сопротивлению.

Наружная поверхность фасада – вентилируемый фасад с облицовочным слоем из керамогранитной

		<p>плитки и утеплителем из каменной ваты, толщ. 100мм.</p> <p><u>По квартирам</u> планируется выполнить следующие объёмы работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> -установка металлической входной двери; -установка окон (металлопластик); -установка балконных дверей из ПВХ; -стяжка на полах; -штукатурка стен; -гидроизоляция полов в санузлах; -монтаж системы отопления с установкой радиаторов; -монтаж системы вентиляции без решеток; -монтаж системы водоснабжения: стояки холодной и горячей воды из труб ПВХ с врезанными патрубками и запорной арматурой, без внутриквартирной разводки; -установка общеквартирных и внутриквартирных счётчиков холодной и горячей воды; -монтаж системы канализации: стояки с отводами, без внутриквартирной разводки; -монтаж системы электроснабжения: прокладка электропроводки от этажного щита в квартиру и внутриквартирная разводка в соответствии с проектом без установки выключателей, розеток электроосвещения; -установка электрического счётчика в шкафу щитка (расположенный в поэтажном общем коридоре); -ввод системы домофона; -устройство системы противопожарной сигнализации: смонтированные на потолке в комнатах и кухне датчики задымления, с подключением в общей системе; <p><u>По нежилым (коммерческим) помещениям:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> -установка входной двери; -установка электросчётчика; -устройство системы противопожарной сигнализации с монтажом на потолке; <p><u>По подъездам, лифтовым холлам и межквартирным площадкам:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> -установка входной двери металлической (1 этаж); -установка поэтажных входных дверей металлопластиковых; -отделка пола керамической плиткой; -отделка стен улучшенной штукатуркой с покраской; -устройство основного и аварийного освещения.
2.9.	Функциональное назначение нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	<p>В состав общего имущества не входят помещения пожарного поста, площадью 15м² (БС-2), нежилое помещение, площадью 17,25м² в БС-2, санитарная комната, площадью 2,5м², кладовые для хранения с/х продукции, площадью 873,60 м², и нежилые общие площади, территории, в т.ч. входные группы, холлы, коридоры, подсобные помещения, сан. узлы и др.</p> <p>Нежилые помещения реализуются Застройщиком отдельно.</p> <p>В случае финансирования их строительства Застройщиком за счет собственных средств, они могут быть реализованы Застройщиком после ввода дома в эксплуатацию и государственной регистрации права Застройщика.</p>

2.10.	Информация о составе общего имущества в многоквартирном доме, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанного объекта недвижимости и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства	Объекты общего назначения, пользования и обслуживания жилого дома, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифтовые холлы, лифты, лифтовые шахты, коридоры, технический этаж, крыша, ограждающие несущие и не несущие конструкции жилого дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое оборудование, находящееся в жилом доме. Земельный участок, на котором расположен данный дом, с элементами озеленения и благоустройства.
2.11.	Информация о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома	I квартал 2020 г.
2.12.	Информация о возможных финансовых и прочих рисках при осуществлении проекта строительства	Информация о возможных финансовых и прочих рисках при осуществлении проекта строительства отсутствует.
2.13.	Информация о планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	803 750 000,00
2.14.	Информация о правах застройщика на привлечение денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости	Застройщик отвечает требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ», на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации.
2.15.	Информация о перечне организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчиков)	Генеральный подрядчик ООО «СТРОИТЕЛЬСТВО И ТЕХНОЛОГИИ» Генеральный проектировщик ООО «СТРОИТЕЛЬСТВО И ТЕХНОЛОГИИ»
2.16.	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	<p>Исполнение обязательств застройщика обеспечивается залогом в порядке, предусмотренном статьями 13 - 15 Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 г. "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ", а также обязательным страхованием ответственности застройщика, предусмотренным ст.ст.12.1, 15.2 указанного закона. Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве осуществляет:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Общество с ограниченной ответственностью «Верна» (ОГРН 1027700136265 ИНН 7723011286, адрес: 350015, РФ, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Новокузнецкая, д. 40, Лицензия на осуществление страхования серии СИ №3245 от 17.09.2015) на основании Генерального Договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 280001\16\02448\9319018 от «22» сентября 2016 г. - ООО «Региональная страховая компания» ИНН 1832008660 ОГРН 1021801434643, адрес: 109457, г. Москва, ул. Окская, 13 оф. 4501, Лицензия на осуществление страхования: серия СИ № 0072 от 17.07.2015 г. на основании Генерального Договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по до-

		<p>говору участия в долевом строительстве № 35-102614/2016 от «27» сентября 2016 г.</p> <p>В Приложении №2 предоставлена «Информация о способе обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договору (сведения о договоре страхования или договоре поручительства, в том числе реквизиты соответствующего договора, сведения о поручителе или страховщике (наименование, идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер, место нахождения), об объекте долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования или договор поручительств)».</p>
2.17.	Иные договора и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства многоквартирного дома со встроенными помещениями общественного назначения	Договоры и сделки, на привлечение денежных средств для строительства (создания) многоквартирного дома, не заключались.

Вся необходимая информация и документация Застройщика предоставляются для ознакомления в соответствии с действующим законодательством РФ и находится в офисе у Застройщика по адресу, указанному в п.1.2. раздела «Информация о Застройщике» проектной декларации.