

УТВЕРЖДЕНА
Постановлением Правительства
Российской Федерации
от 24 ноября 2005 г. № 698

Кому: гражданину Митрофанову
(наименование застройщика, полное наименование)

Владимиру Георгиевичу
(организации – для юридических лиц)

г. Краснодар, ул. Новицкого/
пр.Виноградный, 49/16
паспорт серия 03 05 № 229456
к/п 232-004, выдан 18.12.2003
УВД Западного округа
гор. Краснодара
Краснодарского края

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ RU 23306000-3276-р от 22 декабря 2014 г.

г. Краснодар

Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти,

муниципального образования город Краснодар
(или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает строительство: «Многоэтажная жилая (наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные

застройка по адресу: г. Краснодар, пос. Березовый, ул. Целиноградская, 6/Г»
характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на тип строительства

(многоквартирные дома: Литер 1 – этажность 16, количество этажей 17, в том реконструкции)

числе подземный этаж 1, количество квартир 280, в том числе однокомнатных 196, двухкомнатных 84, общая площадь здания всего 18927,78 кв.м, в том числе: общая площадь жилой части 15570,24 кв.м, общая площадь общественной части 3357,54 кв.м, жилая часть: общая площадь жилой части здания 15570,24 кв.м, общая площадь квартир (с летними помещениями) 12209,12 кв.м, общая площадь квартир 11562,6 кв.м, жилая площадь 5937,4 кв.м, встроенные помещения общественного назначения: общая площадь помещений общественного назначения 3357,54 кв.м, в том числе общая площадь офисных помещений 3357,54 кв.м, нормируемая (полезная) площадь помещений общественного назначения 2388,54 кв.м, нормируемая (полезная) площадь офисных помещений 2388,56 кв.м, расчетная площадь помещений общественного назначения 1973,86 кв.м, в том числе расчетная площадь офисных помещений 1973,86 кв.м, строительный объем, всего 66086,64 куб.м, в

том числе ниже отм. 0.000 – 3985,08 куб.м, площадь застройки 1382,12 кв.м; **Литер 3** - этажность 5, количество этажей 6, в том числе подземный этаж 1, количество квартир 59, в том числе однокомнатных 42, двухкомнатных 13, трехкомнатных 4, общая площадь здания всего 5311,6 кв.м, в том числе: общая площадь жилой части 4366,1 кв.м, общая площадь общественной части 945,5 кв.м, жилая часть: общая площадь жилой части здания 4366,1 кв.м, общая площадь квартир (с летними помещениями) 2760,48 кв.м, общая площадь квартир 2582,96 кв.м, жилая площадь 1298,1 кв.м, встроенные помещения общественного назначения: общая площадь помещений общественного назначения 945,5 кв.м, в том числе: общая площадь физкультурно-оздоровительных помещений 363,4 кв.м, общая площадь офисных помещений 582,1 кв.м, нормируемая (полезная) площадь помещений общественного назначения 945,5 кв.м, в том числе: нормируемая (полезная) площадь физкультурно-оздоровительных помещений 335,9 кв.м, нормируемая (полезная) площадь офисных помещений 286,4 кв.м, расчетная площадь помещений общественного назначения 540,6 кв.м, в том числе: расчетная площадь физкультурно-оздоровительных помещений 254,2 кв.м, расчетная площадь офисных помещений 286,4 кв.м, строительный объем, всего 16905,3 куб.м, в том числе ниже отм. 0.000 – 1686,62 куб.м, площадь застройки 861 кв.м;), на земельном участке площадью 9693 кв.м с кадастровым номером 23:43:0108020:290, расположенного по адресу: Краснодарский край, город Краснодар, улица Целиноградская, 6/Г, Прикубанский внутригородской округ

(полный адрес объекта капитального строительства)

Срок действия настоящего разрешения до 02 октября 2016 г

Исполняющий обязанности
директора департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования город Краснодар



А.И.Оганов

Действие настоящего разрешения продлено до _____ 20 г



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР

ПРИКАЗ

16.04.2014

№ 196

г. Краснодар

**О внесении изменений в разрешение на строительство
от 02.04.2014 № RU 23306000-3276-р**

В департамент архитектуры и градостроительство администрации муниципального образования город Краснодар обратилось общество с ограниченной ответственностью «ДАРСТРОЙ-ЮГ» с заявлением о внесении изменений в разрешение на строительство от 02.04.2014 № RU 23306000-3276-р объекта капитального строительства «Многоэтажная жилая застройка по адресу: г. Краснодар, пос. Березовый, ул. Целиноградская, 6/Г» в связи с переходом права собственности на земельный участок (свидетельство о государственной регистрации права на земельный участок от 30.06.2014 23-АМ №726948, №726947).

На основании вышеизложенного, в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, со статьей 48 Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», **п р и к а з ы в а ю:**

1. В разрешение на строительство от 02.04.2014 № RU 23306000-3276-р внести следующие изменения: в разделе «наименование застройщика, полное наименование организации для юридических лиц» слова «Митрофанову Владимиру Георгиевичу, г. Краснодар, ул. Новицкого/пр. Виноградный, 49/16, паспорт серия 03 05 №229456, к/п 232-004, выдан 18.012.2003 УВД Западного округа гор. Краснодара Краснодарского края» заменить словами «Обществу с ограниченной ответственностью «ДАРСТРОЙ-ЮГ» ИНН 2311173560, г. Краснодар, пер. Алмазный, 5, пом. 3, генеральный директор Шахов В.Ю.»

2. Начальнику отдела муниципальных услуг департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить Митрофанова Владимира Георгиевича о внесении изменений в разрешение на строительство от 02.04.2014 № RU 23306000-3276-р.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента архитектуры и градостроительства муниципального образования город Краснодар (Оганов).

Директор департамента



И.Е.Мазурок