



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР

ПРИКАЗ

05.03.2020

№ 77

г. Краснодар

**О внесении изменений в разрешение на строительство
от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019**

В департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар обратилось общество с ограниченной ответственностью «БАУИНВЕСТ» с заявлением о внесении изменений в разрешение на строительство от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019 объекта капитального строительства по проекту «Жилая застройка, расположенная по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул. Константиновская, 5», расположенного на земельном участке площадью 29604 кв.м с кадастровым номером 23:43:0143021:26061, в связи с технической ошибкой, допущенной в заключении негосударственной экспертизы ООО «НК» от 16.10.2019 № 23-2-1-2-0005-19.

Представлено извещение № 1 от 18.02.2020 о внесении изменений в положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «НК» от 16.10.2019 № 23-2-1-2-0005-19, выполненное ООО «НК».

На основании вышеизложенного в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п р и к а з ы в а ю:

1. В разрешение на строительство от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019 внести следующие изменения:

1.1. Приобщить к материалам градостроительного дела по выдаче разрешения на строительство от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019 следующие документы:

– проектная документация: «Жилая застройка, расположенная по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул. Константиновская, 5». 131/11-18-ПЗ. Раздел 1 «Пояснительная записка». Том 1;

– проектная документация: «Жилая застройка, расположенная по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар,

город Краснодар, ул. Константиновская, 5». 131/11-18-ИОС1.8. Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 1. «Система электроснабжения». Часть 1. «Система электроснабжения». Литер 8. Том 5.3.

2. Начальнику общего отдела департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить общество с ограниченной ответственностью «БАУИНВЕСТ», департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края, управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю о внесении изменений в разрешение на строительство от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента, начальника отдела муниципальных услуг департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Вечеря).

Директор департамента




В.И.Цой

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования город Краснодар
«О внесении изменений в разрешение на строительство
от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019»

Проект внесен:

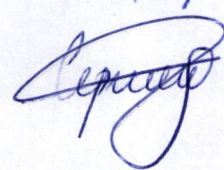
Отделом муниципальных услуг
департамента
Заместитель начальника отдела
департамента



К.А.Садовникова

Составитель проекта:

Специалист 1 категории отдела
департамента



А.В.Сергиенко



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР

П Р И К А З

30.04.2020

№ 139

г. Краснодар

**О внесении изменения в разрешение на строительство
от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019**

В департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар обратилось общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «БАУИНВЕСТ-Восточный» с заявлением о внесении изменений в разрешение на строительство от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019 в части наименования застройщика в связи с переходом права собственности по договору купли-продажи земельного участка зарегистрированного в управлении Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Краснодарскому краю от 30.03.2020 № 23:43:0143021:26061-23/001/2020-17, на земельный участок с кадастровым номером 23:43:0143021:26061 по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул. Константиновская, 5.

На основании вышеизложенного в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п р и к а з ы в а ю:

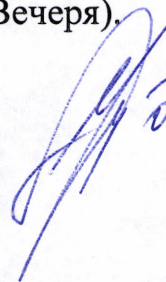
1. В разрешение на строительство от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019 внести следующие изменения:

1.1. В разделе «наименование застройщика, (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты» слова «Обществу с ограниченной ответственностью «БАУИНВЕСТ», ИНН 2312169415, 350020, Российская Федерация, Краснодарский Край, г. Краснодар, ул. Рашпилевская, 179/1, помещение 36/1, директор А.В.Михеев» **заменить словами** «Обществу с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «БАУИНВЕСТ-Восточный», ИНН 2308270148, 350020, Российская Федерация, Краснодарский Край, г. Краснодар, ул. Рашпилевская, 179/1, помещение 8, директор М.В.Тимаков».

2. Начальнику общего отдела департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «БАУИНВЕСТ-Восточный», департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края, управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю о внесении изменений в разрешение на строительство от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента, начальника отдела муниципальных услуг департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Вечеря).

Директор департамента



В.И.Цой

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении
изменения в разрешение на строительство
от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019»

Проект внесен:

Отделом муниципальных услуг
департамента

Заместитель начальника отдела
муниципальных услуг департамента

К.А.Садовникова

Составитель проекта:

Ведущий специалист отдела
департамента



В.Д.Дашкевич



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР

П Р И К А З

03.06.2020

№ 164

г. Краснодар

О внесении изменения в разрешение на строительство
от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019

В департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар обратилось общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «БАУИНВЕСТ-Восточный» с заявлением о внесении изменения в разрешение на строительство от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019 в части наименования застройщика в связи с переходом права собственности по договору купли-продажи земельного участка, зарегистрированного в управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю от 30.03.2020 № 23:43:0143021:26061-23/001/2020-17, на земельный участок с кадастровым номером 23:43:0143021:26061 по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул. Константиновская, 5.

На основании вышеизложенного в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п р и к а з ы в а ю:

1. Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 30.04.2020 № 139 «О внесении изменения в разрешение на строительство от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019», в связи с допущенной технической ошибкой, отменить.

2. В разрешение на строительство от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019 внести следующее изменение:

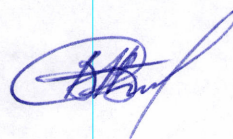
- в разделе «наименование застройщика, (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты» **слова** «Обществу с ограниченной ответственностью «БАУИНВЕСТ», ИНН 2312169415, 350020, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Рашпилевская, 179/1, помещение 36/1, директор А.В.Михеев» **заменить словами** «Обществу с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик

«БАУИНВЕСТ-Восточный», ИНН 2308270148, 350020, Российская Федерация, Краснодарский Край, г. Краснодар, ул. Рашпилевская, 179/1, помещение 8, директор В.В.Швейковский».

3. Начальнику общего отдела департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «БАУИНВЕСТ-Восточный», департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края, управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю о внесении изменения в разрешение на строительство от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
директора департамента

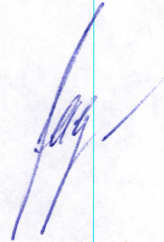


А.В.Вечеря

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

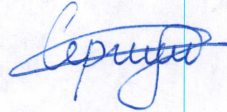
проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования город Краснодар
«О внесении изменения в разрешение на строительство
от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019»

Проект внесен:
Отделом муниципальных услуг
департамента
Заместитель начальника отдела
муниципальных услуг департамента



К.А.Садовникова

Составитель проекта:
Специалист 1 категории отдела
департамента



А.В.Сергиенко



Орис

ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР

ПРИКАЗ

Н. Н. Зорд

№ *376*

г. Краснодар

**О внесении изменения в разрешение на строительство
от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019**

В департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар обратилось общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «БАУИНВЕСТ-Восточный» с заявлением о внесении изменения в разрешение на строительство от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019 объекта по проекту: «Жилая застройка, расположенная по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул. Константиновская, 5» в части добавления кадастрового номера земельного участка 23:43:0143021:9009 для размещения парковочных мест в целях постоянного хранения автомобилей жителей, в соответствии с проектной документацией, получившей положительное заключение экспертизы ООО «НОРМОКОНТРОЛЬ» № 23-2-1-2-0005-19 от 16.10.2019.

На основании вышеизложенного в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п р и к а з ы в а ю:

1. В разрешение на строительство от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019 внести следующие изменения:

1.1. В разделе «Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства» дополнить кадастровым номером земельного участка «23:43:0143021:9009».

Остальные показатели оставить без изменения.

2. Начальнику отдела муниципальных услуг департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «БАУИНВЕСТ-Восточный», департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края, управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по

Краснодарскому краю о внесении изменений в разрешение на строительство от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента, начальника отдела муниципальных услуг департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Вечеря).

Исполняющий обязанности
директора департамента



А.В.Вечеря

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении
изменения в разрешение на строительство
от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019»

Проект внесен:
Отделом муниципальных услуг
департамента
Заместитель начальника отдела
муниципальных услуг департамента

Ведущий специалист отдела
муниципальных услуг департамента



К.А.Садовникова

В.Д.Дашкевич